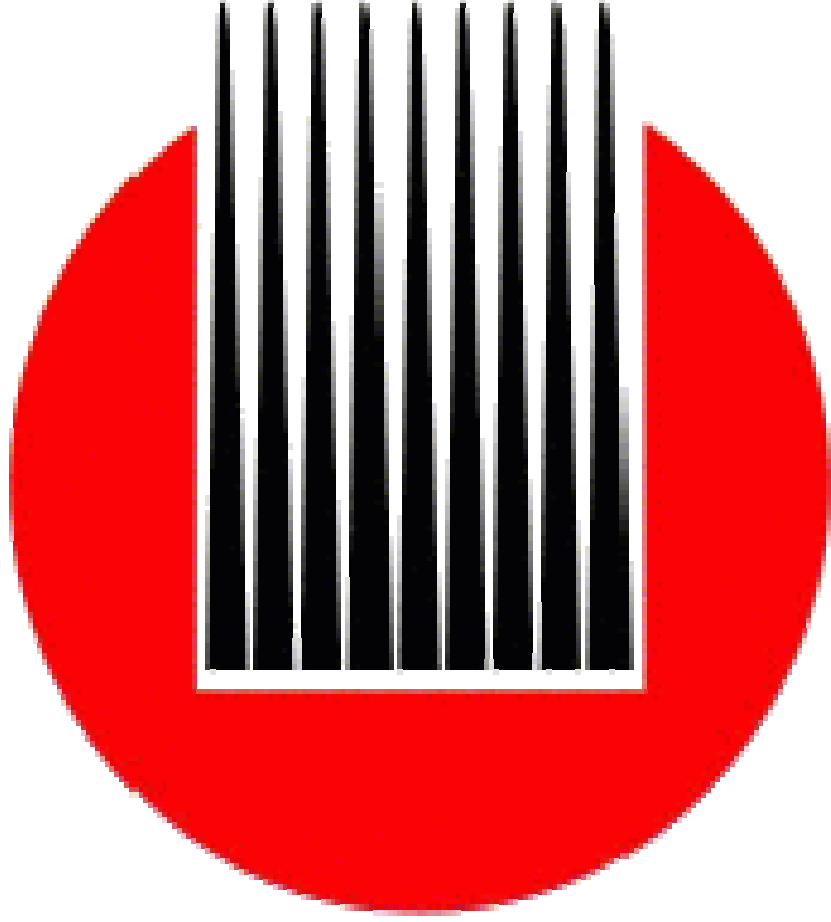


TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.



**01 TEMMUZ-30 EYLÜL 2008
ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU**

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN
01 TEMMUZ-30 EYLÜL 2008 ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU
SORUMLULUK BEYANI

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri XI, No:29 Tebliği Madde 8 çerçevesinde hazırlanan 01.07/30.09.2008 tarihli Ara Dönem Faaliyet Raporu tarafımızdan incelenmiştir.

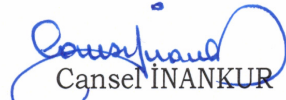
Bankamızdaki görev ve sorumluluk alanında sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, finansal tablo ve faaliyet raporu önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucunu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemekte olup, yürürlükteki finansal raporlama standartlarına göre hazırlanan Bankamız konsolide finansal tabloları Bankanın aktifleri, pasifleri finansal durumu ve kâr zararı ile ilgili gerçeği ve Bankamız faaliyet raporunun işin gelişimi ve performansını konsolidasyon kapsamındakilerle birlikte finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizliklerle birlikte doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

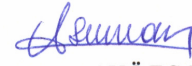


Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Başkanı
ve
Genel Müdür


İrfan TOKGÖZ
Denetim Komitesi


Özcan TENGLİMOĞLU
Denetim Komitesi


Cansel İNANKUR
Finansal Raporlamadan
Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı


Asuman AYÖZCAN
Bütçe ve Raporlama Müdürü (V.)



TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

Raporun Dönemi	: 01 Temmuz-30 Eylül 2008
Faaliyete Geçiş Tarihi	: Bankamız 27.11.1975 tarih ve 13 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası (DESİYAB) A.Ş. adı altında kurulmuştur. 15.07.1988 tarih ve 329 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile unvanı “Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.” olarak değiştirilmiş ve sanayi sektörü dışındaki sektörleri de finanse etmek imkânı sağlanmıştır. Yüksek Planlama Kurulu’nun 20.01.1989 tarih ve 89/T-2 sayılı Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.’nin tüm aktif ve pasifleriyle Türkiye Kalkınma Bankası’na devredilmesi sonucu Banka’nın hizmet verdiği alanlara turizm sektörü de ilave edilmiştir. Bankanın kuruluşuna ilişkin 4456 sayılı Kanun 14.10.1999 tarihinde kabul edilmiş ve 17.10.1999 tarih ve 23849 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu Kanun ile düzenlenen hususlar dışında özel hukuk hükümlerine tabi ve anonim şirket şeklinde, tüzel kişiliğe sahip, bir kalkınma ve yatırım bankası olup, ilgili olduğu merci Başbakanlık’tır.
Bankanın Merkezi	: Ankara
Ödenmiş Sermayesi	: 160 Milyon YTL
İştirak ve Bağlı Ortaklık Sayısı	: 12
Personel Sayısı	: 689 (*)
Bağımsız Denetim Kuruluşu	: Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Telefon ve Faks	: 0.312.2318400–0.312.2314341
Elektronik Site Adresi	: http//www.kalkinma.com.tr
Yönetim Merkezi Adresi	: Necatibey Cad. No:98 Bakanlıklar/ANKARA (*) Süreli Sözleşmeli Personel Dahil Edilmemiştir.

YÖNETİM KURULU

ADI SOYADI	GÖREVİ	GÖREVE BAŞLAMA TARİHİ
Abdullah ÇELİK	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	19.12.2005
Ahmet YAMAN	Yönetim Kurulu Üyesi (Başkan V.)	02.05.2008
Hakan TOKAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	01.05.2007
Adnan YALÇINCI	Yönetim Kurulu Üyesi	02.05.2008
Özcan TENGİLİMOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi	02.05.2008
İrfan TOKGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi	02.05.2008
Zekai IŞILDAR	Yönetim Kurulu Üyesi	02.05.2008

Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerinin Yetki Sınırları;

Bankamız Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve sorumlulukları 4456 sayılı Kanun ve bu Kanuna göre düzenlenen ve 12.05.2000 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında değişmiş şekli ile kabul edilen Ana Sözleşmede belirlenmiştir.

Banka Yönetim Kurulunun temel görevi, Genel Kurul kararları ve ilgili mevzuat ile kalkınma planı ve yıllık programlar çerçevesinde, Kanun ile belirlenen amaçlarının gerçekleşmesini sağlamaktır.

DENETİM KURULU

ADI SOYADI	GÖREVİ	GÖREVE BAŞLAMA TARİHİ
Mehmet AYDIN	Denetim Kurulu Üyesi	30.04.2008
Bahri KIZILKAYA	Denetim Kurulu Üyesi	30.04.2008
Mustafa GÜNEŞ	Denetim Kurulu Üyesi	30.04.2008

Yönetim ve Denetim Kurulu Üyelerinin görev süreleri üç yıldır. Görev süresi sona eren üyeler tekrar seçilebilirler. Süresi dolmadan üyeliğin boşalması halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

DENETİM KOMİTESİ

ADI SOYADI	GÖREVİ	GÖREVE BAŞLAMA TARİHİ
İrfan TOKGÖZ	Denetim Komitesi Başkanı	12.05.2008
Özcan TENGİLİMOĞLU	Denetim Komitesi Üyesi	12.05.2008

Denetim Komitesinin Yetki Sınırları;

5411 sayılı Bankacılık Kanunun 24 üncü maddesi ve “Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik” hükümleri çerçevesinde, Denetim Komitesi oluşturulmuş ve Yönetim Kurulumuzun 24/1/2007 tarih ve 2007-02-08/036 sayılı kararı ile Denetim Komitesinin Görev, Çalışma Usul ve Esasları kabul edilerek yürürlüğe girmiştir.

SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

ORTAKLAR	MEVCUT SERMAYE PAYI	
	(YTL)	(%)
HAZİNE MÜSTEŞARLIĞI	158.530.446,43	99.08
DİĞER (*)	1.469.553,57	0.92
TOPLAM	160.000.000,00	100.00

(*)Tüm gerçek ve tüzel kişileri kapsamakta ve bu ortaklara ait hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmekte olduğundan ortak sayısı bilinmemektedir.

Temettü Dağıtım Politikası;

Banka kârının dağıtımında 4456 sayılı Bankamız Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşmesine göre “Banka’nın gayrisafi kârından vergi ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra dağıtılabilir kârdan, Türk Ticaret Kanunu, Bankalar Kanunu ve sair ilgili mevzuat hükümlerine göre birinci temettü dağıtımını gerçekleştirilir. Bu şekilde dağıtılacak birinci temettüden sonra kalan kârın, Genel Kurulca tespiti yapılacak % 5'e kadar olan kısmı, personelin brüt üç aylık ücreti ile sınırlı olarak Yönetim Kurulunun tespit edeceği esaslar dâhilinde dağıtılmak üzere temettü olarak personele ayrıldıktan sonra, kalan kârdan Türk Ticaret Kanunu ve Genel Kurulca gerekli görülen diğer ödenek ve yedek akçeler ayrılır ve kalanı Genel Kurulca pay sahiplerine ikinci temettü payı olarak dağıtılır.”

Bankanın 2007 faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı ise 30.04.2008 tarihinde 16.000.000.000 adet hissenin 15.853.072.031,7 adedinin temsili katılımı ile gerçekleştirilmiştir.

Bankamız 2007 yılı Olağan Genel Kurulu’nda, ortaklara sermayenin brüt %5,117’si oranında nakit temettü dağıtılması ve Banka personeline bir brüt aylık tutarını aşmamak kaydıyla temettü ödenmesi kararlaştırılmıştır.

Kar dağıtımını Genel Kurul Kararı doğrultusunda yasal süresi içinde yapılmıştır.

Bankamızın Finansman Kaynakları;

Bankamız ile Dünya Bankası arasındaki Yenilenebilir Enerji Kredi Anlaşması, Avrupa Yatırım Bankası KOBİ Kredileri ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası KOBİ Kredileri’ne ilişkin izleme ve raporlama çalışmalarımız sürdürülmektedir. Avrupa Yatırım Bankası ile mevcut 40 Milyon Euro tutarındaki KOBİ Geliştirme Kredisi çerçevesinde bakiye limitimiz 20.393.626.- Euro da Ağustos 2008 içerisinde hesaplarımıza aktarılmıştır.

Bankamızın Fransız Kalkınma Ajansı ‘ndan (AFD) sağlamış olduğu 20 Milyon Euro tutarındaki kredi Apex yöntemi ile aracı banka aracılığı ile kullanılacaktır. Bu kapsamda AFD ile sözleşme tadili ve Aracı Banka (Garanti) ile Apex Kredi Anlaşması sırasıyla 26 Haziran 2008 ve 27 Haziran 2008 tarihlerinde imzalanmıştır. Bankamız

AFD'den 08 Temmuz 2008 tarihinde fon aktarım talebinde bulunmuştur. Fon aktarımlarının 31 Aralık 2008 tarihine kadar tamamlanacağı öngörülmektedir.

Bankamızın da yararlanıcısı olduğu SELP II programına ilişkin teknik yardım sözleşmesi çerçevesinde 4-5 Eylül tarihlerinde Finansal Modelleme çalıştayını yapılmış ve Bankamız tarafından geliştirilen 3 Apex projesinin planlama aşaması tamamlanmıştır. Bu projelerin finansmanı amacı ile KfW ve AKKB ile temas sağlanmış ve tanıtım aşamasına gelinmiştir.

Bankamız Genel Müdürlük düzeyinde, İslam Kalkınma Bankası Başkanlığına 3-4 Ağustos 2008 tarihlerinde çalışma ziyaretinde bulunmuş ve 40 Milyon USD tutarında yeni bir kredi imkanı sağlanmasına yönelik çalışmalar yapılarak mutabakat zaptı imzalanmış olup İKB tarafından taslak finansman anlaşması Bankamıza iletilmiştir. 29 Ekim 2007 tarihinde 5 yıllık uygulama süreci tamamlanan önceki finansman anlaşmasına paralel olarak hazırlanan taslak üzerinde incelemelerimiz tamamlandığında imza aşamasına gelinecektir.

Risk Yönetim Politikaları;

Bankamız tarafından izlenecek risk politikalarının **genel ilkesi**; Kuruluş Kanunumuzla belirlenen görev, vizyon ve yapıya uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak, bu anlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak, faaliyetlerin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında spekülasyona yönelik bir risk almamak olarak özetlenebilir. Bu kapsamda alınacak risklerin de, tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkemizdir. Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği oranda, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçümlemesinin yapılması sağlanmaktadır ve Bankamızın bu yöndeki çabaları devam edecektir.

Bankamızın risk yönetim politikalarına ilişkin detaylı bilgiler 2007 Yılı Faaliyet Raporu'nda yer almakta olup, 2008 yılı üçüncü üç aylık döneminde Bankamız risk politikaları ve uygulama usullerine ilişkin esaslarda bir değişiklik söz konusu olmamıştır.

Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu;

Bankamızın 2007 yılına ilişkin Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu, Kurumsal Yönetim Komitesinin 13.03.2008 tarihli toplantısında görüşülerek kabul edilmiştir. Ayrıca, Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu Yıllık Faaliyet Raporu ile birlikte Bankamız Yönetim Kurulu'nca görüşülerek 31.03.2008 tarih ve 2008-07-03/067 sayılı Kararı ile kabul edilmiştir.

Bankamız Yönetim Kurulu'nun 12.05.2008 tarih ve 2008-10-07/092 sayılı Kararı ile Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığına Ahmet YAMAN, Başkan Vekilliğine Hakan TOKAÇ seçilmiştir.

Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri;

Temmuz-Eylül 2008 döneminde yapılan çalışmalar aşağıda yer almaktadır.

- Ekonomik ve Sosyal Araştırmalar;

“Dünyada ve Türkiye’de Turizm” sektör raporu ile, Türkiye İmalat Sanayinin Sektörel ve Bölgesel Dağılımı; Türkiye Ekonomisinin Rekabet Gücündeki Gelişmeler ve Faktör Kullanım Yoğunluklarına Göre Dış Ticaret Yapısı; Input/Output Yaklaşımıyla İmalat Sanayinin Görünümü; İmalat Sanayi Sektörel Performans Değerlendirmesi ve Sektörlerin Input/Output İlişkileri adlı dört makalenin yer aldığı “Türkiye’nin Dış Ticareti ve İmalat Sanayinin Mekansal ve Yapısal Durumuna İlişkin Değerlendirmeler” raporları hazırlanmıştır.

- Teknoloji İzleme;

“Geridönüşüm Sektör Raporu”, “Membran Teknolojisi Sektör İzleme Raporu”, “Güneş Pillerinin Elektrik Enerjisi Üretiminde Kullanımı Raporu” hazırlanmıştır. Ayrıca Sektör İzleme ve Araştırma çalışmalarına devam edilmiştir.

Esas Sözleşme Değişikliği;

Temmuz-Eylül 2008 dönemi içinde esas sözleşmede herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Çıkarılmış Sermaye Piyasası Araçları;

Temmuz-Eylül 2008 dönemi içerisinde Bankamızın herhangi bir sermaye piyasası aracı ihracı söz konusu olmamıştır.

Bankacılık Sektörü ve TKB’nin yeri:

“Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.’nin (TKB) içerisinde yer aldığı Kalkınma Yatırım Bankalarının (KYB) Haziran 2008 dönemi itibariyle Türk Bankacılık Sektörü (TBS) toplam aktifleri içindeki payı %3.24, TKB’nin aynı dönem itibariyle KYB toplam aktifleri içindeki payı ise %4.45 seviyesinde bulunmaktadır. Mart 2008 dönemi ile karşılaştırıldığında; KYB’nin TBS toplam aktifleri içindeki payı 0.10 puan, TKB’nin KYB toplam aktifleri içindeki payı ise 0.16 puan azalmıştır. Haziran 2008 dönemi itibariyle KYB’nin kullandıkları krediler, TBS toplam kredi hacminin %3.80’ini oluştururken, bu dönemde TKB’nin KYB toplam kredileri içindeki payı %3.84 olarak gerçekleşmiştir. Mart 2008 dönemi ile karşılaştırıldığında; KYB’nin TBS toplam kredileri içindeki payı 0.15 puan, TKB’nin KYB toplam kredileri içindeki payı ise 0.10 puan azalmıştır. Haziran 2008 dönemi itibariyle KYB’nin özkaynaklarının, TBS içindeki payı %13.02 seviyesinde iken, aynı dönemde TKB özkaynakları KYB’nin toplam özkaynaklarının %4.84’ünü oluşturmaktadır. Mart 2008 dönemi ile karşılaştırıldığında; KYB’nin TBS özkaynakları içindeki payı 0.36 puan artarken, TKB’nin KYB özkaynakları içindeki payı 0.23 puan azalmıştır.

Pazarlama Faaliyetleri;

2008 yılı Temmuz-Eylül döneminde 33 firmanın toplam 306.127.350 YTL kredi müracaatı kabul edilmiştir.

Bankamızda, üçer aylık dönemler için Yönetim Kurulu'nca belirlenen faiz oranları değişken olup, üçüncü 3 aylık periyotta (Temmuz-Eylül) % 21 olarak belirlenmiş ve uygulanmıştır.

Temmuz-Eylül 2008 döneminde muhtelif illerde firma ve ticaret odaları ziyaretleri, fuar, sempozyum ve sektör toplantılarına katılmıştır.

Turizm, sanayi, enerji, eğitim ve sağlık sektörü yatırımlarına Ocak-Eylül 2008 döneminde 31.0 milyon YTL'si kısa vadeli, 162.1 milyon YTL'si orta ve uzun vadeli olmak üzere toplam 193.1 milyon YTL kredi kullanılmıştır.

ÖZET FİNANSAL BİLGİLER VE RASYOLAR

(Bin YTL)

	31.12.2007	30.09.2008
Toplam Aktifler	817.806	945.983
Likit Aktifler	345.650	367.889
Toplam Krediler (Net)	398.010	509.150
Takipteki Krediler (Net)	2.637	2.849
Ödenmiş Sermaye	160.000	160.000
Özkaynaklar (Kâr Dahil)	458.096	478.270
Faiz Gelirleri (Net)	83.317	53.033
Faiz Dışı Gelirler (Net)	-40.229	-22.508
Net Kâr/Zarar	43.088	30.525
Toplam Krediler/Toplam Aktifler (%)	48,7	53,8
Takipteki Krediler (Net) / Toplam Krediler (Net) (%)	0,7	0,6
Özkaynaklar/Toplam Aktifler (%)	56,1	50,6
Aktif Kârlılığı (%)	5,2	3,2
Özkaynak Kârlılığı (%)	9,4	6,4

- Bankamızın aktif büyüklüğü 30.09.2008 itibariyle bir önceki yıl sonuna göre %15.7 artışla 946.0 milyon YTL seviyesinde gerçekleşmiştir.
- Kredi hacmindeki artış 2007 yılı sonuna göre %27.9 artışla 509.1 milyon YTL'ye ulaşmış olup, toplam kredilerin aktifteki payı %48.7'den %53.8'e ulaşmıştır. Kredi hacmindeki artışla beraber takipteki kredilerin toplam krediler içindeki payında düşüş olmuştur.

- Pasif yapısı incelendiğinde ise, özkaynak /toplam aktif oranı % 50.6 olarak gerçekleşmiştir.
- 2007 yılının dokuz aylık döneminde 33.0 milyon YTL kâr elde edilmişken, 2008 yılı Ocak-Eylül döneminde kârlılık 30.5 milyon YTL düzeyinde gerçekleşmiştir.

Önümüzdeki dönemde Bankamızın sektör içinde yerini koruyacağı ve herhangi bir dışsal etki karşısında almış olduğu pozisyon nedeniyle olumsuz yönde etkilenmeyeceği tahmin edilmektedir.

Personel ve işçi hareketleri, toplu sözleşme uygulamaları, personel ve işçiye sağlanan hak ve menfaatler,

Bankamız personelinin ücret, mali ve diğer sosyal hakları, 14/10/1999 tarihli ve 4456 sayılı Kanun, 05/06/2000 tarih ve 2000/1354 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı eki “Türkiye Kalkınma Bankası Anonim Şirketine Çalıştırılacak Sözleşmeli Personel Hakkında Hizmet Sözleşmesi Esasları” ve Yönetim Kurulumuzun 17/01/2008 tarih ve 2008-02-12/020 sayılı Kararı ile yürürlüğe konulan “Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Sözleşmeli Personeline Ödenecek Ücret, Diğer Mali ve Sosyal Haklara İlişkin Esaslar” çerçevesinde belirlenmiştir.

Anılan mevzuat çerçevesinde, Banka personeline unvan, öğrenim ve kıdem göz önüne alınarak belirlenen aylık ücretin yanı sıra, yılda dört ikramiye, şartların oluşması halinde fazla mesai, Kasa ve Mali Sorumluluk Tazminatı, giyecek yardımı, ölüm yardımı, yemek yardımı ödenmekte ve personel sağlık yardımından faydalandırılmaktadır. Ayrıca personele, Genel Kurul kararları doğrultusunda temettü ödemesi de yapılmakta, lojman, kreş ve benzeri sosyal tesislerden, Banka Yönetim Kurulu’nca belirlenen bedel karşılığında yararlandırılmaktadır.

2008 üçüncü üç aylık dönemde Bankamızca herhangi bir bağış yapılmamıştır.

Genel Müdürlük dışında İstanbul Şube Müdürlüğü bulunmaktadır.

Konsolidasyona tabi iştirakimiz;

Bankamızın 31.12.2007 tarihli konsolide mali tabloları kapsamında konsolidasyona tabi tutulan mali nitelikli bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’nin iştirak-karşılıklı iştirak durumunda herhangi bir değişiklik bulunmamaktadır.