



Kalkınma

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. 2009 Yılı Faaliyet Raporu

Türkiye'nin Kalkınma'sı...

↑ SUNUŞ

- 13 Yıllık Faaliyet Raporu Uygunluk Görüşü
- 14 Kurumsal Profil
- 16 Özet Finansal Bilgiler
- 16 Sermaye ve Ortaklık Yapısı
- 18 Kısaca Türkiye Kalkınma Bankası
- 20 Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür'ün Mesajı
- 24 2009 Yılında Dünya ve Türkiye Ekonomisi
- 28 Sektörel Konum
- 29 Finansal ve Operasyonel Performans
- 33 2009 Yılı Faaliyetleri
- 39 Araştırma Geliştirme Uygulamaları

↑ KURUMSAL YÖNETİM

- 40 Banka Yönetimi / Denetimi
- 46 2009 Yılı Organizasyon Şeması
- 47 Komiteler
- 51 Özet Yönetim Kurulu Raporu
- 52 İnsan Kaynakları Uygulamaları
- 53 Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemler
- 53 Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları
- 54 Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

↑ RİSK YÖNETİMİ

- 64 Banka Denetim Kurulu Raporu
- 65 Denetim Komitesi'nin İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetimi Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri ve Hesap Dönemi İçindeki Faaliyetleri
- 66 Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler
- 68 Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler
- 70 Banka'nın Derecelendirme Notu ve İçeriği
- 71 Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

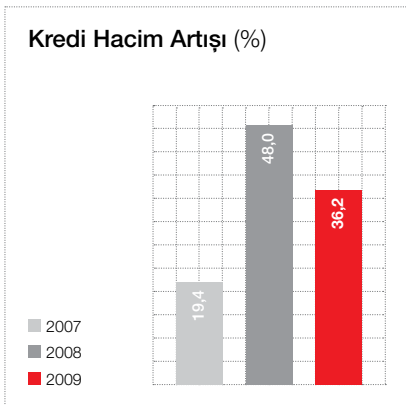
↑ FİNANSAL BİLGİLER VE DENETİM RAPORLARI

- 73 Bağımsız Denetim Raporu,
Konsolide Olmayan Finansal Tablolar ve Dipnotları
- 131 Bağımsız Denetim Raporu,
Konsolide Finansal Tablolar ve Dipnotları

Türkiye Kalkınma Bankası, 35 yıllık tarihi boyunca, misyon ve vizyonu doğrultusunda enerji, sanayi, turizm, eğitim ve sağlık sektörlerinin sabit ve işletme sermayesi yatırımlarının finansmanına önemli ölçüde destek olmuştur. Banka, asıl fonksiyonu olan yatırımların projeye dayalı finansmanının yanı sıra mevzuatın izin verdiği diğer bankacılık faaliyetlerini de yürütmektedir.

İyi günde, kötü günde Kalkınma...

Küresel çapta büyük bir daralmanın yaşandığı 2009 yılında kredi hacmini %36 artıran Türkiye Kalkınma Bankası, reel sektörü ve ulusal ekonomiyi destekleme kararlılığından ödün vermeyerek güvenilir bir stratejik ortak olduğunu bir kez daha kanıtladı.

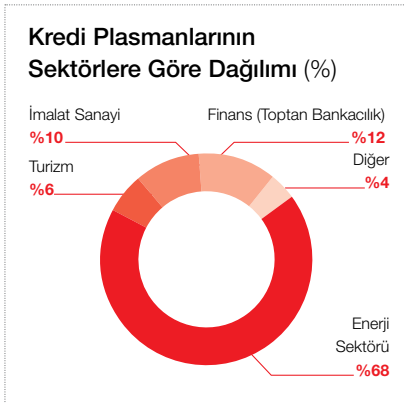


%62

2009 Yılı Krediler/Toplam Aktifler Oranı (2006: %38)

Değişime yön veren Kalkınma...

Türkiye Kalkınma Bankası, 2009 yılında toplam kredi kullandırımını %50 artırarak başta yenilenebilir enerji yatırımları olmak üzere, turizm, imalat, finans, eğitim ve sağlık sektörlerine desteğini sürdürdü.

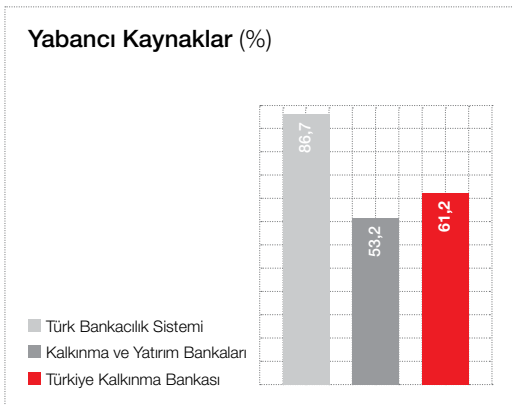


%32

Yenilenebilir enerji yatırımlarına yönlendirilen
kredilerin toplam krediler içindeki oranı

Reel büyüyen, büyüten Kalkınma...

Türkiye Kalkınma Bankası, Avrupa Yatırım Bankası'ndan 387,5 milyon avro, Dünya Bankası'ndan 230 milyon ABD doları ve İslam Kalkınma Bankası'ndan 40 milyon ABD doları kaynak sağladı.



%61

Kalkınma Bankası'nın toplam pasif içindeki yabancı kaynak payı (2005: %33)

Sürdürülebilir Kalkınma...

Gelişmiş ve sağlıklı bir çevrenin korunması için çevre yatırımlarının finansmanında etkin bir biçimde yer alan Türkiye Kalkınma Bankası, TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi çalışmalarını da sonuçlandırma aşamasına geldi.

1

Yılda **1 milyon ton** karbon emisyonu azaltımı sağlayacak İstanbul çöp gazından elektrik enerjisi üretim projesi

200

Dünya Bankası'ndan **200 milyon ABD doları** yenilenebilir enerji kredisi

30

Temiz Teknoloji Fonu'ndan **30 milyon ABD doları** enerji verimliliği kredisi

41

Enerji verimliliği için Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye **41 milyon ABD doları**

1.0003

Nisan 2010 itibariyle Yenilenebilir Enerji Projelerine Tahsis Edilen Kredi Miktarı (milyon TL)



Tahsis Edilen Kredi Miktarı	1.003 milyon TL
Sözleşmeye Bağlanan Kredi Miktarı	635 milyon TL
Firmalara Ödenen Toplam Kredi Miktarı	326 milyon TL
Toplam Mw	668 Mw
Değerlendirilen Proje Sayısı	79 adet
Kredilendirilmiş Proje Sayısı	42 adet
Üretime Giren Tesis Sayısı	10 adet
8 Adet HES	
1 Adet Jeotermal	
1 Adet Landfill	
2010'un Sonunda Üretime Gececek Tesis Sayısı	26 adet
23 Adet HES	
1 Adet RES	
1 Adet Jeotermal	
1 Adet Enerji Verimliliği	
Değerlendirilmekte Olan Proje Sayısı	12 adet
	181 Mw

Her yerde Kalkınma...

Halen yalnızca A.Ş. statüsündeki kurumlara finansman sağlama yetkisine sahip olan Türkiye Kalkınma Bankası, toptan bankacılık uygulamasıyla ticari bankalar üzerinden küçük ölçekli firmalara ulaşmada önemli bir atılım yaptı.

100

Toptan bankacılık yöntemiyle KOBİ'lerin finansmanında kullanılmak üzere Dünya Bankası'ndan alınması planlanan dış kredi miktarı **(milyon ABD doları)**

50

Toptan bankacılık yöntemiyle KOBİ'lerin finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan alınan dış kredi miktarı **(milyon avro)**

20

OSTİM-İvedik'te 273 işletmeye **20 milyon TL**, en az 500 yeni istihdam

20

Doğu-Güneydoğu ve kalkınmada öncelikli yörelerde 32 işletmeye **20 milyon avro**, 1.570 yeni istihdam

40

İstanbul tarihi yarımada'daki ve Beyoğlu bölgesindeki turizm yatırımlarına **40 milyon TL**

230

Türkiye Kalkınma Bankası'nın KOBİ'lerin toptan bankacılık yöntemiyle finansmanı için temin ettiği toplam kredi tutarı
(milyon ABD doları)



Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 2009 yılı Faaliyet Raporu, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nca yayınlanan "Bankalarca Yıllık Faaliyet Raporunun Hazırlanmasına ve Yayınlanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik" çerçevesinde hazırlanmıştır.



Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Başkanı ve
Genel Müdür



İrfan TOKGÖZ
Denetim Komitesi Başkanı



Özcan Tengilimoğlu
Denetim Komitesi Üyesi Başkan Vekili



Adnan YALÇINCI
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı



Esra CEYLAN
Bütçe ve Raporlama Müdürü (V.)

YILLIK FAALİYET RAPORU

Uygunluk Görüşü

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Kurulu'na:

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31/12/2009 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin ilgili hesap dönemi sonu itibarıyla düzenlenen bağımsız denetim raporu ile uyumluluğunu ve doğruluğunu denetlemiş bulunuyoruz. Rapor konusu yıllık faaliyet raporu Banka yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen yıllık faaliyet raporu üzerinde görüş bildirmektir.

Denetim, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu uyarınca yürürlüğe konulan yıllık faaliyet raporu hazırlanmasına ve yayımlanmasına ilişkin usul ve esaslar ile bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, yıllık faaliyet raporunda önemli bir hatanın olup olmadığı konusunda makul güvence sağlamak üzere planlanmasını ve yürütülmesini gerektirmektedir. Gerçekleştirilen denetimin, görüşümüzün oluşturulmasına makul ve yeterli bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki yıllık faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31/12/2009 tarihi itibarıyla 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 40'ıncı maddesi gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen usul ve esaslara uygun olarak bankanın finansal durumuna ilişkin bilgileri doğru bir biçimde yansıtmakta ve özet yönetim kurulu raporu ile tarafımızca verilen bağımsız denetçi görüşünü içermekte olup, bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarda verilen bilgiler ile uyumludur.

Ankara, 29 Mart 2010 , 2010/10

**REHBER BAĞIMSIZ DENETİM VE
YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**

A MEMBER FIRM OF INTERNATIONAL EUROGROUP CONSULT

REHBER
CONSULTING
REHBER BAĞIMSIZ DENETİM
VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Adil ÖNER, YMM

Sorumlu Ortak. Başdenetçi

Kurumsal Profil

Türkiye Kalkınma Bankası, Türkiye'nin öncü ve yönlendirici kalkınma bankasıdır.

Misyonumuz

Ülkemizin kalkınması ve sürdürülebilir büyümesinin gerçekleştirilmesi doğrultusunda;

- Anonim şirket statüsündeki teşebbüslerin yatırımlarını, yurtiçi-yurtdışından temin ettiği kaynaklarla, kredi vermek suretiyle destekleyerek,
- Öncü/örnek işletmelere iştirak ederek,
- Girişimcilere teknik yardım desteği sağlayarak,
- Sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunarak,

istihdam, gelir ve refah düzeyinin artmasını sağlamaktır.

Vizyonumuz

Kalkınmanın ve sürdürülebilir büyümenin öncüsü olarak;

- Yatırımları bölgesel, sektörel ve teknolojik olarak destekleyen, etkin ve hızlı şekilde finanse eden,
- Girişimcileri teknik yardım dahil olmak üzere güç ve cesaret vererek destekleyen,

uluslararası boyutlarda bir kalkınma ve yatırım bankası olmaktır.

Bankamız bir kalkınma ve yatırım bankası olarak;

- Çevre yatırımlarının gerçekleşmesine finans desteği sağlayarak,
- Özellikle sanayi, turizm ve yenilenebilir enerji ile enerji verimliliği yatırımlarının çevre dostu yatırımlar olmasını gözeterek

sürdürülebilir kalkınmanın vazgeçilmez unsurlarından olan çevre politikalarına da katkıda bulunmaktadır.

Özet Finansal Bilgiler

Küresel ekonomik koşulların bilanço unsurları üzerindeki tüm olumsuz etkilerine rağmen, Banka 2009 yılını 25,5 milyon TL net dönem kârı ile kapatmıştır.

Başlıca Göstergeler (bin TL)

	2008	2009
Krediler (net)	589.070	802.324
Toplam Aktifler	1.023.870	1.287.044
Kullanılan Krediler	498.334	747.015
Özkaynaklar	484.158	499.028
Toplam Gelirler	152.987	121.076
Toplam Giderler	107.114	89.629
Vergi Karşılığı	9.194	5.868
Net Dönem Kârı	36.679	25.579

Başlıca Rasyolar (%)

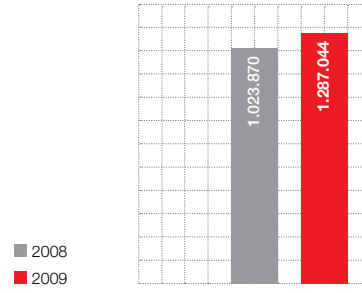
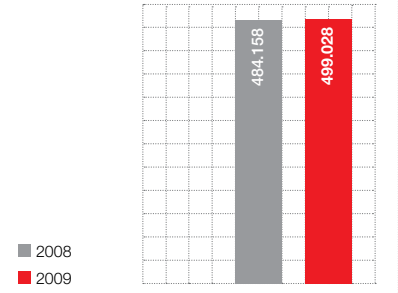
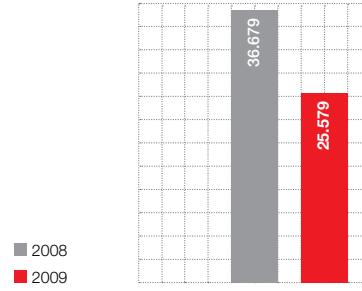
	2008	2009
Krediler / Toplam Aktifler	57,5	62,3
Özkaynaklar / Toplam Aktifler	47,3	38,8
Özkaynak Kârlılığı	7,6	5,1
Aktif Kârlılığı	3,6	2,0
Sermaye Yeterliliği Rasyosu	79,2	70,0

Sermaye ve Ortaklık Yapısı

Ortaklar		Mevcut Sermaye Payı (%)
Hazine Müsteşarlığı	158.530.452,32	99,08
Diğer*	1.469.547,68	0,92
Toplam	160.000.000,00	100,00

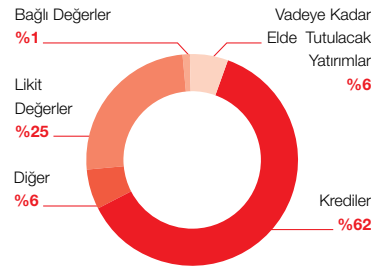
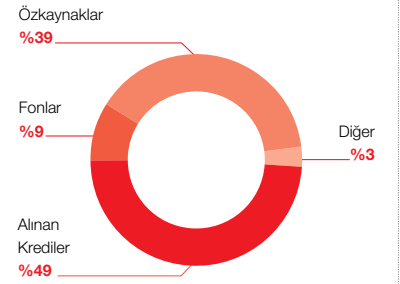
Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve üyelerinin, Denetim Kurulu üyelerinin, Genel Müdür yardımcılarının Banka sermayesinde hissedarlığı yoktur.

* Tüm gerçek ve tüzel kişileri kapsamakta ve bu ortaklara ait hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmekte olduğundan ortak sayısı bilinmemektedir.

Toplam Aktifler (bin TL)**Özkaynaklar (bin TL)****Net Dönem Kârı (bin TL)**

62,3

Türkiye Kalkınma Bankası
Krediler / Toplam Aktifler
(2008: %57,5 - 2009: %62,3)

Aktif Yapısı (%)**Pasif Yapısı (%)**

Kısaca Türkiye Kalkınma Bankası

Türkiye Kalkınma Bankası, kuruluşundan bu yana ülkemizin kalkınma sürecinde önemli bir misyon üstlenmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, kuruluşundan bu yana ülkemizin kalkınma sürecinde önemli bir misyon üstlenmiştir. Banka, 1877 sayılı Yetki Kanunu kapsamında, 27.11.1975 tarih ve 13 sayılı kanun hükmünde kararname ile tüzel kişiliğe sahip, anonim şirket şeklinde ve özel hukuk hükümlerine tabi bir kalkınma ve yatırım bankası olarak Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası (DESİYAB) A.Ş. adı altında kurulmuştur.

Kuruluş işlem ve faaliyetleri 1983 yılında yeniden düzenlenen Banka'nın unvanı 15.07.1988 tarihinde "Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş." olarak değiştirilmiş ve sanayi sektörü dışındaki sektörleri de finanse etmesine olanak sağlanmıştır.

20.01.1989 tarihli Yüksek Planlama Kurulu kararıyla T.C. Turizm Bankası A.Ş. tüm aktif ve pasifleriyle Türkiye Kalkınma Bankası'na devredilmiş, böylece Banka'nın hizmet verdiği alanlara turizm sektörü de eklenmiştir. Ardından, 1990'da Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

Banka'nın kuruluşuna ilişkin 4456 sayılı kanun, 14.10.1999 tarihinde kabul edilmiş ve 17.10.1999 tarih ve 23849 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Bu kanun ile düzenlenen hususlar dışında özel hukuk hükümlerine tabi ve anonim şirket şeklinde, tüzel kişiliğe sahip bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası, Başbakanlığa bağlı olarak hizmet vermektedir.



*Aydın Salavatlı
Enerji Santrali*



*Antakya
Güntir, Ottoman Palace*

“Türkiye'nin kalkınma bankası olan Bankamız, küresel krizde tüm kaynaklarını seferber ederek başta imalat, turizm, enerji, eğitim ve sağlık sektörleri olmak üzere ekonomiye yönelik desteğini büyük bir kararlılıkla sürdürmüştür.”

Abdullah ÇELİK Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür



Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür'ün Mesajı

Yılsonu itibariyle Türkiye Kalkınma Bankası kredilerini %36 oranında artırmıştır. Bankamızda kredilerin aktif içindeki payı 2006 yılında %38 iken 2009 yılı sonunda %62 düzeyine yükselmiştir.

802

Türkiye Kalkınma Bankası Krediler
(2008: 589 milyon TL -
2009: 802 milyon TL)

Tüm dünyanın küresel finansal krizin hasarını onarma ve ekonomik daralmayla mücadele ettiği 2009 yılında Türkiye Kalkınma Bankası, kalkınma bankacılığı misyonundan ödün vermeksizin ulusal ekonomiye yönelik desteğini sürdürmüştür; bu süreçte operasyonel ve finansal sonuçları itibariyle dikkat çekici bir performans sergilemiştir. Geçtiğimiz yıl Bankamız hem kredi hacmini büyütmeyi hem de ürün ve hizmet yelpazesini genişletmeyi başarmıştır.

2007 yılında ilk sinyallerini ABD ekonomisinde veren, 2008 yılının son çeyreğinde hızla şiddetlenerek reel sektörü de içine alan küresel finansal kriz, 2009'un ilk yarısında dünya ekonomisinde ciddi bir daralmaya yol açmıştır. Hükümetlerin eşgüdüm içinde aldıkları önlemler sayesinde, başta gelişmekte olan ülkeler olmak üzere yılın ikinci yarısında gelen toparlanma sinyalleri, yavaş ve kademeli de olsa krizin aşılabileceğine ilişkin beklentileri güçlendirmiştir. "Yüzyılın krizi" olarak adlandırılan bu süreçte dünya ülkeleri bir yandan krizden çıkış koşullarını, bir yandan da yeni küresel finansal yapılanmanın temel unsurlarını tartışmaktadır.

Türk bankacılık sektörü, 2001 krizinde edindiği deneyimin ardından oluşturduğu sağlam ve güçlü konumuyla kriz karşısındaki dayanıklılığını kanıtlamıştır. Buna karşın reel sektör, talep daralması ve kaynak yetersizliği nedeniyle krizden önemli ölçüde etkilenmiştir.

"Türkiye'nin kalkınma bankası" olan Bankamız, bu süreçte tüm kaynaklarını seferber ederek başta imalat, turizm, enerji, eğitim ve sağlık sektörleri olmak üzere ekonomiye yönelik desteğini büyük bir kararlılıkla sürdürmüştür. Türkiye Kalkınma Bankası, krizi fırsata dönüştürme anlayışı üzerine kurduğu stratejik yaklaşımıyla, ülke ekonomisinin gelişim sürecinde rekabet üstünlüğü taşıyan, verimli, kârlı ve katma değer üreten yatırımlara en uygun koşullarda kaynak temin etmeye devam etmiştir.

Tüm dünyanın ciddi bir daralmaya tanık olduğu 2009 yılında Bankamızın performansı, stratejik hedefleri doğrultusunda kararlılıkla ilerlediğine işaret etmektedir: Yılsonu itibariyle toplam kredi hacmindeki artış bankacılık sektöründe %7, kalkınma ve yatırım bankalarında %17 iken reel sektörü destekleme yaklaşımından ödün vermeyen Türkiye Kalkınma Bankası kredilerini %36 oranında artırmıştır. Bankamızın kredi portföyü içinde enerji sektörü %32, turizm %29, imalat sanayi %21, toptan bankacılık uygulaması ise %7 oranında pay almıştır.

Bankamızda kredilerin aktif içindeki payı 2006 yılında %38 iken 2009 yılı sonunda %62 düzeyine yükselmiştir. 2009 yılında Türkiye Kalkınma Bankası, sektörün genelinde olduğu gibi finansal varlıklara yatırım yapmak yerine kredilerden elde ettiği geliri artırmaya ve reel sektörü desteklemeye odaklanmıştır.



Küresel ekonomik koşulların bilanço unsurları üzerindeki tüm olumsuz etkilerine rağmen, Bankamız 2009 yılını 25,5 milyon TL net dönem kârı ile kapatmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası, büyüme perspektifini ihtiyatlı risk politikalarından ödün vermeksizin hayata geçirmektedir. Banka, takipteki kredilerindeki artışı 2009 yılında görece düşük düzeyde tutmayı başarmıştır. 2009 yılında bu oran bankacılık sektöründe %56, kalkınma ve yatırım bankaları grubunda %62 iken, Bankamızda %45 düzeyinde kalmıştır. Bankamızda takipteki krediler oranı 1994'te %48, 2001'de %30 düzeylerinden 2008 yılında %9,93'e, 2009 yılsonu itibariyle ise %10,82'ye düşürülmüştür.

Sonuç olarak, küresel ekonomik koşulların bilanço unsurları üzerindeki tüm olumsuz etkilerine rağmen, Bankamız 2009 yılını 25,5 milyon TL net dönem kârı ile kapatmıştır.

Bankamızda verimlilik ve etkinlik artışına yönelik olarak başta alt yapının güçlendirilmesi olmak üzere birçok proje yürütülmektedir. Bunlardan biri, ticari bankalar aracılığıyla KOBİ'lerin finanse edildiği toptan bankacılık uygulamasıdır. 2008 yılından bu yana sürdürdüğümüz toptan bankacılık uygulaması, kuruluş kanunu gereği sadece A.Ş. statüsündeki firmalara doğrudan kredi verebilen Bankamızın, ticari bankaların yaygın şube ağını kullanarak kaynaklarını uygun vade ve faiz oranlarıyla hızlı ve yaygın bir biçimde KOBİ'lere ulaştırmasını mümkün kılmaktadır. Toptan bankacılık alanında kalkınma bankacılığı fonksiyonlarını yerine getirerek, ihtiyatlı ve verimli büyümemizi sürdürmeyi hedefliyoruz. Yeni geliştirdiğimiz projeler için uluslararası finans kuruluşlarından uygun koşullarda kaynak sağlama çalışmalarımızı sürdürmekteyiz.

Türkiye'deki en iyi kalkınma bankacılığı uygulamalarında belirleyici bir rol üstlenen Bankamız, Avrupa Yatırım Fonu ile birlikte 150 milyon avro başlangıç sermayeli İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'nin (İVCİ) kuruluşuna da öncülük etmiştir. 2009 yılı içinde ilk yatırımını gerçekleştiren bu fonun, reel sektörün finansmanında önemli bir seçenek olmasını bekliyoruz.

Bankamız, Alman Kalkınma Bankası (KfW) tarafından yönetilen 85 milyon avro tutarındaki SELP-II programının devamı olacak AB Türkiye Fonu'nun yönetimine de talip olmuştur. Kalkınmada öncelikli yörelerdeki KOBİ'lerin finansmanı açısından büyük önem taşıyan bu projenin gerçekleşmesiyle uluslararası bir fonun yönetimini üstlenmiş olacağız.

Bankamız son yıllarda, enerji ihtiyacının yaklaşık %60'ını ithal eden ülkemizin kalkınmasında özel bir yeri olan enerji sektörünün kredilendirilmesine ağırlık vermiştir. Bugüne kadar değerlendirdiğimiz toplam enerji projesi sayısı 76'ya ulaşmış, bu projelerden 42'sine toplam 967 milyon TL kredi tahsis edilmiş, 635 milyon TL kredi sözleşmeye bağlanmış ve 326 milyon TL ödenmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, yalnızca ulusal çapta değil geniş bir coğrafyada etkinlik gösterebilecek, önemli bir potansiyele sahiptir. Bu bakışla, Azerbaycan ve Bosna'da danışmanlık faaliyetlerimizi sürdürmekteyiz. Öte yandan, KKTC'deki girişimcileri finansal olarak desteklemekte, KKTC Kalkınma Bankası'na teknik destek sağlamaktayız.

25,5

Türkiye Kalkınma Bankası
Net Dönem Kârı
(2008: 36,7 milyon TL -
2009: 25,5 milyon TL)

Bankamız yurtiçinde ve çevre bölgede istikrarlı ve hızlı bir biçimde büyüyerek kalkınmayı finanse etme azmi taşımaktadır. Bu azmin ardında yurtdışındaki finansal kuruluşlardan uygun koşullarla elde ettiğimiz kaynakların önemli bir yeri vardır. Bankamızın temin ettiği kredilerini %50 artışla 747 milyon TL'ye ulaştırdığı 2009 yılında bankacılık sisteminin temin ettiği kredilerde %6 azalma, kalkınma ve yatırım bankalarında ise yalnızca %5 artış yaşanmıştır.

Bankamız, Avrupa Yatırım Bankası'ndan 387,5 milyon avro, Dünya Bankası'ndan ise 230 milyon ABD doları tutarında kaynak sağlamıştır. 2009 yılında Avrupa Yatırım Bankası (AYB) ile eğitim, sağlık, bilgi teknolojileri ve enerji verimliliği gibi sektörlerde KOBİ'lerin yatırım ve işletme kredisi ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla 100 milyon avro; yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve çevre yatırımlarında kullanılmak üzere de 150 milyon avro tutarında kredi anlaşmaları imzalanmıştır. Dünya Bankası ve Temiz Teknoloji Fonu'ndan (CTF) yenilenebilir enerji üreten tesislere ve enerji verimliliği yatırımlarına kullanılmak üzere toplam 180 milyon ABD doları tutarında kaynak sağlanmıştır. Dünya Bankası ile toptan bankacılık kapsamında 2010 yılının ilk yarısında 100 milyon ABD doları tutarında kredi sözleşmesi imzalanacaktır. Yine toptan bankacılık kapsamında kullanılmak üzere Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan sağlanan 50 milyon avro tutarında kredi 2010 Mart'ında onaylanmıştır. Kredi anlaşmasının en kısa sürede imzalanması beklenmektedir.

Ayrıca Bankamız, Türkiye'de reel sektör yatırımcıları için İslam Kalkınma Bankası'ndan kredi sağlayan ilk banka olarak, imalat sanayinde yatırım yapan KOBİ'lerin finansmanı için 40 milyon ABD doları tutarında kredi sözleşmesi imzalamıştır.

Gelişmiş ve sağlıklı bir çevreye sahip bir ülke yaratılmasında üzerine düşen görevi yerine getiren Bankamız, çevre yatırımlarının finansmanına özel önem vermektedir. Avrupa'nın ve Orta Doğu'nun çöp gazından enerji üreten en büyük tesisi olan İstanbul'un çöp gazından enerji üretme projesi Bankamızca kredilendirilmiştir. Yıllık ortalama 1 milyon ton karbon emisyonu azaltımı sağlayacak olan bu tesis, 28 MegaWat gücüyle İstanbul'da ortalama 112.000 konutun elektrik ihtiyacını karşılayacaktır.

2008 yılında başlatılan TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi'nin Bankamıza kazandırılması çalışmalarında da son aşamaya gelinmiştir. Tüm faaliyetlerinde kaynak kullanımını en aza indirmeye hedefini benimseyen Bankamız, bu çabalarıyla çevre kavramına duyarlılığını bir kez daha sergilemiştir.

2009 yılında elde ettiğimiz başarının ardında her şeyden önce Türkiye Kalkınma Bankası yönetiminin doğru bir stratejik yaklaşım ve kararlılıkla değişimi kurgulamada ve yönetmedeki uzmanlığı rol oynamıştır. Dünyada ve Türkiye'de kriz sonrası ekonomik toparlanma çabalarının önem kazanacağı 2010 yılında Bankamız, kuruluş felsefesi doğrultusunda reel sektörün rekabet gücü yüksek, katma değer ve istihdam yaratacak projelerine finansman desteği vermeyi kararlılıkla sürdürecektir.

Abdullah ÇELİK

Yönetim Kurulu Başkanı
ve Genel Müdür

62,3

Türkiye Kalkınma Bankası
Krediler / Toplam Aktifler

(2008: %57,5 - 2009: %62,3)

2009 Yılında Dünya ve Türkiye Ekonomisi

Gelişmiş ekonomilerin yaklaşık %1,25 büyüme hızıyla 2010 yılında yavaş bir gelişme seyri izleyeceği, yükselen piyasa ekonomilerinin ise %5 oranında büyüyeceği beklenmektedir.

-12,3

Dünya Ticaret Hacmi
(2008: %3 - 2009: -%12,3)

DÜNYA EKONOMİSİ

Olumlu beklentilerin güçlendiği bir konjonktür

2008 yılı sonunda finans piyasalarında büyük çalkantılara ve dünya ekonomisinde ciddi boyutta daralmaya yol açan küresel kriz, 2009 yılının son çeyreğinden itibaren yerini yavaş yavaş yeniden canlanma belirtilerinin hissedildiği ve geleceğe ilişkin olumlu beklentilerin güçlendiği bir konjonktüre bırakmıştır. Finansal koşullar belirgin bir biçimde iyileşme sürecine girmiş; gelişmiş ve gelişmekte olan ekonomilerde ilk canlanma göstergeleri ortaya çıkmaya başlamıştır. Güçlü canlandırma politikaları sayesinde tüketim talebi desteklenmiş ve finansal piyasalardaki sistemik risk belirsizliği hafifletilmiştir.

Gelişmiş ülkelerin büyük bölümünde ve gelişmekte olan ülkelerde merkez bankaları, 2009 yılı boyunca finansal koşulları iyileştirmek amacıyla konvansiyonel olmayan bir dizi önlem almış, bu kapsamda bankalara yönelik yaygın likidite desteği sağlamıştır. Ayrıca, para politikasının aktarım mekanizması pek çok ülkede zayıfladığından, maliye politikaları yoluyla derin boyutlara varan durgunluğa karşı etkili canlandırma teşvikleri uygulamaya konmuştur. Hükümetlerin kapasitesi, gelir vergileri ve transferler gibi otomatik stabilizatörlerin oynadığı rol nedeniyle gelişmiş ülkelerde daha büyük çaplı bir mali genişleme sağlanmıştır.

Dünya ekonomisinde %3,9 oranında büyüme beklentisi

2008'de %3 oranında büyüme kaydeden, küresel krizin etkisiyle 2009 yılında yaklaşık %0,8 oranında küçülen dünya ekonomisinin 2010

yılında ise %3,9 oranında büyümesi beklenmektedir. Öte yandan, 2009'da yaklaşık %3,2 oranında küçülen gelişmiş ekonomilerin, 2010 yılı sonunda yaklaşık %2,1 düzeyinde büyüyeceği, buna karşın yükselen ve gelişmekte olan ülkelerde ise %6 oranında büyüme kaydedileceği tahmin edilmektedir. Dünyanın önde gelen ekonomilerinden ABD'de 2009 yılında yaklaşık %2,4 oranında küçülen ekonominin, 2010 ve 2011 yılları sonunda sırasıyla %2,7 ve %2,4 oranlarında büyüme göstereceği öngörülmektedir. 2009 yılında %3,9 oranında küçülen Avro Bölgesi'nde ise 2010 yılında %1,0, 2011 yılında ise %1,6 büyüme oranları beklenmektedir. Öte yandan, 2010 yılı sonunda Japon ekonomisinin %1,7, Birleşik Krallık ekonomisinin ise %1,3 oranında büyüyeceği beklenmektedir.

Gelişmiş ekonomilerde manşet enflasyon, 2009 yılı Mayıs ayından itibaren petrol fiyatlarındaki gerilemenin de etkisiyle sıfırın altında seyretmiş ve yılsonunda tüketici fiyatları %0,1 gibi sıfıra çok yakın bir düzeyde gerçekleşmiştir. 2010 yılında ise enflasyonun, hammadde ve tarımsal ürün fiyatlarında beklenen artışın etkisiyle %1,3 gibi ılımlı bir yükseliş göstereceği tahmin edilmektedir. 2009 yılında ABD'de %-0,4 olan yıllık enflasyon oranının 2010 yılında %1,6 düzeyine çıkacağı beklenmektedir. Avro Bölgesi'nde ise 2009 sonunda %0,3 olarak gerçekleşen tüketici fiyatlarındaki artışın 2010 yılı sonunda %0,8 olacağı tahmin edilmektedir. Negatif yönlü enflasyonun devam ettiği Japonya'da 2009 yılında %-1,3 olarak gerçekleşen tüketici fiyatlarındaki değişimin 2010 yılı için %-0,8 dolayında olacağı öngörülmektedir. Avrupa'nın Avro Bölgesi dışındaki önemli ekonomik

gücü Birleşik Krallık'ta ise 2009 yılı sonunda %2,2 oranında gerçekleşen tüketici fiyatlarındaki artışın 2010 yılında bir miktar azalarak %1,5 dolayında gerçekleşeceği tahmin edilmektedir.

Öte yandan, yükselen ve gelişmekte olan ülkelerde 2009 yılında %5,2 gibi bir düzeyde gerçekleşen tüketici fiyatlarındaki artışın, 2010 yılı sonunda %6,2'ye yükseleceği, 2011 yılında ise %4,6 düzeyine ineceği beklenmektedir.

2009'da dünya ticaret hacminde %12,3 oranında daralma

Dünya mal ve hizmet ticaret hacmindeki daralma da, küresel krizin ve resesyonun etkilerini açık biçimde ortaya koymaktadır. 2008 yılında sadece %3 oranında genişleyen dünya mal ve hizmet ticaret hacminde 2009'da %12,3 oranında daralma yaşanmıştır. 2010 ve 2011 yıllarında ise sırasıyla %5,8 ve %6,3 oranında artışlar öngörülmektedir. Talep ve üretimdeki daralma, özellikle gelişmiş ülkelerden gerçekleştirilen alımları ciddi ölçüde azaltmıştır. 2009 yılında gelişmiş ülkelerin gerçekleştirdiği ihracatta %12,1 gibi büyük bir küçülme yaşanmıştır. 2010 yılı içinse ihracatta %5,9 düzeyinde bir artış beklenmektedir.

Küresel krizin etkisiyle 2009 yılı içinde, petrol ve petrol-dışı mal fiyatlarında da önemli düşüşler gerçekleşmiştir. 2009 yılı sonu itibarıyla %36,1 oranında değer kaybeden petrol fiyatlarının 2010 yılında yeniden artış eğilimine girerek %22,6 oranında değer kazanacağı tahmin edilmektedir. 2009 yılı sonunda %18,9 azalan petrol-dışı mal fiyatlarının ise 2010 yılında yeniden pozitif bir eğilim sergileyerek %5,8 artacağı öngörülmektedir.

İşsizlik oranının pek çok gelişmiş ekonomide yüksek düzeyini koruyacağı beklenmektedir. Avro Bölgesi'nde 2009 yılı sonunda %9,9 dolayında gerçekleşen işsizliğin 2010 yılında yaklaşık %12 düzeyine ulaşacağı, %10'un altına inmesinin ise 2014 yılını bulacağı tahmin edilmektedir. Daha esnek işgücü piyasasına sahip olan ABD'de 2009 yılı sonunda %10 olan işsizlik oranının 2010 yılında aynı düzeyi koruyacağı, 2014 yılına dek bu oranın %5 düzeyine gerileyeceği öngörülmektedir. Japonya ve Birleşik Krallık ekonomilerinde 2010 yılı sonunda beklenen işsizlik oranları ise sırasıyla %6,1 ve %9,3'tür.

2009 yılında gelişmiş ekonomilerin toplam cari işlemler açığı yaklaşık 261,7 milyar ABD doları düzeyinde gerçekleşmiştir; buna karşın yükselen ve gelişmekte olan ülkeler ise yaklaşık 355,6 milyar ABD doları tutarında cari işlemler fazlası vermiştir. 2010 yılında ise gelişmiş ülkelerin cari açığının bir miktar azalışla 166,2 milyar ABD doları düzeyine ineceği, yükselen ve gelişmekte olan ülkelerin cari işlemler fazlalarının ise 548,1 milyar ABD dolarına yükseleceği beklenmektedir.

Gelişmiş ekonomilerin 2010 yılının büyük bölümünde yavaş bir gelişme seyri izleyeceği ve bu ülkelerde yıllık ortalama büyüme hızının yaklaşık %1,25 dolayında gerçekleşeceği tahmin edilmektedir. Yükselen piyasa ekonomilerinde ise reel GSYİH'nin 2010 yılı sonunda %5 oranında artış göstereceği beklenmektedir. Çin ve Hindistan başta olmak üzere, Asya'nın diğer yükselen piyasalarındaki olumlu gelişmeler bu beklentiyi güçlendirmektedir.

Tüm bu olumlu beklentilere karşın, özellikle ABD, Avro Bölgesi ve Birleşik Krallık'ta özel sektöre yönelik banka kredilerindeki daralma eğilimi devam etmektedir. Bu durum, finansal piyasalardaki iyileşmeye rağmen, gelişmiş ve gelişmekte olan ülkelerde çok sayıda hane halkı ve firmanın, önümüzdeki dönemde de çetin koşullarla yüz yüze kalacağına işaret etmektedir.

TÜRKİYE EKONOMİSİ

2010 yılında %3,5 büyüme hedefi

2001-2006 döneminde yıllık ortalama %7,2 oranında büyüme kaydeden Türkiye ekonomisi sonraki dönemlerde bu performansını koruyamamış; 2007 yılında %4,7, 2008 yılında ise ancak %0,9 oranında büyüebilmiştir. Küresel krizin ekonomi üzerindeki daraltıcı etkisi 2009 yılında da devam etmiş ve ilk dokuz aylık dönem itibarıyla, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla Gayri Safi Yurtiçi Hasıla (GSYİH) %8,4 oranında azalmıştır. 2009 yılı sonu itibarıyla %6 daralacağı tahmin edilen ekonominin 2010 yılı programında %3,5 oranında büyümesi hedeflenmiştir.

2009 yılının ilk dokuz ayında GSYİH içindeki payı %14,9 olan imalat sanayi katma değerindeki azalma %12,4 olarak gerçekleşmiştir. Konut sektöründe yaşanan durgunluk, inşaat sektörü katma değerinde aynı dönemde %19,5 oranında azalışa neden olmuştur. Bu durum, inşaat sektörünün ileri-geri bağlantıları nedeniyle imalat sanayindeki daralmanın boyutunu artırmıştır. 2009 yılının ilk dokuz aylık dönemi itibarıyla hizmetler sektörü %8,6 oranında daralırken tarım sektörü %3,2 oranında büyümüştür.

Sanayi üretimi 2007'de %6,9 oranında artarken 2008'de %0,9, 2009 yılında da %9,6 oranında azalmıştır. 2009 yılı Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %6,5 oranında artış gösteren endeks, Aralık ayında ise yılın en iyi performansını göstererek %25,2 oranında artmıştır. İmalat sanayi kapasite kullanım oranı, 2008 yılı Aralık ayında %64,7 iken 2009 yılı Aralık ayında beş puan artışla %69,7 olmuştur. Toplam talep yetersizliği, kapasite kullanımını sınırlayan etkenler arasında ilk sırada yer almıştır.

2009 yılı Türk bankacılık sektörü için, ihtiyatlı politikalar sayesinde özkaynakların ve kârlılığın güçlendiği bir yıl olmuştur. Sektörün aktif toplamı 2009 yılında 2008'e göre %13,8 oranında artarak 833,9 milyar TL'ye yükselmiştir.

833,9

Bankacılık Sektörü Aktif Toplamı
(2008: 732,8 milyar TL -
2009: 833,9 milyar TL)

Enflasyon oranında gerileme: %6,53

Küresel kriz nedeniyle toplam talepteki daralma ve emtia fiyatlarındaki düşüş, enflasyon oranının gerilemesine neden olmuştur. Emtia fiyatlarının seyrinden etkilenen enerji ve işlenmiş gıda gibi kalemlerin fiyat artışlarında keskin düşüşler yaşanmış, talebe duyarlı temel mal ve hizmet fiyatlarının artış hızında da yavaşlama görülmüştür. 2009 yılının üçüncü çeyreğinde, kamu mali dengesini sağlamaya yönelik vergi ayarlamaları fiyatları artırıcı yönde etkide bulursa da, tüketici fiyatları yıllık artış oranındaki gerileme devam etmiştir. 2007'de %8,4 ve 2008'de %10,1 olan tüketici fiyat endeksindeki artış oranı, 2009 yılında %6,53 olmuştur. Üretici fiyat endeksindeki artış oranı ise %5,93 olarak gerçekleşmiştir. Merkez Bankası'nın orta vadeli tahminlerinde enflasyon hedefleri, 2010'da %6,5, 2011'de %5,5 ve 2012 yılı sonunda %5 olarak belirlenmiştir.

Türk bankacılık sektöründe özkaynakların ve kârlılığın güçlendiği bir yıl

2009 yılı Türk bankacılık sektörü için ihtiyatlı politikalar sayesinde özkaynakların ve kârlılığın güçlendiği bir yıl olmuştur. Sektörün aktif toplamı 2009 yılında 2008'e göre %13,8 oranında artarak 833,9 milyar TL'ye yükselmiştir. Küresel krizin etkisiyle tüm kredi türlerinde 2008 yılının son çeyreğinde başlayan daralma, 2009 yılının üçüncü çeyreğinden itibaren artış eğilimine girmiştir. Sektörün toplam kredileri 2009 yılında %6,9 oranında artarak 367,4 milyar TL'ye yükselmiştir.

Sektörde küresel krizin etkisiyle kredilerin takibe dönüşüm oranında da artış yaşanmıştır. 2008 yılında %3,7 olan bu oran 2009'da 1,6 puan artışla %5,3'e yükselmiştir. Bununla birlikte bankacılık sektörü özellikle yılın üçüncü ve dördüncü çeyreği itibarıyla sermaye yeterliliği, aktif kalitesi, kârlılık ve fonlama yapısı gibi temel göstergeler açısından güçlü konumunu korumuştur. 2008 Kasım ayından itibaren devam eden faiz indirimlerinin ve piyasalardaki iyileşme beklentilerinin etkisiyle 2009 yılının son çeyreğine doğru kredi piyasasında olumlu gelişmeler görülmeye başlanmıştır. Yılın üçüncü ve dördüncü çeyreğinde de faizleri düşürmeye devam eden Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, küresel krizin tümüyle giderilememiş olması ve ekonomideki belirsizliklerin devam etmesi nedeniyle, faiz oranlarının uzun bir süre düşük düzeyde tutulması gerektiğini yinelemiştir.

Türkiye İstatistik Kurumu'nun (TÜİK) son verilerine göre, Türkiye genelinde 2008 yılında %41,7 olan istihdam oranı 2009 yılında %41,2, %11 olan işsizlik oranı da %14 olarak gerçekleşmiştir. Tarım dışı işsizlik oranı ise 2008'de %13,6 iken 2009'da %17,4'e yükselmiştir. Atıl kapasitenin yatırım ve istihdam olanaklarını sınırlandırıcı etkisi altında yakın dönemde iş gücü piyasasında önemli bir iyileşme beklenmemektedir. Bu nedenle, birim iş gücü maliyetindeki azalma ve yurtiçi talep zayıflığının enflasyonu azaltıcı yönde etkisinin sürmesi beklenmektedir.

Ekonomideki daralma nedeniyle dış ticaret açığı ve cari açığa gerileme

TÜİK verilerine göre, 2009 yılında ihracat %22,6 oranında azalarak 102,2 milyar ABD doları, toplam ithalat da %30,3 oranında azalarak 140,8 milyar ABD doları olarak gerçekleşmiştir. 2008 yılında 70 milyar ABD doları olan dış ticaret açığı, ithalatın ihracattan daha fazla azalması nedeniyle %45 oranında daralarak 2009 yılında 38,6 milyar ABD doları olarak gerçekleşmiştir. İhracatın ithalatı karşılama oranı da; 2008 yılında %65,4 iken 7,2 puan artarak 2009 yılında %72,6'ya yükselmiştir.

Türkiye ekonomisi genellikle cari açık vermekte, cari açık ile büyüme oranı arasında da güçlü bir bağ gözlenmektedir. Bu durum, yurtiçi tasarruf düzeyinin düşük olması nedeniyle yurtiçi yatırımların yurtdışı tasarruflarla karşılanmasından kaynaklanmaktadır. Başta petrol ve doğalgaz olmak üzere enerji ihtiyacı için yurtdışı kaynaklara bağımlı olan Türkiye'de artan enerji fiyatları cari açık üzerinde olumsuz etki yapmaktadır. 2008 yılı itibariyle 41,9 milyar ABD doları olan cari açık 2009 yılında 13,9 milyar ABD doları olarak gerçekleşmiş; bu daralma, büyük ölçüde ekonominin küçülmesinden kaynaklanmıştır.

Doğrudan yabancı sermaye yatırımları ve uzun vadeli sermaye girişleri, cari açığın finansman kalitesi açısından büyük önem taşımakta ve ekonominin kırılma eğilimini azaltmaktadır. 2007 yılında 20 milyar ABD doları olan net doğrudan yabancı sermaye yatırımları, küresel krizin etkisiyle 2008'de 15,7 milyar ABD dolarına düşmüş ve 2009 yılında da 6 milyar ABD doları düzeyinde kalmıştır. 2008 yılı itibariyle cari açığın finansmanında toplam sermaye girişlerinin payı %80 iken 2009 yılında bu pay %45'e düşmüştür.

Türkiye ekonomisinde pozitif büyümeye geçiş

2009 yılında, merkezi yönetim toplam borç stoku 441,4 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Bu tutarın 312,8 milyar TL tutarındaki kısmı Türk lirası cinsinden, 128,5 milyar TL tutarındaki kısmı ise döviz cinsinden borçlardan oluşmaktadır. Toplam borç stokunun %61'i iç piyasaya, %13,8'i kamu kesimine yönelik iç borçlardan oluşurken dış borçların payı %25,2 düzeyinde gerçekleşmiştir. 2009 yılında merkezi yönetim bütçe giderleri %17,7 oranında artarken bütçe gelirleri %2,6 oranında artmış, bütçe açığı yaklaşık %200 artışla 52,2 milyar TL düzeyinde gerçekleşmiştir. 2008 yılında %1,8 olan bütçe açığının GSYİH'ya oranının 2009 yılında %6,6 olacağı tahmin edilmektedir.

Küresel krizden etkilenen Türkiye ekonomisinin önümüzdeki dönemde aşamalı olarak toparlanma eğilimini sürdüreceği ve 2010 yılından itibaren yıllık bazda pozitif büyümeye geçeceği tahmin edilmektedir. Bununla birlikte, ekonomideki kaynak kullanımının ve ekonomik göstergelerin bir süre daha uzun dönem ortalamalarının altında kalması beklenmektedir.

“Yılsonu itibariyle toplam kredi hacmindeki artış bankacılık sektöründe %7, kalkınma ve yatırım bankalarında %17 iken reel sektörü destekleme yaklaşımından ödün vermeyen Türkiye Kalkınma Bankası, kredilerini %36 oranında artırmıştır.”

Abdullah ÇELİK Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Sektörel Konum

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş., hem bankacılık sektörünün genelinde, hem de kalkınma ve yatırım bankaları sınıflaması içinde farklı ve giderek önemi artan bir bankacılık alanını temsil etmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın amacı,

- Türkiye'nin kalkınması için, anonim şirket statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek,
- iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak,
- yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yönlendirmek,
- sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak,
- yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve
- her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yerine getirmektir.

Türkiye Kalkınma Bankası, özel hukuk hükümlerine tabi, A.Ş. statüsünde bir kalkınma ve yatırım bankasıdır. Banka'nın kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı kanun çerçevesinde, üçe bölünmüş olan hissedar grupları ortadan kaldırılmış, nominal sermaye sisteminden kayıtlı sermaye sistemine geçilmiştir.

Banka sermayesinin 500 milyon TL'si kayıtlı, 160 milyon TL'si ise ödenmiştir. Ödenmiş sermayesinin %99,08'i T.C Başbakanlık Hazine Müsteşarlığı'na aittir; geri kalanı ise İMKB'de işlem görmektedir. Ancak, Aktif Pasif Yönetimi Komitesi'nin 26.10.2009 tarihli kararıyla Hazine Müsteşarlığı'ndan sermaye talebinde bulunulması kararlaştırılmış, 28.10.2009 tarihinde Banka sermayesinin nakit olarak 150 milyon TL artırılarak 310 milyon TL'ye yükseltilmesi talep edilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş., gerek bankacılık sektörünün genel organizasyonu, gerekse kalkınma ve yatırım bankaları sınıflaması içinde farklı ve giderek önemi artan bir bankacılık alanını temsil etmektedir. Banka, ortaklık yapısı itibarıyla kamu bankası kategorisinde yer almasına karşın, başta sanayi ve turizm sektörleri olmak üzere her alanda özel sektörün yatırım ve girişim potansiyelini finansal olarak desteklemeyi varlık nedeni saymaktadır.

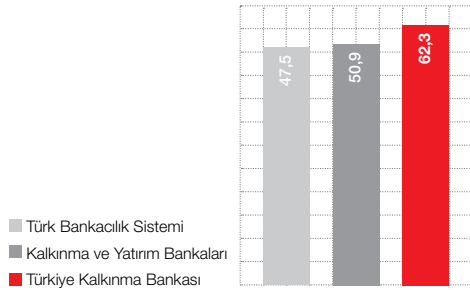
Finansal ve Operasyonel Performans

Türk bankacılık sistemi 2009 yılında Türk lirası bazında %13,8 oranında büyüme kaydetmiş ve 833.968 milyon TL (560 milyar ABD doları) aktif büyüklüğe ulaşmıştır.

Karşılaştırmalı Aktif Analizi (%)

Likit Aktifler	2005	2006	2007	2008	2009
Türk Bankacılık Sistemi	36,3	34,7	32,3	23,7	31,1
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	28,1	42,3	43,0	38,6	39,9
Türkiye Kalkınma Bankası	48,3	49	41,9	32,6	25,2
Krediler					
Türk Bankacılık Sistemi	38,6	44,4	49,4	50,6	47,5
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	60,0	47,0	47,6	51,1	50,9
Türkiye Kalkınma Bankası	40,8	37,7	48,7	57,6	62,3
Takipteki Krediler (net) / Krediler					
Türk Bankacılık Sistemi	0,5	0,4	0,5	0,8	0,9
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	0,1	0,1	0,1	0,1	0,6
Türkiye Kalkınma Bankası	0,0	0,0	0,7	0,0	3,5
Diğer Aktifler					
Türk Bankacılık Sistemi	25,2	21,3	18,4	25,7	21,3
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	12,0	10,8	9,4	10,3	9,2
Türkiye Kalkınma Bankası	10,9	13,2	9,5	9,8	12,4

2009 Yılı Kredilerin Aktiflere Oranı

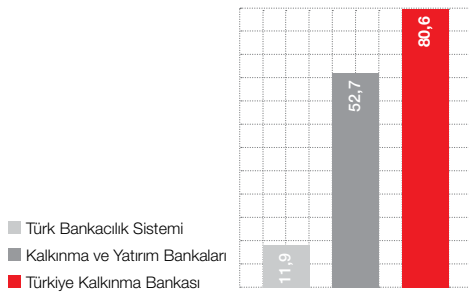


62,3

Türkiye Kalkınma Bankası
Kredilerin Aktiflere Oranı
(2007: %48,7 - 2008: %57,6 -
2009: %62,3)

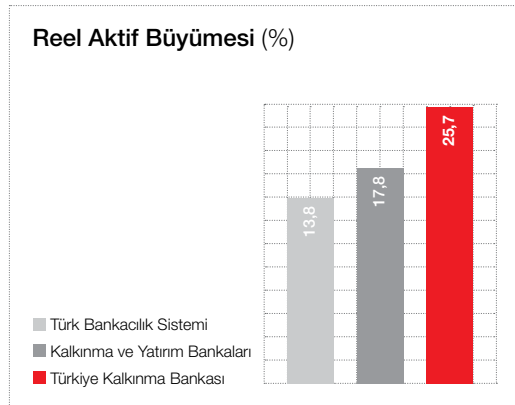
Karşılaştırmalı Pasif Analizi (%)

Yabancı Kaynaklar	2005	2006	2007	2008	2009
Türk Bankacılık Sistemi	86,5	88,1	87,0	88,2	86,7
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	51,4	50,7	52,6	53,6	53,2
Türkiye Kalkınma Bankası	33,1	39,2	44,0	52,7	61,2
Mevduat / Yabancı Kaynaklar					
Türk Bankacılık Sistemi	73,9	69,9	70,6	70,3	71,2
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Türkiye Kalkınma Bankası	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Alınan Krediler / Yabancı Kaynaklar					
Türk Bankacılık Sistemi	12,7	16,1	14,1	14,3	11,9
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	55,8	56,6	51,8	58,4	52,7
Türkiye Kalkınma Bankası	53,9	52,0	59,9	68,5	80,6
Diğer Yabancı Kaynaklar / Yabancı Kaynaklar					
Türk Bankacılık Sistemi	13,4	14,0	15,3	15,3	16,9
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	44,2	43,4	47,2	41,6	47,3
Türkiye Kalkınma Bankası	46,1	48,0	40,1	31,5	19,4
Özkaynaklar					
Türk Bankacılık Sistemi	13,5	11,9	13,0	11,8	13,3
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	48,6	49,3	47,4	46,4	46,8
Türkiye Kalkınma Bankası	66,9	60,8	56,0	47,3	38,8

Alınan Krediler / Yabancı Kaynaklar (%)**80,6**

Türkiye Kalkınma Bankası
Alınan Krediler /
Yabancı Kaynaklar
(2007: %59,9 - 2008: %68,5 -
2009: %80,6)

Net Dönem Kâr / Toplam Aktif (%)	2005	2006	2007	2008	2009
Türk Bankacılık Sistemi	1,4	2,3	2,6	1,8	2,4
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	5,3	4,8	4,6	4,0	3,7
Türkiye Kalkınma Bankası	3,8	17,7	5,3	3,6	2,0
YP Aktif / YP Pasif (%)					
Türk Bankacılık Sistemi	90,4	87,7	84,3	87,0	84,5
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	96,4	94,6	80,7	80,6	87,8
Türkiye Kalkınma Bankası	144,3	117,7	108,8	102,9	101,1
Reel Aktif Büyümesi (%)					
Türk Bankacılık Sistemi	32,8	22,8	16,4	26,0	13,8
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	13,6	19,3	23,1	21,5	17,8
Türkiye Kalkınma Bankası	33,3	28,1	(7,5)	25,2	25,7
Faiz Marjı (milyon ABD doları)					
Türk Bankacılık Sistemi	13.016	15.099	22.470	20.325	28.067
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	597	689	1.001	988	1.004
Türkiye Kalkınma Bankası	26	45	72	55	41
Kambiyo Marjı (milyon ABD doları)					
Türk Bankacılık Sistemi	511	(1.201)	1.434	(1.050)	423
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	12	(92)	(33)	44	(5)
Türkiye Kalkınma Bankası	(4)	8	(3)	5	1
Toplam Aktifler (milyon ABD doları)					
Türk Bankacılık Sistemi	282.420	355.512	501.531	481.501	560.048
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	9.154	10.918	16.290	15.076	18.160
Türkiye Kalkınma Bankası	491	632	707	683	864
Aktif Büyüklüğü İçindeki Paylar (%)					
Kalkınma ve Yatırım Bankaları	3,2	3,1	3,2	3,1	3,2
Türkiye Kalkınma Bankası	5,4	5,8	4,3	4,5	4,8



25,7

Türkiye Kalkınma Bankası
Reel Aktif Büyüme
(2007: -%7,5 - 2008: %25,2 -
2009: %25,7)

Türk bankacılık sistemi 2009 yılında Türk lirası bazında %13,8 oranında büyüme kaydetmiş ve 833.968 milyon TL (560 milyar ABD doları) aktif büyüklüğe ulaşmıştır. Aynı dönemde, kalkınma ve yatırım bankaları grubu da bankacılık sistemiyle paralellik göstererek %17,8 aktif büyüme kaydetmiştir. Türkiye Kalkınma Bankası, 2009 yılında hem sektör hem de grup büyüme hızlarından daha büyük bir ivmeyle %25,7 oranında bir aktif büyümesi gerçekleştirmiştir. Kriz dönemine rağmen son iki yılda aktiflerini hem kalkınma ve yatırım bankaları hem de bankacılık sektörünün üzerinde, ortalama %25,7 oranında büyütme başarıları Banka, bu sayede kalkınma ve yatırım bankaları içindeki payını %4,8'e yükseltmiştir.

Bankacılık sisteminin aktifleri içinde likit değerlerin payı artarken, fonksiyonel performansın bir göstergesi olan kredilerin payında bir miktar azalma gözlenmektedir. Buna karşın, Türkiye Kalkınma Bankası asıl misyonu doğrultusunda son yıllarda kredilendirme faaliyetini artırmış ve kredilerin aktif içindeki payını hızla yukarıya çıkarmıştır. 2009 yılında kredilerinin aktif içindeki payını %62,3 düzeyine taşıyan Türkiye Kalkınma Bankası, son dört yıllık gelişiminin ve diğer banka gruplarının 2009 yılı performansının üzerinde bir performans sergilemiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası kredilerinin fonlamasını ağırlıklı olarak yabancı kaynaklarla gerçekleştirmektedir. Bu nedenle 2005 yılında Banka'nın pasif kompozisyonundaki yabancı kaynak payı %33,1 iken hızlı bir artışla 2009 yılında %61,2'ye yükselmiştir. Pasifte yabancı kaynak payının artması sonucu özkaynakların payı da aynı hızla azalmıştır. Aynı dönemde kalkınma ve yatırım bankaları ve Türk bankacılık sistemi için kaynak dağılımında çok fazla değişiklik yaşanmamıştır.

2009 yılında Türk bankacılık sisteminin aktif kârlılığı bir önceki yıla göre artarken, kalkınma ve yatırım bankalarının aktif kârlılığı azalmıştır. Bu dönemde Türkiye Kalkınma Bankası'nın aktif büyüklüğü kredi hacmindeki genişlemeye bağlı olarak artmıştır. Ancak, faizlerdeki düşüş nedeniyle faiz marjı daralmış ve dönem net kârı, dolayısıyla da aktif kârlılığı %3,6'dan %2'ye gerilemiştir.

2009 yılının özellikle ilk yarısında etkili olan küresel ekonomik krize rağmen, Türk bankacılık sistemi yıl genelinde %58 oranında net kâr artışı sağlamıştır. Bu dönemde sektörün asıl faaliyet konusunu oluşturan kredilerin reel olarak kayda değer bir artış göstermediği, buna karşılık menkul değerler portföyünün yıl genelinde %35 oranında arttığı görülmektedir. Tahvil-bono piyasasında gösterge tahvilin yıllık bileşik faizinin 2009 yılında 739 baz puan düşüş gösterdiği de dikkate alındığında, bankacılık sisteminin bu dönemde elde ettiği yüksek oranlı kâr artışının temel kaynağının, menkul kıymetler portföyündeki değer artışı olduğu anlaşılmaktadır. Aynı dönemde asıl fonksiyonu olan kredilendirme faaliyetini artırarak kredilerin aktif içindeki payını yükselten Banka'nın aktif kârlılığında, söz konusu trendin neden olduğu bir düşüş gözlenmiştir.

2009 yılında tahvil-bono piyasasında işlem gören Devlet İç Borçlanma Senedi (DİBS) yıllık bileşik faizlerinde yaşanan düşüşe bağlı olarak büyük bir kâr artışı sağlayan Türk bankacılık sektörünün, faizlerdeki tedrici artışla birlikte 2010 yılında aktif kompozisyonunda kredilerin payını artırma stratejisi izleyeceği öngörülmektedir. Son dönemlerde azalan faiz marjları da, 2010 yılı için sektördeki net kâr artış hızının 2009 yılı düzeyini yakalayamayacağı öngörüsünü güçlendirmektedir.

Son üç yıldır toplam aktifler içinde kredilerin payını artıran Türkiye Kalkınma Bankası'nın ise bu gelişmeler ışığında, önümüzdeki dönemde 2009 yılına kıyasla daha olumlu bir performans sergileyeceği beklenmektedir.

2009 Yılı Faaliyetleri

2009 yılında Türkiye Kalkınma Bankası, kredi pazarlama faaliyetlerinin de katkısıyla kredi kullandırmalarını %50 oranında artırarak yatırımcıların yanında yer almıştır.

2009'DA TÜRKİYE KALKINMA BANKASI

2009 yılında Türkiye Kalkınma Bankası, faaliyetlerini, istikrarlı ve sağlıklı büyüme stratejisi çerçevesinde, alanının dünya çapında en iyi örneklerini yakından izleyerek ve spekülasyon risk almamaya özen göstererek sürdürmüştür.

Türkiye Kalkınma Bankası 35 yıllık tarihi boyunca, misyon ve vizyonu doğrultusunda enerji, sanayi, turizm, eğitim ve sağlık sektörlerinin sabit ve işletme sermayesi yatırımlarının finansmanına önemli ölçüde destek olmuştur. Banka, asıl fonksiyonu olan yatırımların projeye dayalı finansmanının yanı sıra mevzuatın izin verdiği diğer bankacılık faaliyetlerini de yürütmektedir.

Uluslararası finans kuruluşlarından sağladığı kaynakları uygun yatırımlara yönlendirme faaliyetlerini sürdüren Türkiye Kalkınma Bankası, bu kapsamda temin ettiği kredi olanaklarını yeni anlaşmalarla sürekli olarak artırmaktadır. Banka, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, Dünya Bankası, Fransız Kalkınma Ajansı, İslam Kalkınma Bankası ve Eximbank'tan temin ettiği kaynakları proje bazında plase etmektedir. Ayrıca, Hazine Müsteşarlığı tarafından KKTC'deki yatırımlar için ayrılan kaynağı bu kapsamda gerçekleştirilen yatırımlara yönlendirmektedir.

Banka, girişimcileri kalkınma hedefleriyle uyumlu yatırımlara yönlendirme faaliyetlerini de desteklemektedir. Bu kapsamda teknolojik, ekonomik ve sosyal araştırmalar yaparak girişimcilere teknik destek sağlamakta, talep halinde yapılabirlik raporları hazırlamaktadır.

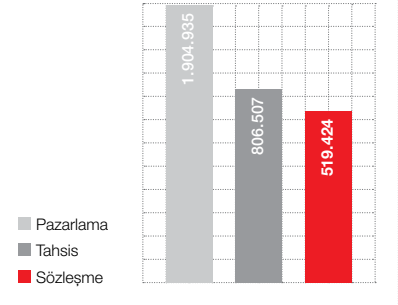
Kredilendirme

Kredilendirme Türkiye Kalkınma Bankası'nın ülkemizin kalkınma çabaları kapsamında üstlendiği sorumluluklarını yerine getirmede en önemli araçlardan biridir. Kredilendirmenin çerçevesi kalkınma planları, Banka misyon-vizyonu ve yıllık iş programlarıyla belirlenmektedir. Banka'nın kredilendirme faaliyetleri enerji, sanayi, turizm ve hizmet sektörlerinde yoğunlaşmaktadır.

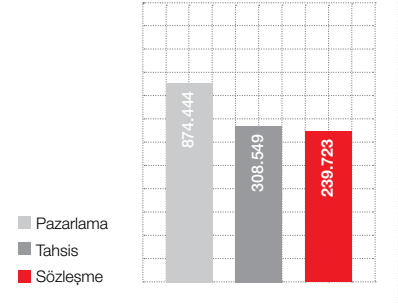
Banka, Kuruluş Kanunu gereği anonim şirket statüsündeki firmaları kredilendirmektedir. Kredilendirme sürecinde yatırımlar uluslararası kriter ve standartlarda teknik, sektörel ve mali boyutlarıyla incelenerek proje değerlendirme raporu hazırlanmaktadır. Ayrıca, yerinde incelemelerde bulunularak yatırımın gerçekleşme süreci yakından izlenmektedir.

2008 yılında ABD'de mortgage kriziyle başlayan, ardından Avrupa'ya da yansıyan küresel finansal kriz 2009 yılında Türkiye ekonomisinde ciddi bir daralmaya yol açmıştır. Buna karşın, Türkiye Kalkınma Bankası, kredi pazarlama faaliyetlerinin de katkısıyla kredi kullandırmalarını %50 oranında artırarak yatırımcıların yanında olmuştur.

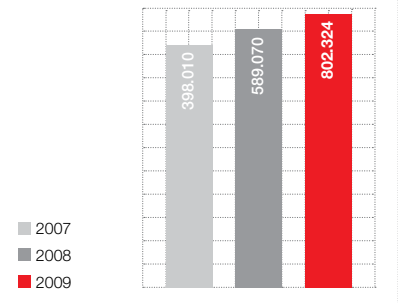
2009 Yılı Kredi Pazarlama, Tahsis ve Sözleşme Faaliyetleri



2008 Yılı Kredi Pazarlama, Tahsis ve Sözleşme Faaliyetleri

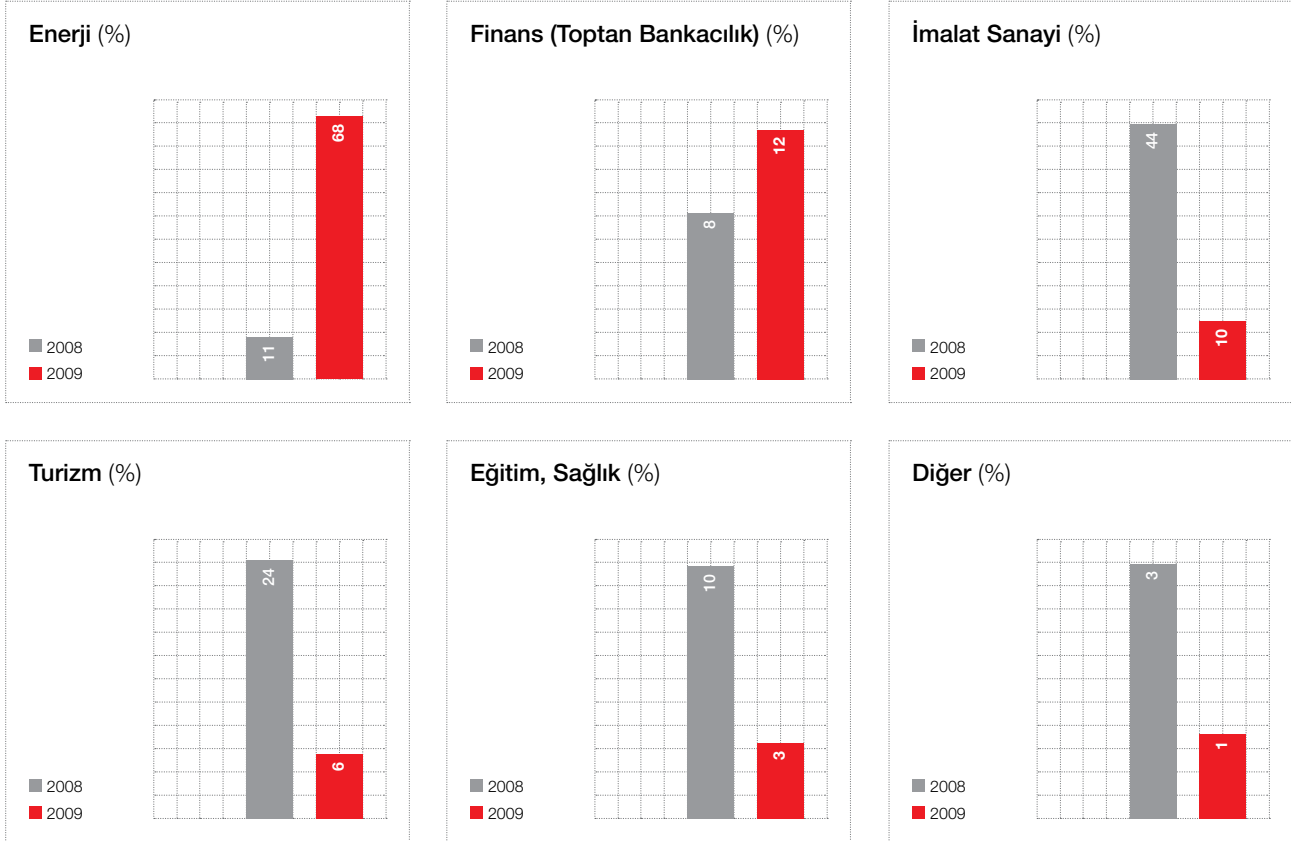


Kredi Portföyü (bin TL)



Türkiye Kalkınma Bankası 2009 yılında kaynak geliştirme ve kredilendirme faaliyetlerindeki etkinliğini koruyarak uluslararası finansal kuruluşlardan sağladığı kaynaklarla projelerin finansmanına destek olmaya devam etmiştir.

KREDİ PLASMANLARININ SEKTÖREL BAZDA DAĞILIMI



2009 yılında kredi pazarlama faaliyetleri kapsamında Türkiye'de 29 il ve yedi ilçede çeşitli firmalara, ayrıca Kıbrıs'ta yatırım faaliyetlerinde bulunan 13 firmaya Türkiye Kalkınma Bankası kredi kaynaklarının tanıtımına yönelik bilgilendirme toplantıları yapılmış ve Banka'nın faaliyet alanlarına giren yatırımcılar bilgilendirilmiştir. Müşteri odaklı bir anlayışla sürdürülen bu çalışmalar sonucunda 85 firmadan 1.905 milyon TL kredi başvurusu alınmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası kalkınma hedefleriyle uyumlu olarak sanayi, turizm, hizmet ve enerji sektörlerindeki projelere yönelik kredi tahsis ve kullanımına 2009 yılında da devam etmiştir. Bu dönemde 807 milyon TL kısa, orta ve uzun vadeli kredi tahsis edilmiş, 519 milyon TL tutarında sözleşme yapılmıştır.

2008 yılsonu itibarıyla 589 milyon TL olan toplam kredi tutarı 2009 yılı sonunda 802 milyon TL düzeyine ulaşmıştır. Banka, kredi hacmini 2009 yılında %36 oranında artırmış; bu dönemde bankacılık sektörünün verdiği kredilerdeki artış oranı %7, kalkınma ve yatırım bankalarının verdiği kredilerdeki artış oranı ise %17 olarak gerçekleşmiştir.

Banka 2008 yılsonu itibarıyla 240 milyon TL kredi kullandırımını %50 artırarak 2009 yılsonunda 360 milyon TL düzeyine ulaştırmıştır. Kredi kullandırmalarının %68'i enerji, %12'si finans (toptan bankacılık), %10'u imalat sanayi, %6'sı turizm, %3'ü eğitim ve sağlık, %1'i diğer sektör yatırımlarından oluşmaktadır.

Toptan Bankacılık

Dünyadaki birçok kalkınma bankasının yürüttüğü toptan bankacılık faaliyetleri, Türkiye Kalkınma Bankası için de küçük ölçekli firmalara ulaşmada önemli bir araç haline gelmiştir. Bu model ile Banka, kendi kaynaklarından 20 milyon TL kredi tutarını Ostim-İvedik Organize Sanayi Bölgesi'nde yer alan 273 adet küçük ölçekli imalatçıya kullanarak 500'ün üzerinde yeni istihdam olanağı yaratmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası, misyonu doğrultusunda hazırladığı projelerde hedef kitleyi ve ihtiyaçlarını belirlemekte, geliştirdiği kredi programını aracı bankalar ile müzakere ederek uygun kaynaklarla toptan bankacılık projelerinin finansmanını sağlamaktadır. Projelerde istihdama katkı ve firmaların rekabet güçlerinin artırılması temel hedeflerdir. 2009 yılında yeni toptan bankacılık uygulamaları için proje geliştirme faaliyetleri sürdürülmüş ve dört adet proje hazırlanarak uluslararası finans kurumlarına iletilmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, toptan bankacılık faaliyetlerinin finansmanına ilişkin olarak sürdürülebilir kaynak temini konusunda Dünya Bankası ve Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB) ile kaynak görüşmelerini sürdürmektedir. 2009 yılı içinde KOBİ'lerin proje finansmanında

kullanılmak üzere Dünya Bankası'ndan 100 milyon ABD doları (KOBİ-2 kredisi), AKKB'den 50 milyon avro tutarında kaynak sağlamak üzere başlatılan çalışmalar tamamlanmıştır ve 2010 yılının ikinci çeyreğinde imzalanması beklenmektedir.

2009 yılında, Fransız Kalkınma Ajansı'ndan (AFD) 20 milyon avro tutarında KOBİ finansmanı sağlanmış ve Doğu-Güney Doğu ve kalkınmada öncelikli yörelerdeki 32 işletmenin finansmanında kullanılmıştır. Bu yatırımlar tamamlandığında 1.570 yeni istihdam yaratılması beklenmektedir. Ayrıca, İstanbul'da faaliyet gösteren KOBİ niteliğindeki turizm konaklama tesislerinin orta ve uzun vadeli finansman ihtiyaçlarının karşılanması için 40 milyon TL tutarında kredi anlaşması imzalanmıştır.

Kaynak Geliştirme ve Finansal Kurumlarla İlişkiler

Dünya Bankası

- Türkiye Kalkınma Bankası, ülkemizin enerji üretimine katkı ve çeşitlilik sağlamak üzere sürdürülen çalışmalarda üzerine düşen görevi etkin bir biçimde yerine getirmektedir. 2009 yılında, özel sektörün yenilenebilir enerji kaynaklarıyla elektrik enerjisi üretimini desteklemek amacıyla Dünya Bankası'ndan 200 milyon ABD doları tutarında "Yenilenebilir Enerji Projesi" kredisi sağlanmıştır. Bu kapsamda, Banka'nın aracılık ettiği 50 milyon ABD doları tutarındaki kredinin tamamı yılsonu itibarıyla tahsis edilmiş ve firmalara kullandırımı tamamlanmıştır. Bu kaynaktan 2009 yılı içinde toplam 20,5 milyon ABD doları tutarında kaynak girişi gerçekleştirilmiş ve tamamı kullandırılmıştır.

- Türkiye Kalkınma Bankası, 09.06.2009 tarihinde Hazine Müsteşarlığı garantisıyla Dünya Bankası'ndan 150 milyon ABD doları, Temiz Teknoloji Fonu'ndan ise 30 milyon ABD doları olmak üzere toplam 180 milyon ABD doları tutarında Özel Sektör Yenilenebilir Enerji ve Enerji Verimliliği Kredisi için anlaşma imzalamıştır. Kredi genel olarak yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği projelerinin finansmanında

kullanılacaktır. Bu kapsamda yıl içinde toplam 49,4 milyon ABD doları ve 325.000 avro kaynak girişi gerçekleştirilmiştir. Yıl içinde kullanılan tutar ise 44,8 milyon ABD doları ve 331.375 avro olarak gerçekleşmiştir.

- Türkiye Kalkınma Bankası ile Karabük Demir Çelik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Kardemir) arasında 41 milyon ABD doları tutarında enerji verimliliğine yönelik kredi anlaşması imzalanmıştır. Firma, bu anlaşmayla 50 MW kurulu güce sahip bir santral kurmayı ve tesiste kullanılan elektriği kendi bünyesinde üretmeyi planlamaktadır.

Avrupa Yatırım Bankası (AYB)

- AYB, 2001 yılından bu yana Türkiye'deki KOBİ'lerin finansman ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik olarak aracı bankalarla yaptığı küresel kredi anlaşmaları yoluyla kredi kullanılmaktadır. 2002 yılından bu yana AYB ile aracı banka olarak çalışmaya başlayan Türkiye Kalkınma Bankası, Hazine Müsteşarlığı garantörlüğünde Sanayi Sektör Global IV Kredisi, Global V Kredisi, KOBİ Geliştirme ve AYB Enerji ve Çevre Kredisi için anlaşmalar yapmıştır.
- Küçük ve Orta Ölçekli İşletmelerin (KOBİ) yatırım ve işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanmasına yönelik olarak AYB'den 100 milyon avro tutarında finansman sağlanmış, kredi anlaşması 08.06.2009 tarihinde Hazine Müsteşarlığı garantisıyla imzalanmıştır. Bu sürecin devamı niteliğinde olan kredi, AYB ve AB'nin belirlediği sektör kısıtlamaları dışında kalan KOBİ'ler için sanayi, turizm, sağlık, eğitim, bilgi teknolojileri ve enerji sektörlerinde; KOBİ olmayan kamu veya özel sektör kurumları içinse AYB'nin belirlediği öncelikli sektörlerde gerçekleştirilen projelerin iç ve dış finansmanında kullanılacaktır.
- Enerji ve çevre projelerinde kullanılmak üzere AYB'den 150 milyon avro tutarında finansman sağlanmış, kredi anlaşması 10.12.2009 tarihinde Hazine Müsteşarlığı garantisıyla imzalanmıştır.
- 2009 yılı içinde AYB'den toplam 60

milyon avro (50 milyon avro Enerji ve Çevre, 10 milyon avro KOBİ Geliştirme II) kaynak girişi gerçekleştirilerek toplam 49,3 milyon avro (40,2 milyon avro Enerji ve Çevre, 2,7 milyon avro KOBİ Geliştirme, 203.400 avro Global IV, 6,1 milyon avro Global V) çeşitli firmalara kullanılmıştır.

İslam Kalkınma Bankası (İKB)

- İslam Kalkınma Bankası'ndan, KOBİ yatırımlarının finansmanında kullanılmak üzere 40 milyon ABD doları tutarında finansman sağlanmış, kredi anlaşması 03.06.2009 tarihinde imzalanmıştır. Bu kapsamda, iki firmanın yatırımlarının finansmanı amacıyla 4,7 milyon ABD doları kaynağa ilişkin onay alınmıştır. Firmalara 1,4 milyon ABD doları tutarındaki ilk dilimin kullanılması için çalışmalar devam etmektedir.

Fransız Kalkınma Ajansı (AFD)

- AFD ile 2008 yılında yapılan sözleşmeyle toptan bankacılık yöntemiyle kullanılmak üzere 20 milyon avro tutarında fon temin edilmiştir. Bu tutar 25.03.2009 tarihinde nihai firmalara kredi kullanımı yapacak olan aracı bankaya aktarılmış ve 2009 yılı içinde tamamı kullanılmıştır.

Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası (AKKB)

- 2009 yılı içinde Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası kaynaklarından kullanılan toplam tutar 2,7 milyon avro olarak gerçekleşmiştir.

Sermaye Piyasası Hizmetleri

Türkiye Kalkınma Bankası sermaye piyasası alanındaki faaliyetlerini düşük işlem maliyeti, rekabetçi fiyat, hızlı hizmet ve güvenilir operasyon ilkeleri doğrultusunda; gerek doğrudan gerekse sermayesine %99 oranında iştirak ettiği Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (KYMD) aracılığıyla sürdürmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası ve KYMD tarafından kurulmuş, farklı risk-getiri özelliklerine sahip toplam üç adet fon bulunmaktadır. Banka, bu fonların alım-satım hizmetinin yanı sıra repo, Hazine Bonosu-Devlet Tahvil alım satımı ve Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin acentesi olarak İMKB Hisse Senetleri Piyasası ve Vadeli İşlem ve Opsiyon Borsası'nda (VOB) alım-satım işlemlerine aracılık hizmeti vermektedir.

2009 yılında B Tipi Değişken Fonu yatırımcısına yıllık %14,2, A Tipi değişken Fonu %46,1, B Tipi Likit Fonu ise %6,5 oranında kazandırmıştır.

Girişim Sermayesi ve Stratejik Ortaklık

Türkiye Kalkınma Bankası, Türkiye odaklı fonların fonu ve eş yatırım programı olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi'nin (İVCİ) kurulmasına, projenin danışmanlığını da üstlenen Avrupa Yatırım Fonu ile birlikte öncülük etmiştir. Türkiye'de özel sektörün gelişiminde önemli bir rol üstlenen ve 2009 yılı içinde ilk yatırımını gerçekleştiren 160 milyon avro sermayeli fon, yüksek büyüme potansiyeline sahip olan şirketlere finansman erişimi sağlamaktadır. Bu çerçevede Türkiye Kalkınma Bankası, girişim sermayesinin yaygınlaştırılması, bankaların kredi hacimlerinin bir kısmının girişim sermayesi olarak kullanılmasına öncülük edilmesi konusunda ilgili kurumlarla (KOSGEB, TTGV, MPM, TOBB, TÜSİAD, vb.) kurduğu ilişkilerini daha da güçlendirerek sürdürecektir.

İştirakler

2009 yılı sonu itibarıyla Türkiye Kalkınma Bankası'nın 12 iştiraki vardır. Bunların üçü çok ortaklı ve/veya halka açık şirket niteliğindedir, biri temel sanayi kuruluşudur, sekizi (İstanbul Risk Sermayesi-İVCİ dahil) ise halka açık olmayan şirketlerdir. Dördü imalat, sekizi hizmet sektöründe faaliyet gösteren iştiraklerin üçü kalkınmada öncelikli, üçü normal, beşi de gelişmiş yörelerde bulunmaktadır. Bu şirketlerden biri ise uluslararası niteliğe sahiptir.

2009 sonu itibarıyla Banka'nın iştiraklerindeki payı 2008 yılına göre %3,98 oranında artmıştır. Banka Kuruluş Kanunu'nda yer alan, sermayenin tabana yayılması misyonu çerçevesinde, iştirak paylarının blok ve/veya yaygın şekilde satışı şeklindeki politika ve uygulamalar 2009 yılında da sürdürülmüştür.

Banka Yönetim Kurulu, 28.09.2009'da, sermayesinde %99,99 oranında pay sahibi olduğu Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Yönetim Kurulu'na, Şirket faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasını tavsiye etmeye karar vermiştir. Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 08.10.2009 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında 31.12.2009 tarihinden itibaren faaliyetlerin altı ay süreyle geçici olarak durdurulması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru kararı alınmış ve 12.10.2009 tarihinde başvuru yapılmıştır. Sermaye Piyasası Kurulu, Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. faaliyetlerinin 31.12.2009 tarihinden itibaren 12 ay süreyle durdurulmasını uygun görmüştür.

Bölgesel Kalkınma

Türkiye'nin Ulusal Kalkınma Planı'nda toplumun geniş kesimlerinin refah düzeyini, ekonomideki verimliliği ve uluslararası rekabet gücünü artıracak, dış talep ve özel sektör kaynaklı istihdam artışına ve yeni istihdam odaklarının yaratılmasına öncelik veren, işgücü niteliğini yükseltecek kurumsal ve yapısal düzenlemelerle sürdürülebilir büyüme ortamı öngörülmektedir.

Kalkınma, bir ülkede ekonomik, teknolojik, sosyo-kültürel açılardan sıçrama yaparak, yapısal değişimin sağlanmasıdır. Bu anlamıyla kalkınmanın finansmanı, uzmanlık gerektiren bir faaliyettir. Özel ve ticari bankaların faaliyette bulunmaktan kaçındıkları bu alanda genellikle ilk finansmanı yapan kalkınma bankaları olmakta, diğer ticari bankalar çoğu zaman başarı sağlandıktan sonra bu alana girmeyi tercih etmekte ya da kalkınma bankalarının öncülüğünde konsorsiyum tarzında finansman sağlamaktadır. Bu durumda kalkınma ve büyüme sürecinde kalkınma

bankaları her zaman ticari bankalardan bir adım önde olmakta, ticari bankalar kalkınma bankalarının açtığı iz üzerinden yol almaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası, Türkiye'nin 1990-2000 dönemi bölgesel kalkınma politikaları çerçevesinde, kalkınmada öncelikli yörelerde üç acil destek programını başarıyla uygulamıştır. 2008 yılından bu yana da toptan bankacılık yöntemini geliştirmiş ve ticari bankaları kaynak ve bilgi birikimiyle destekleyerek ülkemizde kalkınma bankacılığına yeni bir boyut kazandırmıştır.

Bölgesel kalkınma politikalarını destekleyici rolü, Türkiye Kalkınma Bankası'nın Stratejik Planı'nda vurgulanmaktadır. Banka'nın stratejik amaçlarından ikincisi ise bölgesel gelişmişlik farklılıklarının giderilmesidir.

Türkiye Kalkınma Bankası 2009 yılında plase ettiği 360 milyon TL kredinin %57'sini (206 milyon TL) kalkınmada öncelikli yörelerde gerçekleştirmiştir.

GAP (Güneydoğu Anadolu Projesi) Eylem Planı'nda, ekonomik kalkınma hedefi doğrultusunda, "GAP bölgesindeki işletmelerin ve girişimcilerin rekabet güçlerini geliştirmek amacıyla başta KOBİ'ler olmak üzere finansman olanakları artırılacak ve finansmana erişim kolaylaştırılacaktır," ifadesi yer almaktadır. Türkiye Kalkınma Bankası, bu eylemin hayata geçirilmesinden sorumlu kurumlar arasında yer almaktadır. Bu çerçevede Banka, özkaynaklarından kullandığı ve aracılık ettiği kredilerde bölgeye özel önem vermek ve kredi kullandırmada bölgeye yönelik uzmanlaşmayı artırmakla görevli kılınmıştır.

Bilişim Teknolojileri

Müşterilerine etkin, verimli ve kaliteli hizmet vermeyi amaçlayan Türkiye Kalkınma Bankası 2009 yılında, Bilişim Teknolojileri altyapısından en yüksek verimi almak amacıyla sistem mimarisini yenileme çalışmaları yapmıştır. Bu doğrultuda, bankacılık faaliyetlerinin en iyi şekilde yürütülmesi ve iş sürekliliğinin sağlanması amacıyla Banka yazılımlarının yenilenme çalışmalarına başlanmıştır.

Bilişim Teknolojisi altyapısıyla sektörün en iyileri arasında yer almaya çalışan Banka, aynı zamanda yasal uyum, bilgi güvenliği, iş sürekliliği ve altyapı geliştirme konularına verdiği önemle iş gücü performansını, süreç verimliliğini ve rekabet gücünü artırmayı hedeflemiştir. Tüm paydaşların doğru ve güvenilir bilgiye en kolay ve en kısa sürede ulaşabilmelerini sağlamak için yapılan yatırımlara 2010 yılında da devam edilecektir.

Eğitim

Eğitim çalışmaları, Banka faaliyetlerinin yürütülmesinde etkinlik ve verimliliğin artırılması amacıyla yıl boyunca sürmüştür.

Banka çalışanlarına yönelik mesleki eğitimler, ağırlıklı olarak konularında uzman kişiler ve/veya üniversite ve kamu kurum/kuruluşlarından sağlanan eğitimcilerce gerçekleştirilmiştir. Ayrıca, gerektiğinde Banka personelinin yurtiçi ve yurtdışı kurum ve kuruluşlarca verilen eğitimlere katılımı da sağlanmıştır. 2009 yılında 67 seminer, 11 kurs, beş konferans, iki kongre, beş toplantı, bir sempozyum olmak üzere toplam 91 adet hizmet içi eğitim etkinliği düzenlenmiş; bu eğitimlerden 1.556 kişi yararlanmıştır. Ayrıca, 14 kişi de yurtdışı kuruluşlarca düzenlenen 10 ayrı eğitime katılmıştır. Banka'nın başka kurumlara düzenlediği üç adet eğitim etkinliğine de toplam 51 kişinin katılımı sağlanmıştır.

Mesleki eğitim programlarının yanı sıra TSE (Türk Standartları Enstitüsü) ve Türkiye Kalkınma Bankası Çevre Yönetim Komitesi tarafından TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi ile ilgili olarak çevre yönetim sisteminin planlanması, uygulanması, kontrolü ve iyileştirilmesi konularının anlatıldığı ve uygulamaya yönelik pratik çalışmalar içeren seminerler düzenlenmiştir.

Çevre Yönetim Sistemi

Türkiye Kalkınma Bankası, faaliyetlerinde ve kredilendirme süreçlerinde kamu olmanın getirdiği sosyal sorumluluk bilinciyle hareket etmekte ve yenilenebilir enerji kaynaklarının desteklenmesine öncelik vermektedir. Özellikle sanayi, turizm ve yenilenebilir enerji ile enerji verimliliği yatırımlarının kredilendirilmesini sağlamaktadır.

Sürdürülebilir kalkınma faaliyetlerine finansal destek veren bir kuruluş olarak Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Sistemine sahip bir kuruluş olmayı hedeflemiş; bu amaçla, 2009 yılında çalışmalara başlanmış, sistem kurulumunda etkin çalışacak olan personelin eğitimleri ve tüm çalışanların bilgilendirilmesi yapılmıştır. Böylece sistemin kendi personelimize kurulması amaçlanarak, çevre duyarlılığının özellikle kendi personelince içselleştirmesi ve katılımın etkin bir şekilde sağlanması gerçekleştirilmiş bulunmaktadır. 07.01.2010 tarihinde uygulamaya giren Çevre Yönetim Sistemi uygulamalarının sertifikasyon sürecinin 2010'un ilk yarısında tamamlanması hedeflenmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, sertifikasyon çalışmasının tamamlanmasından sonraki sürecin bir sonuç değil bir başlangıç olduğu bilinciyle, çevre konusundaki çaba ve faaliyetlerini daha da artırarak sürdürecektir.

2010'A BAKIŞ

Türkiye Kalkınma Bankası 2010 yılı için 584 milyon TL kredi plasmanı öngörmekte, yılsonunda toplam kredi tutarının 1.293 milyon TL'ye ulaşmasını hedeflemektedir.

Banka, önümüzdeki dönem için enerji sektörüne özel bir önem vermektedir. 2010 yılı için öngörülen kredi plasmanının %14'ü imalat sanayi, %20'si turizm, %40'ı enerji-çevre, %24'ü finans (toptan bankacılık), %2'si ise eğitim ve sağlık yatırımlarına yönelik olacaktır. Ayrıca, toplam plasmanın %30'unun az gelişmiş yörelerde kullanılması hedeflenmektedir.

Bu amaçla;

- Yeni ürünler geliştirilmesi,
- Banka'yla ilgili mevzuatta değişiklik yapılması, özellikle kalkınmada öncelikli yörelere yönelik faiz desteği olanağının kullanılması,
- Proje değerlendirmede kârlılık ve verimliliğin yanı sıra sosyal fayda-maliyet analizinin de dikkate alınması ve
- Uzun vadeli Banka kaynaklarının düşük maliyetle bölgesel gelişmişlik farklılıklarının giderilmesi amacına yönelik projelere kanalize edilmesi sağlanacaktır.

Kuruluş Kanunu gereğince Türkiye Kalkınma Bankası'nın hedef müşteri kitlesi anonim şirketlerdir. Buna karşın, mevzuat değişikliğiyle limited şirketlerin de kredi alma olanağına kavuşması, böylece daha geniş bir yatırımcı kitlesine ulaşılması hedeflenmektedir.

2010 yılında toptan bankacılık projelerinin finansmanında kullanılmak üzere Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası'ndan yeni kaynak temini görüşmelerine başlanmıştır. Bu kaynağın 2010 yılı içinde kullanılması hedeflenmektedir.

Dünya Bankası ile toptan bankacılık yöntemiyle kullanılmak üzere sürdürülen 100 milyon ABD doları tutarındaki KOBİ kredisi görüşmelerinin 2010 yılı ilk yarısında sonuçlandırılması ve ikinci yarıda kredinin kullanıma hazır olması öngörülmektedir.

Ayrıca, Banka'nın da yararlanıcısı olduğu SELP II programının tamamlanmasının ardından SELP II Fonu'nun EFT (European Fund for Turkey) olarak yapılmasına; fonun kurulmasında ve yönetilmesinde Banka'nın pozisyonunun belirlenmesine ilişkin çalışmalar sürdürülecektir.

Türkiye'de çeşitli kurumlar tarafından uygulanmakta olan teşvikler yakından incelenecek; Banka'nın bu alanda sahip olduğu know-how müşteri odaklı pazarlama faaliyetlerinin önemli bir unsuru olarak değerlendirilecektir.

Kredi değerlendirme sürecinde derecelendirme sisteminin kullanılması yönünde deneme çalışmaları sürdürülmektedir. Derecelendirme sisteminin kurularak kredi başvurularının daha hızlı ve objektif ölçülerle değerlendirilmesine olanak sağlayacak çalışmaları yürüten komisyon görevini tamamlamıştır. Komisyonun çıkarsamalarının proje değerlendirme yöntemine uyarlanması amacıyla oluşturulan çalışma grubu ise faaliyetlerine devam etmektedir.

2010 yılı Ocak ayında Yönetim Kurulu kararıyla Türkiye Kalkınma Bankası Çevre Politikası kabul edilmiş, hemen ardından Çevre Yönetim Sistemi uygulamaya girmiştir. TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi belgesini edinme çalışmalarının da 2010 yılının ilk yarısında tamamlanması planlanmaktadır.

Ülke çapında kurulacak/kurulan kalkınma ajansları ve diğer sivil toplum kuruluşlarıyla işbirliği yapılarak, girişimcilere teknik, eğitim, işletme ve finansman desteği sağlanacaktır.

1.293

Türkiye Kalkınma Bankası
Hedeflenen Toplam Kredi Miktarı
(milyon TL)

Araştırma Geliştirme Uygulamaları

Tamamı uzmanlardan oluşan araştırma birimlerinde, yalnızca Banka faaliyetlerine yönelik olarak değil, ülke ekonomisinin ihtiyaç duyduğu alanlarda da araştırma çalışmaları sürdürülmektedir.

Türkiye Kalkınma Bankası yatırımların kaliteli, etkin ve hızlı finansmanının yanı sıra girişimcileri teknik açıdan destekleyerek uluslararası boyutta bir kalkınma ve yatırım bankası olma vizyonuna sahiptir. Banka, 2009 yılında bu kapsamda bir dizi araştırma geliştirme çalışması gerçekleştirmiştir.

Araştırma ve geliştirme çalışmaları, Türkiye Kalkınma Bankası'nın özellikle önem verdiği alanlardan biridir. Tamamı uzmanlardan oluşan araştırma birimlerinde, yalnızca Banka faaliyetlerine yönelik olarak değil, ülke ekonomisinin ihtiyaç duyduğu alanlarda da araştırma çalışmaları sürdürülmekte ve uygun nitelikteki tüm çalışmalar elektronik ortamda kamuoyuyla paylaşılmaktadır.

Banka'nın 2009 yılında gerçekleştirdiği araştırma çalışmaları temel gruplar itibarıyla şu şekilde sınıflandırılabilir:

Bölgesel Çalışmalar: Belirli bir coğrafi bölgenin gelişme stratejilerini belirlemeye yönelik olarak gerçekleştirilen bu çalışmalarda, yörenin içsel dinamikleri ve yatırım ortamını etkileyecek özellikler SWOT analizi çerçevesinde araştırılmakta; zaman perspektifi de dikkate alınarak yörede gerçekleştirilebilecek yatırım alanları değerlendirilmektedir. Yıl içinde bu kapsamda Adana Alt Bölgesi Stratejik Gelişme Raporu gerçekleştirilmiştir.

Genel Araştırmalar: Doğrudan ya da dolaylı olarak Banka'nın faaliyet alanlarını ilgilendiren konularda, karar destek süreçlerine katkıda bulunmak amacıyla hazırlanan çalışmalardır. Sektörel rekabet koşullarını, dünyada ve Türkiye'de ekonomi gündemini belirleyen olayları ve etkilerini irdeleyen bu çalışmaların gizlilik içermeyenlerinin tamamı Banka web sitesinde yayınlanarak kamuoyuyla paylaşılmıştır.

Ülke Raporları: Türkiye Kalkınma Bankası, bilgi birikimini yalnızca yurtiçinde yapılacak yatırımlar ve ülke yatırımcısı için değil, yurtdışındaki yatırımlar ve yabancı yatırımcılara yönelik yatırım danışmanlık hizmetiyle de sürdürmektedir.

2009 yılında bu kapsamda, Azerbaycan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı için Azerbaycan'ın sekiz ekonomik rayonuna yönelik (Abşeron, Gence-Kazak, Şeki-Zagatala, Aran, Dağlık Şirvan, Lenkeran, Guba-Kaçmaz, Yukarı Karabağ) "İktisadi Rayonların Yatırım Potansiyellerinin Belirlenmesi" ve "Belirlenen Yatırım Konuları İçin Yatırım Profilleri" adlı ikiye rapor (toplam 16 rapor) hazırlanmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası ayrıca, iki ortakla birlikte girdiği bir konsorsiyumla, Azerbaycan Ekonomik Kalkınma Bakanlığı bünyesindeki Sürdürülebilir Kalkınma ve Bölgesel Politikalar Departmanı'nın bölge ofislerinin kurumsal, beşeri, yönetsel ve fizikî kapasitesini geliştirmek ve DSDRP ile bölge ofisleri arasındaki koordinasyonu geliştirmek amacıyla açtığı Teknik Yardım (Technical Assistance-TA) ihalesini kazanmıştır.

Teknoloji İzleme ve Araştırmalar

Türkiye Kalkınma Bankası 2009 yılında da, Türkiye'de ve dünyada meydana gelen teknolojik gelişmeleri, yeni ürün ve hizmetleri izleyerek bunlara ilişkin bilgi bankası oluşturma, teknik yardım ve danışmanlık hizmeti verme çalışmalarına devam etmiştir.

Banka, Türkiye'nin kalkınma bankası olarak, sürdürülebilir kalkınma için çevre duyarlılığının ne denli önemli olduğunu bilincindedir. Türkiye Kalkınma Bankası bu çerçevede, yenilenebilir enerji, çevre ve enerji verimliliği konularında birçok fuar, kongre, konferans ve çalışmaya katılarak gelişmeleri yakından izlemekte; ayrıca, yaptığı sunumlar ve hazırladığı raporlarla sahip olduğu birikimi paylaşarak bu platformlara katkıda bulunmaktadır.

Banka, 2009 yılında başta ICCI 2009 15. Uluslararası Enerji ve Çevre Fuarı ve Konferansı ve Carbon Markets Türkiye, Güney Kafkasya ve Orta Asya Konferansı olmak üzere çeşitli platformlarda birçok tebliğ sunmuştur. Ayrıca, yıl boyunca Karbon Tutumu ve Depolanması, Biyodizel ve Biyogaz, Yalıtım Malzemeleri ve Üretim Teknolojileri, Fotovoltaik Teknolojisi, Su Kaynaklarında Kirliliğin Önlenmesi ve Giderilmesi Araştırması, Tarımsal Sulama Teknikleri Araştırması, Gazlaştırma Teknolojisi ve Biyoyakıtlar; Biyoetanel, Biyodizel, Biyogaz konularında gerçekleştirdiği çok yönlü araştırmaların sonucunda kapsamlı raporlar hazırlamıştır.

Ayrıca, Türkiye Kalkınma Bankası kredilerini ve kredilendirme politikalarını tanıtmak amacıyla TOBB, Sanayi ve Ticaret Odaları ve Organize Sanayi Bölgeleri'nde bilgilendirme toplantıları düzenlenmiştir.

Banka Yönetimi/Denetimi

YÖNETİM KURULU*

Abdullah ÇELİK

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür, (01)

Salihli-Manisa, 1969. Orta Doğu Teknik Üniversitesi İİBF İktisat Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, ABD Old Dominion Üniversitesi'nde yüksek lisans (MBA) yapmıştır. 1986 yılında Maliye ve Gümrük Bakanlığı'nda memur olarak iş hayatına başlayan ÇELİK, 1992 yılında Maliye ve Gümrük Bakanlığı AT Dairesi'nde Uzman Yardımcılığı, 1992-1995 yılları arasında Başbakanlık HDTM Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Murakıpları Yardımcılığı, 1995-2004 yılları arasında Murakıplık, 2004 yılında BDDK Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Başmurakıplık, 2004-2005 yılları arasında BDDK Kuruluşlar II Dairesi'nde Daire Başkanlığı yapmıştır. 19.12.2005 tarihinden bu yana Banka'da Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.

Ahmet YAMAN

Yönetim Kurulu Üyesi ve Başkan Vekili Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı, (02)

Bökeler-Ankara, 1966. Orta Doğu Teknik Üniversitesi Mimarlık Fakültesi Şehir ve Bölge Planlaması Bölümü'nden 1987 yılında mezun olmuş, ABD Comell Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1988 yılında ODTÜ Şehir Bölge Planlaması Bölümü'nde Araştırma Görevlisi olarak iş hayatına başlayan YAMAN, 1989-2002 yılları arasında DPT Sosyal Sek. Genel Müdürlüğü'nde Planlama Uzman Yardımcılığı ve Uzmanlığı, 2002-2003 yılları arasında DPT AB Eğ. ve Gençlik Prg. Merkezi'nde Genel Koordinatör'lük, 2003-2004 yılları arasında Bölgesel Gelişme Genel Müdürlüğü'nde Genel Müdür Yardımcılığı, 2004-2009 yılları arasında Genel Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. 2009 yılından bu yana DPT Müsteşar Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Banka'da 02.05.2008 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği, 12.05.2008 tarihinden itibaren ise Yönetim Kurulu Başkan Vekilliği ve Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı görevlerini yürütmektedir.

Özcan TENGİLİMOĞLU

Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkan Vekili, (03)

Ankara, 1968. Orta Doğu Teknik Üniversitesi İİBF İşletme Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuştur. 1992-2001 yılları arasında Esbank'ta Müfettiş ve Şube Müdürlüğü, 2001-2005 yılları arasında da Bank Asya'da Şube Müdürlüğü yapan TENGİLİMOĞLU, 2005 yılından bu yana Türksat Finans Direktörlüğü yapmaktadır. Banka'da 02.05.2008 tarihinden itibaren sürdürdüğü Yönetim Kurulu Üyeliği'nin yanı sıra 21.05.2008 tarihinden itibaren de Denetim Komitesi Başkan Vekilliği görevini yürütmektedir.

İrfan TOKGÖZ

Yönetim Kurulu Üyesi ve Denetim Komitesi Başkanı, (04)

Acıpayam-Denizli, 1970. AÜ SBF Maliye Bölümü'nden 1992 yılında mezun olmuş, ABD Illinois Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1994 yılında İçişleri Bakanlığı'nda Kaymakam Adayı olarak iş hayatına başlayan TOKGÖZ, 1995-1998 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Hazine Kontr. Kur. Başkanlığı'nda Stajyer Hazine Kontrolörlüğü, 1998-2005 arasında Hazine Kontrolörlüğü, 2005-2008 yılları arasında Hazine Baş Kontrolörlüğü yapmıştır. 2008 yılından bu yana Hazine Müsteşarlığı Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü'nde Genel Müdür Yardımcılığı görevini sürdürmektedir. Banka'da 02.05.2008 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği ve 21.05.2008 tarihinden itibaren ise Denetim Komitesi Başkanlığı görevlerini yürütmektedir.

Hakan TOKAÇ

Yönetim Kurulu Üyesi ve Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili, (05)

Ankara, 1972. AÜ SBF Maliye Bölümü'nden 1994 yılında mezun olmuş, ABD Illinois Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. 1994 yılında Emniyet Genel Müdürlüğü Yabancılar Dairesi Başkanlığı'nda Komiser Yardımcısı olarak meslek hayatına başlayan TOKAÇ, 1996-1997 yılları arasında Gümrük Müsteşarlığı Gümrükler Genel

Müdürlüğü'nde Uzman Yardımcılığı, 1997-2004 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü'nde Hazine Uzman Yardımcılığı ve Hazine Uzmanı görevlerinde bulunmuştur. 2004-2006 yılları arasında DPT AB Eğitim ve Gençlik Programları Merkezi Başkanlığı'nda Bütçe ve Finansman Koordinatörlüğü, 2006-2007 yılları arasında Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü Strateji Geliştirme Dairesi'nde Daire Başkanlığı yapmıştır. 2007 yılından bu yana Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdürlüğü'nde Genel Müdür Yardımcılığı yapmaktadır. Banka'da 01.05.2007 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği ve 12.05.2008 tarihinden itibaren de Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekilliği görevlerini yürütmektedir.

Şerif ÇELENK

Yönetim Kurulu Üyesi, (06)

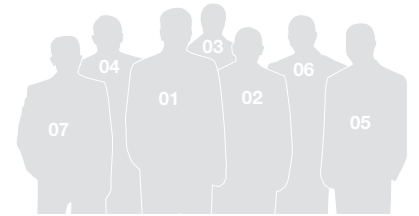
Kilis, 1948. Marmara Üniversitesi İdari Bilimler İktisat-Maliye Bölümü'nden 1973 yılında mezun olmuştur. 1974 yılında Kilis Belediyesi'nde iş hayatına başlayan ÇELENK, 1979-1989 yılları arasında Pamukbank'ta Müfettiş ve Yöneticilik, 1990-2001 yılları arasında Emlak Bankası'nda ve 2001-2004 yılları arasında Ziraat Bankası'nda Müdürlük görevlerinde bulunmuştur. Banka'da 02.03.2009 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

Mehmet AYDIN

Yönetim Kurulu Üyesi, (07)

Babinir-Batman, 1967. AÜ SBF İktisat Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuştur. 1990 yılında İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nde iş hayatına başlayan AYDIN, 1990-2009 yılları arasında Kontrolör görevinde bulunmuştur. 15.01.2010 tarihinden bu yana Kamu İhale Kurumu Başkan Yardımcılığı yapmaktadır. Banka'da 02.03.2009 tarihinden itibaren Yönetim Kurulu Üyeliği görevini yürütmektedir.

* Zekai İşildar 02.05.2008-15.01.2009, Adnan Yalçınçı 02.05.2008-29.01.2009 tarihleri arasında Yönetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur.



Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından hissedarlar arasından seçilen altı üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu üyelerinin görev süresi üç yıldır. Görev süresi sona eren üyeler tekrar seçilebilirler. Süresi dolmadan üyeliğin boşalması halinde, Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme'de Yönetim Kurulu'nun en az ayda iki kez, üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanacağı belirtilmiştir. Yılda en az 24 toplantı yapılmaktadır. Yönetim Kurulu, istediği kadar ara karar alma yetkisine sahiptir. Ara kararların oy birliğiyle çıkma zorunluluğu vardır. Toplantı yapılabilmesi için salt çoğunluğun katılımı gerekmektedir.

2009 yılında Banka Yönetim Kurulu 25 toplantı yapmış; 74'ü ara karar olmak üzere toplam 313 karar almıştır.

DENETİM KURULU***Mustafa GÜNEŞ****Denetim Kurulu Üyesi, (01)**

Kaman-Kırşehir, 1969. AÜ SBF Maliye Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuştur. 2003-2005 yılları arasında Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı'nda Gelirler Kontrolörlüğü, 2005-2007 yılları arasında Grup Başkanlığı, 2007-2009 yılları arasında Daire Başkanlığı görevlerinde bulunmuştur. Halen Maliye Bakanlığı GiB Başkan Yardımcılığı ve Banka'da 30.04.2008 tarihinden bu yana Denetim Kurulu Üyeliği görevlerini yürütmektedir.

Ferhat KARAŞ**Denetim Kurulu Üyesi, (02)**

Bergama-İzmir, 1974. AÜ SBF İşletme Bölümü'nden 1996 yılında mezun olmuş, Indiana Üniversitesi Kamu ve Çevre İlişkileri Fakültesi, Kamu Yönetimi Bölümü'nde yüksek lisans yapmıştır. Başbakanlık Teftiş Kurulu Başkanlığı'nda Müfettiş Yardımcısı olarak 1997 yılında iş hayatına başlayan KARAŞ, 2001-2007 yılları arasında Müfettişlik, 2007-2009 yılları arasında Başmüfettişlik görevlerinde bulunmuştur. 2009 yılından bu yana aynı kurulda Başkan Yardımcılığı ve Banka'da 28.01.2010 tarihinden itibaren Denetim Kurulu Üyeliği görevlerini yürütmektedir.

**İÇ SİSTEMLER
KAPSAMINDAKİ BİRİMLER**/******Özkan AKCAN****Teftiş Kurulu Başkanı**

Susurluk-Balıkesir 1962. İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Maliye Bölümü'nden 1988 yılında mezun olmuştur. 1990 yılında Etibank'ta Müfettiş Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan AKCAN, 1993-1998 yılları arasında Müfettiş olmuştur. Banka'da ise 1998-2005 yılları arasında Müfettişlik, 2005-2006 yılları arasında Başmüfettişlik görevlerinde bulunmuştur. 17.04.2006 tarihinden itibaren Teftiş Kurulu Başkanlığı görevini yürütmektedir.

Ramazan KOYUNCUGİL**İç Kontrol Müdür Vekili**

Seydişehir-Konya 1961. Atatürk Üniv. İİBF İşletme Bölümü'nden 1983 yılında mezun olmuştur. 1983 yılında T.C. Turizm Bankası'nda Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan KOYUNCUGİL, 1987-1995 yılları arasında Uzmanlık, 1995-1997 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 1997-1998 yılları arasında yöneticilik, 1998-2006 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 2006-2009 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık yapmıştır. 13.10.2009 tarihinden itibaren Müdür Yardımcılığı ve 03.11.2009 tarihinden itibaren ise İç Kontrol Müdür Vekilliği görevini yürütmektedir.

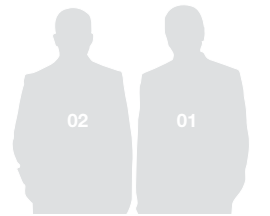
Semra PEKKAYA**Risk İzleme Müdürü**

Polatlı-Ankara 1969. AÜ SBF İktisat Bölümü'nden 1989 yılında mezun olmuş, Gazi Üniv. Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde iktisat yüksek lisansı ve aynı üniversitede doktora yapmıştır. 1990 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan PEKKAYA, 1994-2000 yılları arasında Uzmanlık, 2000-2001 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2001-2006 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 2006-2009 yılları arasında Müdürlük görevinde bulunmuştur. 03.11.2009 tarihinden itibaren Risk İzleme Müdürlüğü görevini yürütmektedir.

* Mehmet AYDIN 30.04.2008-20.02.2009, Bahri KIZILKAYA 30.04.2008-30.12.2009 ve Mahmut Hadi EKİCİ 20.02.2009-15.02.2010 tarihleri arasında Denetim Kurulu Üyeliği görevinde bulunmuştur.

** İsmail YILDIRIM 21.10.2001-27.08.2009 tarihleri arasında İç Kontrol Müdürlüğü, Filiz BAYAR ise 06.10.2009-30.10.2009 tarihleri arasında Müdür Vekilliği görevinde bulunmuştur.

*** Oğuz AŞIRIM 24.06.2008--02.06.2009 tarihleri arasında Risk İzleme Müdürlüğü görevinde bulunmuştur.



Denetim Kurulu üyelerinin görev süresi üç yıldır. Görev süresi sona erenler tekrar seçilebilir. Süresi dolmadan üyeliğin boşalması halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri uygulanır.

BANKA ÜST YÖNETİMİ

**Abdullah ÇELİK**

Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür

Salihli-Manisa, 1969. Orta Doğu Teknik Üniversitesi İİBF İktisat Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuş, ABD Old Dominion Üniversitesi'nde yüksek lisans (MBA) yapmıştır. 1986 yılında Maliye ve Gümrük Bakanlığı'nda memur olarak iş hayatına başlayan ÇELİK, 1992 yılında Maliye ve Gümrük Bakanlığı AT Dairesi'nde Uzman Yardımcılığı, 1992-1995 yılları arasında Başbakanlık HDTM Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Murakıp Yardımcılığı, 1995-2004 yılları arasında Murakıplık, 2004 yılında BDDK Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Başmurakıplık, 2004-2005 yılları arasında BDDK Kuruluşlar II Dairesi'nde Daire Başkanlığı yapmıştır. 19.12.2005 tarihinden bu yana Banka'da Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük görevini yürütmektedir.

**Bahattin SEKKİN**

Genel Müdür Yardımcısı

Üçkuyu-Afyonkarahisar, 1956. ODTÜ İİBF İşletme Bölümü'nden 1980 yılında mezun olmuştur. 1981 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan SEKKİN, 1985-1990 yılları arasında Uzmanlık, 1990 yılında Kıdemli Uzmanlık, 1990-1997 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 1997 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1997-1998 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği, 1998 yılında Genel Müdür Yardımcılığı, 1999-2003 yılları arasında Genel Müdür Müşavirliği görevlerinde bulunmuştur. Ayrıca, 1987-1988 yılları arasında Betonsan A.Ş. ve 1988 yılında Keban Holding Sodyum Bikromat A.Ş.'de Murahhas Üyelik 1993 yılında Türk Suudi Yatırım Holding A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuştur. 22.08.2003 tarihinden bu yana Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Halen İdari İşler, Eğitim, Bilgi İşlem ve Teknolojik Araştırma birimlerinden sorumludur.

**Adnan YALÇINCI**

Genel Müdür Yardımcısı

Ankara, 1965. Dokuz Eylül İİBF Maliye Bölümü'nden 1987 yılında mezun olmuş, Gazi Üniversitesi Sosyal Bilimler Enstitüsü'nde yüksek lisans yapmıştır. 1986 yılında Orman Bölge Müdürlüğü'nde iş hayatına başlayan YALÇINCI, 1988-1989 yılları arasında Türkiye Halk Bankası'nda görev yapmıştır. 1989-2001 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Eğitim Müdürlüğü'nde Uzman Yardımcılığı ve Uzmanlık görevlerinde bulunmuştur. 2001-2005 yılları arasında T.C. Ziraat Bankası Mamak/Ankara Şubesi'nde Şube Yönetmenliği ve 100. Yıl Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 14.10.2005 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu üyeliği görevinde bulunmuştur. Halen Mali İşler ve İnsan Kaynakları birimlerinden sorumludur.



Zekai IŞILDAR

Genel Müdür Yardımcısı

Pınarbaşı, Kayseri 1963. ODTÜ Maden Mühendisliği'nden 1986 yılında mezun olmuştur. 1986 yılında Banka'da Uzman Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan IŞILDAR, 1991-1997 yılları arasında Uzmanlık, 1997 yılında Müdürlük, 1997-1998 yılları arasında Uzmanlık, 1998-2003 yılları arasında Kıdemli Uzmanlık, 2003-2007 yılları arasında Müdürlük görevinde bulunmuştur. 2007-2009 yılları arasında Genel Müdür Yardımcısı Vekilliği, 30.01.2009 tarihinden itibaren Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Ayrıca, 2008-2009 yılları arasında Yönetim Kurulu üyeliği görevinde bulunmuştur. Halen Kredi Değerlendirme I, Kredi Değerlendirme II ve Kurumsal Bankacılık ve Yatırım birimlerinden sorumludur.



Metin PEHLİVAN

Genel Müdür Yardımcısı

Tosya, Kastamonu 1969. AÜ SBF İşletme Bölümü'nden 1991 yılında mezun olmuştur. 1992 yılında T. İş Bankası'nda Müfettiş Yardımcısı olarak iş hayatına başlayan PEHLİVAN, 2000-2006 yılları arasında Müdür Yardımcılığı, 2006-2007 yılları arasında Grup Müdürlüğü, 2007-2009 yılları arasında Şube Müdürlüğü görevlerinde bulunmuştur. 15.09.2009 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Halen Hukuk Müşavirliği, Kredi Pazarlama, İstihbarat ve Kredi İzleme birimlerinden sorumludur.



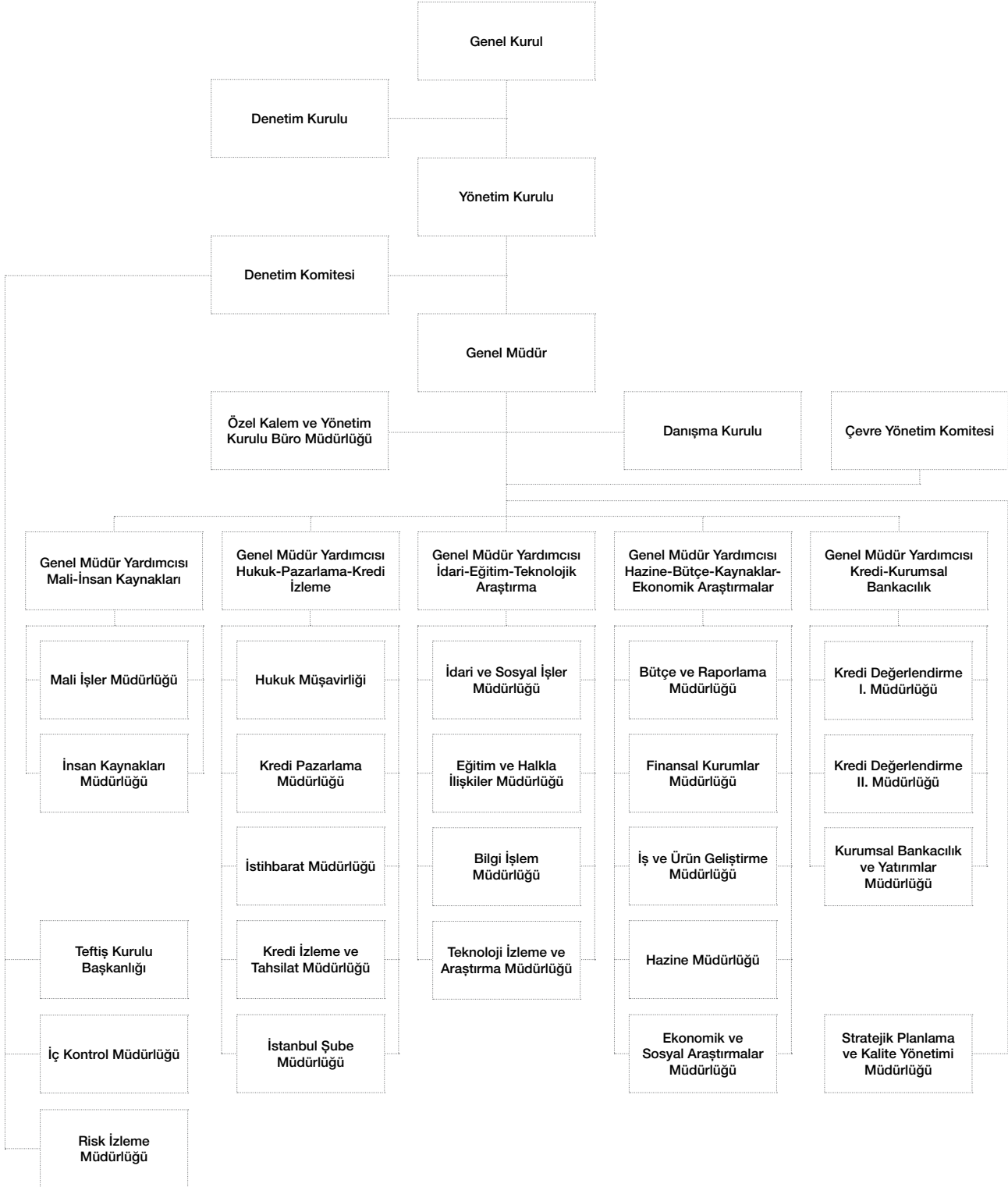
İrfan YAŞAR

Genel Müdür Yardımcısı

Çubuk, Ankara 1973. AÜ SBF Maliye Bölümü'nden 1997 yılında mezun olmuş, ABD Illionis Üniversitesi'nde yüksek lisans yapmıştır. Hazine Müsteşarlığı Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcısı olarak 1998 yılında iş hayatına başlayan YAŞAR, 2000-2002 yılları arasında BDDK Bankalar Yeminli Murakıpları Kurulu Başkanlığı'nda Bankalar Yeminli Murakıp Yardımcılığı, 2002-2008 yılları arasında Bankalar Yeminli Murakıplığı, 2008-2009 yılları arasında Banka Yeminli Baş Murakıplığı görevlerinde bulunmuştur. 16.12.2009 tarihinden itibaren Banka'da Genel Müdür Yardımcılığı görevini yürütmektedir. Halen Hazine, Bütçe ve Raporlama, Finansal Kurumlar, İş ve Ürün Geliştirme ile Ekonomik ve Sosyal Araştırmalar birimlerinden sorumludur.

* Cansel İnankur 29.08.1997-09.09. 2009 tarihleri arasında Genel Müdür Yardımcılığı görevinde bulunmuştur.

2009 Yılı Organizasyon Şeması



* Yönetim Kurulu'nun 30.07.2009 tarih 2009-Arar Karar/147sayılı kararı ile yürürlüğe girmiştir.

Komiteler

DENETİM KOMİTESİ

Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Yönetim Kurulu'nun denetim/gözetim faaliyetlerinin yürütülmesi ve iç sistemler kapsamındaki bazı görevlerin yerine getirilmesi amacıyla, Banka Yönetim Kurulu'nun 31.10.2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Denetim Komitesi oluşturulmuştur. Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 24.01.2007 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir.

Yönetim Kurulu'nun 12.05.2008 tarih 098 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu Üyesi İrfan TOKGÖZ ile Özcan TENGİLİMOĞLU Denetim Komitesi Üyesi olarak seçilmişlerdir. Denetim Komitesi'nin 21.05.2008 tarihinde gerçekleştirilen 2008/5 sayılı toplantısında İrfan TOKGÖZ Başkan, Özcan TENGİLİMOĞLU Başkan Vekili olarak atanmıştır.

İç Sistemler kapsamında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı ile İç Kontrol ve Risk İzleme müdürlükleri doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlıdır; bu bağlılık Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir.

Denetim Komitesi 2009 yılında 13 adet toplantı yapmıştır.

Denetim Komitesi Üyeleri ve Asli Görevleri

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
İrfan Tokgöz	Denetim Komitesi Başkanı	Hazine Müsteşarlığı Yabancı Sermaye Genel Müdür Yardımcısı
Özcan Tengilimoğlu	Denetim Komitesi Başkan Vekili	Türksat Finans Direktörü

KURUMSAL YÖNETİM KOMİTESİ

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konan "Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik" ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımladığı "Kurumsal Yönetim İlkeleri" çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu'nun 15.06.2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Kurumsal Yönetim Komitesinin Çalışma Usul ve Esasları Yönetim Kurulu'nun 24.07.2007 tarih ve 209 sayılı kararıyla yürürlüğe konmuştur.

Komite'nin görevi, Banka'nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, kurumsal yönetim ilkelerine uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmaktır. Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı görevi 12.05.2008 tarihinden itibaren icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Yaman, bulunmaması halinde ise Başkan Vekili olarak icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Hakan Tokaç tarafından yürütülmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi 2009 yılı içinde üç adet toplantı gerçekleştirilmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin, Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

* Cansel İnankur 09.10.2007-09.09. 2009 tarihleri arasında Komite üyeliği görevinde bulunmuştur.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Ahmet YAMAN	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşar Yardımcısı
Hakan TOKAÇ	Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili	Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
İrfan YAŞAR	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Genel Müdür Yardımcısı
Metin ÇINAR	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürü
Kadriye METİN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. İnsan Kaynakları Müdürü
Esra CEYLAN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Bütçe ve Raporlama Müdür Vekili
Yücel ÖZBİLGİN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Stratejik Planlama ve Kalite Yönetimi Müdürü
Volkan KAPLAN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Bilgi İşlem Müdürü
Aydın TOSUN	Üye	T. Kalkınma Bankası A.Ş. Mali İşler Müdür Vekili
Güldoğan HANCIOĞLU	Üye	T.Kalkınma Bankası A.Ş. Sermaye Piyasası Mevzuatına Uyum Personeli
Hakan KILDOKUM	Üye	T.Kalkınma Bankası A.Ş. Sermaye Piyasası Mevzuatına Uyum Personeli
		Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdür Yrd.

KREDİ - İŞTİRAK KOMİTESİ

Kredi İştirak Komitesi, Banka'nın genel kredi ve iştirak politikasına ilişkin esasları belirlemek, kredi hacmi içinde yer alan/ alacak olan kredi türlerinin dağılımını planlamak, ilgili birimlerce hazırlanan takrirleri değerlendirerek kredilendirme faaliyetlerini sürekli olarak gözetmek ve genel ekonomik politikalar çerçevesinde ihtiyaç duyulan değişikliklerin yapılmasını sağlamak üzere oluşturulmuştur.

Komite, Genel Müdür başkanlığında, Banka genel müdür yardımcıları ile ilgili birim yöneticilerinden oluşmaktadır. Toplantı gündemine göre, diğer personel de Komite toplantılarına çağrılabilir.

2009 yılında Komite, 30 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 110 karar almıştır.

Kredi İştirak Komitesi Üyeleri*

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Abdullah ÇELİK	Başkan	Genel Müdür
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Metin PEHLİVAN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İlgili Müdürlükler	-	Hukuk Müşavirliği Kredi Değerlendirme I Müdürü Kredi Değerlendirme II Müdürü Kredi İzleme ve Tahsilat Müdürü Kredi Pazarlama Müdürü İstihbarat Müdürü

* Cansel İnankur 09.10.2007-09.09. 2009 tarihleri arasında Komite üyeliği görevinde bulunmuştur.

AKTİF PASİF YÖNETİM KOMİTESİ

Aktif Pasif Yönetim Komitesi, Banka bilançosunun aktif ve pasif kalemlerinin etkin ve verimli bir biçimde yönetilmesini sağlamak üzere oluşturulmuştur. Çalışmalarını Banka'nın vizyonu, misyonu, stratejik amaçları ve hedefleri ile risk yönetim politikaları ve stratejileri çerçevesinde sürdüren Komite, mevcut ve muhtemel ekonomik gelişmeler ile faiz, vade, para cinsi gibi unsurları dikkate almaktadır.

Komite, Genel Müdür'ün başkanlığında, genel müdür yardımcılarında oluşur. Başkanın bulunmadığı hallerde toplantılara Finansal Kurumlar Müdürlüğünden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı başkanlık eder. Komite Başkanı, toplantının gündemine göre ilgili birim yöneticilerini veya personeli toplantılara çağırabilir.

Komite 2009 yılında 18 adet toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere 18 karar almıştır.

Aktif Pasif Yönetim Komitesi*

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Abdullah ÇELİK	Başkan	Genel Müdür
İrfan YAŞAR	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Bahattin SEKKİN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Metin PEHLİVAN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İlgili Müdürlükler	-	

ÇEVRE YÖNETİM KOMİTESİ

Türkiye Kalkınma Bankası, Çevre Yönetim Politikası çerçevesinde, Çevre Yönetim Sistemi'nin oluşturulmasını, yürütülmesini, iyileştirilmesini, izlenmesini ve kurumsal farkındalığın sağlanmasını amaçlamaktadır. Bu doğrultuda, Yönetim Kurulu'nun 25.05.2009 tarih ve 106 sayılı kararıyla Çevre Yönetim Komitesinin Görev, Yetki, Sorumluluk, Çalışma Usul ve Esasları yürürlüğe konmuştur.

Komite, genel müdür yardımcılarında bir temsilci ve diğer personel arasından ikisi temsilci yardımcısı olmak üzere Genel Müdür tarafından belirlenen toplam yedi üyeden oluşur.

Komite 2009 yılında üç adet toplantı yapmıştır.

Çevre Yönetim Komitesi

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Bahattin SEKKİN	Temsilci	Genel Müdür Yardımcısı
Meral YILDIZ	Temsilci Yardımcısı	Kd. Uzman
Zehra YİĞİT	Temsilci Yardımcısı	Kd. Uzman
Erdoğan ÇOŞKUN	Üye	Müdür Yardımcısı
Can AYYILDIZ	Üye	Kd. Uzman
Zeki AVŞAR	Üye	Kd. Uzman
Kurtay Kurtar ERBAŞ	Üye	Kd. Amir

* Cansel İnankur 09.10.2007-09.09. 2009 tarihleri arasında Komite üyeliği görevinde bulunmuştur.

BİLİŞİM TEKNOLOJİLERİ KOMİTESİ

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu'nun 30.06.2008 tarih ve 152 sayılı kararıyla Bilişim Teknolojileri (BT) Komitesi Görev, Yetki, Çalışma Usul ve Esasları yürürlüğe konmuştur. Bu karar, Bilişim Teknolojileri sistemleri, platformları ve uygulamalarının Banka ana faaliyet alanı, iş hedefleri, ilgili mevzuat ve standartlara uyumunu ve bu konularla ilgili işbirliği ve koordinasyon olanaklarını değerlendirmek ve kurumsal yönetim ilkelerinin hayata geçirilmesini sağlamak amacıyla yöneliktir.

BT Komitesi, Banka genel müdür yardımcılarını ile Bilgi İşlem Müdürü'nden oluşur. Komitenin Başkanı Bilgi İşlemden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı'dır. Başkanın bulunmadığı hallerde toplantılara Başkan Vekili olarak Hazine ve Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı başkanlık eder. Bu üyelerin dışında, toplantı gündemine göre diğer personel de Komite toplantılarına çağırılabilir.

Komite 2009 yılında beş toplantı yapmış ve Banka Yönetim Kurulu'na sunmak üzere bir adet karar almıştır.

Bilişim Teknolojileri Komitesi*

Adı-Soyadı	Unvanı	Asli Görevi
Bahattin SEKKİN	Başkan	Genel Müdür Yardımcısı
Adnan YALÇINCI	Başkan Vekili	Genel Müdür Yardımcısı
Zekai İŞILDAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Metin PEHLİVAN	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
İrfan YAŞAR	Üye	Genel Müdür Yardımcısı
Volkan KAPLAN	Üye	Bilgi İşlem Müdürü
İlgili Müdürlükler	Üye	

* Cansel İnankur 09.10.2007-09.09. 2009 tarihleri arasında Komite üyeliği görevinde bulunmuştur.

Özet Yönetim Kurulu Raporu

Bankamızın aktif büyüklüğü, kriz dönemine rağmen, hem kalkınma ve yatırım bankaları, hem de bankacılık sektörünün üzerinde bir ortalamayla büyümüş ve önceki yıla göre %25,7 artış göstererek 1.024 milyon TL'den 1.287 milyon TL düzeyine ulaşmıştır.

Bankamız, dengeli ve sağlıklı büyüme stratejisi çerçevesinde, misyon ve vizyonuna uyumlu, uluslararası alanda başarılı kalkınma bankalarını örnek alarak ve spekülasyon risk üstlenmemeye özen göstererek yürüttüğü faaliyetlerini 2009 yılında da sürdürmüştür.

Bunun sonucu olarak Bankamızın aktif büyüklüğü, kriz dönemine rağmen, hem kalkınma ve yatırım bankaları, hem de bankacılık sektörünün üzerinde bir ortalamayla büyümüş ve önceki yıla göre %25,7 artış göstererek 1.024 milyon TL'den 1.287 milyon TL düzeyine ulaşmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası son yıllarda asıl fonksiyonu olan kredilendirme faaliyetini artırmış ve kredilerin aktif içindeki payı %57,5'ten %62,3'e yükselmiştir. Toplam kredi hacmi ise %36,2 oranındaki genişlemeyle 589.070 bin TL'den 802.324 bin TL düzeyine ulaşmıştır.

Kredilendirme faaliyetini artıran Türkiye Kalkınma Bankası bu fonlamayı ağırlıklı olarak yabancı kaynaklar ile yapmıştır. Bunun sonucunda pasif kompozisyonunda yabancı kaynakların payı artmış ve 2009 yılında %61,2'e yükselmiştir.

Bankamızın çıkarılmış sermayesi 160.000 bin TL'dir. Bankamız özkaynaklarını %3,1 oranında artırarak 484.158 bin TL'den 499.028 bin TL'ye yükseltmiş, özkaynakların pasif içindeki payı %38,8 düzeyinde gerçekleşmiştir.

Bu dönemde Bankamızın aktif büyüklüğü kredi hacmindeki genişlemeye bağlı olarak artmış; ancak, 2009 yılında yaşanan faiz düşüşlerinden dolayı faiz marjı daralmıştır. Buna bağlı olarak dönem net kârı bir önceki yılda 36.679 bin TL iken 2009 yılında 25.579 bin TL olarak gerçekleşmiş, aktif kârlılığı %3,6'dan %2'ye, özkaynak kârlılığı ise %7,6' dan %5,1 düzeyine gerilemiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası, bundan sonraki süreçte de kaynak geliştirme ve kredilendirme faaliyetlerindeki etkinliğini devam ettirerek reel sektör yatırımcılarının, rekabet gücü yüksek, katma değer ve istihdam yaratacak projelerinin finansmanına destek olmayı sürdürecektir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.
YÖNETİM KURULU

İnsan Kaynakları Uygulamaları

Banka, faaliyetlerini 2009 yılı sonu itibariyle, 700 sözleşmeli personel, 41 süreli sözleşmeli personel olmak üzere toplam 741 çalışanıyla gerçekleştirmiştir.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın kuruluşuna ilişkin 4456 sayılı kanununun 15. maddesinde, Banka hizmetlerinin gerektirdiği görevlerin, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile diğer kanunların sözleşmeli personel hakkındaki hükümlerine tabi olmayan sözleşmeli personel eliyle yürütüleceği ve Banka personeli hakkında 5434 sayılı T.C. Emekli Sandığı Kanunu hükümlerinin uygulanacağı öngörülmüştür. Bu bağlamda Banka çalışanları, mevcut özlük hakları korunarak Sözleşmeli Personel statüsü kazanmıştır.

Banka personelinin yıllık ücret artışları, Yüksek Planlama Kurulu kararlarıyla belirlenen tavan ücret ile artış oranlarına bağlı kalınarak yapılmaktadır. 4456 sayılı yasanın 15. maddesiyle de bu uygulama yasal bir çerçeveye oturtulmuştur.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın personel politikası ile personel alımına ilişkin kriterler ve terfi esasları Personel Yönetmeliği ile belirlenmiştir. İşe alımlar, Başbakanlık genelgeleri ve Personel Yönetmeliği hükümlerine göre yapılmaktadır. Uzman ve uzman yardımcılarının işe alınması ve terfi uygulamaları Uzman ve Uzman Yardımcıları Giriş, Yeterlik ve Yükselme Esasları Yönetmeliği, müfettiş ve müfettiş yardımcılarının işe alınmaları ve terfi uygulamaları Teftiş Kurulu Yönetmeliği, diğer personelin işe alınma ve terfi işlemleri ise Personel Yönetmeliği hükümlerine göre yapılmaktadır.

Banka, faaliyetlerini 2009 yılı sonu itibariyle, 700 sözleşmeli personel, 41 süreli sözleşmeli personel olmak üzere toplam 741 çalışanıyla gerçekleştirmiştir. Dolayısıyla, 2008 yılı sonunda 720 olan toplam çalışan sayısında 2009 yılı sonu itibariyle yaklaşık %3 oranında bir artış gerçekleşmiştir. Aynı dönemde kalkınma ve yatırım bankaları arasında bu oran %1 olarak gerçekleşmiştir.

Banka teşkilatı Genel Müdürlük ve İstanbul Şube Müdürlüğü'nden oluşmaktadır. Kalkınma ve yatırım bankaları grubunda ortalama şube sayısı 4,2'dir.

Banka'da toplam personelin %80'i yüksek öğrenim kurumlarından mezundur. Kalkınma ve yatırım bankaları grubunda bu oran yaklaşık %73'tür. Banka çalışanlarının %20'si ilk ve orta öğretim kurumlarından mezun iken bu oran kalkınma ve yatırım bankaları grubunda %27 düzeyindedir.

Banka'nın Dahil Olduğu Risk Grubu ile Yaptığı İşlemler

Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve Yönetim Kurulu üyeleri ile Genel Müdür ve genel müdür yardımcılarının Banka sermayesinde hissedarlığı Banka sermayesinde hissedarlığı yoktur. Yönetim Kurulu üyelerine Banka Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde, talepleri halinde Banka personeline uygulanan koşullar dâhilinde kredi kullanılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullanılan bu kredi dışında, Banka Yönetim Kurulu üyelerinden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullanılan kredi veya başkaca bir borç kaydı ile lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

Bankacılık Kanunu 49. maddesi çerçevesinde Banka'nın doğrudan kontrolüne sahip olduğu iştirakler Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.(KYMD A.Ş.), Aciselsan A.Ş., Arıcak Turizm A.Ş.'dir. 2009 yılında KYMD A.Ş.'den menkul kıymet aracılık hizmetleri kapsamında yararlanılmıştır.

Türkiye Kalkınma Bankası Yönetim Kurulu, 28.09.2009 tarihinde, Banka'nın sermayesinde %99,99 oranında pay sahibi olduğu Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasının şirket yönetim kuruluna tavsiye edilmesine karar vermiştir. Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 08.10.2009 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında 31.12.2009 tarihinden itibaren faaliyetlerin altı ay süreyle geçici olarak durdurulması için Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuru kararı alınmış ve 12.10.2009 tarihinde başvuru yapılmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca, Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 31.12.2009 tarihinden itibaren 12 ay süreyle faaliyetlerinin durdurulması uygun görülmüştür.

Destek Hizmeti Alınan Faaliyet Konuları

Banka tarafından, Bankaların Alacakları Destek Hizmetleri ve Destek Hizmeti Kuruluşlarının Yetkilendirilmesi Hakkında Yönetmelik kapsamında herhangi bir destek hizmet alınmamaktadır.

Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Raporu

1. Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş., kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı kanun, Bankacılık Kanunu ve tabi olduğu diğer yasal düzenlemelere uygun olarak çalışmalarını sürdürmektedir. Banka, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyum konusunda azami gayreti göstermektedir.

Bu kapsamda;

- Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuş ve Komite'nin Çalışma Usul ve Esasları yürürlüğe konulmuştur.
- Bilgilendirme Politikası ve İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Listesi kabul edilmiştir.
- Pay Sahipleriyle İlişkiler Birimi'nin fonksiyonlarını yerine getirmesi için gerekli organizasyon yapısı oluşturulmuştur.
- Banka internet sitesinin yatırımcıyı ve pay sahiplerini bilgilendirme amacıyla etkin bir biçimde kullanımı için sürekli iyileştirme anlayışıyla çalışmalara devam edilmektedir.

BÖLÜM I - PAY SAHİPLERİ

2. Pay Sahipleriyle İlişkiler Birimi

Banka Yönetim Kurulu'nun 02.03.2009 tarihli toplantısında, SPK'nın Seri IV ve 41 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'na Tabi Ortaklıkların Uyacakları Esaslar Tebliği gereğince oluşturulması gereken pay sahipleriyle ilişkiler birimi fonksiyonlarının Banka'nın Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yerine getirilmesi için karar alınmış ve gerekli iç düzenlemeler yapılmıştır. Bu çerçevede, Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü'nün görevleri aşağıdaki gibi tanımlanmıştır:

- Pay sahipleriyle ilgili kayıtların sağlıklı, güvenli ve güncel olarak tutulmasını sağlamak,
- Banka ile ilgili kamuya açıklanmamış, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere, pay sahiplerinin Banka ile ilgili yazılı bilgi taleplerini yanıtlamak,
- Banka Genel Kurul toplantılarını yürürlükteki mevzuata, Ana Sözleşme'ye ve diğer Banka içi düzenlemelere uygun olacak biçimde Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Büro Müdürlüğü ile koordinasyon içinde düzenlemek,
- Genel Kurul toplantısında, pay sahiplerinin yararlanabileceği belgeleri hazırlamak,
- Genel Kurul oylama sonuçlarına ilişkin kayıtların tutulmasını ve sonuçlarla ilgili raporların pay sahiplerine yollanmasını (iletilmesini/ bilgisine sunulmasını) sağlamak,
- Mevzuat ve Banka'nın Bilgilendirme Politikası dahil kamuyu aydınlatmayla ilgili her türlü konuyu gözetmek ve izlemek.

2009 yılında toplam yedi adet başvuru ve bilgi talebi değerlendirilerek cevaplandırılmıştır.

Pay Sahipleriyle İlişkiler Birimi yöneticilerinin bilgileri aşağıda verilmektedir.

Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü

Birim Müdürü :
Dr. Metin ÇINAR
0 312 231 43 08
metin.cinar@kalkinma.com.tr
bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

Birim Müdür Yardımcısı:
Güldoğan HANCIOĞLU
0 312 231 43 08
guldogan.hancioglu@kalkinma.com.tr
bankacilikyatirimlar@kalkinma.com.tr

3. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

Küçük pay sahipleri tarafından 2009 yılında, Banka hisse senetlerine ilişkin müşteri hesap durumu, rüçhan hakkı kullanımı, temettü dağıtımı ve Banka iştirakleri hakkında bilgilerin talep edildiği üçü elektronik ortamda olmak üzere toplam yedi adet yazılı başvuruya cevap olarak gerekli bilgilendirme ve yönlendirme yapılmıştır.

Pay sahipliği haklarının etkin kullanımı için elektronik ortamdan duyuru aracı olarak yararlanılmasına yönelik sürekli iyileştirme çalışmaları devam etmektedir ve Banka faaliyetlerine ilişkin gelişmelere internet sitesinde düzenli olarak yer verilmektedir.

Banka Ana Sözleşmesi'nde özel denetçi atanması talebi bireysel bir hak olarak düzenlenmemiştir. Ana Sözleşme'nin 17. maddesinde "Bu Ana Sözleşme'de hüküm bulunmayan hususlarda; Banka'nın kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı kanun ile Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve Bankalar Kanunu'nun ilgili hükümleri uygulanır" ifadesi aracılığıyla özel denetçi atanmasıyla ilgili, anılan mevzuatta yer alan düzenlemelere gönderme yapılmıştır. 2009 yılında özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.

4. Genel Kurul Bilgileri

Banka'nın 2008 yılı faaliyetlerine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı, 22.04.2009 tarihinde 16.000.000.000 adet hissenin 15.853.072.096,5 adedinin (%99,08) temsili ve medya mensuplarının katılımıyla gerçekleştirilmiştir. Banka hisse senetlerinin İMKB'de işlem görmesi ve Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından kayıt altına alınmış olması nedeniyle, ortakların Genel Kurul Toplantısı'na daveti, ilgili mevzuat çerçevesinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 06.04.2009 tarih ve 7285 sayılı nüshasında ve 04.04.2009 tarihli Star ve Referans gazetelerinde ilan edilmiştir. Bunlara ek olarak, 20.04.2009 tarihinde yayımlanan

Basın Bülteni ile ulusal basına ayrıca Banka'nın internet sitesinden kamuya duyurulmuş ve kamuyu aydınlatmayla ilgili mevzuat çerçevesinde gerekli bildirimler yapılmıştır.

Olağan Genel Kurul öncesinde ilgili mevzuat doğrultusunda toplantı yılına ait bilanço, gelir tablosu, Yönetim Kurulu faaliyet raporu, Denetim Kurulu raporu ve bağımsız denetim raporu toplantının yapılacağı binada ortakların incelemelerine hazır bulundurulmuştur. 2008 yılına ilişkin Genel Kurul Toplantısı'nda ortaklar soru sorma haklarını kullanmamışlardır. Gündemle ilgili öneriler hâkim ortak temsilcisi tarafından verilmiştir ve oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Ayrıca, Banka'nın 2009 yılına ait Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı, 30.01.2009 tarihinde 16.000.000.000 adet hissenin 15.853.045.231,7 adedinin (%99.08) temsiliyle gerçekleştirilmiştir. Ortakların Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'na daveti ilgili mevzuat çerçevesinde Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 13.01.2009 tarih ve 7226 sayılı nüshasında, 13.01.2009 tarihli Referans ve Star gazetelerinde ilan edilmiştir. Ayrıca Banka'nın internet sitesinde duyurulmuş ve kamuyu aydınlatmayla ilgili mevzuat doğrultusunda gerekli bildirimler yapılmıştır. Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı'nda ortaklar soru sorma haklarını kullanmamışlardır. Gündemle ilgili öneriler hâkim ortak temsilcisi tarafından verilmiştir ve oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Bölünme, önemli tutarda mal varlığı satımı, alımı ve kiralınması gibi önemli kararların Genel Kurul tarafından alınması konusunda Ana Sözleşme'de hüküm bulunmamaktadır. Banka'nın kanunla kurulmuş olması ve kamu bankası niteliğine sahip olması nedeniyle, bu tür kararların alınması Banka'nın bağlı bulunduğu Devlet Bakanlığı'nın onayına ve gerekli hallerde kanun değişikliğine tabidir.

Genel Kurul tutanakları, Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmekte ayrıca, tutanaklara Kamuyu Aydınlatma Platformu'nun (KAP) internet adresinden (www.kap.gov.tr) erişilebilmektedir.

5. Oy Hakları ve Azınlık Hakları

Banka'nın Ana Sözleşmesi gereğince oy haklarında imtiyaz söz konusu değildir. İştirak ilişkisi olan şirketler Genel Kurul'da oy kullanmamıştır. Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme'de azınlık paylarının yönetimde temsiline ve birikimli oy sistemine yer verilmemiştir.

6. Kâr Dağıtım Politikası ve Kâr Dağıtım Zamanı

Banka'nın kârına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır. Banka'nın Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşmesi'ne göre;

“Banka'nın gayrisafi kârından vergi ve diğer yasal yükümlülükler ayrıldıktan sonra dağıtılabilir kârdan, Türk Ticaret Kanunu, Bankalar Kanunu ve sair ilgili mevzuat hükümlerine göre birinci temettü dağıtımı gerçekleştirilir.

Bu şekilde dağıtılacak birinci temettüden sonra kalan kârın, Genel Kurulca tespiti yapılacak %5'e kadar olan kısmı, personelin brüt üç aylık ücretiyle sınırlı olarak Yönetim Kurulu'nun tespit edeceği esaslar dâhilinde dağıtılmak üzere temettü olarak personele ayrıldıktan sonra, kalan kârdan Türk Ticaret Kanunu ve Genel Kurulca gerekli görülen diğer ödenek ve yedek akçeler ayrılır ve kalanı Genel Kurulca pay sahiplerine ikinci temettü payı olarak dağıtılır.”

Bu çerçevede, Banka'nın Yönetim Kurulu kâr dağıtım önerisini Genel Kurul'da ortakların onayına sunmaktadır.

Kâr dağıtımı Genel Kurul kararı doğrultusunda ve yasal süresi içinde yapılmaktadır.

7. Payların Devri

Banka Ana Sözleşmesi'nde pay devrini kısıtlayan herhangi bir hüküm bulunmamaktadır.

BÖLÜM II - KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

8. Şirket Bilgilendirme Politikası

SPK'nın Seri: VIII ve 54 no.lu Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği ve Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda hazırlanan Bilgilendirme Politikası, Banka Yönetim Kurulu'nun 29.04.2009 tarih ve 92 sayılı kararıyla kabul edilmiştir ve 01.05.2009 tarihinden itibaren Banka'nın internet sitesinde yayınlanmaktadır.

Bankanın bilgilendirme politikası; Bankacılık Kanunu ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) ve İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB) düzenlemeleri ile Banka Yönetim Kurulu'nca kabul edilen ve Faaliyet Raporu'nda yer alan Kurumsal Yönetim Uyum Raporu'na uygun bir şekilde ve Banka ile ilgili tüm sermaye piyasası katılımcıları, düzenleyici otoriteler ile diğer kişi ve kurumlarla aktif ve şeffaf bir iletişim politikası amaçlanarak hazırlanmıştır.

Bilgilendirme politikasının uygulanmasında temel amaç; ticari sır, banka sırrı ve müşteri sırrı kapsamında olan bilgiler hariç olmak üzere, borsalarda işlem gören Bankamız sermaye piyasası araçlarının (hisse senedi ve diğer menkul kıymetler) değerini ve yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek ve/veya etkileme ihtimali olan, finansal ve finansal olmayan bilgilerin; pay sahiplerine, müşterilere, kreditorlere, yatırımcılara, çalışanlara ve ilgili tüm taraflara zamanında, eksiksiz, anlaşılabilir, kolay analiz edilebilir şekilde ve en düşük maliyetle açıklanması ve bu bilgilere eşit koşullarda ulaşılmasının sağlanmasıdır.

Banka Bilgilendirme Politikası'nın uygulamasının izlenmesi, gözetimi ve geliştirilmesi Banka Yönetim Kurulu'nun yetki ve sorumluluğundadır.

Banka'nın Bilgilendirme Politikası uygulamaları Yönetim Kurulu adına Kurumsal Yönetim Komitesi gözetiminde yürütülmektedir. Komite, icra görevi olmayan Banka Yönetim Kurulu üyelerinin başkan ve başkan vekilliğinde, ilgili birimlerin müdürleri ve bu birimlerin bağlı oldukları Genel Müdür yardımcılarını ve Banka'nın Sermaye Piyasası Mevzuatı'na Uyum personelinin oluşmaktadır. Komitenin sekreteryaya işleri Pay Sahipleriyle İlişkiler Birimi fonksiyonlarını da üstlenmiş olan Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü tarafından yerine getirilmektedir. Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürlüğü, Bilgilendirme Politikası çerçevesinde Banka'nın diğer birimleriyle sürekli iletişim halindedir.

Banka'nın finansal yapısına ilişkin yıllık ve çeyrek dönem finansal tablo ve dipnotlarının yanı sıra faaliyet raporunun açıklanmasından Mali İşler Müdürlüğü ve Bütçe ve Raporlama Müdürlüğü sorumludur.

Banka'nın kullandığı krediler, kullanım koşulları, kredi işleyiş mekanizması, başvuru yöntem ve belgeleri internet sitesinde duyurulmaktadır. Banka'nın finansal yapısına ilişkin üç aylık dönemler itibarıyla hazırlanan mali tablolar ve bağımsız denetim raporları internet sitesinin yanı sıra İstanbul Menkul Kıymetler Borsası (İMKB) sayfalarında da yer almaktadır. SPK'nın Aracı Kuruluşların Kamuyu Aydınlatma Esaslarına İlişkin Tebliğ hükümleri çerçevesinde düzenlenen Kamuyu Aydınlatma Formu periyodik olarak Türkiye Sermaye Piyasası Aracı Kuruluşları Birliği'nin (TSPAKN) internet sitesinde yayımlanmaktadır.

4456 sayılı Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme metinleri, organizasyon yapısı, yıllık faaliyet raporu ve Banka misyonu çerçevesinde sektörel araştırma raporları ve yöresel uygun yatırım alanları araştırma raporları internet sitesinde kamuoyunun bilgisine sunulmaktadır.

Banka, tabi olunan mevzuatla belirlenen kuralların yanı sıra misyonuna uygun ve ticari sır niteliği taşımayan hususlarda da kamuyu aydınlatma ilkesini benimsemiştir. 2009 yılında;

- 4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu ve Uygulamasına İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelik kapsamında, Bilgi Edinme Birimi'ne yapılan 327 adet başvuru cevaplandırılmıştır.
- 20 Ocak 2006 tarih ve 26055 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/3 sayılı Başbakanlık Genelgesi uyarınca Başbakanlık İletişim Merkezi (BİMER) doğrudan Başbakanlık sisteminin uygulamasıyla ilgili olarak 47 adet başvuru cevaplandırılmıştır.

9. Özel Durum Açıklamaları

Özel durum açıklamasını gerektiren durumlarda bildirimler zamanında yapılmaktadır. 2009 yılında toplam 34 adet özel durum açıklaması yapılmıştır. Bu açıklamalar en geç, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yayımını takip eden ilk iş gününde Banka'nın internet sitesinde yayınlanmaktadır.

Yapılan özel durum açıklamalarıyla ilgili olarak SPK veya İMKB tarafından ek açıklama talebi olmamıştır.

10. Şirket İnternet Sitesi ve İçeriği

Banka'nın www.kalkinma.com.tr adresinden erişilen internet sitesinden aşağıdaki bilgilere ulaşılabilir.

- Kuruluş Kanunu ve Ana Sözleşme metinleri
- Yönetim yapısı
- Kurumsal ve finansal bilgiler
- Duyurular
- Organizasyon yapısı
- Yıllık faaliyet raporları
- Periyodik mali tablo ve raporlar
- İletişim bilgileri
- Sosyal sorumluluk faaliyetleri
- İnsan kaynakları
- Yatırımcılara yönelik sermaye piyasası hizmetlerine ilişkin bilgiler
- Banka'nın kullandırmakta olduğu krediler, kullanım koşulları, kredi işleyiş mekanizması, başvuru yöntem ve belgeleri

Pay sahiplerinin haklarını etkin olarak kullanabilmesini sağlamak amacıyla internet sitesinin geliştirilmesi için çalışmalar sürdürülmektedir.

11. Gerçek Kişi Nihai Hâkim Pay Sahibi/Sahiplerinin Açıklanması

Banka sermayesinde gerçek kişi nihai hâkim pay sahibi bulunmamaktadır.

12. İçeriden Öğrenebilecek Durumda Olan Kişilerin Kamuya Duyurulması

Banka Yönetim Kurulu'nun 29.04.2009 tarih ve 92 sayılı kararıyla SPK Seri: VIII ve 54 no.lu Özel Durumların Kamuya Açıklanmasına İlişkin Esaslar Tebliği hükümlerine göre hazırlanan, İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Listesi kabul edilmiştir. Liste, Banka nam veya hesabına hareket eden gerçek veya tüzel kişiler, iş akdiyle veya başka bir biçimde Banka'ya bağlı çalışan, içsel bilgilere düzenli erişimi olan ve görev, yetki, sorumluluk esaslarına göre belirlenen kişilerle idari sorumluluğu bulunan kişileri kapsamaktadır. İçsel Bilgilere Erişimi Olanların Listesi, mevzuattaki düzenlemelere paralel olarak, talep üzerine SPK ve ilgili borsaya gönderilmek üzere güncel tutulmaktadır.

BÖLÜM III - MENFAAT SAHIPLERİ

13. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Banka, çalışanları, alacaklıları, müşterileri ve ilgili tüm taraflarla ilişkilerinde dürüst, güvenilir, anlaşılabilir, zamanında ve tarafsız hizmet sunmaya özen göstermektedir. İş ilişkileri dolayısıyla edinilmiş olan bilgiler yasaların izin verdiği organlar dışında tümüyle saklı tutularak gizlilik ilkesi gözetilmektedir.

Diğer taraftan, Kamuyu Aydınlatma ve Bilgilendirme Politikası uygulamaları çerçevesinde, gerek menfaat sahipleri gerekse medya sözlü, doğrudan yazışma ve elektronik ortam kullanılarak bilgilendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin bilgilendirilmesinde kullanılan yöntem ve araçlar aşağıdaki gibidir:

- Kamuyu Aydınlatma Platformu'na yapılan Özel Durum açıklamaları
- Dönemsel olarak İMKB ve SPK'ya iletilen mali tablo ve dipnotlar, bağımsız denetim raporu ve beyanlar

- Yıllık ve ara dönem faaliyet raporları
- Gerekli durumlarda (sermaye artırım, Genel Kurul toplantıları gibi), Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular
- Banka'nın internet sitesi <http://www.kalkinma.com.tr>
- Yıl içinde yazılı ve görsel medya aracılığıyla yapılan basın açıklamaları
- Veri dağıtım kuruluşlarına yapılan açıklamalar
- Yazılı veya elektronik ortamda gelen bilgi edinme başvuruları

Ayrıca, Banka'nın faaliyetlerine, amaçlarına ve hedefleri hakkında çalışanların katıldığı bilgilendirme toplantıları yapılmaktadır.

14. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin yönetime katılımı söz konusu değildir.

15. İnsan Kaynakları Politikası

Banka'nın sözleşmeli personeli, 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ve ilgili diğer kanunların sözleşmeli personel hakkındaki hükümlerine tabi olmayacak biçimde istihdam edilmektedir.

Banka personelinin hizmete alınması, görev ve yetkileri, nitelikleri, atama, ilerleme, yükselme, görevden alınma biçimleri, disiplin esasları, yükümlülükleri, unvan ve sayıları Banka'nın Personel Yönetmeliği ile düzenlenmiştir.

Banka'nın İnsan Kaynakları Politikası'nın belirlenmesi ve uygulamasında aşağıda belirtilen genel ilkeler esas alınmıştır:

- Görevin özelliğine uygun nitelikteki personelin seçimini ve görevlendirilmesini sağlamak ve personeli işin gerekleri doğrultusunda eğitmek,

- Personelin yaratıcılığını, girişimciliğini, başarı ve çabasını maddi ve manevi olarak desteklemek,
- Personeli, verimlilik ve kârlılık ilkelerine bağlı olarak, tasarruf bilinci içinde çalıştırmak,
- Personeli, kendilerini ilgilendiren konularda zamanında bilgilendirmek ve personelin görüş ve düşüncelerini yönetime kolaylıkla bildirmelerini sağlamak amacıyla haberleşme yöntem ve imkânlarını geliştirmek,
- Personelin Banka'ya bağlılığını artırmak, sosyal ve kültürel ihtiyaçlarını karşılamak; görev, çalışma ve faaliyetlerini desteklemeyerek ve sosyal hizmet ve yardımlardan bütün personelin eşit ölçüde faydalanmasını sağlayarak verimi artırmak ve Banka'da çalışmayı özendirici hâle getirmek,
- Personelin kişiliğine saygılı olmak ve özlük haklarını korumak,
- Personelin genel durumu ve yıllık çalışmalarını değerlendirerek objektif kriterler ve hakkaniyet ölçüleri çerçevesinde gizli sicil raporuyla izlemek.

4688 sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları Kanunu ve ilgili mevzuat doğrultusunda, Banka temsilcileri ve sendika üyesi çalışanların temsilcilerinin katılımıyla gerçekleştirilen Kurum İdari Kurulu toplantılarında tüm çalışanların sosyal ve özlük hakları ve çalışma koşullarına yönelik öneriler geliştirilmektedir.

16. Müşteri ve Tedarikçilerle İlişkiler Hakkında Bilgiler

Banka temin etmiş olduğu kaynakları müşterilere, kârlılık, verimlilik ve sosyal fayda anlayışı çerçevesinde yatırım ve işletme kredileri biçiminde kullanılmaktadır. Kullanılan kredilere ait koşullar Banka'nın www.kalkinma.com.tr adresindeki internet sitesinde duyurulmaktadır.

Banka, müşterilerini çeşitli illerde Ticaret ve Sanayi odaları, Organize Sanayi Bölge Müdürlükleri ile birlikte düzenlediği Bölgesel Kredi Bilgilendirme toplantılarında ve çeşitli yatırım bölgelerinde müşteri ziyaretleri yaparak, sektörel ilgili çeşitli fuar ve etkinliklere katılarak bilgilendirmektedir.

Fon Yönetimi ve Sermaye Piyasası adına yapılan her türlü işlem müşterilerin açık ve net talimatı doğrultusunda gerçekleştirilmektedir.

17. Sosyal Sorumluluk

Banka, Türkiye'nin Kalkınma Bankası olarak, sürdürülebilir kalkınma için çevreye duyarlılığın önemli olduğunun bilincindedir. Bu nedenle, yenilenebilir enerji, çevre ve enerji verimliliği konularında birçok fuar, kongre, konferans ve çalıştaya katılım gerçekleştirilerek gelişmeler yakından takip edilmektedir. Banka ayrıca, bu alanlardaki girişimlere katkı sağlamak ve birikimlerini sunumlar ve raporlar aracılığıyla paylaşmaktadır.

Banka, 2009 yılında başta ICCI 2009 15. Uluslararası Enerji ve Çevre Fuarı ve Konferansı ve Carbon Markets Türkiye, Güney Kafkasya ve Orta Asya Konferansı olmak üzere çeşitli platformlarda tebliğler sunmuştur. Ayrıca, yıl boyunca Karbon Tutumu ve Depolanması, Biyodizel ve Biyogaz, Yalıtım Malzemeleri ve Üretim Teknolojileri, Fotovoltaik Teknolojisi, Su Kaynaklarında Kirliliğin Önlenmesi ve Giderilmesi, Tarımsal Sulama Teknikleri, Gazlaştırma Teknolojisi ve Biyoyakıtlar; Biyoetanel, Biyodizel, Biyogaz konularında araştırma raporlarını hazırlamıştır.

Banka, çevre yatırımlarının gerçekleşmesine finans desteği sağlayarak bir taraftan sosyal sorumluluğunu yerine getirmekte, bir taraftan da sürdürülebilir kalkınmanın vazgeçilmez unsurlarından olan çevre politikalarının gerçekleştirilmesine katkıda bulunmaktadır. Bu çerçevede sanayi, turizm ve yenilenebilir enerji ve enerji verimliliği yatırımları, özellikle çevre dostu yatırımlar olmasını gözeterek ve sera gazı salınımı en az olan yatırımlara öncelik vererek desteklemektedir.

Banka'nın çevre konusundaki çalışmaları çevre dostu yatırımları desteklemek ve çevre bilincinin oluşması ve yaygınlaşmasına katkı sağlamakla sınırlı kalmamaktadır. Banka bu duyarlılığını ve çevre odaklı yaklaşımını kendi personelinden başlayarak sürdürme ve etkinleştirme kararlılığındadır. Bu amaçla, TS EN ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi'nin Banka'ya kazandırılması için 2008 yılının son döneminde başlanmış olan çalışmalara, 2009 yılı içinde büyük bir ağırlık verilerek devam edilmiştir. TSE'den alınan eğitim doğrultusunda sistem kurulumunda etkin çalışacak olan personelin eğitimi ve tüm çalışanların bilgilendirilmesi gerçekleştirilmiştir. Böylece sistemin, Banka'nın kendi personeli tarafından kurulması amaçlanarak, çevre duyarlılığının özellikle kendi personeline içselleştirmesi ve katılımın en etkin biçimde sağlanması hedefine ulaşılmıştır. Bu çerçevede sistem dokümantasyonu çalışmaları ve uygulamasına ilişkin kurum içi yoğun eğitimler yapılmış ve birtakım fiziki eksiklikler giderilmiştir. 2010 yılı başında sistemin uygulamasına geçilmiştir ve 2010 yılının ilk yarısında TS EN ISO 14001 Sertifikasının alınması planlanmaktadır.

Banka'nın kredilendirme politikasında da yenilenebilir enerji konusuna önem verilmekte ve çevre mevzuatına uyuma özen gösterilmektedir. Bu çerçevede, Avrupa'nın ve Orta Doğu'nun alanındaki en büyük tesisi olan, İstanbul'un çöp gazından enerji üretme projesi Banka tarafından kredilendirilmiştir. Bu tesis sayesinde metan gazı ortadan kaldırılarak yıllık ortalama 1 milyon ton karbon emisyonu azaltımı sağlanmıştır ve Kyoto Protokolü'ne taraf olan ülkemizin sera gazı azaltımı kontenjanına şimdiden büyük bir katkı yapılmıştır.

Banka, kültür ve turizme de katkı sağlamak amacıyla Türkiye'de Kültür Turizmi Raporu hazırlanmıştır. Ayrıca, İstanbul 2010 Kültür Başkenti projesi kapsamında İstanbul'da KOBİ ölçeğindeki turizm konaklama tesislerinin hizmet kalitesinin artırılması için toptan bankacılık finansman desteği anlaşması yapılmıştır.

Ülkemizde sanatın ve kültürün gelişimine katkıda bulunmak amacıyla Banka'nın Genel Müdürlük binasında faaliyet gösteren Sanat Galerisi'nde 2009 yılında 12 sanatçının seramik, resim ve fotoğraf çalışmalarından oluşan eserleri sergilenmiştir.

Banka bünyesinde ise kamu yararı da gözetilerek sosyal içerikli çalışmalar yapılmaktadır. Bu kapsamda, 3-6 yaş arası çocuklara yönelik kreş işletilmekte, Banka kütüphanesi kamu kullanımına açık tutulmakta ve personelin kan bağı gibi kampanyalara katılımı teşvik edilmektedir. Ayrıca, Banka personelinin kültürel faaliyetlere katılımı desteklenmektedir.

Çevreye verilen zararlardan dolayı Banka aleyhine açılan dava bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu*

Adı-Soyadı	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Banka Dışı Görev Yerleri
Abdullah ÇELİK	Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür	19.12.2005	-
Ahmet YAMAN	Yönetim Kurulu Başkan Vekili Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanı	02.05.2008	Devlet Planlama Teşkilatı Müsteşar Yardımcısı
Hakan TOKAÇ	Yönetim Kurulu Üyesi Kurumsal Yönetim Komitesi Başkan Vekili	01.05.2007	Hazine Müsteşarlığı Kamu Finansmanı Genel Müdür Yardımcısı
İrfan TOKGÖZ	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkanı	02.05.2008	Hazine Müsteşarlığı Yabancı Sermaye Genel Müdür Yardımcısı
Özcan TENGİLİMOĞLU	Yönetim Kurulu Üyesi Denetim Komitesi Başkan Vekili	02.05.2008	Türksat, Finans Direktörü
Mehmet AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2009	Kamu İhale Kurumu, Başkan Yardımcısı
Şerif ÇELENK	Yönetim Kurulu Üyesi	02.03.2009	Emekli Bankacı

Denetim Kurulu*

Adı-Soyadı	Görevi	Göreve Başlama Tarihi	Banka Dışı Görev Yerleri
Mustafa GÜNEŞ	Denetim Kurulu Üyesi	30.04.2008	Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi, Başkan Yardımcısı
Ferhat KARAŞ	Denetim Kurulu Üyesi	28.01.2010	Başbakanlık Teftiş Kurulu, Başkan Yardımcısı

BÖLÜM IV - YÖNETİM KURULU**18. Yönetim Kurulu'nun Yapısı, Oluşumu ve Bağımsız Üyeler**

Banka Yönetim Kurulu'nun oluşumu 4456 sayılı Kuruluş Kanunu ile belirlenmiştir. Yönetim Kurulu, hissedarlar arasından Genel Kurulca seçilen altı üye ve Genel Müdür olmak üzere toplam yedi üyeden oluşmaktadır. Kuruluş Kanunu gereğince Genel Müdür aynı zamanda Yönetim Kurulu Başkanı'dır.

Yönetim Kurulu üyeleri, Türk Ticaret Kanunu, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve 4456 sayılı Banka Kuruluş Kanunu'nda belirtilen şartlar çerçevesinde seçilmektedir.

19. Yönetim Kurulu Üyelerinin Nitelikleri

Banka Yönetim Kurulu üyeleri, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu, 4456 sayılı kanun ve Ana Sözleşme hükümleriyle belirlenen şartları taşımakta ve Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim İlkeleri'nin IV. Bölümü 3.1. maddesinde öngörülen nitelikleri de karşılamaktadır.

* Zekai Işıldar 02.05.2008-15.01.2009 ve Adnan Yalçın 02.05.2008-29.01.2009 tarihleri arasında Yönetim Kurulu üyeliğinde bulunmuştur.

20. Şirket'in Misyon ve Vizyonu ile Stratejik Hedefleri

Banka'nın kuruluşunu düzenleyen 4456 sayılı kanunda amaç ve faaliyet konuları "Türkiye'nin kalkınması için anonim şirket statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yönlendirmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yapmak" olarak belirlenmiştir.

Banka'nın Yönetim Kurulu tarafından kabul edilen misyon ve vizyonu Banka'nın internet sitesinde yayınlanarak kamuya açıklanmıştır.

Banka'nın misyonu;

Ülkemizin kalkınması ve sürdürülebilir büyümenin gerçekleştirilmesi doğrultusunda; anonim şirket statüsündeki teşebbüslerin yatırımlarını yurtiçi ve yurtdışı kaynaklarla, kredi vermek suretiyle destekleyerek, öncü/örnek işletmelere iştirak ederek, girişimcilere teknik yardım desteği sağlayarak, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunarak, istihdam gelir ve refah düzeyinin artmasını sağlamaktır.

Banka'nın vizyonu;

Kalkınmanın ve sürdürülebilir büyümenin öncüsü olarak; yatırımları bölgesel, sektörel ve teknolojik olarak destekleyen etkin ve hızlı şekilde finanse eden, girişimcileri teknik yardım dâhil olmak üzere güç ve cesaret vererek destekleyen uluslararası boyutlarda bir kalkınma ve yatırım bankası olmaktır.

Banka'nın misyonu, vizyonu ve stratejik hedefleri Yönetim Kurulu tarafından onaylanmakta, yıllık bütçe ve iş programı bu doğrultuda hazırlanmaktadır. Banka'nın stratejik hedefleri, stratejik amaçlarıyla uyumlu bir biçimde ve her bir amacın alt amacı niteliğindedir. Stratejik hedefler tatminkâr, ortak, mantıklı, belirgin, ulaşılabilir ve sayısal niteliklere sahip olmasına dikkat edilerek ve ilgili birimlerin maksimum düzeyde katılımı sağlanarak belirlenmektedir.

Banka faaliyetleri, hedeflere ulaşma derecesi ve geçmiş performans bilgilerinin yer aldığı ve birimler/ faaliyetler bazında düzenlenen tablolar, aylık ve yıllık faaliyet raporlarıyla yıllık iş programı ve bütçesi kapsamında verilmektedir. Aylık raporlar Yönetim Kurulu'nun bilgisine, yıllık iş programı ve bütçeyle yıllık faaliyet raporları ise Yönetim Kurulu'nun onayına sunulmaktadır. Ayrıca, altı aylık dönemler itibarıyla performans raporu hazırlanmaktadır.

21. Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Banka'nın risk yönetimi ve iç kontrol mekanizması, Bankalar Kanunu'nun ilgili maddesi gereğince Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) tarafından yayımlanan Bankaların İç Denetim ve Risk Yönetimi Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde 2001 yılında kurulmuştur. Daha sonra, 2005 yılında yürürlüğe giren 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'na istinaden yayımlanan Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümlerine uygun olarak yeniden yapılandırılmıştır. Bu çerçevede, Üst Düzey Risk Komitesi kaldırılarak icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu üyelerinden oluşan Denetim Komitesi kurulmuştur. İç Sistemler kapsamında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol ve Risk İzleme Müdürlükleri, bu komite aracılığıyla doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlanmıştır. Denetim Komitesi, İç Sistemler kapsamında yer alan bu birimlerin etkinliğini ve yeterliliğini sağlamakla görevlidir.

BDDK tarafından yayımlanan Bankaların İç Sistemleri Hakkındaki Yönetmelik kapsamında revize edilen Banka Teftiş Kurulu Yönetmeliği'nde, Banka'nın iç denetim faaliyetlerini yürüten Teftiş Kurulu Başkanlığı'nın ve müfettişlerin görev, yetki ve sorumluluklarına geniş bir biçimde yer verilmiştir. Birim ve süreçlere ilişkin denetim ve araştırmalar neticesinde Başkanlığa sunulan raporların, BDDK tarafından yayımlanan ilgili yönetmeliğin 31. maddesi gereğince, Başkanlık değerlendirmesinin ardından Denetim Komitesi aracılığıyla Yönetim Kurulu'na iletilme yükümlülüğü bulunmakla birlikte, Banka Yönetim Kurulu'nun 19.02.2007 tarih, 65 sayılı kararıyla, söz konusu raporlardan Denetim Komitesi tarafından uygun görülenlerin Yönetim Kurulu'na sunulması konusunda Komite'ye yetki verilmiştir.

Banka'nın Teftiş Kurulu'nun gerçekleştirdiği faaliyetler hakkında Başkanlıkça üç ayda bir düzenlenen faaliyet raporları Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Söz konusu faaliyet raporlarında tamamlanan, devam eden denetim ve araştırma faaliyetlerinin yanı sıra bilgi sistemlerine yönelik yapılan denetimlerin özeti, iç kontrolle ilgili hata raporları, yürütülen sair faaliyetler ve müfettişlerin aldıkları eğitimler yer almaktadır. Bir yıllık döneme ilişkin Başkanlık faaliyetlerini kapsayan yıllık faaliyet raporu ise Yönetim Kurulu'nun onayını aldıktan sonra BDDK'ya gönderilmekte, ayrıca Başkanlıkça risk odaklı denetim yaklaşımına uygun olarak yıllık hazırlanan, Risk Değerlendirme Raporu ve Risk Matrisi ile İç Denetim Planı da Yönetim Kurulu onayının ardından BDDK'ya gönderilmektedir.

Banka'da iç kontrol faaliyetlerini garanti altına almak için İç Kontrol Müdürlüğü, belirlenmiş standart kontrol noktaları üzerinden, fonksiyonlarının sonuçları itibarıyla Banka'nın kâr ve zararı üzerinde doğrudan etkisi olan icracı birimlerde günlük, haftalık ve aylık periyotlarla kontrollerini gerçekleştirmektedir. İç kontrol faaliyetleri sonucunda, alınması gereken önlemler ilgili birimlerle koordineli olarak planlanmakta ve sürekli iyileştirme sağlanmaktadır. İç kontrol faaliyetleri aylık bazda Denetim Komitesi, Genel Müdürlük ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na raporlanmaktadır.

Banka'da risk yönetim sistemlerinin kurulmasından itibaren Banka tarafından izlenen risk politikası; görev, misyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak ve bu bağlamda da tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak olarak özetlenebilir. Banka'nın risk yönetimi de, faaliyet alanlarına göre belirlenmiş komitelerin denetimi altında yapılmaktadır. Bu çerçevede, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi, Banka'nın döner değerleri ve genel döviz pozisyonuyla ilgili genel konularda Banka'nın izleyeceği risk politikasını belirlemede, Kredi-İştirak Komitesi de kredi riski konusunda izlenecek esasları oluşturmaktadır.

Risk İzleme Müdürlüğü ise Banka'nın mevcut ve gelecekte maruz kalabileceği risklerin tanımlanmakta, ölçmekte ve cari/gelecek dönemde yaratabileceği muhtemel etkileri belirlemektedir. Bu doğrultuda Risk İzleme Müdürlüğü tarafından hazırlanan raporlarda (BDDK'ya gönderilen yasal raporlamalar dışında) kredi ve piyasa riski çeşitli tablolar ve hesaplamalarla ölçülmekte ve ayda en az bir kere toplanan Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Komite'ye sunulan raporlar, Banka Yönetim Kurulu üyelerine de dağıtılmakta ve Yönetim Kurulu'na aylık sunular yapılmaktadır. Böylelikle hem icra hem de yönetim mekanizmaları Banka'nın risklilik durumundan haberdar edilmektedir.

Banka'nın karşı karşıya olduğu riskler, BDDK düzenlemeleri çerçevesinde tanımlanan ve belirli periyotlarla bildirilen risk tanımları ve Banka Risk İzleme Müdürlüğü tarafından aylık bazda hazırlanan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Risk İzleme Formatı çerçevesinde izlenmektedir. Banka'nın Risk İzleme Müdürlüğü tarafından geliştirilen bu format Banka'nın kredilendirme ve fon yönetimi temel faaliyet alanlarında maruz kalabileceği risklerin irdelenmesi, tanımlanması, gelişme trendinin tahmin edilmesi ve buna bağlı olarak gelecek dönem senaryolarının oluşturulmasını amaçlayan bir formata sahiptir. Söz konusu format çerçevesinde Banka'nın riskleri Likidite Riski, Kur Riski, Faiz Riski, Vade Riski, Kredi Riski ve Operasyonel Risk olmak üzere altı ana başlık altında ele alınmaktadır.

22. Yönetim Kurulu Üyeleriyle Yöneticilerin Yetki ve Sorumlulukları

Banka'nın Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve sorumlulukları 4456 sayılı kanun ve bu kanuna göre düzenlenen ve 12.05.2000 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda değişmiş hâliyle kabul edilen Banka Ana Sözleşmesi'nde belirlenmiştir.

Banka Yönetim Kurulu'nun temel görevi, Genel Kurul kararları ve ilgili mevzuatla kalkınma planı ve yıllık programlar çerçevesinde, yasayla belirlenen amaçlarının gerçekleşmesini sağlamaktır.

Yönetim Kurulu'nun görevleri ve Genel Müdür'ün görev ve yetkilerine 4456 sayılı kanun ile Banka Ana Sözleşmesi'nde yer verilmiştir. Yöneticilerin görev ve yetkileri ise Yönetim Kurulunca Görev, Yetki, Sorumluluk ve Teşkilat Esasları Yönetmeliği çerçevesinde belirlenmektedir.

Yönetim Kurulu bu kapsamda:

- Şirketlere kredi açılmasına, sermayelerine iştirak edilmesine, Banka'nın öncülüğünde şirket kurulmasına ve iştiraklere ait hisse senetlerinin satılmasına, geri alınmasına ve kâr garantisi verilmesine karar verir.
- Yurtiçinde ve dışıında temsilcilikler, şubeler ve irtibat büroları açılmasına ve kapatılmasına karar verir.
- Banka'ya kaynak sağlanması için gerekli tedbir ve kararları alır.
- Orta ve uzun vadeli planlarla bu Kanunun 9. maddesine göre hazırlanacak yıllık iş programını onaylar, izler ve gerektiğinde değiştirir.
- Yıllık faaliyet raporu, bilanço ve kâr-zarar hesabını ve kârın dağıtım biçimini hazırlayarak Genel Kurul'a önerir.
- Banka faaliyetlerinin etkin bir biçimde yürütülebilmesi için gerekli organizasyonu ve çalışma yöntemlerini tespit eder ve yönetmelikleri karara bağlar.

- Genel Müdür'ün önerisi üzerine üst düzey yöneticileri tayin eder ve bunların görev ve yetkilerini belirler.
- Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlük makamlarının boşalması halinde, altı aylık süreyi geçmemek üzere, Yönetim Kurulu Başkanlığına vekâlet edecek Yönetim Kurulu üyesini ve Genel Müdürlüğe vekâlet edecek Genel Müdür Yardımcısını seçer ve Bakan'ın onayına sunar.
- Banka'nın iştiraklerindeki Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçi adaylarını alanlarında uzman kişiler arasından seçer.
- Mevzuatla verilen diğer görevleri yapar.

Yönetim Kurulu gerekli gördüğü takdirde, yetkilerinin bir bölümünü, sınırlarını belirterek Genel Müdür'e devredebilir. Genel Müdür, yetkili kılındığı konulardaki uygulamaları hakkında Yönetim Kurulu'na takip eden ilk Yönetim Kurulu toplantısında bilgi verir. Yetki devri, Yönetim Kurulu'nu sorumluluktan kurtarmaz.

23. Yönetim Kurulu'nun Faaliyet Esasları

4456 sayılı kanun ve Ana Sözleşme'de, Yönetim Kurulu'nun ayda en az iki defa üye tam sayısının salt çoğunluğuyla toplanacağı, -Yönetim Kurulu'nun salt çoğunluk ile toplandığı durumda-kararların bu salt çoğunluğun oybirliğiyle alınacağı, çekimser oy kullanılmayacağı, oyların eşitliği halinde Başkan'ın oyunun iki oy sayılacağı belirtilmiştir. Yönetim Kurulu üyelerinin veto hakkı bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerinin bilgilendirilmesi ve iletişimi Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Büro Müdürlüğü tarafından yürütülmektedir. Yönetim Kurulu'nun toplantı günleri ve gündemi Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür tarafından belirlenmektedir.

Gündeme göre hazırlanan dosyalar, Özel Kalem ve Yönetim Kurulu Büro Müdürlüğü tarafından üyelere ulaştırılmaktadır. Toplantılarda yapılan müzakerelerin sonucunda oluşan kararlar ilgili mevzuata uygun olarak Yönetim Kurulu Karar Defterine geçirilmekte, karşı oylar, gerekçeleriyle yazılı olarak alınarak karar defterine yapılandırılmaktadır.

Banka'nın Yönetim Kurulu toplantılarına, üyelerin katılımı sağlanmaktadır.

2009 yılında Banka Yönetim Kurulu 25 adet toplantı yapmıştır. Kurul, 74 adet ara karar olmak üzere toplam 313 adet karar almıştır.

24. Şirket ile Muamele Yapma ve Rekabet Yasağı

Yönetim Kurulu üyelerinin Banka ile işlem yapması veya rekabet etmesi söz konusu değildir.

25. Etik Kurallar

Başbakanlıkça 13.04.2005 tarih ve 25785 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Kamu Görevlileri Etik Davranış İlkeleri ile Başvuru Usul ve Esasları Hakkındaki Yönetmeliğin, Etik Komisyonu başlıklı 29. maddesi doğrultusunda ve Genel Müdürlüğün 22.04.2005 tarih ve 1165 sayılı olurlarıyla Banka bünyesinde Etik Komisyonu oluşturulmuştur. Aynı yönetmeliğin Etik Davranış İlkelerine Uyuma başlıklı 23. maddesi doğrultusunda, Yönetmelik ekinde yer alan Etik Sözleşme tüm Banka personeline imzalatılmış ve özlük dosyalarına konulmuştur. Ayrıca, Türkiye Bankalar Birliği'nce 26.07.2006 tarihinde ilan edilen Bankacılık Etik İlkeleri'ne de iştirak edilmektedir.

26. Yönetim Kurulu'nda Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Denetim Komitesi

5411 sayılı Bankacılık Kanununun 24. maddesi ve Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde, Banka Yönetim Kurulu'nun 31.10.2006 tarih ve 227 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu bünyesinde denetim ve gözetim faaliyetlerinin yerine getirilmesinde Yönetim Kurulu'na yardımcı olmak üzere Denetim Komitesi oluşturulmuştur.

Yönetim Kurulu'nun 12.05.2008 tarih ve 98 sayılı kararıyla Yönetim Kurulu Üyesi İrfan Tokgöz ve Özcan Tengilimoğlu, Denetim Komitesi Üyesi olarak seçilmiştir. Denetim Komitesi'nin 21.05.2008 tarihinde gerçekleştirilen 2008/5 sayılı toplantısında İrfan Tokgöz Başkan, Özcan Tengilimoğlu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

Denetim Komitesi, faaliyetlerini Yönetim Kurulu'nun 24.01.2007 tarih ve 36 sayılı kararıyla kabul edilen Denetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları çerçevesinde yürütmektedir. Komite'nin ayda en az bir defa toplanması öngörülmüştür. Komite, 2009 yılında 13 adet toplantı yapmıştır.

Denetim Komitesi

Başkan: İrfan TOKGÖZ

Başkan Vekili: Özcan TENGİLİMOĞLU

Kurumsal Yönetim Komitesi

BDDK tarafından 01.11.2006 tarih 26333 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe konulan Bankaların Kurumsal Yönetim İlkelerine İlişkin Yönetmelik ve SPK tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, Banka'nın kurumsal yönetim politikasına ilişkin esasları belirlemeye yönelik çalışmalar yapmak, Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne uyumu izlemek, bu konuda iyileştirme çalışmalarında bulunmak ve Yönetim Kurulu'na öneriler sunmak üzere Yönetim Kurulu'nun 15.06.2007 tarih ve 185 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Yönetim Kurulu'nun 24.07.2007 tarih ve 209 sayılı kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi Çalışma Usul ve Esasları yürürlüğe konmuştur ve Komite faaliyetlerini bu çerçevede yürütmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Başkanlığı görevi 12.05.2008 tarihinden itibaren icrai görevi bulunmayan Yönetim Kurulu Üyesi Ahmet Yaman, onun bulunmaması halinde ise Başkan Vekili olarak icrai görevi olmayan Yönetim Kurulu Üyesi Hakan Tokaç tarafından yürütülmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi, 2009 yılı içinde üç adet toplantı gerçekleştirmiştir.

Kurumsal Yönetim Komitesi'nin Banka kurumsal yönetim uygulamalarının geliştirilmesine yönelik çalışmaları devam etmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi

Başkan: Ahmet YAMAN

Başkan Vekili: Hakan TOKAÇ

Üyeler: Komite üyesi birimlerin bağlı olduğu Genel Müdür Yardımcıları Kurumsal Bankacılık ve Yatırımlar Müdürü, İnsan Kaynakları Müdürü Bütçe ve Raporlama Müdürü, Stratejik Planlama ve Kalite Yönetimi Müdürü Mali İşler Müdürü, Bilgi İşlem Müdürü Sermaye Piyasası Mevzuatına Uyum personeli (Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri IV No:41 Sayılı Tebliği gereğince)

27. Yönetim Kurulu'na Sağlanan Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerinin ücretleri Genel Kurul tarafından tespit edilmekte ve bu ödemeye ek olarak herhangi bir ödeme yapılmamaktadır. Ancak, Yönetim Kurulu üyelerine Personel Kredisi Yönetmeliği çerçevesinde Banka personeline uygulanan koşullar dahilinde personel kredisi kullanılmaktadır. Bankacılık mevzuatı çerçevesinde kullanılan bu kredi dışında Banka'nın Yönetim Kurulu üyelerinden veya yöneticilerinden herhangi birine ait, üçüncü bir kişi aracılığıyla da olsa kullanılan kredi veya başka bir borç kaydıyla lehlerine verilmiş kefalet veya teminat bulunmamaktadır.

Banka Denetim Kurulu Raporu

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. 2009 YILI OLAĞAN GENEL KURULU'NA

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Necatibey Cad. No: 98 Bakanlıklar-Ankara adresinde kâin olup; Türkiye'nin kalkınması için anonim şirket statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektedir.

Banka'nın Denetim Kurulu Üyeleri Mustafa Güneş ve Ferhat Kardeş tarafından 01.01.2009-31.12.2009 dönemi işlemlerinin incelenmesi sonucunda Olağan Genel Kurul'a durumun rapor edilmesi, işbu raporun konusunu oluşturmaktadır.

Banka'nın 31.12.2009 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, öz kaynak değişim tablosu ve diğer açıklayıcı notlar incelenmiştir.

Denetim Kurulu üyeleri olarak Banka Yönetim Kurulu'na sunulan takrirler önceden incelenerek Denetim Kurulu üyelerinin tamamı veya en az biri Yönetim Kurulu toplantılarının tamamına iştirak etmiştir. Denetim Kurulu, ayrıca Banka faaliyetleriyle ilgili olarak, gerektiğinde kendi arasında toplantılar yapmıştır.

Banka'nın 01.01.2009-31.12.2009 dönemi hesap ve işlemleri, yasal defter ve belgeler üzerinden, Türk Ticaret Kanunu, Ortaklığın Esas Sözleşmesi ve diğer mevzuat ile genel kabul görmüş muhasebe ilke ve standartlarına göre incelenmiş, vergi mevzuatı ve ticaret hukuku açısından üçer aylık dönemler halinde tetkik ve kontroller yapılmıştır. Ayrıca, Banka'nın kasa mevcudunun, kıymetli evrak kasasının sayımı yapılarak, şirketin kıymetli evrak mevcudunun yasal defter kayıtlarına uygunluğu kontrol edilmiş ve tenkidi mucip bir hususa rastlanmamıştır. Aynı dönem içinde Denetim Kurulumuza intikal eden bir şikâyet ve ihbar bulunmamaktadır.

Denetim Kurulumuz tarafından Banka finansal tablolarına ilişkin kayıt ve işlemler ile Bağımsız Denetim Raporu birlikte değerlendirildiğinde;

- Finansal tabloların Banka'nın Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik kapsamında Türkiye muhasebe standartlarına uygun olarak oluşturulduğu,
- Finansal tabloların, Banka'nın Finansal Tabloların Düzenlenmesine ilişkin "Konsolide Finansal Tablo Düzenleme Zorunluluğu" tebliğine uygun düzenlendiği,
- Finansal tabloların, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31.12.2009 tarihi itibarıyla mali durumunun ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarının ilgili mevzuata uygun olduğu ve gerçekleri yansıttığı, hususları tespit edilmiştir.

Bu durumda, Denetim Kurulu olarak, yapılan işlemlerin bağımsız denetim raporu ile de uyumlu olduğu tespit edilmiştir. 31.12.2009 tarihi itibarıyla düzenlenen bilanço ve 01.01.2009-31.12.2009 dönemine ait gelir tablosu, anılan döneme ait faaliyet sonuçlarını gerçeğe uygun ve doğru olarak yansıtmakta, kâr dağıtım önerisi yasalara ve Ortaklık Esas Sözleşmesi'ne uygun bulunmaktadır.

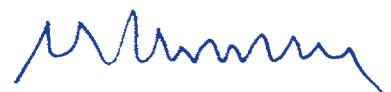
Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. ile bağılı ortaklığı olan Kalkınma Menkul Değerler A.Ş.'nin 01.01.2009-31.12.2009 dönemi hesap ve işlemleri konsolide finansal tabloları ile faaliyet sonuçlarının muhasebe ilke ve standartları ile ilgili mevzuata uygun olduğu ve gerçekleri yansıttığı sonucuna varılmıştır.

Banka'nın finansal tabloları ve Yönetim Kurulu'nun ibra edilmesini oylarınıza arz ederiz.

DENETİM KURULU ÜYELERİ



Ferhat KARDEŞ



Mustafa GÜNEŞ

Denetim Komitesi'nin İç Kontrol, İç Denetim ve Risk Yönetimi Sistemlerinin İşleyişine İlişkin Değerlendirmeleri ve Hesap Dönemi İçindeki Faaliyetleri

Türkiye Kalkınma Bankası Denetim Komitesi, BDDK'nın 01.11.2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmelik hükümleri çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir. İç sistemler kapsamında yer alan Teftiş Kurulu Başkanlığı, İç Kontrol Müdürlüğü ve Risk İzleme Müdürlüğü doğrudan Yönetim Kurulu'na bağlıdır ve bu bağlılık Banka'da Denetim Komitesi eliyle yürütülmektedir.

Denetim Komitesi üyelerinin yetki ve sorumlulukları, en az altı aylık dönemler içinde faaliyet sonuçlarını Yönetim Kurulu'na raporlamayı; raporda Banka'da alınması gereken önlemlere, ihtiyaç duyulan uygulamalara ve Banka faaliyetlerinin güven içinde sürdürülmesi bakımından önem taşıyan diğer konulara ilişkin görüşlerine yer vermeyi içermektedir.

2008 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısıyla Yönetim Kurulu üyeleri yeniden belirlenmiştir. Bu üyelerden Banka'da icrai görevi olmayan İrfan Tokgöz ile Özcan Tengilimoğlu Denetim Komitesi üyeliklerine seçilmiş ve 2009 faaliyet yılında da görevlerini sürdürmüşlerdir.

2008 yılı ikinci altı aylık dönem ve 2009 yılı birinci altı aylık döneme ait Denetim Komitesi raporları 2009 faaliyet döneminde Yönetim Kurulu tarafından kabul edilmiştir ve bu raporlarda yer alan iş ve işlemlerin takip ve koordinasyonu İç Kontrol Müdürlüğü'nce yapılmaktadır.

2009 yılında Denetim Komitesi'ne bağlı birimlerce gerçekleştirilen faaliyetler izlenmiş, sunulan rapor ve öneriler değerlendirilmiştir. Bu birimlerin faaliyetleri aşağıda yer almaktadır.

Teftiş Kurulu Başkanlığı: Banka'da iç denetim faaliyetleri Teftiş Kurulu Başkanlığı tarafından yürütülmektedir.

Banka Teftiş Kurulu'nun yürüttüğü faaliyetlerle ilgili olarak üç ayda bir düzenlenen faaliyet raporları, Denetim Komitesi'ne sunulmaktadır. Yıllık Faaliyet Raporu da Banka Yönetim Kurulu'nun onayının ardından BDDK'ya gönderilmektedir.

Yıl içinde Teftiş Kurulu Başkanlığı'nca 13 cevaplı teftiş raporu, iki BT raporu, bir iç kontrol faaliyeti değerlendirme raporu, dört inceleme raporu ve iki soruşturma raporu olmak üzere 22 adet rapor düzenlenmiştir.

İç Kontrol Müdürlüğü: İç Kontrol Müdürlüğü'nün, operasyonel birimlerde yaptığı kontroller sonucunda hazırlamış olduğu aylık faaliyet raporları, Denetim Komitesi toplantılarında görüşülerek değerlendirilmektedir.

İç Kontrol Müdürlüğü, kontrol faaliyetleri sürecinde saptadığı sorunları ve eksiklikleri ilgili birimlere bildirerek henüz finansal raporlar çıkmadan düzeltilmesini sağlamakta, aynı hatanın tekrarlanmaması için ilgili birimlerle koordineli olarak gerekli önlemleri almaya çalışmaktadır.

İlgili birimlerin faaliyetleri her ay raporlanarak Denetim Komitesi'nin yanı sıra Genel Müdürlük ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na da sunulmaktadır. Ocak-Aralık 2009 döneminde 12 iç kontrol faaliyet raporu hazırlanmıştır.

Risk İzleme Müdürlüğü: Türkiye Kalkınma Bankası'nın karşı karşıya olduğu mevcut ve olası riskler, Risk İzleme Müdürlüğü tarafından izlenmektedir. Müdürlük, değerlendirmelerini aylık bazda hazırladığı, Seçilmiş Göstergelere ve Risk Gruplarına Göre Türkiye Kalkınma Bankası Risklilik Analizi adlı rapor çerçevesinde sunmaktadır.

BDDK düzenlemeleri çerçevesinde belirli aralıklarla bildirilen risk tanımlarını esas alan bu rapor kapsamında likidite riski, kur riski, faiz oranı riski, vade riski, kredi riski ve operasyonel riske ilişkin analizler yer almaktadır. Rapor Denetim Komitesi'nde ele alındıktan sonra Yönetim Kurulu, Aktif-Pasif Yönetim Komitesi ve Teftiş Kurulu Başkanlığı'na da sunulmaktadır. 2009 yılı içinde 12 risklilik analizi raporu hazırlanmıştır.

Özcan TENGİLİMOĞLU
Denetim Komitesi Üyesi

İrfan TOKGÖZ
Denetim Komitesi Başkanı

Risk Yönetimi Politikalarına İlişkin Bilgiler

Türkiye Kalkınma Bankası, BDDK'nın yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları gözeterek kredi riskinin kredilerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun biçimde yönetilmesini sağlamaktadır.

Banka'da risk yönetimi ve iç denetim fonksiyonları, BDDK Yönetmeliği ve 5411 sayılı Bankacılık Kanunu hükümlerine uygun düzenlemelerle yürütülmektedir.

Banka tarafından izlenecek risk politikası,

- Kuruluş Kanunu ile belirlenen görev, vizyon ve yapısına uygun nitelikteki faaliyet konularında uzmanlaşmak;
- tanımlanabilecek, kontrol edilebilecek ve/veya yönetilebilecek riskleri almak,
- faaliyetlerinin yapısı gereği oluşan ve kaçınılmaz olan riskler dışında bir risk almamaya çaba harcamak

şeklinde belirlenmiştir. Bu kapsamda alınacak risklerin de tanımlanmış ve yönetilebilir riskler olmasını sağlamak temel ilkedir.

Ayrıca, risk ölçüm ve raporlama tekniklerinin elverdiği oranda, alınan risklerin mevcut ve gelecekteki potansiyel etkilerinin ölçülmesinin yapılması sağlanmaktadır.

Banka, faaliyetlerinden kaynaklanan ve sayısallaştırılabilen riskler için BDDK tarafından yayımlanan Bankaların İç Sistemleri Hakkında Yönetmeliğin 37. maddesi çerçevesinde yazılı limitler belirlemekte ve bu limitler Yönetim Kurulu'nca onaylanmaktadır.

Kredi Risk Politikası

Banka, BDDK'nın yasal düzenlemeleri ve sınırlamaları çerçevesinde, en iyi uygulamaları gözeterek kredi riskinin kredilerinin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun biçimde yönetilmesini sağlamaktadır.

Bu amaçla gerekli ölçme, izleme, stres testi ile senaryo analizi çalışmaları yürütülmekte ve sonuçları Denetim Komitesi ile Genel Müdür'e raporlanmaktadır. Kredi riski yönetimi kapsamında stres testi sonuçları, kredi politikalarının oluşturulmasında göz önünde bulundurmaktadır. Yeni ürün ve hizmetlerin kredi riski açısından değerlendirilmesi esastır.

Banka; kredi riskine esas tutarı yasal olarak BDDK tarafından çıkarılan Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik çerçevesinde hesaplar. Kredi riskinin, yasal sermaye yeterliliği standart oranı için belirlenen asgari sınırın üzerinde kalmasını sağlayacak tarzda yönetimi esastır.

Talep edilen kredinin türüne ve vadesine göre değişiklik gösterse de hangi kurumla kredi ilişkisine girileceğine Banka yetkili organlarınca karar verilmektedir. Banka Yönetim Kurulu, karşı taraf riskini de dikkate alarak kredi riski limitlerini belirlemeye yetkilidir.

Banka, BDDK'ya kredi riskiyle ilgili mevcut yasal düzenlemeler çerçevesinde raporlama yapmakla birlikte, karşı karşıya olduğu veya üstleneceği kredi riskinin en iyi uygulamalar paralelinde veya yasal düzenlemelerde seçenek olarak sunulan daha ileri kredi riski model ve/veya içsel derecelendirme sistemlerine dayalı bir biçimde ölçülmesi ve fiyatlandırılabilmesi amacıyla gerekli çalışmaları yürütmektedir.

Banka, kredilerin ve tesis edilen kredi limitlerinin ilgili birimler tarafından izlenmesi sağlanmaktadır. Kredi riskine maruz tutarın hesaplanmasında, Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesine ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik'te yer alan ve risk ağırlığını azaltan teminatlar esas alınmaktadır.

Banka tarafından kredi kullanılan, kullandığı kredi ertelenen veya yeniden ödeme plânına bağlanan şirketlerin finansal verileri, riskin tahsil ve tasfiyesi tamamlanıncaya dek düzenli olarak izlenmektedir. Riski belirli bir tutarın üzerinde olan ya da yerinde inceleme ihtiyacı duyulan şirketler için gerek şirket merkezi, gerekse tesis mahallinde inceleme ve tespit yapılmaktadır. İnceleme ve değerlendirmeler sonucunda geliştirilen önerileri de içeren bir izleme raporu hazırlanmaktadır. Banka'nın sorunlu kredi portföyüne yönelik bu uygulaması sürdürülecektir.

Piyasa Riskleri Politikası

Piyasa riski, finansal piyasalardaki faiz, kur ve hisse senedi fiyat değişmelerine bağlı olarak ortaya çıkan faiz oranı riski, hisse senedi pozisyon riski ve kur risklerini içermekte ve bunların her biri ayrı ayrı ele alınmaktadır.

Faiz Oranı Riski Politikası

Banka'nın faiz oranı riski politikasında temel ilkesi, sabit ve değişken faizli kaynaklarla sabit ve değişken faizli kullanımlar arasında uyumsuzluk yaratılmamasıdır.

Bu ilke çerçevesinde faize duyarlı varlıkların yönetiminde pozisyonların vadeleri ve cari faiz hadlerindeki muhtemel değişimler göz önünde bulundurulmakta, alternatif getiri, katlanılabilir kayıp ve risk limitleri dikkate alınarak optimizasyon sağlanmaktadır.

Kur Riski Politikası

Banka'nın özkaynaklarıyla uyumlu bir düzeyde döviz pozisyonu tutmasını temin etmek üzere, döviz varlık ve yükümlülükleri arasındaki ilgi ve dengeler, Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranının Bankalarca Konsolide ve Konsolide Olmayan Bazda Hesaplanması ve Uygulanması Hakkında Yönetmelik hükümlerine göre sağlanmaktadır.

Kur riski politikası, Banka'nın mali durumu, güncel ekonomik gelişmeler ve piyasada oluşan trendler çerçevesinde kârlılık ve verimlilik gözetilerek Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Standart Oranı'nın yasal sınırlar içinde tutulmasını esas almaktadır. Bu amaçla, var olan döviz mevcudu en uygun faiz oranlarıyla plase edilmekte ve döviz piyasasında uygun zaman ve koşullarda ortaya çıkan olanaklar, hem aktif hem de pasif yönetimi amacıyla değerlendirilmektedir.

Kur riskinin bu politika doğrultusunda yönetilebilmesi için gerektiğinde riskten korunma (hedging) amaçlı olarak vadeli işlemler (forward, futures) ve swap işlemleri, aktif pasif yönetimi çerçevesinde yapılabilmektedir.

Likidite Riski Politikası

Bankacılık sisteminin temel sorunları arasında yer alan, kısa vadeli kaynaklarla uzun vadeli kredi kullanılmamasından kaynaklanan yapısal sorun, finansal bir kriz ile birleştiğinde likidite riski en önemli risk faktörü olarak ortaya çıkmaktadır. Bu nedenle, Banka'nın aktif ve pasif yapısı, vadeleri itibarıyla değerlendirilerek proforma nakit akımları belirlenmektedir. Takibe dönüşüm oranı tahminleri de dikkate alınarak ayrıca alternatif likidite hesaplamaları da yapılmaktadır. Likidite fazlasının alternatif getiriler dikkate alınarak plase edilmesi, likidite ihtiyacının en uygun maliyetli kaynaklarla karşılanması esastır.

Ayrıca, orta-uzun vadeli yükümlülüklerin karşılanma oranlarına ilişkin aylık proforma nakit akımları ve bilanço durasyonu sürekli izlenerek risk yaratan unsurlar önceden tespit edilmeye çalışılmaktadır. Risk yaratan durumların ortaya çıkması halinde, giderilmesi yönünde ilgili birimlerce inisiyatif alınmaktadır.

Türkiye Kalkınma Bankası'nın finansal gücüne etki eden parametrelerde yaşanacak olumsuz gelişmelerin, faaliyetlere ve piyasa risklerine etkisinin önceden değerlendirilebilmesi amacıyla stres testi uygulamalarının yapılması ve sonuçlarının Banka'nın stratejik karar alma sürecinde kullanılması esastır.

Operasyonel Risk Politikası

Banka, BDDK'nın düzenlemeleri çerçevesinde faaliyetlerin hacmine, niteliğine ve karmaşıklığına uygun olarak operasyonel riskin yönetilmesini sağlamakta ve operasyonel risk yönetiminin tüm faaliyetlerini ve çalışanları kapsayan bir süreç olduğunu kabul etmektedir. Banka personelinin görev, yetki ve sorumluluklarını yerine getirirken operasyonel risklerin farkında olmaları ve etkilerini değerlendirmeleri, risklerin azaltılmasına ve/veya önlenmesine yönelik gerekli önlemleri almaları veya alınmasına yönelik öneriler geliştirmeleri ile faaliyetlerini kontrol bilinci içinde yürütmeleri esastır. Yeni ürün ve hizmetler personel, süreç, sistem ve dış kaynaklı operasyonel riskler açısından değerlendirilmektedir.

Banka, operasyonel risk yönetim politikalarında temel olarak, risklerin ortaya çıkmadan önce belirlenmesi, düzenli bir biçimde raporlanması ve değerlendirilmesini amaçlamaktadır. Buna bağlı olarak, operasyonel risk yönetimi politikasında temel prensip, riskin gerçekleşmesine engel olmak üzere önlem almak şeklinde belirlenmiştir. Banka'da belirlenen tüm iş süreçlerinin her aşaması üzerindeki kontrollerin yoğunlaştırılması, operasyonel risk yönetiminde en etkili politika aracını oluşturmaktadır.

Mali Durum, Kârlılık ve Borç Ödeme Gücüne İlişkin Değerlendirmeler

Banka'nın 31.12.2009 tarihi itibarıyla mali durumu 31.12.2008 tarihli bilgilerle karşılaştırmalı olarak aşağıdaki tablolarda yer almaktadır.

Aktiflerin Yapısı (%)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	0,01	0,02
Bankalar ve Para Piyasaları	21,28	15,23
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr / Zarara Yansıtılan FV	10,71	9,63
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	0,65	0,35
Krediler	57,53	60,17
Takipteki Krediler (net)	0,00	2,16
Vadeye Kadar Elde Tut. M. D.	2,47	6,24
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklar	1,60	1,37
Maddi Duran Varlıklar	3,85	3,40
Diğer Aktifler	1,90	1,43
TOPLAM	100,00	100,00

Likit Aktifler (bin TL)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	Değişim (%)
Nakit Değerler ve Merkez Bankası	67	247	268,66
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr / Zarara Yansıtılan FV	109.626	123.935	13,05
Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlar	47.829	85.370	78,49
Para Piyasaları	170.071	110.620	(34,96)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	6.696	4.528	(32,38)
TOPLAM	334.289	324.700	(2,87)

Likidite (%)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Likit Aktifler / Yabancı Kaynaklar	61,94	41,20
Likit Aktifler / Toplam Aktifler	32,65	25,23

Türkiye Kalkınma Bankası'nın aktif büyüklüğü 2009 yılı sonunda, bir önceki yıla göre %25,7 artış göstererek 1.287 milyon TL düzeyine ulaşmıştır. Aktifteki artış (263 milyon TL) büyük ölçüde kredilerdeki artıştan (213,3 milyon TL) kaynaklanmıştır. Aralık 2008'de 589,1 milyon TL olan krediler rakamı %36,2'lik artışla Aralık 2009'da 802,3 milyon TL'ye ulaşmıştır. Buna paralel olarak, kredilerin Aralık 2008'de aktif içindeki payı %57,5 iken bu oran %62,3'e yükselmiştir. Son bir yıllık dönemde takipteki krediler 28,9 milyon TL artış göstererek 93,8 milyon TL rakamına ulaşırken, kredi hacminde yaşanan yüksek artışa bağlı olarak brüt takipteki kredilerin toplam kredi hacmine oranı cüzi düzeyde artış göstererek 2009 yılsonunda %10,8 düzeyinde gerçekleşmiştir (2008 yılsonu %9,9).

Aktif Kalitesi (%)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Krediler (net) / Toplam Aktifler	57,5	62,3
Takipteki Alacak. Karş. / Takipteki Alacaklar	100,0	70,3

Krediler (bin TL)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009	Değişim (%)
Krediler (net)	589.070	802.324	36,2
Krediler	589.070	774.463	31,5
Takipteki Alacaklar	64.928	93.830	44,5
Ayrılan Karşılık	(64.928)	(65.969)	(1,6)
Takipteki Alacaklar (net)	0	27.861	

Banka'nın Aralık 2008 döneminde 334,3 milyon TL olan likit aktifleri %2,9 azalarak Aralık 2009'da 324,7 milyon TL düzeyinde gerçekleşmiştir. Likit aktiflerin toplam aktifler içindeki payı da %32,6'dan %25,2'ye gerilemiştir. Bu gelişmenin temel nedenleri, aktifin kredi artışı ağırlıklı genişlemesi ve likit değerlerde yaşanan nominal daralmadır. Öte yandan, menkul değerler cüzdanının elde tutulma süresiyle ilgili yaşanan tercih değişikliği de bu daralmada etkili olmuştur. Söz konusu dönemde Banka, Vadeye Kadar Elde Tutulacak (VKET) portföy yatırımını artırmış ve VKET portföy büyüklüğü 2009 yılsonu itibarıyla 80,4 milyon TL düzeyine ulaşmıştır. Likit değerlerin toplam aktif içindeki payının gerilemesinde VKET yatırımlarının toplam aktif içindeki payının son bir yılda %2,5'ten %6,2 düzeyine yükselmesi de etkili olmuştur.

Pasiflerin Yapısı (%)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Para Piyasaları	0,03	0,01
Alınan Krediler	36,13	49,35
Fonlar	12,52	8,68
Karşılıklar	1,94	1,91
Diğer Pasifler	2,10	1,27
Özkaynaklar (kâr hariç)	43,70	36,79
Dönem Kârı / Zararı	3,58	1,99
TOPLAM	100,00	100,00

Banka'nın kredi hacmindeki artışta, büyük ölçüde yurtdışı finansal kuruluşlardan sağlanan uzun vadeli kredilerdeki artış etkili olmuştur. Nitekim alınan krediler kalemi, Aralık 2008 döneminde 370 milyon TL iken 2009 yılsonunda 635 milyon TL'ye yükselmiştir. Yıllık bazda yaşanan %71,7'lik artış ile 2009 yılsonunda alınan kredilerin toplam pasif içindeki payı bir önceki yılsonu düzeyi olan %36,1'den %49,4'e yükselmiştir. Bu yükseliş sonucunda pasif kompozisyonunda özkaynakların payı da (kâr dahil) geçen yılki %47,3 düzeyinden %38,8'e gerilemiştir.

Kârın/Zararın Kaynakları (bin TL)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Faiz Marjı	82.035	61.668
Kambiyo Marjı	7.827	2.181
Ücret ve Komisyon Marjı	11.009	14.309
Sermaye Piy. İşlem Marjı	1.027	3.828
Diğer Faaliyet Marjı	(56.025)	(50.539)
Net Parasal Pozisyon Kârı / Zararı	0	0
Vergi Öncesi Kâr	45.873	31.447
Vergi Karşılığı	(9.194)	(5.868)
Vergi Sonrası Olağanüstü Kârı / Zararı	0	0
Net Kâr (Zarar)	36.679	25.579

Gelirlerin/Giderlerin Yapısı (%)	31 Aralık 2008	31 Aralık 2009
Gelirler	100,00	100,00
Faiz Gelirleri	69,73	69,15
Kambiyo Gelirleri	7,16	2,83
Komisyon Gelirleri	7,57	12,43
Serm. Piy. İşlem Gelirleri	0,67	3,16
Diğer Gelirler	14,87	12,43
Giderler	100,00	100,00
Faiz Giderleri	23,01	24,61
Kambiyo Giderleri	2,93	1,39
Komisyon Giderleri	0,53	0,83
Serm. Piy. İşlem Giderleri	0,00	0,00
Diğer Giderler	73,53	73,17

Banka'nın gelir-gider yapısı incelendiğinde; kârın temel kaynağını faiz marjının oluşturduğu görülmektedir. 2009 yılında bir önceki yıla göre ücret ve komisyon marjı ve sermaye piyasası işlem marjında artış, faiz marjı ve kambiyo marjında ise düşüş yaşanmıştır. 2009 yılında, 2008 yılına kıyasla piyasa faiz oranlarında önemli miktarda kaydedilen gerileme faiz marjının daralmasının temel nedenlerinden biri olmuştur. Banka'nın ana faaliyet konusu olan kredilendirme faaliyetinde yaşanan artışa bağlı olarak ücret ve komisyon marjında 3,3 milyon TL'lik artış sağlanmıştır. Kredilerden alınan faiz gelirlerinde düşüş yaşanmasına rağmen faiz gelirleri içinde kredilerin payı önceki yıla göre %50,3'ten %54,7'ye yükselmiştir. Genel olarak uzun pozisyon taşıyan Banka, 2008 yılında döviz kurlarında yaşanan yükseliş sonucunda yüksek kambiyo marjı elde etmiştir. 2009 yılında ise Banka'nın döviz pozisyonundaki dengesizlik giderek azalmış ve döviz kurlarının görece istikrarlı seyri, kambiyo marjının önceki yıla göre daralmasına neden olmuştur. Tüm bu gelişmeler sonucunda Banka'nın dönem net kârı 2009 yılsonunda 25,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Banka'nın Derecelendirme Notu ve İçeriği

YABANCI PARA	NOT	GÖRÜNÜM
Uzun Vadeli	BB+	Durağan
Kısa Vadeli	B	
TÜRK LİRASI		
Uzun Vadeli	BB+	Durağan
Kısa Vadeli	B	
ULUSAL		
Uzun Vadeli	AA+ (TUR)	Durağan
Bireysel Derecelendirme	D	
Destek Notu	3	
Destek Derecelendirme Tabanı	BB+	

Beş Yıllık Özet Finansal Bilgiler

2005-2009 Dönemi İçin Seçilmiş Özet Finansal Bilgiler ve Gösterge Rasyolar

(Bin TL)	31.12.2005	31.12.2006	31.12.2007	31.12.2008	31.12.2009
Toplam Aktifler	689.687	883.819	817.806	1.023.870	1.287.044
Likit Aktifler	336.828	433.379	342.388	334.289	324.700
Toplam Krediler (net)	286.373	333.404	398.010	589.070	802.324
Takipteki Krediler (net)			2.637	0	27.861
Ödenmiş Sermaye	160.000	160.000	160.000	160.000	160.000
Özkaynaklar (kâr dahil)	451.067	537.533	458.096	484.158	499.028
Faiz Gelirleri (net)	37.086	62.810	83.316	82.035	61.668
Faiz Dışı Gelirler (net)	(12.235)	93.339	(40.228)	(45.356)	(36.089)
Net Parasal Pozisyon Kâr / Zararı	-	-	-	-	-
Net Kâr / Zarar	24.851	156.149	43.088	36.679	25.579

(%)

Toplam Krediler / Toplam Aktifler	41,5	37,7	48,7	57,5	62,3
Takipteki Krediler (net) / Toplam Krediler	0	0	0,6	0,0	3,5
Özkaynaklar / Toplam Aktifler	65,4	60,8	56,0	47,3	38,8
Aktif Kârlılığı	3,6	17,7	5,3	3,6	2,0
Özkaynak Kârlılığı	5,5	29,0	9,4	7,6	5,1

Not: Türkiye Muhasebe Standartlarına geçiş tarihi 01.01.2005'tir. 2005 yılı finansal tablolarının karşılaştırmalı verilebilmesi amacıyla TMS'ye geçiş hükümleri doğrultusunda düzeltilmiştir. Bunun sonucunda 2005 yılı kâr 26.526 bin TL iken 24.851 bin TL olmuştur.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

**01 OCAK 2009-31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

1 OCAK 2009-31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide olmayan bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatiline bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

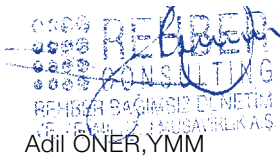
Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37 ve 38'nci maddeleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Ankara, 03 Mart 2010, 2010/04

REHBER BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

A MEMBER FIRM OF INTERNATIONAL EUROGROUP CONSULT



REHBER
CONSULTING
REHBER BAĞIMSIZ DENETİM
ve YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

Adil ÖNER, YMM

Sorumlu Ortak, Başdenetçi

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL RAPORU

Yönetim Merkezinin Adresi: Necatibey Cad. No: 98
P.K.06100
Bakanlıklar/ANKARA
Telefon ve Faks Numaraları: Tel: 0312 231 84 00
Faks: 0312 231 43 41
İnternet Sayfası Adresi: <http://www.kalkinma.com.tr>
Elektronik Posta Adresi: muhasebe@kalkinma.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide olmayan finansal rapor aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- BANKANIN KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- BANKANIN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMALAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu raporda yer alan konsolide olmayan finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **Bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.



Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Başkanı
Ve Genel Müdür



İrfan TOKGÖZ
Denetim Komitesi
Başkanı



Adnan YALÇINCI
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı



Aydın TOSUN
Mali İşler Müdür Vekili

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Unvanı : Nihal MADASOĞLU/Mali İşler Müdür Yardımcısı
Tel No : 0 312-418 84 87
Faks No : 0 312-418 22 94

BİRİNCİ BÖLÜM

Genel Bilgiler

- I- Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden tarihçesi
- II- Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama
- III- Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim komitesi üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ve sorumluluk alanlarına ilişkin açıklamalar
- IV- Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar
- V- Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

İKİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolar

- I- Bilanço (EK: 1-A)
- II- Nazım Hesaplar Tablosu (EK: 1-B)
- III- Gelir Tablosu (EK: 1-C)
- IV- Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir-Gider Kalemlerine İlişkin Tablo (EK:1-Ç)
- V- Özkaynak Değişim Tablosu (EK: 1-D)
- VI- Nakit Akış Tablosu (EK: 1-E)
- VII- Kâr Dağıtım Tablosu (EK:1-F)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

Muhasebe Politikaları

- I- Sunum Esaslarına İlişkin Açıklamalar
- II- Finansal Araçların Kullanım Stratejisi ve Yabancı Para Cinsinden İşlemlere İlişkin Açıklamalar
- III- Vadeli İşlem ve Opsiyon Sözleşmeleri İle Türev Ürünler İlişkin Açıklamalar
- IV- Faiz Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar
- V- Ücret ve Komisyon Gelir ve Giderlerine İlişkin Açıklamalar
- VI- Finansal Varlıklara İlişkin Açıklamalar
- VII- Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğüne İlişkin Açıklamalar
- VIII- Finansal Araçların Netleştirilmesine İlişkin Açıklamalar
- IX- Satış ve Geri Alış Anlaşmaları ve Menkul Değerlerin Ödünç Verilmesi İşlemlerine İlişkin Açıklamalar
- X- Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar ile Bu Varlıklara İlişkin Borçlar Hakkında Açıklamalar
- XI- Şerefiye ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
- XII- Maddi Duran Varlıklara İlişkin Açıklamalar
- XIII- Kiralama İşlemlerine İlişkin Açıklamalar
- XIV- Karşılıklar ve Koşullu Yükümlülükler İlişkin Açıklamalar
- XV- Çalışanların Haklarına İlişkin Yükümlülükler İlişkin Açıklamalar
- XVI- Vergi Uygulamalarına İlişkin Açıklamalar
- XVII- Borçlanmalara İlişkin İlave Açıklamalar
- XVIII- İhraç Edilen Hisse Senetlerine İlişkin Açıklamalar
- XIX- Aval ve Kabullere İlişkin Açıklamalar
- XX- Devlet Teşviklerine İlişkin Açıklamalar
- XXI- Raporlamanın Bölümlemeye Göre Yapılmasına İlişkin Açıklamalar
- XXII- Diğer Hususlara İlişkin Açıklamalar

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM

Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler

- I- Sermaye Yeterliliği Standart Oranına İlişkin Açıklamalar
- II- Kredi Riskine İlişkin Açıklamalar
- III- Piyasa Riskine İlişkin Açıklamalar
- IV- Operasyonel Riske İlişkin Açıklamalar
- V- Kur Riskine İlişkin Açıklamalar
- VI- Faiz Oranı Riskine İlişkin Açıklamalar
- VII- Likitide Riskine İlişkin Açıklamalar
- VIII- Finansal Varlık ve Borçların Gerçeğe Uygun Değeri ile Gösterilmesine İlişkin Açıklamalar
- IX- Başkalarının Nam ve Hesabına Yapılan İşlemler, İnanca Dayalı İşlemlere İlişkin Açıklamalar

BEŞİNCİ BÖLÜM

Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

- I- Bilançonun Aktif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- II- Bilançonun Pasif Hesaplarına İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- III- Nazım Hesaplara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- IV- Gelir Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- V- Özkaynak Değişim Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- VI- Nakit Akış Tablosuna İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
- VII- Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna İlişkin Açıklamalar
- VIII- Bankanın Yurtiçi, Yurtdışı, Kıyı Bankacılığı Bölgelerindeki Şube veya İştirakler İle Yurtdışı Temsilciliklerine İlişkin Açıklamalar

ALTINCI BÖLÜM

Diğer Açıklamalar

- I- Bankanın Faaliyetine İlişkin Diğer Açıklamalar

YEDİNCİ BÖLÜM

Bağımsız Denetim Raporu

- I- Bağımsız Denetim Raporuna İlişkin Olarak Açıklanması Gereken Hususlar
- II- Bağımsız Denetçi Tarafından Hazırlanan Açıklama ve Dipnotlar

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**BİRİNCİ BÖLÜM
GENEL BİLGİLER****I-Bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden bankanın tarihçesi:**

Banka, 27 Kasım 1975 tarihinde 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ilgili kuruluşu olarak "Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Bankanın statüsünde 14.11.1983 tarihli ve 165 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile bazı tadilatlar yapılmıştır.

15 Temmuz 1988 tarihinde 329 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde hizmet yelpazesindeki gelişmelere paralel olarak Başbakanlık ile ilişkilendirilerek, unvanı Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 20 Ocak 1989 tarihli ve 89/T-2 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'ni tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bünyesine alarak, sanayi sektörü yanında, turizm sektöründeki yatırımlara da finansman desteği sağlayan bir kalkınma ve yatırım bankası haline gelmiştir. 12.02.1990 tarihli ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile de Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

14.10.1999 tarihli ve 4456 sayılı Kanunla, 13, 165, 329 ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameler yürürlükten kaldırılarak, Bankanın kuruluş ve faaliyet esasları yeniden düzenlenmiştir.

II-Bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Bankanın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000.-TL'dir. Bu sermayeye göre çıkarılmış sermaye düzeyi 160.000.000.-TL olup, (Bankanın sermayesi her biri 0,01 TL olan toplam 16 milyar adet hissedenden oluşmaktadır) ortakları ve bu ortakların çıkarılmış sermayedeki payları aşağıda gösterilmiştir.

Ortaklar	Sermaye Payı (Bin TL)	Sermaye Oranı (%)
Hazine	158.530,45	99,08
Diğer Ortaklar	1.469,55	0,92
Toplam	160.000,00	100,00

III-Bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklamalar:

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri:

Yönetim Kurulu Başkanı:	Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Ahmet YAMAN
	Hakan TOKAÇ
	Özcan TENGİLİMOĞLU
	İrfan TOKGÖZ
	Mehmet AYDIN
	Şerif ÇELENK

Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerinin Bankada sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Denetim Kurulu Üyeleri: Mustafa GÜNEŞ
Mahmut Hadi EKİCİ (*)
Bahri KIZILKAYA (*)
Ferhat KARAŞ (**)

Genel Müdür ve Yardımcıları
Genel Müdür: Abdullah ÇELİK
Genel Müdür Yardımcıları: Bahattin SEKKİN
Adnan YALÇINCI
Zekai İŞILDAR
Metin PEHLİVAN
İrfan YAŞAR (***)

(*) Bahri KIZILKAYA 30.12.2009 tarihinde, Mahmut Hadi EKİCİ ise 15.02.2010 tarihinde görevlerinden istifa etmiştir.

(**) Ferhat KARAŞ 28.01.2010 tarihinde Denetim Kurulu Üyeliğine atanmıştır.

(***) İrfan YAŞAR 06.12.2009 tarih 27424 sayılı Resmi Gazetede 2209/11421 sayılı kararla Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmış olup 16.12.2009 tarihi itibarıyla görevine başlamıştır.

IV-Bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Bankanın % 99,08'i Hazine Müsteşarlığına aittir.

V-Bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin faaliyet alanı; Türkiye'nin kalkınması için "Anonim Şirket" statüsündeki teşebbüslere kârlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yönlendirmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektir.

İKİNCİ BÖLÜM KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLAR

- I- Bilanço (EK: 1-A)
- II- Nazım Hesaplar Tablosu (EK: 1-B)
- III- Gelir Tablosu (EK: 1-C)
- IV- Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir-Gider Kalemlerine İlişkin Tablo (EK:1-Ç)
- V- Özkaynak Değişim Tablosu (EK: 1-D)
- VI- Nakit Akış Tablosu (EK: 1-E)
- VII- Kâr Dağıtım Tablosu (EK:1-F)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	BİN TÜRK LİRASI						
	CARİ DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
AKTİF KALEMLER							
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	247		247	67		67
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	(2)	123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.1.Devlet Borçlanma Senetleri		123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.2.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							
2.1.3.Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar							
2.1.4.Diğer Menkul Değerler							
2.2.Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							
2.2.1.Devlet Borçlanma Senetleri							
2.2.2.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							
2.2.3.Krediler							
2.2.4.Diğer Menkul Değerler							
III. BANKALAR	(3)	5.866	79.504	85.370	5.148	42.681	47.829
IV. PARA PIYASALARINDAN ALACAKLAR		110.620		110.620	170.071		170.071
4.1.Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		110.620		110.620	170.071		170.071
4.2.İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar							
4.3.Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	4.528		4.528	6.696		6.696
5.1.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		969		969	969		969
5.2.Devlet Borçlanma Senetleri							
5.3.Diğer Menkul Değerler		3.559		3.559	5.727		5.727
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)	241.883	560.441	802.324	252.068	337.002	589.070
6.1.Krediler ve Alacaklar		214.022	560.441	774.463	252.068	337.002	589.070
6.1.1.Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		783		783	703		703
6.1.2.Devlet Borçlanma Senetleri							
6.1.3.Diğer		213.239	560.441	773.680	251.365	337.002	588.367
6.2.Takipteki Krediler		93.830		93.830	64.928		64.928
6.3.Özel Karşılıklar (-)		65.969		65.969	64.928		64.928
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI							
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	80.369		80.369	25.332		25.332
8.1.Devlet Borçlanma Senetleri		80.369		80.369	25.332		25.332
8.2.Diğer Menkul Değerler							
IX. İŞTİRAKLER (Net)	(7)	5.082	1.039	6.121	5.082	632	5.714
9.1.Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler							
9.2.Konsolide Edilmeyenler		5.082	1.039	6.121	5.082	632	5.714
9.2.1.Mali İştirakler			1.039	1.039		632	632
9.2.2.Mali Olmayan İştirakler		5.082		5.082	5.082		5.082
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	11.402		11.402	10.652		10.652
10.1.Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		8.987		8.987	8.987		8.987
10.2.Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		2.415		2.415	1.665		1.665
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)						
11.1.Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler							
11.2.Konsolide Edilmeyenler							
11.2.1.Mali Ortaklıklar							
11.2.2.Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(10)	238		238	3		3
12.1.Finansal Kiralama Alacakları							
12.2.Faaliyet Kiralaması Alacakları		238		238	3		3
12.3.Diğer							
12.4.Kazanılmamış Gelirler (-)							
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)						
13.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
13.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
13.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	43.789		43.789	39.464		39.464
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	503		503	857		857
15.1.Şerefiye							
15.2.Diğer		503		503	857		857
XVI.YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)						
XVII. VERGİ VARLIĞI	(15)	14.717		14.717	16.236		16.236
17.1.Cari Vergi Varlığı		5.653		5.653	7.713		7.713
17.2.Ertelenmiş Vergi Varlığı		9.064		9.064	8.523		8.523
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)						
18.1.Satış Amaçlı							
18.2.Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XIX. DİĞER AKTİFLER	(17)	1.996	885	2.881	2.019	234	2.253
AKTİF TOPLAMI		645.175	641.869	1.287.044	643.321	380.549	1.023.870

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

PASİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
		CARI DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)						
1.1.Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı							
1.2.Diğer							
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)						
III. ALINAN KREDİLER	(3)	2.150	633.016	635.166	4.087	365.828	369.915
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		183		183	294		294
4.1.Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar							
4.2.İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar							
4.3.Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		183		183	294		294
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)							
5.1.Bonolar							
5.2.Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
5.3.Tahviller							
VI. FONLAR		111.621	45	111.666	128.079	46	128.125
6.1.Müstakriz Fonları							
6.2.Diğer		111.621	45	111.666	128.079	46	128.125
VII. MUHTELİF BORÇLAR		2.415	607	3.022	1.774	407	2.181
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(4)	4.862	1.057	5.919	5.053	3.221	8.274
IX. FAKTORİNG BORÇLARI							
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	(5)						
10.1.Finansal Kiralama Borçları							
10.2.Faaliyet Kiralaması Borçları							
10.3.Diğer							
10.4.Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)						
11.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XII. KARŞILIKLAR	(7)	24.668		24.668	19.836		19.836
12.1.Genel Karşılıklar		7.480		7.480	4.551		4.551
12.2.Yeniden Yapılanma Karşılığı							
12.3.Çalışan Hakları Karşılığı		17.188		17.188	15.285		15.285
12.4.Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)							
12.5.Diğer Karşılıklar							
XIII. VERGİ BORCU	(8)	7.392		7.392	11.087		11.087
13.1.Cari Vergi Borcu		7.392		7.392	11.087		11.087
13.2.Ertelenmiş Vergi Borcu							
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)						
14.1.Satış Amaçlı							
14.2.Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(10)						
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(11)	499.028		499.028	484.158		484.158
16.1.Ödenmiş Sermaye		160.000		160.000	160.000		160.000
16.2.Sermaye Yedekleri		210.733		210.733	212.100		212.100
16.2.1.Hisse Senedi İhraç Primleri		1.491		1.491	1.491		1.491
16.2.2.Hisse Senedi İptal Kârları							
16.2.3.Menkul Değerler Değerleme Farkları		2.700		2.700	4.067		4.067
16.2.4.Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.5.Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.6.Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.7.İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		468		468	468		468
16.2.8.Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)							
16.2.9.Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları							
16.2.10.Diğer Sermaye Yedekleri		206.074		206.074	206.074		206.074
16.3.Kâr Yedekleri		102.716		102.716	75.379		75.379
16.3.1.Yasal Yedekler		26.327		26.327	24.359		24.359
16.3.2.Statü Yedekleri							
16.3.3.Olağanüstü Yedekler		76.389		76.389	51.020		51.020
16.3.4.Diğer Kâr Yedekleri							
16.4.Kâr veya Zarar		25.579		25.579	36.679		36.679
16.4.1.Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı							
16.4.2.Dönem Net Kâr/Zararı		25.579		25.579	36.679		36.679
PASİF TOPLAMI		652.319	634.725	1.287.044	654.368	369.502	1.023.870

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

KONSOLİDE OLMAYAN BİLANÇO DIŞI HESAPLAR

	Dipnot	BIN TÜRK LIRASI					
		CARİ DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		23.172	618.634	641.806	50.494	220.943	271.437
I. GARANTİ VE KEFALETLER	(1), (3)	47	11.052	11.099	80	4.222	4.302
1.1.Teminat Mektupları		47		47	80		80
1.1.1.Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler							
1.1.2.Diş Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler							
1.1.3.Diğer Teminat Mektupları		47		47	80		80
1.2.Banka Kredileri							
1.2.1.İthalat Kabul Kredileri							
1.2.2.Diğer Banka Kabulleri							
1.3.Akreditifler			11.052	11.052		4.222	4.222
1.3.1.Belgeli Akreditifler							
1.3.2.Diğer Akreditifler			11.052	11.052		4.222	4.222
1.4.Garanti Verilen Prefinansmanlar							
1.5.Cirolar							
1.5.1.T.C. Merkez Bankasına Cirolar							
1.5.2.Diğer Cirolar							
1.6.Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden							
1.7.Faktoring Garantilerinden							
1.8.Diğer Garantilerimizden							
1.9.Diğer Kefaletlerimizden							
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	23.125	607.582	630.707	50.414	216.721	267.135
2.1.Cayılamaz Taahhütler			20.348	20.348		20.426	20.426
2.1.1.Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri							
2.1.2.Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri							
2.1.3.İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri			20.348	20.348		20.426	20.426
2.1.4.Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri							
2.1.5.Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri							
2.1.6.Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü							
2.1.7.Çekler İçin Ödeme Taahhütleri							
2.1.8.İhracat Taahhüt. Kaynaklanan Vergi ve Fon Yüküml.							
2.1.9.Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri							
2.1.10.Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.							
2.1.11.Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhüt. Alacaklar							
2.1.12.Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhüt. Borçlar							
2.1.13.Diğer Cayılamaz Taahhütler							
2.2.Cayılabılır Taahhütler		23.125	587.234	610.359	50.414	196.295	246.709
2.2.1.Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		23.125	587.234	610.359	50.414	196.295	246.709
2.2.2.Diğer Cayılabılır Taahhütler							
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	(2)						
3.1.Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar							
3.1.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.1.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.1.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.2.Alım Satım Amaçlı İşlemler							
3.2.1.Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri							
3.2.1.1.Vadeli Döviz Alım İşlemleri							
3.2.1.2.Vadeli Döviz Satım İşlemleri							
3.2.2.Para ve Faiz Swap İşlemleri							
3.2.2.1.Swap Para Alım İşlemleri							
3.2.2.2.Swap Para Satım İşlemleri							
3.2.2.3.Swap Faiz Alım İşlemleri							
3.2.2.4.Swap Faiz Satım İşlemleri							
3.2.3.Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları							
3.2.3.1.Para Alım Opsiyonları							
3.2.3.2.Para Satım Opsiyonları							
3.2.3.3.Faiz Alım Opsiyonları							
3.2.3.4.Faiz Satım Opsiyonları							
3.2.3.5.Menkul Değerler Alım Opsiyonları							
3.2.3.6.Menkul Değerler Satım Opsiyonları							
3.2.4.Futures Para İşlemleri							
3.2.4.1.Futures Para Alım İşlemleri							
3.2.4.2.Futures Para Satım İşlemleri							
3.2.5.Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri							
3.2.5.1.Futures Faiz Alım İşlemleri							
3.2.5.2.Futures Faiz Satım İşlemleri							
3.2.6.Diğer							
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		2.951.281	3.993.268	6.944.549	2.913.707	2.958.838	5.872.545
IV. EMANET KIYMETLER		14.438	430	14.868	15.713	410	16.123
4.1.Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları							
4.2.Emanete Alınan Menkul Değerler		14.438		14.438	15.713		15.713
4.3.Tahsile Alınan Çekler							
4.4.Tahsile Alınan Ticari Senetler							
4.5.Tahsile Alınan Diğer Kıymetler							
4.6.İhracına Aracı Olunan Kıymetler							
4.7.Diğer Emanet Kıymetler			430	430		410	410
4.8.Emanet Kıymet Alanlar							
V. REHİNLİ KIYMETLER		2.935.843	3.992.838	6.928.681	2.897.994	2.958.428	5.856.422
5.1.Menkul Kıymetler							
5.2.Teminat Senetleri		255.137	603.635	858.772	319.077	426.319	745.396
5.3.Emtia							
5.4.Varant							
5.5.Gayrimenkul		2.009.265	2.753.867	4.763.132	2.074.592	2.210.509	4.285.101
5.6.Diğer Rehinli Kıymetler		52.594	291.320	343.914	57.781	79.567	137.348
5.7.Rehinli Kıymet Alanlar		618.847	344.016	962.863	446.544	242.033	688.577
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		1.000		1.000			
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		2.974.453	4.611.902	7.586.355	2.964.201	3.179.781	6.143.982

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM (01/01/2009-31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2008-31/12/2008)
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	83.727	106.678
1.1.Kredilerden Alınan Faizler		45.773	53.612
1.2.Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler			
1.3.Bankalardan Alınan Faizler		161	7.306
1.4.Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		13.663	24.202
1.5.Menkul Değerlerden Alınan Faizler		24.119	21.550
1.5.1.Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		15.768	18.607
1.5.2.Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			
1.5.3.Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			
1.5.4.Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		8.351	2.943
1.6.Finansal Kiralama Gelirleri			
1.7.Diğer Faiz Gelirleri		11	8
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	22.059	24.643
2.1.Mevduata Verilen Faizler			
2.2.Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		13.921	16.335
2.3.Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler			
2.4.İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
2.5.Diğer Faiz Giderleri		8.138	8.308
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I-II)		61.668	82.035
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		14.309	11.009
4.1.Alınan Ücret ve Komisyonlar		15.053	11.578
4.1.1.Gayri Nakdi Kredilerden		9	14
4.1.2.Diğer		15.044	11.564
4.2.Verilen Ücret ve Komisyonlar		744	569
4.2.1.Gayri Nakdi Kredilere			
4.2.2.Diğer		744	569
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	346	311
VI. TİCARİ KÂR/ZARAR (Net)	(4)	6.009	8.854
6.1.Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		3.828	1.027
6.2.Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar			
6.3.Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2.181	7.827
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	14.698	22.432
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		97.030	124.641
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	11.783	29.137
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	53.800	49.631
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		31.447	45.873
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR			
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+XII+XIII+XIV)	(8)	31.447	45.873
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-5.868	-9.194
16.1.Cari Vergi Karşılığı		-6.409	-9.676
16.2.Ertelenmiş Vergi Karşılığı		541	482
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	25.579	36.679
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			
18.1.Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			
18.2.İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Kârları			
18.3.Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			
XIX.DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			
19.1.Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			
19.2.İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ort.) Satış Zararları			
19.3.Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)		
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)		
21.1.Cari Vergi Karşılığı			
21.2.Ertelenmiş Vergi Karşılığı			
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)		
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	25.579	36.679
Hisse Başına Kâr/Zarar		0,00160	0,00229

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE OLMAYAN ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR-GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

	BİN TÜRK LİRASI	
	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	(01/01/2009-31/12/2009)	(01/01/2008-31/12/2008)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-1.709	-1.012
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI		
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI		
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	342	202
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-1.367	-810
XI. DÖNEM KÂRİ/ZARARI	25.579	36.679
11.1.Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kâr-Zarara Transfer)	24.119	21.550
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		
11.4.Diğer	1.460	15.129
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	24.212	35.869

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan
Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLİKLER	Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Düzeltilme Parkı	Hisse Seneedi İhrac Primleri	Hisse Seneedi İptal Kârları	Yasal Yedek Akşeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Dijer Yedekler	Dönem Net Kadru (Zararı)	Geçmiş Dönem Kadru/ (Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Parkı	Maddi ve Maddi Olm. Duran Varlık YTD	Ortaklıklardan Beleşiz Hisse Senetleri	Riskten Korunma Fonları	Satış A/ Durdurulan F. İlişkin Dur. v. Bir. Özkaynak	Toplam Değ. F.		
																		Hisse Seneedi Düzeltme Parkı	Yasal Yedek Akşeler
ÖNCEKİ DÖNEM																			
(31/12/2009)																			488.096
I. Dönem Başı Bakiyesi		160.000		1.491		22.021	20.077	206.074		36.679	43.088	4.877		468					
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																			
2.1.Hataların Düzeltmesinin Etkisi																			
2.2.Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																			
III. Yeni Bakiye (I + II)		160.000		1.491		22.021	20.077	206.074		36.679	43.088	4.877		468				488.096	
Dönem İÇindeki Değişimler																			
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																			
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları																		-810	
VI. Riskten Korunma Fonları (Elkin Kısmı)																			
6.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Anaçlı																			
6.2.Yurtiçindeki Net Yatırım Riskinden Korunma Anaçlı																			
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
VIII.Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
IX. İstisnalar Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Beleşiz HS																			
X. Kur Farkları																			
XI. Varlıkların Eiden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																			
XIV. Sermaye Aktınımı																			
14.1. Nakden																			
14.2. İç Kaynaklardan																			
XV. Hisse Seneedi İhracı																			
XVI. Hisse Seneedi İptal Kârları																			
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																			
XVIII. Diğer																			
XIX. Dönem Net Kârı veya Zararı						2.338	30.917			36.679	-43.088							36.679	
XX. Kar Dağılımı																		-9.853	
20.1. Dağıtılan Temettü																			
20.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar						2.338	30.917											-9.853	
20.3. Diğer																			
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVII+XIX+XX)		160.000		1.491		24.359	51.020	206.074		36.679	4.067			468				484.158	
CARI DÖNEM																			
(31/12/2009)																			
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi		160.000		1.491		24.359	51.020	206.074		36.679	4.067			468				484.158	
Dönem İÇindeki Değişimler																			
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																			
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları																		-1.367	
IV. Riskten Korunma Fonları (Elkin Kısmı)																			
4.1.Nakit Akış Riskinden Korunma Anaçlı																			
4.2.Yurtiçindeki Net Yatırım Riskinden Korunma Anaçlı																			
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																			
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Beleşiz HS																			
VIII. Kur Farkları																			
IX. Varlıkların Eiden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																			
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																			
XII. Sermaye Aktınımı																			
12.1. Nakden																			
12.2. İç Kaynaklardan																			
XIII. Hisse Seneedi İhracı																			
XIV. Hisse Seneedi İptal Kârı																			
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																			
XVI. Diğer																			
XVII. Dönem Net Kârı veya Zararı						1.968	25.369			25.579	-36.679							25.579	
XVIII. Kar Dağılımı																		-9.342	
18.1. Dağıtılan Temettü																		-9.342	
18.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar						1.968	25.369												
18.3. Diğer																			
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVII+XVIII)		160.000		1.491		26.327	76.389	206.074		25.579	2.700			468				499.026	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU	BİN TÜRK LİRASI		
	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1. Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)		19.840	45.887
1.1.1. Alınan Faizler (+)		51.759	67.585
1.1.2. Ödenen Faizler (-)		17.504	17.007
1.1.3. Alınan Temettüleri (+)		346	311
1.1.4. Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)		15.053	11.578
1.1.5. Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)		18.526	23.459
1.1.6. Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)		5.596	12.482
1.1.7. Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)		39.337	37.375
1.1.8. Ödenen Vergiler (-)		6.243	8.666
1.1.9. Diğer (+/-)	(1)	-8.356	-6.480
1.2. Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		20.749	-24.763
1.2.1. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net Artış/Azalış (+/-)		-3.904	11.768
1.2.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'ya Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)			
1.2.3. Bankalar Hesabındaki Net Artış/Azalış (+/-)			
1.2.4. Kredilerdeki Net Artış/Azalış (+/-)		-217.162	-206.815
1.2.5. Diğer Aktiflerde Net Artış/Azalış (+/-)		6.850	9.267
1.2.6. Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.7. Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.8. Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		244.237	164.731
1.2.9. Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.10. Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	(1)	-9.272	-3.714
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		40.589	21.124
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		-56.432	-25.501
2.1. İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (-)		1.157	2.450
2.2. Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (+)			
2.3. Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)		9.507	5.640
2.4. Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		1.650	1.650
2.5. Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)			
2.6. Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)		-532	
2.7. Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler (-)		46.886	19.061
2.8. Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler (+)			
2.9. Diğer (+/-)	(1)		
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)		-8.009	-9.833
3.1. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)			
3.2. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)			
3.3. İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)			
3.4. Temettü Ödemeleri (-)		9.342	9.833
3.5. Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)			
3.6. Diğer (+/-)	(1)	1.333	
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	(1)	2.181	7.827
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)		-21.671	-6.383
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)		217.886	224.269
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)		196.215	217.886

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KÂR DAĞITIM TABLOSU

	BİN TÜRK LİRASI	
	CARİ DÖNEM (31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1. DÖNEM KÂRI	31.988	46.355
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER(-)	6.409	9.676
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	6.409	9.676
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi		
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	25.579	36.679
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	1.279	1.834
1.5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASAR. ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	24.300	34.845
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		8.000
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine		8.000
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.6.3. Katılma İntifa Senetlerine		
1.6.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
1.6.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		1.342
1.8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
1.9. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		
1.9.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
1.9.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.9.3. Katılma İntifa Senetlerine		
1.9.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
1.9.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.10. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		134
1.11. STATÜ YEDEKLERİ (-)		
1.12. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		25.369
1.13. DİĞER YEDEKLER		
1.14. ÖZEL FONLAR		
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER		
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		
2.3. ORTAKLARA PAY (-)		
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.3. Katılma İntifa Senetlerine		
2.3.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
2.3.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
2.4. PERSONELE PAY (-)		
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0,229
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		22,9
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0,05
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		5
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
MUHASEBE POLİTİKALARI****I-Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:****a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:**

Konsolide olmayan finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununa ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Yönetmelikler’den Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik (Yönetmelik) hükümleri çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü “Türkiye Muhasebe Standartları” ya da TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu’nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararlarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır.

c. Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları:

Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

Bilanço ve bilanço dışı yükümlülükler kalemleri, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve dipnot bilgilerinde yer alan önceki dönemler 31.12.2008 tarihini ifade etmektedir.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II. ila XIX. no’lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

II-Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka bilançosunun pasifinde ağırlık, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan temin edilen kaynaklardan oluşmaktadır. Yurt içinden sağlanan kaynakların büyük bölümü bütçe kaynaklı fonlardan oluşmakta, çeşitli sektörlerle plase edilmek üzere Hazine tarafından aktarılan bu fonlarda Banka aracılık görevini üstlenmektedir. Yurtdışından sağlanan kaynaklar ise Dünya Bankası yanında, Avrupa Bankalarından, İslam Kalkınma Bankası’ndan ve Fransız Kalkınma Ajansı’ndan temin edilmiş orta ve uzun vadeli kredi niteliğindedir.

Temin edilen kaynakların kullanılmasında aktif-pasif uyumu gözetilmek suretiyle, borçlanma koşullarına uygun kredilendirme yapısına özen gösterilerek; vade, kur ve likidite riskinden korunmaya çalışılmaktadır.

Bankanın kur riskini sınırlandırmak amacıyla, spekülasyon olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmektedir. Bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının belirlenmesinde döviz yönetimi politikası etkin şekilde kullanılmaktadır.

Ticari plasmanlarda; bankaya özgü ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite, kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman faaliyetlerinde emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede hazırlanan iş programları ile uyumlu olarak işlemler yürütülmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri yakından izlenmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Bankanın geçmiş dönemlerden elde ettiği birikim dikkate alınarak geliştirilen işlem ve kontrol limitleri esas alınmaktadır. Bu yolla limit aşımına sebebiyet verilmemesi de sağlanmaktadır.

Yabancı para işlemlerin yürütülmesinde ise, aşağıda belirtilen uygulamalar yapılmaktadır.

- Yabancı para aktif ve pasif parasal kalemler dönem sonunda geçerli olan Banka kurlarından Türk Lirası'na (TL) çevrilmiştir.
- Bilanço tarihi itibarıyla aktifleştirilen kur farklarının toplam tutarı; Yoktur.
- Kur riski yönetim politikasının temel esasları: Yasal yükümlülükler arasında yer alan Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Rasyosu'nun çizdiği temel sınırlar çerçevesinde hazırlanan modellemeler doğrultusunda, periyodik olarak toplanan Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından kur ve parite riskinden korunmaya yönelik kararlar alınmakta ve alınan kararlar titizlikle uygulanmaktadır. Parite riskinden korunmak amacıyla döviz pozisyonu tekil ve genel pozisyon dikkate alınarak yönetilmektedir.
- Yabancı para işlemler, işlem tarihinde geçerli olan kurlardan hesaplanmakta olup, bu tür işlemlerden kaynaklanan kâr/zararlar ait oldukları dönemin gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III-Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla forward ve swap işlemleri bulunmamaktadır.

IV-Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Faizler, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 39") da belirlenen etkin faiz yöntemine (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım faiz geliri olarak finansal tablolara yansıtılır.

İlgili mevzuat gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilmedikçe gelir yazılmamaktadır.

V-Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri, sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı yoluyla sağlanan gelirler gerçekleştikleri dönemlerde kayıtlara alınmaktadır.

VI-Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar:

Finansal varlıklar, temelde Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Banka finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar", "Krediler" veya "Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihine" göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması şekli ile varlıkların Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde karşılaştırılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Bu tür işlemler belli başlı iki ana başlık altında toplanmıştır. Birincisi "Alım satım amaçlı olarak sınıflanan menkul değerler"; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kâr amacı güdülen menkul değerler ve diğeri ise, ilk muhasebeleştirme sırasında Banka tarafından "gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflanmış menkul kıymetler"dir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Alım satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Borsalarda işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri kullanılarak bulunur. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

Finansal araçların normal yoldan alım satımı, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. Gerçeğe uygun değerde meydana gelen değişiklikler, maliyet bedeli veya itfa edilmiş maliyetinden gösterilen varlıklar için muhasebeleştirilmez; gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan bir finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, kâr ya da zararda izlenmektedir.

Banka, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarını bu grupta yer alan Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar bölümünde sınıflandırmaktadır. Gerçeğe uygun değeri farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırdığı menkul kıymeti bulunmamaktadır.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

İlk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır menkul kıymetlerin müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmakta ve gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır menkul değerlerin elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna devredilir.

Krediler:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi krediler TP'de dövize endeksli krediler, işletme kredileri, fon kaynaklı krediler, YP'de ise ihracatın finansmanında kullanılan krediler ve yatırım kredilerinden oluşmaktadır.

Dövize endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan ancak, sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

Nakit değerler, bankalar ve diğer mali kuruluşlar:

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır. Bu varlıkların defter değeri gerçeğe uygun değerleridir.

Krediler/alacaklar ve ayrılan özel karşılıklara ilişkin açıklama:

a. Banka yönetimi tarafından düzenli aralıklarla kredi portföyü izlenmekte ve kullanılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin şüphelerin görülmesi durumunda söz konusu krediler 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve diğer tebliğ ve genelgeler doğrultusunda sınıflandırılıp, ayrılması gerekli özel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan özel karşılıklar ilgili dönemin kâr/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Yapılan tahsilatlar “Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil)” ile “Zarar Niteliğindeki Krediler Ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler” hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Serbest kalan karşılık tutarı, cari yıl içerisinde ayrılan karşılık tutarının iptal edilmesi ve geri kalan tutarın geçmiş yıl giderlerinden tahsilat hesaplarına gelir kaydedilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

b. Özel karşılıkların dışında, ana ortaklık Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacaklar için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Uygulanan genel kredi karşılığı standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde 1’i ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi krediler toplamının binde 2’si oranında; yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2’si ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi kredileri toplamının binde 4’üdür.

İştirak ve bağlı ortaklık yatırımları:

Konsolide olmayan finansal tablolarda iştirak ve bağlı ortaklıklar İştiraklerdeki Yatırımlara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 28)’e göre muhasebeleştirilmektedir.

Aktif piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen bağlı ortaklıklar gerçeğe uygun değerleriyle, aktif piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı ortaklıklar ve iştirakler, TMS’yi uygulamaya koyan tebliğlerin yayım tarihi olan 01.11.2006 tarihi itibarıyla değer azalışı için ayrılan karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır.

VII-Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar:

Banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder.

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir. Finansal aracın uğradığı değer düşüklüğü için karşılık ayrılır ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerinde oluşan farklar ilgili dönemde gelir tablosu hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VIII-Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve borçlar, Banka'nın netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

IX-Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (repo), Tek Düzen Hesap Planına uygun olarak bilanço hesaplarında takip edilmektedir. Buna göre, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilgili menkul değer hesapları altında "Repoya Konu Edilenler" olarak sınıflandırılmakta ve Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (ters repo) ise "Para Piyasaları" ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul kıymet işlemi bulunmamaktadır.

X-Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

XI-Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihleri itibarıyla ilişikteki finansal tablolarda şerefiye hesabı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar, bu varlıkların tahmini faydalı ömürlerine göre %50-33.33 olarak belirlenen amortisman oranları ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Devam eden bilgisayar yazılımları ile ilgili maliyetler ve bilgisayar yazılımlarını geliştirici harcamalar ilgili bilgisayar yazılımlarının orijinal içeriğini ve yararlı ömürlerini artırmaya yönelik ise söz konusu yazılımın maliyetine eklenerek aktifleştirilmektedir. Bu şekilde aktifleştirilen harcamalar ilgili varlığın kalan yararlı ömrü boyunca "Doğrusal itfa yöntemi" ile itfa edilmektedir.

XII-Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılarak yansıtılır. Bankanın sahip olduğu gayrimenkuller Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 16) hükümlerine göre ekspertiz değerine göre muhasebeleştirilmiştir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir. Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve benzeri bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortisman tabii tutulmakta olup, Vergi Usul Kanunu'na göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir. Maddi duran varlıkların amortismanında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir.

	Amortisman Oranı
Binalar	% 2
Demirbaşlar	% 2-% 33,33

Muhasebe tahmininde, cari dönemde önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

XIII-Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama işlemleri dışında kalan ve Bankacılık işlemlerinde kullanılmayan varlıkların kiraya verilmesinden kaynaklanan, ancak bilanço tarihi itibarıyla tahsil edilmiş kira alacakları gelir yazılırken tahsil edilemeyenler kiralama işleminden alacaklar hesabında izlenmektedir.

Bankanın "kiralayan" sıfatıyla finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır.

XIV-Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışında kalan karşılıklar "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na (TMS 37) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XV-Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Mevcut kanunlara göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Banka karşılığı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler, Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 19) hükümlerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Banka çalışanlarının üyesi buldukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar ile ilgili olarak Bankanın herhangi bir yükümlülüğü bulunmadığı için ekli finansal tablolarda bu konuda karşılık ayrılmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan****Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

XVI-Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:**a. Kurumlar vergisinin muhasebeleştirilme esasları:**

5520 sayılı "Kurumlar Vergisi Kanunu" (Yeni Vergi Kanunu) 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Yeni Vergi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerlidir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren % 20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirim kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri %15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü günü akşamına kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Kurumların en az iki yıl süre ile aktiflerinde yer alan taşınmazlar ve iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazancın % 75'lik kısmı özel bir fon hesabında tutulmak şartıyla kurumlar vergisinden istisnadır.

Bankalara borçları nedeniyle kanuni takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonuna borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara veya bu fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir ve beyannamenin verildiği ayın son günü akşamına kadar ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Bankanın ticari bilanço kârı esas alınmak suretiyle hesaplanan yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıklar ayrılmaktadır. Banka faaliyetleri ile ilgili olarak 01.01.2009-31.12.2009 dönemi için yapılan hesaplamalar sonucunda hesaplanan vergi, geçici vergi beyannamesi kapsamında 15 Şubat 2010 tarihinde beyan edip, 17 Şubat 2010 tarihinde ilgili Vergi Dairesine ödenmiştir.

b. Ertelenmiş vergilere ilişkin açıklamalar:

Banka, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 12) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplayarak kayıtlarına yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasallaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi alacakları ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Hesaplanan ertelenmiş vergi aktif ve pasifleri "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 12) uyarınca netleştirilmek suretiyle gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

XVII-Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Banka sağlamış ve sağlamakta olduğu finansal desteği, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan kaynak temin ederek sürdürmektedir. Banka bu amaçla yurt içinde çeşitli Bütçe kaynaklı fonların kullanılmasında aracılık görevini üstlenerek Hazine Müsteşarlığı tarafından aktarılan fonları kullanılmaktadır. Gerçekleştirilen aktarımlar; aktarım tarihinde Bankanın kaynak hesaplarına kaydedilmektedir. Bu fonların vade ve faiz oranları kamu otoritesi tarafından Yatırımları Teşvik Tebliğleriyle belirlenmektedir.

Bankanın yurt dışından sağlamış olduğu mevcut kaynakları ise Dünya Bankası'ndan, çeşitli Avrupa Bankalarından, İslam Kalkınma Bankasından ve Fransız Kalkınma Ajansından temin edilen orta ve uzun vadeli krediler olup, temin edildiği tarihte ve temin tarihindeki maliyeti ile Banka hesaplarına kaydedilmektedir.

Banka genel olarak vade, faiz oranı, faiz tipi ve döviz cinsi olarak borçlanma koşullarına paralel kredilendirmeyi tercih ederek vade, kur riski ve likidite riskinden korunmayı amaçlamaktadır.

Bankanın halihazırda ihraç edilmiş hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ya da borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

XVIII-İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili harcamalar özkaynaklar altında yer alan hisse senedi ihraç primleri hesabından düşülmemektedir.

XIX-Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar:

Aval ve kabüller Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Bilanço dışı yükümlülükler" arasında gösterilmektedir.

XX-Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Bankanın cari ve önceki dönemde almış olduğu devlet teşviği bulunmamaktadır.

XXI-Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Yatırım bankacılığının yanı sıra Hazine Müdürlüğü tarafından Bankanın yatırım fonları alım-satımı, hazine bonosu, devlet tahvili alım-satım ve repo işlemleri yapılmakta, hisse senedi alım-satım işlemleri bankanın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin acentası sıfatı ile gerçekleştirilmektedir. Ancak, Şirket Yönetim Kurulu 31.12.2009 tarihinden itibaren faaliyetlerin altı ay süre ile geçici olarak durdurulması için Sermaye Piyasası Kurulu'na 12.10.2009 tarihinde başvuru yapmış olup Sermaye Piyasası Kurulu da şirket faaliyetlerinin 31.12.2009 tarihinden itibaren 12 ay süreyle geçici olarak durdurulmasına onay vermiştir.

	Yatırım Bankacılığı	Hazine İşlemleri	Toplam
Net Faiz Gelirleri	37.549	24.119	61.668
Sermaye Piyasası İşlemleri	-	3.828	3.828
Diğer Gelirler	33.521	-	33.521
Diğer Giderler	(67.570)	-	(67.570)
Vergi Öncesi Kâr			31.447
Vergi Karşılığı			(5.868)
Net Dönem Kârı			25.579

XXII-Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER****I – Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar:**

Bankanın sermaye yeterliliği standart oranı (piyasa riski dahil) % 70.05'dür. Bu oran ilgili mevzuatta belirlenen asgari oran olan % 8'in çok üzerindedir.

Sermaye Yeterliliği Standart Oranı, risk ağırlıklı varlıklar ile gayrinakdi kredilerin ilgili mevzuattaki oranlara göre risk ağırlığına tabi tutulması ve standart metot kullanılarak belirlenen riske maruz değer risk ağırlıklı varlıklara ilavesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler Bin TL (%):

	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%
Kredi Riskine Esas Tutar							
Bilanço Kalemleri (Net)	306.995	411.671	291.986	140.150			
Nakit Değerler	85						
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler							
T. C. Merkez Bankası	162						
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler			85.368				
Para Piyasalarından Alacaklar	110.600						
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar							
Zorunlu Karşılıklar							
Krediler	97.956	321.091	288.086	58.042			
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)					27.861		
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar					238		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			3.559		969		
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	72.218						
Aktiflerimizin Vadeli Satışından Alacaklar							
Muhtelif Alacaklar					116		
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Reeskontları	11.220	1.653	3.900	689			
İştirak, Bağlı Ortak. Ve Birlikte Kont. Ed. Ort. (iş ort) (Net)					8.536		
Maddi Duran Varlıklar					43.103		
Diğer Aktifler	14.754				596		
Nazım Kalemler		10.110	950	20.387			
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler		10.110	950	20.387			
Türev Finansal Araçlar							
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar							
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	306.995	421.781	292.936	160.537			

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Banka	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	391.361	316.256
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	25.163	25.000
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)	286.900	257.937
Özkaynak	492.716	474.509
Özkaynak/(KRET+PRET+ORET)*100	70,05	79,19

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	160.000	160.000
Nominal Sermaye	160.000	160.000
Sermaye Taahhütleri (-)		
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	206.074	206.074
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.491	1.491
Hisse Senedi İptal Kârları		
Yasal Yedekler	26.327	24.359
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	12.727	10.893
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	13.600	13.466
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe		
Statü Yedekleri		
Olağanüstü Yedekler	76.389	51.020
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	76.389	51.020
Dağıtılmamış Kârlar		
Birikmiş Zararlar		
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı		
Yasal Yedek, Stat.Yed. ve Ol. Yed. E. Göre Düz. F.		
Kâr	25.579	36.679
Net Dönem Kârı	25.579	36.679
Geçmiş Yıllar Kârı		
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı		
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları		
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı		
Zarar (-) (Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısım)		
Net Dönem Zararı		
Geçmiş Yıllar Zararı		
Özel Maliyet Bedelleri (-)		
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	2.131	1.419
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	503	857
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelemiş Vergi Varlığı Tutarı (-)		
Kanunun 56 ncı Mad. Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)		
Ana Sermaye Toplamı	493.226	477.347
KATKI SERMAYE		
Genel Karşılıklar	7.480	4.551
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i		
Gayrimenkuller Yeniden Değ. Değer Artışı Tutarının %45'i		
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları) Bedelsiz Hisseleri	468	468
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı		
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar		
Menkul Değerler Değer Artış Fonu Tutarının %45'i	1.215	1.830
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	1.215	1.830
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı Hariç)		
Katkı Sermaye Toplamı	9.163	6.849

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE		
SERMAYE	502.389	484.196
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	9.673	9.687
Sermayesinin Yüzde On ve Daha Fazlasına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardan (Yurt İçi, Yurt Dışı) Konsolide Edilmeyenlerdeki Ortaklık Payları		
Sermayesinin Yüzde Onundan Azına Sahip Olunan Bankalar ile Finansal Kuruluşlardaki (Yurt İçi, Yurt Dışı) Bankanın Ana Sermaye ve Katkı Sermaye Toplamının Yüzde On ve Daha Fazlasını Aşan Tutardaki Ortaklık Payları Toplamı	8.987	8.987
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları		
Kanununun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler		
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı İle Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanununun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılamayanların Net Defter Değerleri	686	700
Diğer		
TOPLAM ÖZKAYNAK	492.716	474.509

II-Kredi riskine ilişkin açıklamalar:

Banka, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununun 54. maddesiyle tanımlanan genel kredi sınırlamalarına tabi değildir. Bununla birlikte, Bankanın Kredi Yönetmeliğinde, kredi sınırlamaları büyük ölçüde Bankacılık Kanununun 54. maddesinde yer alan sınırlamalara paralel şekilde düzenlenmiştir.

Bankanın bütün kredi plasmanları, ilgili yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla İstihbarat Müdürlüğü ile Kredi Değerlendirme Müdürlüklerinin hazırladıkları raporlar doğrultusunda, Kredi İştirak Komitesi ve Yönetim Kurulu onayı ile tahsis edilmektedir. Bankanın plasmanları proje finansmanı şeklinde olduğundan, bir şirkete kullandırılacak kredi miktarı, temelde proje değerlendirme çalışmaları neticesinde belirlenmekte olup kredi kullandırmaları, kontrollü olarak ve harcamaların izlenmesi suretiyle yapılmaktadır.

Kredi müşterilerinin sektörel dağılımı izlenerek, plasman kararları ve hedeflerinde bu dağılım dikkate alınmaktadır.

Bankanın bütün kredileri teminatlı kredilerdir. Bu anlamda gayrimenkul ve menkul rehni, ticari işletme rehni, kambiyo senedi ve diğer likit kıymetler, banka teminat mektupları ve diğer kişi ve kuruluşların kefaleti, kredi teminatlarını oluşturmaktadır.

a) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi kredi portföyü içindeki payı **%98,80'** dir.

b) Bankanın ilk büyük 100 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi kredi portföyü içindeki payı **%100'** dür.

c) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı **%51,6'** dir.

d) Üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı **7.480 Bin TL** dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler*		Diğer Krediler**	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Kullanıcılara Göre Kredi Dağılımı	743.133	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654	
Özel Sektör	737.967	564.301			4.528	6.696		
Kamu Sektörü					204.121	134.664		
Bankalar			59.191	20.000				
Bireysel Müşteriler	5.166	4.769			183	294		
Sermayede Payı Temsil Eden MD								
Coğrafi Bölgeler İtibarıyla Bilgiler	743.133	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654		
Yurtiçi	743.133	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654		
Avrupa Birliği Ülkeleri								
OECD Ülkeleri ***								
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri								
ABD, Kanada								
Diğer Ülkeler								

* Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

** THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48 inci maddesinde kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

*** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler:

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kâr
Cari Dönem (31.12.2009)					
Yurtiçi	1.129.957	316.900	11.099		32.926
Avrupa Birliği Ülkeleri	78.231	350.730			-6.008
OECD Ülkeleri *	23				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					
ABD, Kanada	477	75.005			-145
Diğer Ülkeler		20.713			-1.194
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	16.484				
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler**	61.872	523.696			
Toplam	1.287.044	1.287.044	11.099		25.579
Önceki Dönem (31.12.2008)					
Yurtiçi	933.916	315.527	4.302		43.774
Avrupa Birliği Ülkeleri	11.636	182.458			-6.381
OECD Ülkeleri *	29				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					
ABD, Kanada	3.043				3
Diğer Ülkeler		21.891			-717
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	16.366				
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler**	58.880	503.994			
Toplam	1.023.870	1.023.870	4.302		36.679

* AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı:

	Cari Dönem(31.12.2009)				Önceki Dönem(31.12.2008)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	4.359	2.04	6.371	1.14	5.956	2,36	4.237	1,26
Çiftçilik ve Hayvancılık	4.307	2.01	6.371	1.14	5.800	2,30	4.237	1,26
Ormancılık	52	0.02			156	0,06		
Balıkçılık								
Sanayi	37.080	17.33	369.963	66.01	54.138	21,48	175.824	52,17
Madencilik ve Taşocakçılığı								
İmalat Sanayi	35.811	16.73	91.202	16.27	52.716	20,91	100.109	29,71
Elektrik, Gaz, Su	1.269	0.59	278.761	49.74	1.422	0,56	75.715	22,47
İnşaat	6.748	3.15	362	0.06	8.392	3,33	359	0,11
Hizmetler	160.669	75.07	183.745	32.79	175.552	69,64	155.828	46,24
Toptan ve Perakende Ticaret								
Otel ve Lokanta Hizmetleri	104.939	49.03	116.463	20.78	112.740	44,73	132.814	39,41
Ulaştırma Ve Haberleşme								
Mali Kuruluşlar	16.269	7.60	43.185	7.71	20.000	7,93		
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.								
Serbest Meslek Hizmetleri								
Eğitim Hizmetleri	11.146	5.21	4.332	0.77	20.069	7,96	4.301	1,28
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	28.315	13.23	19.765	3.53	22.743	9,02	18.713	5,55
Diğer	5.166	2.41			8.030	3,19	754	0,22
Toplam	214.022	100.00	560.441	100.00	252.068	100,00	337.002	100,00

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

III – Piyasa riskine ilişkin açıklamalar:

Bankanın piyasa riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama formatı olarak belirlenen standart metot kullanılmaktadır. Standart metot kullanılarak yapılan piyasa riski hesaplamaları aylık bazda gerçekleştirilmekte, elde edilen ölçüm sonuçları Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler:

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	711
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	1.302
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	2.013
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x VIII) ya da (12,5 x VII)	25.163

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu

	Cari Dönem			Önceki Dönem		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	708	837	622	622	762	478
Hisse Senedi Riski						
Kur Riski	1.685	2.687	1.156	1.499	2.277	490
Emtia Riski						
Takas Riski						
Opsiyon Riski						
Toplam Riske Maruz Değer	2.393	3.330	1.778	2.121	2.952	1.077

IV-Operasyonel riske ilişkin açıklamalar:

Banka'nın operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmıştır. Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Bankanın son 3 yılına ait 2008, 2007 ve 2006 yılsonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle 2009 yılı için 286.900 Bin TL olarak hesaplanmıştır.

Temel Gösterge Yöntemi	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2006
1 Net Faiz Gelirleri	82.035	83.317	62.810
2 Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	11.009	7.725	5.996
3 Temettü Gelirleri	311	223	3.006
4 Ticari Kâr/Zarar (Net)	8.854	-	13.266
5 Diğer Faaliyet Gelirleri	22.432	25.381	209.954
6 SHMD ve VKET Satış Kârı/Zararı	49	93	176
7 Olağanüstü Gelirler (İşt.ve B.O.Hiss.ile G.Menkul Satış Kazançları Dahil)	21.751	24.315	30.895
8 Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	-	-	-
9 Brüt Gelir (1+2+3+4+5-6-7-8)	102.841	92.238	263.961
10 Sermaye Yükümlülüğü (9 x %15)	15.426	13.836	39.594
11 Operasyonel Risk Sermaye Yük. Ortalaması		22.952	
12 Operasyonel Riske Esas Tutar (11 x 12,5)		286.900	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

V- Kur riskine ilişkin açıklamalar:

Banka'nın karşı karşıya kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama için belirlenen standart metot kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, günlük bazda Bankanın karşı karşıya kaldığı kur riski, tekil pozisyonları da kapsayacak şekilde hesaplanan döviz bilançoları yardımıyla belirlenebilmektedir. Gelecek dönem muhtemel kur riskinin ölçümünde ise (döviz endeksli varlık ve yükümlülükleri de kapsayacak şekilde), proforma döviz bilançoları kullanılmaktadır.

Maruz kalınan kur riskinin sınırlandırılması amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmekte olup, bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının yapılmasında belirleyici olmaktadır.

Finansal Tablo Tarihindeki ve Bundan Önceki Son 5 İş Günü İtibarıyla Bankaca İlan Edilen Gişe Döviz Alış Kurları:

Tarih	USD	AVRO	100 JPY
31/12/2009	1,48610 TL	2,14610 TL	1,60500 TL
30/12/2009	1,49460 TL	2,13830 TL	1,62000 TL
29/12/2009	1,49430 TL	2,14510 TL	1,62800 TL
28/12/2009	1,49960 TL	2,15280 TL	1,63400 TL
25/12/2009	1,49910 TL	2,15350 TL	1,63600 TL

Bankanın döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri; USD-1,49159 TL, AVRO-2,17365 TL, 100 JPY-1,65774 TL'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Bankanın kur riskine ilişkin bilgiler:

	AVRO	USD	Yen	Diğer YP	Toplam
Cari Dönem (31.12.2009)					
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.					
Bankalar	78.550	859	46	49	79.504
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar					
Para Piyasalarından Alacaklar					
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar					
Krediler	377.280	162.325		20.836	560.441
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	1.039				1.039
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar					
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar					
Maddi Duran Varlıklar					
Maddi Olmayan Duran Varlıklar					
Diğer Varlıklar	802	83			885
Toplam Varlıklar	457.671	163.267	46	20.885	641.869
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı					
Döviz Tevdiat Hesabı					
Para Piyasalarına Borçlar					
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	451.324	161.024		20.713	633.061
İhraç Edilen Menkul Değerler					
Muhtelif Borçlar	532	75			607
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar					
Diğer Yükümlülükler	947	110			1.057
Toplam Yükümlülükler	452.803	161.209		20.713	634.725
Net Bilanço Pozisyonu	4.868	2.058	46	172	7.144
Net Nazım Hesap Pozisyonu					
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar					
Türev Finansal Araçlardan Borçlar					
Gayrinakdi Krediler	5.418	5.634			11.052
Önceki Dönem (31.12.2008)					
Toplam Varlıklar	300.414	57.604	481	22.050	380.549
Toplam Yükümlülükler	292.600	55.011		21.891	369.502
Net Bilanço Pozisyonu	7.814	2.593	481	159	11.047
Net Nazım Hesap Pozisyonu					
Türev Finansal Araçlardan Alacak					
Türev Finansal Araçlardan Borçlar					
Gayrinakdi Krediler	4.164	58			4.222

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VI-Faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar:

Bankanın karşı karşıya kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamalarda standart metot kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, menkul kıymet portföyü için faiz oranlarındaki muhtemel değişim senaryoları dikkate alınarak vadeye kalan süre, kâr-zarar etkisi analiz edilmekte olup, piyasadaki faiz dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek muhtemel zararın farklı piyasalar kullanılarak nasıl kompanse edileceği irdelenmektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu (31.12.2009)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk. Bankalar	162					85	247
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara	77.261					8.109	85.370
Yansıtılan Finansal Varlıklar	11.191	23.300	61.664	27.780			123.935
Para Piyasalarından Alacaklar	110.620						110.620
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	3.559					969	4.528
Verilen Krediler	194.214	251.989	158.420	67.118	102.722	27.861	802.324
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	9.912	19.270	31.709	19.478			80.369
Diğer Varlıklar						79.651	79.651
Toplam Varlıklar	406.919	294.559	251.793	114.376	102.722	116.675	1.287.044
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı							
Diğer Mevduat							
Para Piyasalarına Borçlar	183						183
Muhtelif Borçlar						3.022	3.022
İhraç Edilen Menkul Değerler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	166.326	183.470	280.999	98.900	17.137		746.832
Diğer Yükümlülükler	983					536.024	537.007
Toplam Yükümlülükler	167.492	183.470	280.999	98.900	17.137	539.046	1.287.044
Bilançodaki Uzun Pozisyon	239.427	111.089		15.476	85.585		451.577
Bilançodaki Kısa Pozisyon			-29.206			-422.371	-451.577
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon							
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-11.099						-11.099
Toplam Pozisyon	228.328	111.089	-29.206	15.476	85.585	-422.371	-11.099

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):

Cari Dönem Sonu (31.12.2009)	AVRO	USD	Yen	TL
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.				
Bankalar	0,16			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar				7,64
Para Piyasalarından Alacaklar				6,50
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
Verilen Krediler	3,32	2,88		12,04
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar				12,86
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı				
Diğer Mevduat				
Para Piyasalarına Borçlar				
Muhtelif Borçlar				
İhraç Edilen Menkul Değerler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,44	0,94		10,00

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu (31.12.2008)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C.M.B						67	67
Bankalar	37.072					10.757	47.829
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan							
Finansal Varlıklar	7.320	23.602	52.921	25.783			109.626
Para Piyasalarından Alacaklar	170.071						170.071
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5.727					969	6.696
Verilen Krediler	121.124	255.012	67.876	47.432	97.626		589.070
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar		2.958	10.853	11.521			25.332
Diğer Varlıklar						75.179	75.179
Toplam Varlıklar	341.314	281.572	131.650	84.736	97.626	86.972	1.023.870
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı							
Diğer Mevduat							
Para Piyasalarına Borçlar	294						294
Muhtelif Borçlar						2.181	2.181
İhraç Edilen Menkul Değerler							
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	23.029	233.042	109.557	96.268	36.144		498.040
Diğer Yükümlülükler						523.355	523.355
Toplam Yükümlülükler	23.323	233.042	109.557	96.268	36.144	525.536	1.023.870
Bilançodaki Uzun Pozisyon	317.991	48.530	22.093		61.482		450.096
Bilançodaki Kısa Pozisyon				-11.532		-438.564	-450.096
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon							
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-739	-404	-3.159				-4.302
Toplam Pozisyon	317.252	48.126	18.934	-11.532	61.482	-438.564	-4.302

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):

Önceki Dönem Sonu (31.12.2008)	AVRO	USD	Yen	TL
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Etkatif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.	-	-	-	-
Bankalar	1,83	-	-	-
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	18,27
Para Piyasalarından Alacaklar	-	-	-	15,00
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	-	-	-	-
Verilen Krediler	6,59	5,26	7,00	16,10
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	-	-	-	19,12
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı	-	-	-	-
Diğer Mevduat	-	-	-	-
Para Piyasalarına Borçlar	-	-	-	-
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-
İhraç Edilen Menkul Değerler	-	-	-	-
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5,50	3,60	-	10,00

VII – Likidite riskine ilişkin açıklamalar:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olması nedeniyle, mevduat kabul etmeyen, bundan dolayı da piyasa dalgalanmaları neticesinde mevduat tabanlı bir likidite krizine maruz kalmayan Bankada likidite riski yönetimi, günlük ve haftalık likidite yönetiminin yanısıra, daha uzun periyotlar için hazırlanan proforma nakit akım tabloları vasıtasıyla gerçekleştirilmektedir. Bu sayede gelecek dönemde ve/veya olağanüstü durumlarda gereksinim duyulacak likidite ihtiyacı (varsa), kullanılabilir alternatif likidite kaynaklarını belirlemek; plasman alanlarını belirlemek amacıyla bu tablolar kullanılmaktadır.

Gelecek dönem projeksiyonlarında muhtemel nakit akışları tahmini yapılırken, farklı senaryolar kullanılarak belirli olasılıklarda Bankanın maruz kalabileceği likidite riski ölçülmektedir.

Bankanın Türk Parası (TP) ve Yabancı Para (YP) likidite ihtiyacının karşılanmasında temel kaynak otofinansman olmakla birlikte, kısa vadeli Türk Parası ve Yabancı Para ihtiyaçları için gerektiğinde TCMB Interbank piyasası, yabancı ve yerli bankalar ve repo işlemlerinden fon sağlanabilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Aktif ve pasif kalemlerin vadelerine göre gösterimi;

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılma- mayan	Toplam
Cari Dönem (31.12.2009)								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki								
Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C.M.B.	247							247
Bankalar	8.109	77.261						85.370
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara								
Yansıtılan Menkul Değer.		11.191	23.300	61.664	27.780			123.935
Para Piyasalarından Alacaklar		110.620						110.620
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	969	3.559						4.528
Verilen Krediler		6.452	31.472	96.466	428.589	211.484	27.861	802.324
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		9.912	19.270	31.709	19.478			80.369
Diğer Varlıklar							79.651	79.651
Toplam Varlıklar	9.325	218.995	74.042	189.839	475.847	211.484	107.512	1.287.044
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı								
Diğer Mevduat								
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar		7.095	15.186	37.862	299.468	387.078	143	746.832
Para Piyasalarına Borçlar		183						183
İhraç Edilen Menkul Değerler								
Muhtelif Borçlar	3.022							3.022
Diğer Yükümlülükler		983					536.024	537.007
Toplam Yükümlülükler	3.022	8.261	15.186	37.862	299.468	387.078	536.167	1.287.044
Likidite Açığı	6.303	210.734	58.856	151.977	176.379	-175.594	-428.655	
Önceki Dönem (31.12.2008)								
Toplam Aktifler	11.793	227.160	48.998	150.316	446.261	64.163	75.179	1.023.870
Toplam Yükümlülükler	2.181	7.441	10.950	32.553	239.779	209.022	521.944	1.023.870
Likidite Açığı	9.612	219.719	38.048	117.763	206.482	-144.859	-446.765	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal alacak ve borçların gerçeğe uygun değeri bulunurken kalan vadelerine göre iskonto edilmiş değerleri dikkate alınır. Borsada işlem görenler Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi Standardı (TMS 39) ile düzenlenen borsa değeri esas alınarak bilanço günü itibarıyla son iş günü oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatına göre değerlemeye tabi tutulur.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Finansal Varlıklar	1.179.280	921.785	1.207.146	948.624
Para Piyasalarından Alacaklar	110.600	170.000	110.620	170.071
Bankalar	85.368	47.819	85.370	47.829
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	118.058	105.554	128.463	116.322
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	72.218	22.322	80.369	25.332
Verilen Krediler	793.036	576.090	802.324	589.070
Finansal Borçlar	745.550	492.879	750.037	500.515
Bankalar Mevduatı				
Diğer Mevduat				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	742.528	490.698	747.015	498.334
İhraç Edilen Menkul Değerler				
Muhtelif Borçlar	3.022	2.181	3.022	2.181

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir.

Banka, ayrıca T.C.Kültür ve Turizm Bakanlığı adına turizm ve altyapı yatırımlarını yürütmektedir.

Banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM
KONSOLİDE OLMAYAN FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN
AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I-Bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:**1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	85		60	
TCMB	162		7	
Diğer				
Toplam	247		67	

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	162	-	7	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	162	-	7	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

2.a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenler (Net):

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	33.314	-	77.559	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	33.314	-	77.559	-

2.b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

Bankanın türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	5.866	773	5.148	27.973
Yurtdışı		78.731		14.708
Yurtdışı Merkez ve Şubeleri				
Toplam	5.866	79.504	5.148	42.681

3.b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
AB Ülkeleri	971	2.144	77.260	9.687
ABD, Kanada	180	2.848	297	
OECD Ülkeleri*	23			
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer		29		
Toplam	1.174	5.021	77.557	9.687

* AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4.a) Satılmaya hazır finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

4.b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Borçlanma Senetleri	3.559	5.727
Borsada İşlem Gören	3.559	5.727
Borsada İşlem Görmeyen		
Hisse Senetleri	13.473	13.473
Borsada İşlem Gören		
Borsada İşlem Görmeyen	13.473	13.473
Değer Azalma Karşılığı (-)	12.504	12.504
Toplam	4.528	6.696

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar:

5.a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	5.166		4.769	
Toplam	5.166		4.769	

5.b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
İhtisas Dışı Krediler	466.025	2.972	75.210	783
İskonto ve İştira Senetleri				
İhracat Kredileri	5.665		2.951	
İthalat Kredileri				
Mali Kesime Verilen Krediler	59.454			
Yurtdışı Krediler				
Tüketici Kredileri	5.166			
Kredi Kartları				
Kıymetli Maden Kredisi				
Diğer	395.740	2.972	72.259	783
İhtisas Kredileri	170.371		59.102	
Diğer Alacaklar				
Toplam	636.396	2.972	134.312	783

5. c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	32.000		3.600	
İhtisas Dışı Krediler	881			
İhtisas Kredileri	25.454		649	
Diğer Alacaklar	5.665		2.951	
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	604.396	2.972	130.712	783
İhtisas Dışı Krediler	429.740	2.972	71.610	783
İhtisas Kredileri	169.490		59.102	
Diğer Alacaklar	5.166			

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.ç Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Tüketici Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Bireysel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredileri-TP	-	5.166	5.166
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	5.166	5.166
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-Döviz Endeksli	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredileri-YP	-	-	-
Konut Kredisi	-	-	-
Taşıt Kredisi	-	-	-
İhtiyaç Kredisi	-	-	-
Diğer	-	-	-
Personel Kredi Kartları-TP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Personel Kredi Kartları-YP	-	-	-
Taksitli	-	-	-
Taksitsiz	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)	-	-	-
Toplam	-	5.166	5.166

5.d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5. e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kamu		
Özel	774.463	589.070
Toplam	774.463	589.070

5. f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Yurtiçi Krediler	774.463	589.070
Yurtdışı Krediler		
Toplam	774.463	589.070

5.g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	783	703
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
Toplam	783	703

5.ğ) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	17	10.556
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	73	8.091
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	65.879	46.281
Toplam	65.969	64.928

5.h) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

5.h.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup: Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup: Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2009)			2.165
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar			
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar			2.165
Önceki Dönem (31.12.2008)	282	3.097	811
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar			
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	282	3.097	811

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.h.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2008)	10.556	8.091	46.281
Dönem İçinde İntikal (+)	35.636	178	6.330
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		23.144	49.844
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	44.053	29.413	17
Dönem İçinde Tahsilat (-)	91	408	7.930
Aktiften Silinen (-)			4.318
Kurumsal ve Ticari Krediler			
Bireysel Krediler			
Kredi Kartları			
Diğer			4.318
Dönem Sonu Bakiyesi (31.12.2009)	2.048	1.592	90.190
Özel Karşılık (-)	17	73	65.879
Bilançodaki Net Bakiyesi	2.031	1.519	24.311

5.h.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Banka, Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ'in Üçüncü Bölümü'nde Tasfiye Olunacak Alacaklar, Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklara ilişkin düzenleme çerçevesinde, donuk alacak haline gelen yabancı para kredileri takipteki krediler hesabına intikal ettikleri tarihteki kurlar üzerinden Türk Parasına çevrilmekte ve bu tutarları üzerinden izlenmektedir.

5.h.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net) (31.12.2009)	2.031	1.519	24.311
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	2.048	1.592	90.190
Özel Karşılık Tutarı (-)	17	73	65.879
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	2.031	1.519	24.311
Bankalar (Brüt)			
Özel Karşılık Tutarı (-)			
Bankalar (Net)			
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)			
Özel Karşılık Tutarı (-)			
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)			
Önceki Dönem (Net) (31.12.2008)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	10.556	8.091	46.281
Özel Karşılık Tutarı (-)	10.556	8.091	46.281
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)			
Bankalar (Brüt)			
Özel Karşılık Tutarı (-)			
Bankalar (Net)			
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)			
Özel Karşılık Tutarı (-)			
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)			

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.ı) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin dokuzuncu maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka tarafından yapılacak incelemeler neticesinde yaşanması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.ı) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Zarar niteliğindeki kredi veya alacak, %100 karşılık ayrıldığı tarihten sonra kazai bir hükme ve kanaat verici bir vesikaya göre tahsil imkanı kalmadığı takdirde yönetim kurulu kararı ile aktiften silinebilmektedir.

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:**6.a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler karşılaştırmalı olarak net değerleri:**

Vadeye kadar elde tutulan yatırımlar içinde repo işlemlerine konu edilenler bulunmamaktadır. Teminata verilenlerin tutarı ise 80.369 Bin TL dir.

6. b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Devlet Tahvili	80.369	25.332
Hazine Bonosu		
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri		
Toplam	80.369	25.332

6. c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Borçlanma Senetleri	80.369	25.332
Borsada İşlem Görenler	80.369	25.332
Borsada İşlem Görmeyenler		
Değer Azalma Karşılığı (-)		
Toplam	80.369	25.332

6. ç) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başındaki Değer	25.332	3.262
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları		
Yıl İçindeki Alımlar	68.997	22.070
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar	-13.960	
Değer Azalışı Karşılığı (-)		
Dönem Sonu Toplamı	80.369	25.332

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

7.a.1) Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler:

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 MAKSAN A.Ş.	MALATYA	31,14	31,14
2 EMİRAY A.Ş. (*)	İSTANBUL	10,00	10,00
3 TEŞEBBÜS DESTEKLEME AJANSI (**)	ANKARA	20,00	20,00
4 TÜRK SUUDİ HOLDİNG A.Ş. (*)	İSTANBUL	24,69	24,69
5 TÜRSAN (***)	MARDİN	17,84	17,84
6 İSTANBUL RİSK SERMAYESİ GİRİŞİMİ (****)	LÜXEMBURG	6,25	6,25

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	20.582	13.796	2.689	280		3.806	3.370	
2								
3								
4	6.631	6.557	6.215	11	0,10	-901	16	
5								
6								

Not:-Maksan A.Ş.'nin 30.09.2009 verileridir.

-Türk Suudi Holding A.Ş. ve Yozgat Otelcilik A.Ş.'nin 30.09.2009 verileridir.

-Yozgat Otelcilik A.Ş. 30.09.2009 verileridir.

(*) Şirket tasfiye sürecine girmiştir.

(**) Şirket gayriaktif durumdadır. Bankanın Şirket üzerinde ortaklık ilişkisi dışında herhangi bir insiyatifi bulunmamaktadır.

(***) Şirket gayriaktif durumdadır.

(****) İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İVCİ)'nin taahüt edilen sermayesi 160 milyon AVRO olup, Bankanın sermaye taahhüdü 10 milyon

AVRO'dur. Banka 518.750 AVRO sermaye payı ödemesi yapmıştır.

7. b.2) İştiraklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başı Değeri	5.714	5.311
Dönem İçi Hareketler	407	403
Alışlar	465	632
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri		
Cari Yıl Payından Alınan Kâr		
Satışlar		
Yeniden Değerleme Artışı		
Değer Azalma Karşılıkları	58	229
Dönem Sonu Değeri	6.121	5.714
Sermaye Taahhütleri		
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)		

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7. b.3) İştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bankalar		
Sigorta Şirketleri		
Faktoring Şirketleri		
Leasing Şirketleri		
Finansman Şirketleri		
Diğer Mali İştirakler	1.039	632

8. Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):

8.a.1) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı- Farklıya Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubunun Pay Oranı (%)
1 ACISELSAN A.Ş.	DENİZLİ	76,83	76,83
2 KALKINMA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.(*)	İSTANBUL	100,00	100,00
3 ARICAK A.Ş.	İSTANBUL	99,28	99,28

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	3.065	783	1.390	1		498	244	
2	23.488	9.322	341	675		156	21	
3	11.651	9.924	10.861			-63	-97	

Not: 30.09.2009 verileridir.

(*) Banka Yönetim Kurulunun 28.09.2009 tarih ve 2009-19-10/218 sayılı kararıyla, şirketin faaliyetlerinin geçici olarak durdurulmasının şirket yönetim kuruluna tavsiye edilmesine karar verilmiştir. Şirket Yönetim Kurulu ise 31.12.2009 tarihinden itibaren faaliyetlerin altı ay süre ile geçici olarak durdurulması için Sermaye Piyasası Kurulu'na 12.10.2009 tarihinde başvuru yapmış olup Sermaye Piyasası Kurulu ise şirket faaliyetlerinin 31.12.2009 tarihinden itibaren 12 ay süreyle geçici olarak durdurulmasına onay vermiştir.

8.b.2) Bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başı Değeri	10.652	9.246
Dönem İçi Hareketler	750	1.406
Alışlar (*)	750	6.844
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri		
Cari Yıl Payından Alınan Kâr		
Satışlar		
Yeniden Değerleme Artışı		-259
Değer Azalma Karşılıkları		5.179
Dönem Sonu Değeri	11.402	10.652
Sermaye Taahhütleri		
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı(%)	100	100

(*) Önceki Dönem (31.12.2008) ; Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik gereği 6.844 Bin TL'nin 3.375 Bin TL'si Arıcak A.Ş.'ye 3.469 Bin TL ise Aciselsan A.Ş. ye ait olup donuk alacaklardan aktarılmıştır. 5.179 Bin TL değer azalma karşılığının yine 3.375 Bin TL'si Arıcak A.Ş.'ye, 1.804 Bin TL' de Aciselsan A.Ş.'ye aittir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

8.b.3) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Bağılı Ortaklıklar	8.987	8.987

8.b.4) Borsaya kote, konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (İş Ortaklıkları) ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla Banka'nın birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Bankanın finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. Faaliyet kiralaması olarak 238 Bin TL alacak bulunmaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Gayrimenkul	Finansal Kiralama İle Edinilen MDV	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu:					
Maliyet	127.689		279	4.264	132.232
Birikmiş Amortisman(-)	20.996		279	1.698	22.973
Değer Düşüş Karşılığı	69.795				69.795
Net Defter Değeri	36.898			2.566	39.464
Cari Dönem Sonu:					
Dönem Başı Net Defter Değeri	36.898			2.566	39.464
İktisap Edilenler	1.380			382	1.762
Elden Çıkarılanlar(-)	1.492			147	1.639
Değer Düşüşü Karşılığında Silinen	7.276				7.276
Değer Düşüş Karşılığı	85				85
Cari Dönemde Ayrılan Amortisman (-)	2.456			841	3.297
Elden Çıkarılan Varlıklar Amortismanı	55				55
Elden Çıkarılan Varlıklar Amort.silinen	35			147	182
Dönem Sonu Maliyet	64.973		279	4.499	69.751
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	23.292		279	2.391	25.962
Kapanış Net Defter Değeri	41.681			2.108	43.789

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	Brüt Defter Değeri	Birik. Amortisman Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birik. Amortisman Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	1.371	868	1.276	419

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Banka finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi aktifi tutarı 9.064 Bin TL ekli finansal tablolarına yansıtılmıştır.

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

Diğer aktiflerin içerisinde 36 Bin TL Ayniyat Mevcuduna, 2.727 Bin TL Borçlu Geçici Hesaplara, 116 Bin TL Muhtelif Alacaklara, 2 Bin TL Diğer alacaklardan olmak üzere toplam 2.881 Bin TL'dir.

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşmıyor ise bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Diğer aktifler kalemi bilanço toplamının % 10'unu aşmamaktadır.

II-Bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**1. Mevduat/toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:**

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'de mevduat kabulü ve fon toplama işlemleri yapılmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:**2.a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:**

Bulunmamaktadır.

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:**3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri				
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	2.150	186.568	4.087	159.882
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan		446.448		205.946
Toplam	2.150	633.016	4.087	365.828

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

3.b) Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2.150	15.637	4.087	21.200
Orta ve Uzun Vadeli		617.379		344.628
Toplam	2.150	633.016	4.087	365.828

3.c) Bankanın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

3.c.1) Alınan Kredilere İlişkin Açıklamalar:

Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp finansal tablolarında yer alan yükümlülükler yurt içi ve yurt dışı finansal kuruluşlardan sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

Yurt dışı finansman kuruluşlarından sağlanan kredilerin büyük kısmı Dünya Bankası, Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası ve Fransız Kalkınma Ajansından sağlanan kredilerinden oluşmaktadır. Yurt içi finansal kuruluşlardan sağlanan krediler ise Eximbank ve Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır.

3.c.2) Fonlara İlişkin Açıklamalar:

Banka'nın yurt içinden sağladığı 111.666 Bin TL tutarındaki fonların tamamına yakını Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır. Bu fonun içerisinde kullanılan 99.920 Bin TL tutarındaki Kıbrıs Kredilerinin riski Banka'ya ait değildir.

3.c.3) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Açıklamalar:

Repo işlemlerinden sağlanan 183 Bin TL'nin tamamı gerçek ve tüzel kişilere aittir.

4. Bilançonun Diğer Yabancı Kaynaklar Kalemi, Bilanço Toplamının %10'unu Aşıyorsa, Bunların En Az %20'sini Oluşturan Alt Hesapların İsim ve Tutarları:

Bulunmamaktadır.

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır.

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

7. Karşılıklara İlişkin Açıklamalar:

7.a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Genel Karşılıklar	7.480	4.551
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	4.224	2.389
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.399	1.955
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	21	8
Diğer	836	199

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7.b) Dövizle endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Bulunmamaktadır.

7.c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayrinakdi krediler özel karşılıkları:

Bulunmamaktadır.

7.ç) Diğer karşılıklar:

Banka çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen hükümlerine göre hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

Banka, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 17.188 Bin TL tutarında çalışan hakları karşılığı ayırmıştır.(31 Aralık 2008: 15.285 Bin TL)

Banka, çalışan hakları ve kredi genel karşılıkları dışında herhangi bir karşılık ayırmamıştır.

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:**8.a) Cari Vergi Borcu:****8.a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi				
Ödenecek Kurumlar Vergisi	6.409	-	9.676	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	6.409	-	9.676	-

8.a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	6.409	9.676
Menkul Sermaye İradı Vergisi	24	77
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	1
BSMV	81	526
Kambiyo Muameleleri Vergisi		
Ödenecek Katma Değer Vergisi		
Diğer	662	603
Toplam	7.177	10.883

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

8.a.3) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	82	78
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	115	109
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel		
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren		
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel		
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren		
İşsizlik Sigortası-Personel	6	6
İşsizlik Sigortası-İşveren	12	11
Diğer		
Toplam	215	204

Bilançodaki Cari Vergi Borcu 7.392 Bin TL 8.a.2 ve 8.a.3 nolu notlarda belirtilen rakamların toplamıdır.

9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Satış amaçlı elde tutulan varlık bulunmamaktadır.

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

11. Özkaynaklara İlişkin Bilgiler:

11.a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Hisse Senedi Karşılığı	160.000	160.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

11.b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye	160.000	500.000

11.c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Bu dönemde sermaye artırımını bulunmamaktadır.

11.ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11.d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Sermaye harcamalarına yönelik taahhüt olmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

11.e) Bankanın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Stratejik Planlama ve Kalite Yönetim Müdürlüğü tarafından takip edilmektedir. Ülke ekonomisindeki mevcut koşullar ve Bankanın geçmiş dönem performansı göz önüne alındığında; gelir, kârlılık ve likiditeye ilişkin yapılan öngörü çerçevesinde önümüzdeki dönemde Bankanın özkaynak artış hızını koruyacağı ve sermaye yeterlilik rasyosunda herhangi bir sıkıntı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

11.f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

11.g) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (iş ortaklıkları)				
Değerleme Farkı	2.700		4.067	
Kur Farkı				
Toplam	2.700		4.067	

III. Nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar**1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:**

1.a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

Bulunmamaktadır.

1.b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

1.b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Bulunmamaktadır.

1.b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Bankanın Türk Parası teminat mektuplarının toplam tutarı 47 Bin TL'dir.

1.c.1) Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler		
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli		
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	11.099	4.302
Toplam	11.099	4.302

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

1.c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem (31.12.2009)				Önceki Dönem (31.12.2008)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	2	4,26			2	2,50		
Çiftçilik ve Hayvancılık	2	4,26			2	2,50		
Ormançılık								
Balıkçılık								
Sanayi	9	19,15	11.052	100,00	42	52,50	3.818	90,43
Madencilik ve Taşocakçılığı								
İmalat Sanayi	9	19,15			42	52,50	3.760	89,06
Elektrik, Gaz, Su			11.052	100,00			58	1,37
İnşaat	1	2,13			1	1,25		
Hizmetler	35	74,47			35	43,75	404	9,57
Toptan ve Perakende Ticaret								
Otel ve Lokanta Hizmetleri								
Ulaştırma ve Haberleşme								
Mali Kuruluşlar	35	74,47			35	43,75		
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.								
Serbest Meslek Hizmetleri								
Eğitim Hizmetleri							404	9,57
Sağlık ve Sosyal Hizmetler								
Diğer								
Toplam	47	100,00	11.052	100,00	80	100,00	4.222	100,00

1.c.3) I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler:

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	47	11.052	-	-
Teminat Mektupları	47		-	-
Aval ve Kabul Kredileri			-	-
Akreditifler		11.052	-	-
Cirolar			-	-
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma				
Garantilerimizden			-	-
Factoring Garantilerinden			-	-
Diğer Garanti ve Kefaletler			-	-

2. Türev işlemlere ilişkin açıklamalar:

Bankanın türev işlemleri bulunmamaktadır.

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Banka, Lüksemburg mevzuatına tabi olarak, değişken sermayeli anonim şirket niteliğinde kurulmuş olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İstanbul Venture Capital Initiative – İVCI-A Luxemburg Investment Company Fund) "A Grubu" hisselerinden 10 Milyon AVRO nominal bedelli payı satın almayı ve bu tutarı fonun yatırım planına göre belirleyeceği tarihte ödemeyi taahhüt etmiştir. Fonun başlangıçta taahhüt edilen sermayesi 150 Milyon AVRO olup Mart 2009'da yeni katılımlarla taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon AVRO'ya çıkarılmıştır. Bankanın katılımı söz konusu şirketin yönetim kurulunca 13.11.2007 tarihinde onaylanmış ve aynı tarihte hisse satın alma sözleşmesi imzalanmıştır.

07.11.2008 tarihinde 300.000 AVRO, 06.07.2009 tarihinde ise 218.750 AVRO olmak üzere toplam 518.750 AVRO ödeme yapılmıştır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

IV-Gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar**1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)	38.028	19.498	44.042	18.935
Kısa Vadeli Kredilerden	1.132	849	468	1.188
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	31.300	18.649	31.092	17.747
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	5.596		12.482	
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler				

(*) Cari ve Önceki Dönem verileri nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

1.b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından				
Yurtiçi Bankalardan	2	49	6.417	565
Yurtdışı Bankalardan		110		324
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden				
Toplam	2	159	6.417	889

1. c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	15.768		18.607	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan				
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan				
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	8.351		2.943	
Toplam	24.119		21.550	

1.ç) İştirak ve bağlı ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
İştirak ve Bağlı Ortaklıklardan Alınan Faizler	204	77

2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	1.003	676	647	8.975
T.C. Merkez Bankasına				
Yurtiçi Bankalara	1.003	665	647	1.388
Yurtdışı Bankalara		11		7.587
Yurtdışı Merkez ve Şubelere				
Diğer Kuruluşlara	707	12.129	1.165	6.116
Toplam	1.710	12.805	1.812	15.091

*Cari ve Önceki Dönem verileri nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

2.b) İştirakler ve bağlı ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

3. Temettü Gelirlerine İlişkin Açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	113	97
Diğer	233	214
Toplam	346	311

4. Ticari kâr zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kâr	7.252	11.988
Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı	3.828	1.027
Türev Finansal İşlemlerden Kâr		
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	3.424	10.961
Zarar (-)	1.243	3.134
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	1.243	3.134

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	2.692	582
Karşılıklardan Silinen	10.770	14.450
Diğer	1.236	7.400
Toplam	14.698	22.432

6. Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	8.854	25.984
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	17	10.543
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	73	8.092
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	8.764	7.349
Genel Karşılık Giderleri	2.929	2.751
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri		
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri		19
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		19
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değer Düşüş Giderleri		383
İştirakler		383
Bağlı Ortaklıklar		
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		
Diğer		
Toplam	11.783	29.137

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7. Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Personel Giderleri	39.337	37.375
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.375	1.629
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.297	3.116
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		
Şerefiye Değer Düşüş Gideri		
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	449	368
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri		
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	85	85
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	55	125
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		
Diğer İşletme Giderleri	6.938	5.347
Faaliyet Kiralama Giderleri	528	40
Bakım ve Onarım Giderleri	1.431	489
Reklam ve İlan Giderleri	173	61
Diğer Giderler	4.806	4.757
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	1	
Diğer	1.263	1.586
Toplam	53.800	49.631

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

Bankanın 31.12.2009 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden vergi öncesi kâr 31.447 Bin TL'dir. Bankanın 31.12.2009 döneminde durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Bankanın 31.12.2009 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden hesaplanan cari vergi gideri 6.409 Bin TL'dir. Ertelenmiş vergi geliri ise 541 Bin TL'dir

9.a) Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Bankanın 01.01.2009-31.12.2009 dönemi için 1.965 Bin TL ertelenmiş vergi gideri, 2.506 Bin TL ertelenmiş vergi geliri doğmuştur.

9.b) Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Bankanın 01.01.2009-31.12.2009 dönemi sonunda 2.506 Bin TL ertelenmiş vergi gelirine karşılık 1.965 Bin TL ertelenmiş vergi giderinin mahsubundan sonra 541 Bin TL ertelenmiş vergi geliri oluşmuştur.

9.c) Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Ertelenmiş vergi aktifine eklenen ve bu hesaptan indirilen ertelenmiş vergi gelir ve giderlerinin mahsup edilmesi sonucunda 541 Bin TL gelir tablosuna yansımıştır. Böylece geçici fark mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları nedeniyle gelir tablosuna yansıyan net bakiye 541 Bin TL gelir şeklinde sonuçlanmıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

10. Sürdürülen ve durdurulan faaliyetler dönem net kâr/zararı:

Banka 01.01.2009-31.12.2009 dönemindeki sürdürülen faaliyetleri sonucunda 25.579 Bin TL net dönem kârı elde etmiştir.

11. Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklama:

11.a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

11.b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Muhasebe tahminlerinde değişiklik olmadığı için açıklama yapılmasını gerektirecek bir husus bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

31.12.2009 itibarıyla 8.138 Bin TL tutarındaki Diğer Faiz Giderleri hesabının 7.096 Bin TL'si KKTC fon kredisine verilen faizlerden; 15.044 Bin TL tutarındaki Alınan Diğer Ücret ve Komisyonlar hesabının 4.442 Bin TL'si Orta ve Uzun Vadeli Fon Kaynaklı Kredilerden Alınan Ücret ve Komisyonlardan, 4.870 Bin TL'si ise Orta ve Uzun Vadeli Diğer Yatırım Kredilerinde Alınan Ücret ve Komisyonlarından oluşmaktadır.

V. Özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 160.000 Bin TL olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 26.327 Bin TL, olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 76.389 Bin TL'dir.

Menkul değerler değerlendirme farkının tamamı olan 2.700 Bin TL satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonundan kaynaklanmaktadır.

Ortaklıklardan alınan bedelsiz hisse senedi tutarı ise 468 Bin TL'dir.

VI. Nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Nakit	8.355	10.824
Kasa ve Efektif Deposu	85	60
Bankalardaki Vadesiz Mevduat	8.270	10.764
Nakde Eşdeğer Varlıklar	187.860	207.062
Bankalararası Para Piyasası	110.600	170.000
Bankalardaki Vadeli Depo	77.260	37.062
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık	196.215	217.886

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan

Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VII. Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

Mevduat kabulü ile ilgili işlemleri bulunmayan Bankada Bankacılık Kanunu'nda öngörülen ve iç düzenlemelerinde yer alan sınırlamalar korunarak, risk grupları ile ilişkilerde normal müşteri ilişkisi ve piyasa koşulları dikkate alınmaktadır. Bankanın aktiflerinin ve pasiflerinin ilgili risk grubunun hakimiyetinde kalmayacak tutarlarda ve toplam bilanço içinde makul sayılacak seviyelerde bulundurulması politikası benimsenmiş olup, uygulamalar bu politika doğrultusunda yürütülmektedir.

a) Cari Dönem: 31.12.2009

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	703					
Dönem Sonu Bakiyesi	783					
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	204					

b) Önceki Dönem: 31.12.2008

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar						
Dönem Başı Bakiyesi	950	102				
Dönem Sonu Bakiyesi	703					
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	77	3				

c) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri sözleşmeler:

Bulunmamaktadır.

VIII. Bankanın yurt içi, yurt dışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube ve iştirakler ile yurt dışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı		
Yurtiçi şube	1	12		
			Bulunduğu Ülke	
Yurtdışı temsilcilikler			1-	
			2-	
			3-	
				Aktif Toplamı Yasal Sermaye
Yurtdışı şube			1-	
			2-	
			3-	
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler			1-	
			2-	
			3-	

Not: Bankada toplam 741 kişi çalışmakta olup, 12 personel İstanbul Şubesinde istihdam edilmektedir

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Konsolide Olmayan Bağımsız Denetimden Geçmiş Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

ALTINCI BÖLÜM DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar

Banka'nın Uluslararası Derecelendirme Kuruluşlarına Yaptırılmış Olduğu Derecelendirmeye İlişkin Özet Bilgiler:

Bankanın uluslararası derecelendirmesi Fitch IBCA tarafından yapılmakta olup, derecelendirmeye ilişkin 31 Aralık 2009 dönemi özet bilgileri aşağıda verilmektedir.

Yabancı para taahhütleri

Uzun Vadeli	BB+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Türk Lirası Taahhütler

Uzun Vadeli	BB+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan

Ulusal (National)

Uzun Vadeli	AA + (tur)
Görünüm	Durağan

Bireysel Derecelendirme (Individual)	D
Destek Notu	3

YEDİNCİ BÖLÜM DENETİM RAPORU

I. Denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Bankanın 31 Aralık 2009 tarihli konsolide olmayan finansal tabloları Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetime tabi tutulmuş olup 03/03/2010 tarih ve 2010/04 sayılı bağımsız denetim raporu finansal tabloların başında yer almaktadır.

II. Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bankanın faaliyetleriyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

**01 OCAK 2009-31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU,
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR VE DİPNOTLARI**

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

1 OCAK 2009-31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. Yönetim Kurulu'na;

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ("Banka") ve konsolidasyona tabi olduğu ortaklığının (Grup) 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan konsolide bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özeti denetlenmiş bulunmaktadır.

Banka Yönetim Kurulunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Banka Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerinin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu ("BDDK") tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da suistimal dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.

Yetkili Denetim Kuruluşunun Sorumluluğuna İlişkin Açıklama:

Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arzedecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin insiyatiline bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

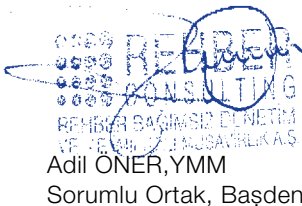
Bağımsız Denetçi Görüşü:

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla, Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin ve konsolidasyona tabi olduğu ortaklığının 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını 5411 sayılı Bankacılık Kanununun 37 ve 38'nci maddeleri gereğince yürürlükte bulunan düzenlemelerde belirlenen muhasebe ilke ve standartlarına ve BDDK tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ, genelge ve açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

Ankara, 03 Mart 2010, 2010/04

REHBER BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.

A MEMBER FIRM OF INTERNATIONAL EUROGROUP CONSULT



REHBER
CONSULTING
REHBER BAĞIMSIZ DENETİM
VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Adil ÖNER, YMM
Sorumlu Ortak, Başdenetçi

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.'NİN 31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA HAZIRLANAN YIL SONU KONSOLİDE FİNANSAL RAPORU

Yönetim Merkezinin Adresi: Necatibey Cad. No: 98

P.K.06100

Bakanlıklar/ANKARA

Telefon ve Faks Numaraları: Tel: 0312 231 84 00

Faks: 0312 231 43 41

İnternet Sayfası Adresi: <http://www.kalkinma.com.tr>

Elektronik Posta Adresi: muhasabe@kalkinma.com.tr

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından düzenlenen Bankalarca Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolar ile Bunlara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar Hakkında Tebliğe göre hazırlanan yıl sonu konsolide finansal raporu aşağıda yer alan bölümlerden oluşmaktadır.

- ANA ORTAKLIK BANKA HAKKINDA GENEL BİLGİLER
- ANA ORTAKLIK BANKANIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI
- İLGİLİ DÖNEMDE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR
- KONSOLİDASYON KAPSAMINDAKİ GRUBUN MALİ BÜNYESİNE İLİŞKİN BİLGİLER
- KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- DİĞER AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR
- BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Bu yıllık konsolide finansal rapor çerçevesinde finansal tabloları konsolide edilen bağlı ortaklıklarımız, iştiraklerimiz ve birlikte kontrol edilen ortaklıklarımız aşağıdadır.

	Bağlı Ortaklıklar	İştirakler	Birlikte Kontrol Ed. Ort.
1	Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	İVCI (İstanbul Risk Sermaye Girişimi)	-

Bu raporda yer alan konsolide finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlar Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik, Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları, bunlara ilişkin ek ve yorumlar ile Bankamız kayıtlarına uygun olarak, aksi belirtilmediği müddetçe **Bin Türk Lirası** cinsinden hazırlanmış olup, bağımsız denetime tabi tutulmuş ve ilişikte sunulmuştur.



Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Başkanı
Ve Genel Müdür



İrfan TOKGÖZ
Denetim Komitesi
Başkanı



Özcan TENGİLİMOĞLU
Denetim Komitesi
Üyesi



Adnan YALÇINCI
Finansal Raporlamadan Sorumlu
Genel Müdür Yardımcısı



Aydın TOSUN
Mali İşler Müdür Vekili

Bu finansal rapor ile ilgili olarak soruların iletilebileceği yetkili personele ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı/Unvanı : Nihal MADASOĞLU/Mali İşler Müdür Yardımcısı
Tel No : 0 312-418 84 87
Faks No : 0 312-418 22 94

BİRİNCİ BÖLÜM**Genel Bilgiler**

- I- Ana ortaklık bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri ihtiva eden bankanın tarihçesi
- II- Ana ortaklık bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama
- III- Ana ortaklık bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklamalar
- IV- Ana ortaklık bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar
- V- Ana ortaklık bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarını içeren özet bilgi

İKİNCİ BÖLÜM**Konsolide Olmayan Finansal Tablolar**

- I- Konsolide Bilanço (EK: 1-A)
- II- Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu (EK: 1-B)
- III- Konsolide Gelir Tablosu (EK: 1-C)
- IV- Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir-Gider Kalemlerine İlişkin Tablo (EK:1-C)
- V- Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu (EK: 1-D)
- VI- Konsolide Nakit Akış Tablosu (EK: 1-E)
- VII- Konsolide Kâr Dağıtım Tablosu (EK:1-F)

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM**Muhasebe Politikaları**

- I- Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar
- II- Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar
- III- Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu
- IV- Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar
- V- Faiz gelir ve giderine ilişkin açıklamalar
- VI- Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar
- VII- Finansal varlıklara ilişkin açıklamalar
- VIII- Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar
- IX- Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar
- X- Satış ve geri alış anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar
- XI- Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar
- XII- Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar
- XIII- Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar
- XIV- Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar
- XV- Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar
- XVI- Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar
- XVII- Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar
- XVIII- Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar
- XIX- İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar
- XX- Aval ve kabullere ilişkin açıklamalar
- XXI- Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar
- XXII- Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar
- XXIII- Diğer hususlara ilişkin açıklamalar

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM**Mali Bünyeye İlişkin Bilgiler**

- I- Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar
- II- Konsolide kredi riskine ilişkin açıklamalar
- III- Konsolide piyasa riskine ilişkin açıklamalar
- IV- Konsolide operasyonel riske ilişkin açıklamalar
- V- Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar
- VI- Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar
- VII- Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar
- VIII- Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar
- IX- Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar

BEŞİNCİ BÖLÜM**Konsolide Olmayan Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

- I- Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
- II- Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar
- III- Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar
- IV- Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- V- Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- VI- Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar
- VII- Ana ortaklık bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar
- VIII- Ana ortaklık bankanın yurtiçi, yurtdışı, kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar

ALTINCI BÖLÜM**Diğer Açıklamalar**

- I- Ana ortaklık bankanın faaliyetine ilişkin diğer açıklamalar

YEDİNCİ BÖLÜM**Bağımsız Denetim Raporu**

- I- Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar
- II- Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**BİRİNCİ BÖLÜM
GENEL BİLGİLER****I-Ana ortaklık bankanın kuruluş tarihi, başlangıç statüsü, anılan statüde meydana gelen değişiklikleri
ihtiva eden bankanın tarihçesi:**

Banka, 27 Kasım 1975 tarihinde 13 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname gereğince Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın ilgili kuruluşu olarak "Devlet Sanayi ve İşçi Yatırım Bankası A.Ş." unvanı ile kurulmuştur. Bankanın statüsünde 14.11.1983 tarihli ve 165 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile bazı tadilatlar yapılmıştır.

15 Temmuz 1988 tarihinde 329 Sayılı Kanun Hükmünde Kararname çerçevesinde hizmet yelpazesindeki gelişmelere paralel olarak Başbakanlık ile ilişkilendirilerek, unvanı Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş. olarak değiştirilmiştir. 20 Ocak 1989 tarihli ve 89/T-2 sayılı Yüksek Planlama Kurulu Kararı ile T.C. Turizm Bankası A.Ş.'ni tüm aktif ve pasifleriyle birlikte bünyesine alarak, sanayi sektörü yanında, turizm sektöründeki yatırımlara da finansman desteği sağlayan bir kalkınma ve yatırım bankası haline gelmiştir. 12.02.1990 tarihli ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararname ile de Banka statüsünün bazı maddeleri değiştirilmiştir.

14.10.1999 Tarihli ve 4456 sayılı Kanunla, 13, 165, 329 ve 401 sayılı Kanun Hükmünde Kararnameler yürürlükten kaldırılarak, Banka'nın kuruluş ve faaliyet esasları yeniden düzenlenmiştir.

II-Ana ortaklık bankanın sermaye yapısı, yönetim ve denetimini doğrudan veya dolaylı olarak tek başına veya birlikte elinde bulunduran ortakları, varsa bu hususlarda yıl içindeki değişiklikler ile dahil olduğu gruba ilişkin açıklama:

Kayıtlı sermaye sistemine tabi olan Bankanın kayıtlı sermaye tavanı 500.000.000.-TL'dir. Bu sermayeye göre çıkarılmış sermaye düzeyi 160.000.000.-TL olup, (Bankanın sermayesi her biri 0,01 TL olan toplam 16 milyar adet hissedenden oluşmaktadır) ortakları ve bu ortakların çıkarılmış sermayedeki payları aşağıda gösterilmiştir.

Ortaklar	Sermaye Payı (Bin TL)	Sermaye Oranı (%)
Hazine	158.530,45	99,08
Diğer Ortaklar	1.469,55	0,92
Toplam	160.000,00	100,00

III-Ana ortaklık bankanın, yönetim kurulu başkan ve üyeleri, denetim kurulu üyeleri ile genel müdür ve yardımcılarının varsa bankada sahip oldukları paylara ilişkin açıklama:

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri:

Yönetim Kurulu Başkanı:	Abdullah ÇELİK
Yönetim Kurulu Üyeleri:	Ahmet YAMAN
	Hakan TOKAÇ
	Özcan TENGİLİMOĞLU
	İrfan TOKGÖZ
	Mehmet AYDIN
	Şerif ÇELENK

Banka Yönetim Kurulu Başkanı ve Üyelerinin Bankada sahip oldukları pay bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Denetim Kurulu Üyeleri:	Mustafa GÜNEŞ Mahmut Hadi EKİCİ (*) Bahri KIZILKAYA (*) Ferhat KARAŞ (**)
Genel Müdür ve Yardımcıları	
Genel Müdür:	Abdullah ÇELİK
Genel Müdür Yardımcıları:	Bahattin SEKKİN Adnan YALÇINCI Zekai İŞILDAR Metin PEHLİVAN İrfan YAŞAR (***)

(*) Bahri KIZILKAYA 30.12.2009 tarihinde, Mahmut Hadi EKİCİ ise 15.02.2010 tarihinde görevlerinden istifa etmiştir.

(**) Ferhat KARAŞ 28.01.2010 tarihinde Denetim Kurulu Üyeliğine atanmıştır.

(***) İrfan YAŞAR 06.12.2009 tarih 27424 sayılı Resmi Gazetede 2209/11421 sayılı kararla Genel Müdür Yardımcılığı görevine atanmış olup 16.12.2009 tarihi itibarıyla görevine başlamıştır.

IV-Ana ortaklık bankada nitelikli pay sahibi olan kişi ve kuruluşlara ilişkin açıklamalar:

Banka'nın % 99,08'i Hazine Müsteşarlığına aittir.

V-Ana ortaklık bankanın hizmet türü ve faaliyet alanlarına ilişkin özet bilgi:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olan Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.'nin faaliyet alanı; Türkiye'nin kalkınması için "Anonim Şirket" statüsündeki teşebbüslere karlılık ve verimlilik anlayışı içinde kredi vermek, iştirak etmek suretiyle finansman ve işletme desteği sağlamak, yurtiçi ve yurtdışı tasarrufları kalkınmaya dönük yatırımlara yöneltmek, sermaye piyasasının gelişmesine katkıda bulunmak, yurtiçi, yurtdışı ve uluslararası ortak yatırımları finanse etmek ve her türlü kalkınma ve yatırım bankacılığı işlevlerini yürütmektir.

İKİNCİ BÖLÜM ANA ORTAKLIK BANKANIN KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARI

- I- Konsolide Bilanço (EK: 1-A)
- II- Konsolide Nazım Hesaplar Tablosu (EK: 1-B)
- III- Konsolide Gelir Tablosu (EK: 1-C)
- IV- Konsolide Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir-Gider Kalemlerine İlişkin Tablo (EK:1-C)
- V- Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu (EK: 1-D)
- VI- Konsolide Akım Tablosu (EK: 1-E)
- VII- Konsolide Dağıtım Tablosu (EK: 1-F)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

	BİN TÜRK LİRASI						
	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
AKTİF KALEMLER							
I. NAKİT DEĞERLER VE MERKEZ BANKASI	(1)	254		254	85		85
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FV (Net)	(2)	123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.1.Devlet Borçlanma Senetleri		123.935		123.935	109.626		109.626
2.1.2.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							
2.1.3.Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar							
2.1.4.Diğer Menkul Değerler							
2.2.Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV							
2.2.1.Devlet Borçlanma Senetleri							
2.2.2.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler							
2.2.3.Krediler							
2.2.4.Diğer Menkul Değerler							
III. BANKALAR	(3)	15.391	79.504	94.895	11.456	42.685	54.141
IV. PARA PIYASALARINDAN ALACAKLAR		110.620		110.620	178.087		178.087
4.1.Bankalararası Para Piyasasından Alacaklar		110.620		110.620	170.661		170.661
4.2.İMKB Takasbank Piyasasından Alacaklar					2.923		2.923
4.3.Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar					4.503		4.503
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	(4)	4.528		4.528	6.696		6.696
5.1.Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		969		969	969		969
5.2.Devlet Borçlanma Senetleri							
5.3.Diğer Menkul Değerler		3.559		3.559	5.727		5.727
VI. KREDİLER VE ALACAKLAR	(5)	241.902	560.441	802.343	253.261	337.002	590.263
6.1.Krediler ve Alacaklar		214.041	560.441	774.482	253.261	337.002	590.263
6.1.1.Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubuna Kullanılan Krediler		783		783	703		703
6.1.2.Devlet Borçlanma Senetleri							
6.1.3.Diğer		213.258	560.441	773.699	252.558	337.002	589.560
6.2.Takipteki Krediler		93.843		93.843	64.941		64.941
6.3.Özel Karşılıklar (-)		65.982		65.982	64.941		64.941
VII. FAKTORİNG ALACAKLARI							
VIII. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	(6)	80.369		80.369	25.332		25.332
8.1.Devlet Borçlanma Senetleri		80.369		80.369	25.332		25.332
8.2.Diğer Menkul Değerler							
IX. İŞTİRAKLER (Net)	(7)	5.082	623	5.705	5.988	632	6.620
9.1.Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler			623	623	5.988		5.988
9.2.Konsolide Edilmeyenler		5.082		5.082		632	632
9.2.1.Mali İştirakler						632	632
9.2.2.Mali Olmayan İştirakler		5.082		5.082			
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	(8)	2.415		2.415	1.665		1.665
10.1.Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar							
10.2.Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		2.415		2.415	1.665		1.665
XI. BİRLİKTE KONTROL EDİLEN ORTAKLIKLAR (İŞ ORTAKLIKLARI) (Net)	(9)						
11.1.Özkaynak Yöntemine Göre Muhasebeleştirilenler							
11.2.Konsolide Edilmeyenler							
11.2.1.Mali Ortaklıklar							
11.2.2.Mali Olmayan Ortaklıklar							
XII. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	(10)	238		238	3		3
12.1.Finansal Kiralama Alacakları							
12.2.Faaliyet Kiralaması Alacakları		238		238	3		3
12.3.Diğer							
12.4.Kazanılmamış Gelirler (-)							
XIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	(11)						
13.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
13.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
13.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XIV. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(12)	44.088		44.088	39.818		39.818
XV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(13)	506		506	867		867
15.1.Şerefiye							
15.2.Diğer		506		506	867		867
XVI.YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(14)						
XVII. VERGİ VARLIĞI	(15)	14.791		14.791	16.282		16.282
17.1.Cari Vergi Varlığı		5.783		5.783	7.830		7.830
17.2.Ertelenmiş Vergi Varlığı		9.008		9.008	8.452		8.452
XVIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(16)						
18.1.Satış Amaçlı							
18.2.Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XIX. DİĞER AKTİFLER	(17)	2.162	885	3.047	2.249	234	2.483
AKTİF TOPLAMI		646.281	641.453	1.287.734	651.415	380.553	1.031.968

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE BİLANÇOSU (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

PASİF KALEMLER	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT	(1)						
1.1.Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubunun Mevduatı							
1.2.Diğer							
II. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(2)						
III. ALINAN KREDİLER	(3)	2.167	633.016	635.183	4.105	365.828	369.933
IV. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		183		183	6.549		6.549
4.1.Bankalararası Para Piyasalarına Borçlar					2.923		2.923
4.2.İMKB Takasbank Piyasasına Borçlar					58		58
4.3.Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlar		183		183	3.568		3.568
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)							
5.1.Bonolar							
5.2.Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler							
5.3.Tahviller							
VI. FONLAR		111.621	45	111.666	128.079	46	128.125
6.1.Müstakriz Fonları							
6.2.Diğer		111.621	45	111.666	128.079	46	128.125
VII. MUHTELİF BORÇLAR		2.542	607	3.149	2.096	407	2.503
VIII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	(4)	4.862	1.057	5.919	5.053	3.221	8.274
IX. FAKTORİNG BORÇLARI							
X. KİRALAMA İŞLEMLERİNDE BORÇLAR	(5)						
10.1.Finansal Kiralama Borçları							
10.2.Faaliyet Kiralaması Borçları							
10.3.Diğer							
10.4.Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)							
XI. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL BORÇLAR	(6)						
11.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar							
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar							
XII. KARŞILIKLAR	(7)	25.216		25.216	20.097		20.097
12.1.Genel Karşılıklar		7.480		7.480	4.551		4.551
12.2.Yeniden Yapılanma Karşılığı							
12.3.Çalışan Hakları Karşılığı		17.541		17.541	15.488		15.488
12.4.Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)							
12.5.Diğer Karşılıklar		195		195	58		58
XIII. VERGİ BORCU	(8)	7.535		7.535	11.204		11.204
13.1.Cari Vergi Borcu		7.535		7.535	11.204		11.204
13.2.Ertelenmiş Vergi Borcu							
XIV. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	(9)						
14.1.Satış Amaçlı							
14.2.Durdurulan Faaliyetlere İlişkin							
XV. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	(10)						
XVI. ÖZKAYNAKLAR	(11)	498.883		498.883	485.283		485.283
16.1.Ödenmiş Sermaye		160.000		160.000	160.000		160.000
16.2.Sermaye Yedekleri		210.297		210.297	211.809		211.809
16.2.1.Hisse Senedi İhraç Primleri		1.491		1.491	1.491		1.491
16.2.2.Hisse Senedi İptal Kârları							
16.2.3.Menkul Değerler Değerleme Farkları		2.700		2.700	4.067		4.067
16.2.4.Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.5.Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.6.Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Yeniden Değerleme Farkları							
16.2.7.İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz Hisse Senetleri		468		468	468		468
16.2.8.Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)							
16.2.9.Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları							
16.2.10.Diğer Sermaye Yedekleri		205.638		205.638	205.783		205.783
16.3.Kâr Yedekleri		103.331		103.331	75.993		75.993
16.3.1.Yasal Yedekler		26.942		26.942	24.973		24.973
16.3.2.Statü Yedekleri							
16.3.3.Olağanüstü Yedekler		76.389		76.389	51.020		51.020
16.3.4.Diğer Kâr Yedekleri							
16.4.Kâr veya Zarar		25.255		25.255	37.481		37.481
16.4.1.Geçmiş Yıllar Kâr/Zararı							
16.4.2.Dönem Net Kâr/Zararı		25.255		25.255	37.481		37.481
16.5.Azınlık Payları	(12)						
PASİF TOPLAMI		653.009	634.725	1.287.734	662.466	369.502	1.031.968

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

KONSOLİDE BİLANÇO DIŞI HESAPLAR

	Dipnot	BIN TÜRK LIRASI					
		CARİ DÖNEM (31/12/2009)			ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		23.172	618.634	641.806	50.494	220.943	271.437
I. GARANTİ VE KEFALETLER	(1), (3)	47	11.052	11.099	80	4.222	4.302
1.1.Teminat Mektupları		47		47	80		80
1.1.1.Devlet İhale Kanunu Kapsamına Girenler							
1.1.2.Diş Ticaret İşlemleri Dolayısıyla Verilenler							
1.1.3.Diğer Teminat Mektupları		47		47	80		80
1.2.Banka Kredileri							
1.2.1.İthalat Kabul Kredileri							
1.2.2.Diğer Banka Kabulleri							
1.3.Akreditifler			11.052	11.052		4.222	4.222
1.3.1.Belgeli Akreditifler							
1.3.2.Diğer Akreditifler			11.052	11.052		4.222	4.222
1.4.Garanti Verilen Prefinansmanlar							
1.5.Cirolar							
1.5.1.T.C. Merkez Bankasına Cirolar							
1.5.2.Diğer Cirolar							
1.6.Menkul Kıy. İh. Satın Alma Garantilerimizden							
1.7.Faktoring Garantilerinden							
1.8.Diğer Garantilerimizden							
1.9.Diğer Kefaletlerimizden							
II. TAAHHÜTLER	(1), (3)	23.125	607.582	630.707	50.414	216.721	267.135
2.1.Cayılamaz Taahhütler			20.348	20.348		20.426	20.426
2.1.1.Vadeli Aktif Değerler Alım Satım Taahhütleri							
2.1.2.Vadeli Mevduat Alım Satım Taahhütleri							
2.1.3.İştir. ve Bağ. Ort. Ser. İst. Taahhütleri			20.348	20.348		20.426	20.426
2.1.4.Kul. Gar. Kredi Tahsis Taahhütleri							
2.1.5.Men. Kıy. İhr. Aracılık Taahhütleri							
2.1.6.Zorunlu Karşılık Ödeme Taahhüdü							
2.1.7.Çekler İçin Ödeme Taahhütleri							
2.1.8.İhracat Taahhüt. Kaynaklanan Vergi ve Fon Yüküml.							
2.1.9.Kredi Kartı Harcama Limit Taahhütleri							
2.1.10.Kredi Kartları ve Bankacılık Hizmetlerine İlişkin Promosyon Uyg. Taah.							
2.1.11.Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhüt. Alacaklar							
2.1.12.Açığa Menkul Kıymet Satış Taahhüt. Borçlar							
2.1.13.Diğer Cayılamaz Taahhütler							
2.2.Cayılabılır Taahhütler		23.125	587.234	610.359	50.414	196.295	246.709
2.2.1.Cayılabılır Kredi Tahsis Taahhütleri		23.125	587.234	610.359	50.414	196.295	246.709
2.2.2.Diğer Cayılabılır Taahhütler							
III. TÜREV FINANSAL ARAÇLAR	(2)						
3.1.Risikten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar							
3.1.1.Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.1.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.1.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
3.2.Alım Satım Amaçlı İşlemler							
3.2.1.Vadeli Döviz Alım-Satım İşlemleri							
3.2.1.1.Vadeli Döviz Alım İşlemleri							
3.2.1.2.Vadeli Döviz Satım İşlemleri							
3.2.2.Para ve Faiz Swap İşlemleri							
3.2.2.1.Swap Para Alım İşlemleri							
3.2.2.2.Swap Para Satım İşlemleri							
3.2.2.3.Swap Faiz Alım İşlemleri							
3.2.2.4.Swap Faiz Satım İşlemleri							
3.2.3.Para, Faiz ve Menkul Değer Opsiyonları							
3.2.3.1.Para Alım Opsiyonları							
3.2.3.2.Para Satım Opsiyonları							
3.2.3.3.Faiz Alım Opsiyonları							
3.2.3.4.Faiz Satım Opsiyonları							
3.2.3.5.Menkul Değerler Alım Opsiyonları							
3.2.3.6.Menkul Değerler Satım Opsiyonları							
3.2.4.Futures Para İşlemleri							
3.2.4.1.Futures Para Alım İşlemleri							
3.2.4.2.Futures Para Satım İşlemleri							
3.2.5.Futures Faiz Alım-Satım İşlemleri							
3.2.5.1.Futures Faiz Alım İşlemleri							
3.2.5.2.Futures Faiz Satım İşlemleri							
3.2.6.Diğer							
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)		2.951.281	3.993.268	6.944.549	2.913.707	2.958.838	5.872.545
IV. EMANET KIYMETLER		14.438	430	14.868	15.713	410	16.123
4.1.Müşteri Fon ve Portföy Mevcutları							
4.2.Emanete Alınan Menkul Değerler		14.438		14.438	15.713		15.713
4.3.Tahsile Alınan Çekler							
4.4.Tahsile Alınan Ticari Senetler							
4.5.Tahsile Alınan Diğer Kıymetler							
4.6.İhracına Aracı Olunan Kıymetler							
4.7.Diğer Emanet Kıymetler			430	430		410	410
4.8.Emanet Kıymet Alanlar							
V. REHİNLİ KIYMETLER		2.935.843	3.992.838	6.928.681	2.897.994	2.958.428	5.856.422
5.1.Menkul Kıymetler							
5.2.Teminat Senetleri		255.137	603.635	858.772	319.077	426.319	745.396
5.3.Emtia							
5.4.Varant							
5.5.Gayrimenkul		2.009.265	2.753.867	4.763.132	2.074.592	2.210.509	4.285.101
5.6.Diğer Rehinli Kıymetler		52.594	291.320	343.914	57.781	79.567	137.348
5.7.Rehinli Kıymet Alanlar		618.847	344.016	962.863	446.544	242.033	688.577
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		1.000		1.000			
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		2.974.453	4.611.902	7.586.355	2.964.201	3.179.781	6.143.982

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE GELİR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM (01/01/2009-31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (01/01/2008-31/12/2008)
I. FAİZ GELİRLERİ	(1)	85.062	108.382
1.1.Kredilerden Alınan Faizler		46.175	53.985
1.2.Zorunlu Karşılıklardan Alınan Faizler			
1.3.Bankalardan Alınan Faizler		1.012	7.974
1.4.Para Piyasası İşlemlerinden Alınan Faizler		13.691	24.380
1.5.Menkul Değerlerden Alınan Faizler		24.173	22.035
1.5.1.Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		15.822	19.092
1.5.2.Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV			
1.5.3.Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan			
1.5.4.Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		8.351	2.943
1.6.Finansal Kiralama Gelirleri			
1.7.Diğer Faiz Gelirleri		11	8
II. FAİZ GİDERLERİ	(2)	22.059	24.643
2.1.Mevduata Verilen Faizler			
2.2.Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		13.921	16.335
2.3.Para Piyasası İşlemlerine Verilen Faizler			
2.4.İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler			
2.5.Diğer Faiz Giderleri		8.138	8.308
III. NET FAİZ GELİRİ/GİDERİ (I - II)		63.003	83.739
IV. NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/GİDERLERİ		13.916	10.771
4.1.Alınan Ücret ve Komisyonlar		15.053	11.578
4.1.1.Gayri Nakdi Kredilerden		9	14
4.1.2.Diğer		15.044	11.564
4.2.Verilen Ücret ve Komisyonlar		1.137	807
4.2.1.Gayri Nakdi Kredilere		13	12
4.2.2.Diğer		1.124	795
V. TEMETTÜ GELİRLERİ	(3)	346	311
VI. TİCARİ KÂR / ZARAR (Net)	(4)	7.445	9.960
6.1.Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı/Zararı		5.264	2.133
6.2.Türev Finansal İşlemlerden Kâr/Zarar			
6.3.Kambiyo İşlemleri Kârı/Zararı		2.181	7.827
VII. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	14.933	22.389
VIII. FAALİYET GELİRLERİ/GİDERLERİ TOPLAMI (III+IV+V+VI+VII)		99.643	127.170
IX. KREDİ VE DİĞER ALACAKLAR DEĞER DÜŞÜŞ KARŞILIĞI (-)	(6)	11.783	29.137
X. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	56.274	52.172
XI. NET FAALİYET KÂRI/ZARARI (VIII-IX-X)		31.586	45.861
XII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI			
XIII. ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR		-416	906
XIV. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI			
XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XI+XII+XIII+XIV)	(8)	31.170	46.767
XVI. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)	-5.915	-9.286
16.1.Cari Vergi Karşılığı		-6.471	-9.731
16.2.Ertelenmiş Vergi Karşılığı		556	445
XVII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)	(10)	25.255	37.481
XVIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER			
18.1.Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri			
18.2.İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş. Ort.) Satış Karları			
18.3.Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri			
XIX. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)			
19.1.Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri			
19.2.İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş. Ort.) Satış Zararları			
19.3.Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri			
XX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVIII-XIX)	(8)		
XXI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)	(9)		
21.1.Cari Vergi Karşılığı			
21.2.Ertelenmiş Vergi Karşılığı			
XXII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XX±XXI)	(10)		
XXIII. NET DÖNEM KÂRI/ZARARI (XVII+XXII)	(11)	25.255	37.481
23.1.Grubun Kârı / Zararı			
23.2.Azinlık Payları Kârı / Zararı (-)			
Hisse Başına Kâr / Zarar		0,00158	0,00234

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR-GİDER
KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO**

	BİN TÜRK LİRASI	
	CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ	(01/01/2009-31/12/2009)	(01/01/2008-31/12/2008)
I. MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-1.709	-689
II. MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI		
III. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI		
IV. YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI		
V. NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		
VI. YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)		
VII. MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ		
VIII. TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI		
IX. DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	342	138
X. DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-1.367	-551
XI. DÖNEM KÂRİ/ZARARI	25.255	37.481
11.1.Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar- Zarara Transfer)	24.173	22.035
11.2.Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		
11.3.Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım		
11.4.Diğer	1.082	15.446
XII. DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	23.888	36.930

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

BIN TÜRK LIRASI																					
TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİMLERİ TABLOSU																					
ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİMLİKLER																					
	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhracı Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Stokluk Yedekler	Ölçülebilir Yedek Akçe	Düzeltilen Yedekler	Net Kar / Zarar (Zarar)	Geçmiş Dönem Kar / Zarar (Zarar)	Menkul Değerler / Değerleme Farkı	Maddi Olmayan Duran Varlıkların Değerleme Farkı	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risikolu Kurumlar İçin Duran Varlıkların Değerleme Farkları	Satış A./ Durdurulan F. İhracı Dur. F. Bir. Değ. F.	Azınlık Payları	Harc Toplamı	Azınlık Payları	Toplam Özkaynak		
	31/12/2009	31/12/2008																			
I. Dönem Başı Bakiyesi	160.000	160.000	1.491	22.054	20.356	205.915	43.259	4.618	468	458.161										458.161	
II. İMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler																					
2.1. Faizlerin Düzeltmesinin Etkisi																					
2.2. Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi																					
III. Yeni Bakiye (I + II)	160.000	160.000	1.491	22.054	20.356	205.915	43.259	4.618	468	458.161										458.161	
Dönem İçindeki Değişimler																					
IV. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																					
V. Menkul Değerler Değerleme Farkları																					
VI. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)																					
6.1. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı																					
6.2. Yürürlükteki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı																					
VII. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																					
VIII. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																					
IX. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS																					
X. Kur Farkları																					
XI. Varlıklardan Eiden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																					
XII. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																					
XIII. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																					
XIV. Sermaye Artırımı																					
14.1. Nakden																					
14.2. İc. Kaynaklardan																					
XV. Hisse Senedi İhracı																					
XVI. Hisse Senedi İptal Karları																					
XVII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																					
XVIII. Diğer																					
XIX. Dönem Net Kar veya Zarar																					
XX. Kar Dağıtımı																					
20.1. Dağıtılan Temettü																					
20.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar																					
20.3. Diğer																					
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+...+XVIII+XIX+XX)	160.000	160.000	1.491	22.054	20.356	205.915	43.259	4.618	468	458.161										458.161	
GARI DÖNEM (31/12/2009)																					
L. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	160.000	160.000	1.491	24.973	51.020	205.783	37.481	4.067	468	485.283											485.283
Dönem İçindeki Değişimler																					
II. Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış																					
III. Menkul Değerler Değerleme Farkları																					
IV. Riskten Korunma Fonları (Etkin kısım)																					
4.1. Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı																					
4.2. Yürürlükteki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı																					
V. Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																					
VI. Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları																					
VII. İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. (İş Ort.) Bedelsiz HS																					
VIII. Kur Farkları																					
IX. Varlıklardan Eiden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik																					
X. Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik																					
XI. İştirak Özkaynağındaki Değişikliklerin Banka Özkaynağına Etkisi																					
XII. Sermaye Artırımı																					
12.1. Nakden																					
12.2. İc. Kaynaklardan																					
XIII. Hisse Senedi İhracı Primi																					
XIV. Hisse Senedi İptal Karları																					
XV. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı																					
XVI. Diğer																					
XVII. Dönem Net Kar veya Zarar																					
XVIII. Kar Dağıtımı																					
18.1. Dağıtılan Temettü																					
18.2. Yedeklere Aktarılan Tutarlar																					
18.3. Diğer																					
Dönem Sonu Bakiyesi (I+II+III+...+XVIII+XIX+XXVII)	160.000	160.000	1.491	26.942	76.389	205.638	25.255	2.700	468	498.863											498.863

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

KONSOLİDE OLMAYAN NAKİT AKIŞ TABLOSU	BİN TÜRK LİRASI		
	Dipnot	CARİ DÖNEM (31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)
A. BANKACILIK FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
1.1. Bankacılık Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)		20.124	45.783
1.1.1. Alınan Faizler (+)		53.094	69.289
1.1.2. Ödenen Faizler (-)		17.504	17.007
1.1.3. Alınan Temettüleri (+)		346	311
1.1.4. Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)		15.053	11.578
1.1.5. Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)		20.197	24.518
1.1.6. Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Donuk Alacaklardan Tahsilatlar (+)		5.596	12.482
1.1.7. Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)		41.146	39.912
1.1.8. Ödenen Vergiler (-)		6.658	8.666
1.1.9. Diğer (+/-)	(1)	-8.854	-6.810
1.2. Bankacılık Faaliyetleri Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim		15.507	-22.326
1.2.1. Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklarda Net Artış/Azalış (+/-)		-3.904	11.768
1.2.2. Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV'larda Net (Artış) Azalış (+/-)			
1.2.3. Bankalar Hesabındaki Net Artış/Azalış (+/-)			
1.2.4. Kredilerdeki Net Artış/Azalış (+/-)		-216.163	-203.880
1.2.5. Diğer Aktiflerde Net Artış/Azalış (+/-)		7.031	9.454
1.2.6. Bankaların Mevduatlarında Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.7. Diğer Mevduatlarda Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.8. Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış) (+/-)		244.236	164.749
1.2.9. Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)			
1.2.10. Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış) (+/-)	(1)	-15.693	-4.417
I. Bankacılık Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		35.631	23.457
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akımı (+/-)		-55.517	-26.597
2.1. İktisap Edilen İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (-)		251	3.615
2.2. Elden Çıkarılan İştirakler, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (+)			
2.3. Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)		9.498	5.571
2.4. Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)		1.650	1.650
2.5. Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)			
2.6. Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)		-532	
2.7. Satın Alınan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler (-)		46.886	19.061
2.8. Satılan Yatırım Amaçlı Menkul Değerler (+)			
2.9. Diğer (+/-)	(1)		
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI			
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)		-8.810	-8.669
3.1. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)			
3.2. Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)			
3.3. İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)			
3.4. Temettü Ödemeleri (-)		10.143	9.739
3.5. Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)			
3.6. Diğer (+/-)	(1)	1.333	1.070
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	(1)	2.181	7.827
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)		-26.515	-3.982
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)		232.232	236.214
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)		205.717	232.232

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş. KÂR DAĞITIM TABLOSU

	BİN TÜRK LİRASI	
	CARİ DÖNEM (31/12/2009)	ÖNCEKİ DÖNEM (31/12/2008)
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1. DÖNEM KÂRI	31.988	46.355
1.2. ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	6.409	9.676
1.2.1. Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	6.409	9.676
1.2.2. Gelir Vergisi Kesintisi		
1.2.3. Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler		
A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)	25.579	36.679
1.3. GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		
1.4. BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	1.279	1.834
1.5. BANKADA BIRAKILMASI VE TASAR. ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]	24.300	34.845
1.6. ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		8.000
1.6.1. Hisse Senedi Sahiplerine		8.000
1.6.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.6.3. Katılma İntifa Senetlerine		
1.6.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
1.6.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.7. PERSONELE TEMETTÜ (-)		1.342
1.8. YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		
1.9. ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		
1.9.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
1.9.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
1.9.3. Katılma İntifa Senetlerine		
1.9.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
1.9.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
1.10. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)		134
1.11. STATÜ YEDEKLERİ (-)		
1.12. OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		25.369
1.13. DİĞER YEDEKLER		
1.14. ÖZEL FONLAR		
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1. DAĞITILAN YEDEKLER		
2.2. İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)		
2.3. ORTAKLARA PAY (-)		
2.3.1. Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.2. İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		
2.3.3. Katılma İntifa Senetlerine		
2.3.4. Kâra İştirakli Tahvillere		
2.3.5. Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		
2.4. PERSONELE PAY (-)		
2.5. YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0,229
3.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		22,9
3.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
3.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		0,05
4.2. HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		5
4.3. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		
4.4. İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)		

1) Cari döneme ait karın dağıtımını hakkında Banka'nın yetkili organı Genel Kurul'dur. Finansal tabloların düzenlendiği tarih itibarıyla Banka'nın yıllık Olağan Genel Kurul toplantısı henüz yapılmamıştır.

2) Kar dağıtımını Ana Ortaklık Banka'nın konsolide olmayan finansal tablolarına göre yapılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

**ÜÇÜNCÜ BÖLÜM
MUHASEBE POLİTİKALARI****I-Sunum esaslarına ilişkin açıklamalar:****a. Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotların Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak hazırlanması:**

Konsolide olan finansal tablolar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'na ilişkin olarak 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Yönetmelikler'den Bankaların Muhasebe Uygulamalarına ve Belgelerin Saklanması İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik (Yönetmelik) hükümleri çerçevesinde, Türkiye Muhasebe Standartları Kurulu (TMSK) tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları (TMS) ve Türkiye Finansal Raporlama Standartları (TFRS) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara (tümü "Türkiye Muhasebe Standartları" ya da TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. Banka, muhasebe kayıtlarını Türk parası olarak, Bankacılık Kanunu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatına uygun olarak tutmaktadır.

b. Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları:

Finansal tabloların hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları Türkiye Muhasebe Standartları ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ilgili yönetmelik, tebliğ ve kararlarında belirtildiği şekilde uygulanmıştır.

c. Finansal tabloların doğru olarak anlaşılması için izlenen muhasebe politikaları:

Ana ortaklık banka finansal tablolarını, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak Türk Lirası olarak hazırlanmıştır.

Bilanço ve bilanço dışı yükümlülükler kalemleri, gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ve dipnot bilgilerinde yer alan önceki dönemler 31.12.2008 tarihini ifade etmektedir.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası olarak ifade edilmiştir.

Söz konusu muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları aşağıda yer alan II. ila XIX. no'lu dipnotlarda açıklanmaktadır.

II-Finansal araçların kullanım stratejisi ve yabancı para cinsinden işlemlere ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka bilançosunun pasifinde ağırlık, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan temin edilen kaynaklardan oluşmaktadır. Yurt içinden sağlanan kaynakların büyük bölümü bütçe kaynaklı fonlardan oluşmakta, çeşitli sektörlerde plase edilmek üzere Hazine tarafından aktarılan bu fonlarda Banka aracılık görevini üstlenmektedir. Yurtdışından sağlanan kaynaklar ise Dünya Bankası yanında, Avrupa Bankalarından, İslam Kalkınma Bankasından ve Fransız Kalkınma Ajansı'ndan temin edilmiş orta ve uzun vadeli kredi niteliğindedir.

Temin edilen kaynakların kullanılmasında aktif-pasif uyumu gözetilmek suretiyle borçlanma koşullarına uygun kredilendirme yapısına özen gösterilerek; vade, kur ve likidite riskinden korunmaya çalışılmaktadır.

Bankanın kur riskini sınırlandırmak amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmektedir. Bu amaçla bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımının belirlenmesinde döviz yönetimi politikası etkin şekilde kullanılmaktadır.

Ticari plasmanlarda; uluslararası ve ulusal ekonomik beklentiler, piyasa koşulları, kredi müşterilerinin beklentileri ve eğilimleri, faiz-likidite, kur vb. riskler göz önüne alınarak yüksek getirili ve düşük riskli varlıklara yöneltilmekte, plasman faaliyetlerinde emniyet ilkesi ön planda tutulmaktadır. Bilanço büyüklüklerine ilişkin temel makro hedefler bütçeleme çalışmaları sırasında ortaya konulmakta ve bu çerçevede hazırlanan iş programları ile uyumlu olarak işlemler yürütülmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Piyasalardaki kur, faiz ve fiyat hareketleri yakından izlenmekte; pozisyon alınırken yasal sınırlar yanında Bankanın geçmiş dönemlerden elde ettiği birikim dikkate alınarak geliştirilen işlem ve kontrol limitleri esas alınmaktadır. Bu yolla limit aşımına sebebiyet verilmemesi de sağlanmaktadır.

Yabancı para işlemlerin yürütülmesinde ise, aşağıda belirtilen uygulamalar yapılmaktadır.

- Yabancı para aktif ve pasif parasal kalemler dönem sonunda geçerli olan Banka döviz kurlarından Türk Lirası'na (TL) çevrilmiştir.
- Bilanço tarihi itibarıyla aktifleştirilen kur farklarının toplam tutarı; Yoktur.
- Kur riski yönetim politikasının temel esasları: Yasal yükümlülükler arasında yer alan Yabancı Para Net Genel Pozisyon/Özkaynak Rasyosu'nun çizdiği temel sınırlar çerçevesinde hazırlanan modellemeler doğrultusunda, periyodik olarak toplanan Aktif Pasif Yönetim Komitesi tarafından kur ve parite riskinden korunmaya yönelik kararlar alınmakta ve alınan kararlar titizlikle uygulanmaktadır. Parite riskinden korunmak amacıyla döviz pozisyonu tekil ve genel pozisyon dikkate alınarak yönetilmektedir.
- Yabancı para işlemler, işlem tarihinde geçerli olan kurlardan hesaplanmakta olup, bu tür işlemlerden kaynaklanan kâr/zararlar ait oldukları dönemin gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

III-Konsolide edilen ortaklıklara ilişkin bilgilerin sunumu:

Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş. Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ'de belirtilen şartları taşıması nedeniyle konsolidasyon kapsamına alınmıştır. Konsolide finansal tablolarda "Tam Konsolidasyon Yöntemi" esas alınmıştır. Ana ortaklık banka ve finansal tabloları ana ortaklık banka ile konsolide edilen veya "Tam Konsolidasyon Yöntemi" ile konsolide finansal tablolara yansıtılan bağlı ortaklık, bir bütün olarak, "Grup" şeklinde adlandırılmaktadır.

1. Uygulanan konsolidasyon esasları:

Ana ortaklık bankanın finansal tablolarının hazırlanmasına ilişkin izlenen muhasebe politikaları ve kullanılan değerlendirme esasları 8 Kasım 2006 tarih 26340 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ ve Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 27) kapsamındaki kurallara göre belirlenmiş ve uygulanmıştır.

a) Bağlı ortaklıkların konsolide edilme esasları:

Bağlı ortaklıklar, sermayesi veya yönetimi doğrudan veya dolaylı olarak Banka tarafından kontrol edilen yurt içinde veya yurt dışında kurulu bulunan ortaklıklardır.

Bağlı ortaklıklar, faaliyet sonuçları, aktif ve özkaynak büyüklükleri bazında önemlilik ilkesi çerçevesinde, tam konsolidasyon yöntemi kullanılmak suretiyle konsolide edilmektedir.

Kontrol, Banka'nın bir tüzel kişilikte doğrudan veya dolaylı olarak sermayenin çoğunluğuna sahip olması veya bu çoğunluğa sahip olmamakla birlikte, imtiyazlı hisseleri elinde bulundurması veya diğer hissedarlarla yapılan anlaşmalara istinaden oy hakkının çoğunluğuna tasarruf etmesi veya herhangi bir suretle yönetim kurulu üyelerinin çoğunluğunu atayabilme ya da görevden alma gücünü elde bulundurması olarak kabul edilmiştir.

Tam konsolidasyon yöntemine göre, bağlı ortaklıkların aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemlerinin yüzde yüzü (Banka'nın Bağlı Ortaklıkta olan payı %100 olduğu için Ana ortaklık Dışı Pay hesaplanmamıştır.) Ana ortaklık Banka'nın aktif, pasif, gelir, gider ve bilanço dışı kalemleri ile birleştirilmiştir. Ana ortaklık Banka'nın bağlı ortaklıktaki yatırımının defter değeri ile bağlı ortaklığın sermayesinin ana ortaklığa ait olan kısmı netleştirilmiştir. Konsolidasyon kapsamındaki ortaklık arasındaki işlemlerden kaynaklanan bakiyeler ile gerçekleşmemiş kârlar ve zararlar karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.

Bağlı ortaklığın muhasebe politikalarının ana ortaklık banka'dan farklı olduğu durumlarda, muhasebe politikaları ile uyumlaştırılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

b) Konsolide finansal tablolar hazırlanırken farklı muhasebe politikaları uygulanan kalemler:

Konsolide finansal tablolarda farklı muhasebe politikası uygulanan kalemler uyumlaştırıldığı için, farklı muhasebe politikası uygulanan kalem bulunmamaktadır.

IV-Vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri ile türev ürünlere ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'nın bilanço tarihi itibarıyla türev ürünleri bulunmamaktadır.

V-Faiz gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Faizler, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçmeye İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 39")'da belirlenen etkin faiz yöntemine (finansal varlığın ya da yükümlülüğün gelecekteki nakit akımlarının bugünkü net değerine eşitleyen oran) göre tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir.

Faiz içeren bir menkul kıymetin ediniminden önce ödenmemiş faizin tahakkuku durumunda; sonradan tahsil edilen faiz, edinim öncesi ve edinim sonrası dönemlere ayrılır ve yalnızca edinim sonrasına ait kısım faiz geliri olarak finansal tablolara yansıtılır.

İlgili mevzuat gereğince donuk alacak haline gelmiş kredilerin ve diğer alacakların faiz tahakkuk ve reeskontları iptal edilmekte ve söz konusu tutarlar tahsil edilmedikçe gelir yazılmamaktadır.

VI-Ücret ve komisyon gelir ve giderlerine ilişkin açıklamalar:

Ücret ve komisyon gelir ve giderleri ile diğer kredi kurum ve kuruluşlarına ödenen kredi ücret ve komisyon giderleri, sözleşmeler yoluyla sağlanan ya da üçüncü bir gerçek veya tüzel kişi için varlık alımı yoluyla sağlanan gelirler gerçekleştirildikleri dönemlerde kayıtlara alınmaktadır.

VII-Finansal varlıklara ilişkin açıklama ve dipnotlar:**Finansal varlıklar:**

Finansal varlıklar, temelde ana ortaklık Banka'nın ticari faaliyet ve operasyonlarını meydana getirmektedir. Bu araçlar finansal tablolardaki likiditeyi, kredi ve faiz riskini ortaya çıkarma, etkileme ve azaltabilme özelliğine sahiptir.

Ana ortaklık Banka finansal varlıklarını "Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar", "Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar", "Krediler" veya "Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Varlıklar" olarak sınıflandırmakta ve muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihine" göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Finansal varlıkların sınıflandırılması şekli ile varlıkların ana ortaklık Banka yönetimi tarafından satın alma amaçları dikkate alınarak, elde edildikleri tarihlerde kararlaştırılmaktadır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar:

Bu tür işlemler belli başlı iki ana başlık altında toplanmıştır. Birincisi "Alım satım amaçlı olarak sınıflanan menkul değerler"; esas itibarıyla yakın bir tarihte satılmak ya da geri alınmak amacıyla edinilmiş kısa vadede kâr amacı güdülen menkul değerler ve diğeri ise, ilk muhasebeleştirme sırasında ana ortaklık Banka tarafından "gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflanmış menkul kıymetler" dir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların alım ve satım işlemleri "teslim tarihi"ne göre kayıtlara alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır. Alım satım amaçlı finansal varlıklar, bilançoya maliyet değerleri ile yansıtılmakta ve kayda alınmalarını müteakiben gerçeğe uygun değerleri ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Borsalarda işlem gören menkul kıymetler için gerçeğe uygun değerler borsa rayiçleri kullanılarak bulunur. Yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kâr/zarar hesaplarına dahil edilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Finansal araçların normal yoldan alım satımı, bir finansal varlığın, genellikle yasal düzenlemeler veya ilgili piyasa teamülleri çerçevesinde belirlenen bir süre içerisinde teslimini gerektiren bir sözleşme çerçevesinde satın alınması veya satılmasıdır. Gerçeğe uygun değerde meydana gelen değişiklikler, maliyet bedeli veya itfa edilmiş maliyetinden gösterilen varlıklar için muhasebeleştirilmez; gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak sınıflandırılan bir finansal varlığa ilişkin olarak ortaya çıkan kazanç veya kayıp, kâr ya da zararda izlenmektedir.

Ana ortaklık Banka, Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklarını bu grupta yer alan Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar bölümünde sınıflandırmaktadır. Gerçeğe uygun değeri farkı kâr/zarara yansıtılan olarak sınıflandırdığı menkul kıymeti bulunmamaktadır.

Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar:

Ana ortaklık Banka satılmaya hazır finansal varlıklarını ilk kayda alınmalarında işlem maliyetlerini de içeren elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir. Satılmaya hazır finansal varlıklar içinde yer alan sabit ve değişken faizli menkul kıymetlere ilişkin faiz gelirleri, menkul değerlerden alınan faiz gelirleri içinde muhasebeleştirilmektedir. İlk kayda alımdan sonra satılmaya hazır menkul kıymetlerin müteakip değerlemesi gerçeğe uygun değeri üzerinden yapılmakta ve gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan ve menkullerin iskonto edilmiş değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı ifade eden gerçekleşmemiş kâr veya zararlar özkaynak kalemleri içerisinde "Menkul Değerler Değer Artış Fonu" hesabı altında gösterilmektedir. Satılmaya hazır menkul değerlerin elden çıkarılması durumunda özkaynaklarda menkul değerler değer artış fonu hesabında izlenen bunlara ait değer artış/azalışları gelir tablosuna devredilir.

Krediler:

Krediler sabit veya belirlenebilir nitelikte ödemelere sahip olan ve aktif bir piyasada işlem görmeyen finansal varlıklardır.

Krediler elde etme maliyeti ile muhasebeleştirilmekte, etkin faiz yöntemi ile itfa edilmiş maliyet tutarı üzerinden değerlendirilmektedir. Bunların teminatı olarak alınan varlıklarla ilgili olarak ödenen harç, işlem gideri ve bunun gibi diğer masraflar işlem maliyetinin bir bölümü olarak kabul edilmekte ve müşteriye yansıtılmaktadır.

Kullandırılan nakdi krediler TP'de dövize endeksli krediler, işletme kredileri, fon kaynaklı krediler, YP'de ise ihracatın finansmanında kullanılan krediler ve yatırım kredilerinden oluşmaktadır.

Döviz endeksli krediler, açılış tarihindeki kurdan Türk Lirası'na çevrilerek Türk Parası ("TP") hesaplarda izlenmektedir. Geri ödemeler, ödeme tarihindeki kur üzerinden hesaplanmakta, oluşan kur farkları gelir-gider hesaplarına yansıtılmaktadır.

Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar:

Vade sonuna kadar elde tutulma niyetiyle edinilen, fonlama kabiliyeti dahil olmak üzere vade sonuna kadar elde tutulabilmesi için gerekli koşulların sağlanmış olduğu, sabit veya belirlenebilir ödemeleri ile sabit vadesi bulunan ve krediler ve alacaklar dışında kalan finansal varlıklardan oluşmaktadır.

Önceden vadeye kadar elde tutulan yatırımlar arasında sınıflandırılan ancak, sınıflandırma esaslarına uyulmadığından iki yıl boyunca bu sınıflandırmaya tabi tutulmayacak finansal varlıklar bulunmamaktadır.

Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar ilk kayda alımdan sonra, var ise değer azalışı için ayrılan karşılık düşülerek, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan iskonto edilmiş maliyeti ile muhasebeleştirilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Krediler/alacaklar ve ayrılan özel karşılıklara ilişkin açıklama:

a. Ana Ortaklık banka yönetimi tarafından düzenli aralıklarla kredi portföyü izlenmekte ve kullanılan kredilerin tahsil edilemeyeceğine ilişkin şüphelerin görülmesi durumunda söz konusu krediler 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Bankalarca Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Bunlar için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik” ve diğer tebliğ ve genelgeler doğrultusunda sınıflandırılıp, ayrılması gerekli özel karşılıklar ayrılmakta olup, ayrılan özel karşılıklar ilgili dönemin kâr/zarar hesaplarına aktarılmaktadır.

Yapılan tahsilatlar “Tasfiye Olunacak Alacaklar (Tahsili Şüpheli Alacaklardan Alınanlar Dahil) ile “Zarar Niteliğindeki Krediler Ve Diğer Alacaklardan Alınan Faizler” hesaplarına intikal ettirilmektedir.

Serbest kalan karşılık tutarı, cari yıl içerisinde ayrılan karşılık tutarının iptal edilmesi ve geri kalan tutarın geçmiş yıl giderlerinden tahsilat hesaplarına gelir kaydedilmesi suretiyle muhasebeleştirilmektedir.

b. Özel karşılıkların dışında, ana ortaklık Banka yukarıda belirtilen yönetmelik hükümleri çerçevesinde kredi ve diğer alacaklar için genel kredi karşılığı ayırmaktadır. Uygulanan genel kredi karşılığı standart nitelikli nakdi kredileri toplamının yüzde 1’i ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi krediler toplamının binde 2’si oranında; yakın izlemedeki nakdi krediler toplamının yüzde 2’si ve teminat mektupları, aval ve kefaletleri ile diğer gayri nakdi kredileri toplamının binde 4’ü dür.

İştirak ve bağlı ortaklık yatırımları:

Aktif piyasalarda işlem gören ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenebilen ortaklıklar gerçeğe uygun değerleriyle, aktif piyasalarda işlem görmeyen ve gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde belirlenemeyen bağlı ortaklıklar ve mali olmayan iştirakler, TMS’ yi uygulamaya koyan tebliğlerin yayım tarihi olan 01.11.2006 tarihi itibarıyla değer azalışı için ayrılan karşılık düşüldükten sonra, maliyet bedelleri ile finansal tablolara yansıtılmıştır. 8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı resmi gazetede yayımlanan Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ hükümlerine göre Banka, finansal kuruluş niteliği taşıyan bağlı ortaklığını tam konsolidasyon, mali iştirakini ise öz sermaye yöntemi ile konsolidasyona tabi tutmuştur.

Öz sermaye yöntemi, bir iştirakteki sermaye payının defter değerinin, iştirak edilen ortaklığın öz sermayesinde dönem içinde ortaya çıkan değişiklik tutarından, iştirak edene düşen pay kadar artırılıp azaltılmasını ve iştirak edilen ortaklıktan alınan kâr paylarının, iştirak tutarının bu şekilde değiştirilmiş değerinden düşülmesini öngören muhasebeleştirme yöntemidir.

VIII-Finansal varlıklarda değer düşüklüğüne ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka, her bilanço döneminde, bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin ortada tarafsız göstergelerin bulunup bulunmadığı hususunu değerlendirir. Anılan türden bir göstergenin mevcut olması durumunda Banka ilgili değer düşüklüğü tutarını tespit eder

Finansal araçların gelecekte beklenen nakit akışlarının etkin faiz oranı ile iskonto edilmek suretiyle hesaplanan tahmini tahsil edilebilir tutarının veya varsa gerçeğe uygun değerine göre muhasebeleştirilen tutarının defter değerinden düşük olması durumunda söz konusu finansal aracın değer düşüklüğüne uğradığı kabul edilir. Finansal aracın uğradığı değer düşüklüğü için karşılık ayrılır ve ayrılan karşılık gider hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

Alım satım amaçlı finansal varlıkların değerinde oluşan farklar ilgili dönemde gelir tablosu hesapları ile ilişkilendirilmektedir.

IX-Finansal araçların netleştirilmesine ilişkin açıklamalar:

Finansal varlıklar ve borçlar, Grubun netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olması ve ilgili finansal aktif ve pasifi net tutarları üzerinden tahsil etme/ödeme niyetinde olması, veya ilgili finansal varlığı ve borcu eşzamanlı olarak sonuçlandırma hakkına sahip olması durumlarında bilançoda net tutarları üzerinden gösterilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

X-Satış ve geri alım anlaşmaları ve menkul değerlerin ödünç verilmesi işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Tekrar geri alım anlaşmaları çerçevesinde satılan menkul kıymetler (repo), Tek Düzen Hesap Planına uygun olarak bilanço hesaplarında takip edilmektedir. Buna göre, repo anlaşması çerçevesinde müşterilere satılan devlet tahvili ve hazine bonoları ilgili menkul değer hesapları altında "Repoya Konu Edilenler" olarak sınıflandırılmakta ve Ana ortaklık Banka portföyünde tutuluş amaçlarına göre rayiç değerleri veya iç verim oranına göre iskonto edilmiş bedelleri ile değerlendirilmektedir. Repo işlemlerinden elde edilen fonlar ise pasif hesaplarda ayrı bir kalem olarak yansıtılmakta ve faiz gideri için reeskont kaydedilmektedir.

Geri satım taahhüdü ile alınmış menkul kıymetler (ters repo) ise "Para Piyasaları" ana kalemi altında ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir. Ters repo ile alınmış menkul kıymetlerin alım ve geri satım fiyatları arasındaki farkın döneme isabet eden kısmı için gelir reeskontu hesaplanmaktadır. Herhangi bir şekilde ödünce konu edilmiş menkul kıymet işlemi bulunmamaktadır.

XI-Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklar ile bu varlıklara ilişkin borçlar hakkında açıklamalar

Grubun satış amaçlı elde tutulan varlığı bulunmamaktadır.

XII-Şerefiye ve diğer maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bilanço tarihleri itibarıyla ilişikteki finansal tablolarda şerefiye hesabı bulunmamaktadır.

Maddi olmayan duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi olmayan duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi olmayan duran varlıklar, bu varlıkların tahmini faydalı ömürlerine göre %50-%33.33-%20 olarak belirlenen amortisman oranları ile doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak itfa edilmektedir. Varlığın faydalı ömrünün tespiti, varlığın beklenen kullanım süresi, teknik, teknolojik veya diğer türdeki eskime ve varlıktan beklenen ekonomik faydayı elde etmek için gerekli olan bakım masrafları gibi hususların değerlendirilmesi suretiyle yapılmıştır.

Devam eden bilgisayar yazılımları ile ilgili maliyetler ve bilgisayar yazılımlarını geliştirici harcamalar ilgili bilgisayar yazılımlarının orjinal içeriğini ve yararlı ömürlerini artırmaya yönelik ise söz konusu yazılımın maliyetine eklenerek aktifleştirilmektedir. Bu şekilde aktifleştirilen harcamalar ilgili varlığın kalan yararlı ömrü boyunca "Doğrusal itfa yöntemi" ile itfa edilmektedir.

XIII-Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Maddi duran varlıkların ilk kayıtları elde etme tutarları ve varlığın kullanılabilir hale getirilebilmesi için gerekli diğer doğrudan giderlerin ilavesi suretiyle bulunmuş maliyet bedeli üzerinden yapılmıştır. Maddi duran varlıklar, kayda alınmalarını izleyen dönemde maliyet bedelinden birikmiş amortismanların ve varsa birikmiş değer azalışlarının düşülmesinden sonra kalan tutarları üzerinden değerlendirilmiştir.

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve izleyen dönemlerde alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer düşüşleri ayrılarak yansıtılır. Bankanın sahip olduğu gayrimenkuller Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 36) hükümlerine göre ekspertiz değerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Maddi duran varlıkların elden çıkartılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kâr ve zararlar satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenerek, gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara yapılan normal bakım ve onarım harcamaları gider olarak muhasebeleştirilmektedir. Maddi duran varlığın kapasitesini genişleterek kendisinden gelecekte elde edilecek faydayı artıran nitelikteki yatırım harcamaları, maddi duran varlığın maliyetine eklenmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Yatırım harcamaları, varlığın faydalı ömrünü uzatan, varlığın hizmet kapasitesini artıran, üretilen mal veya hizmetin kalitesini artıran veya maliyetini azaltan giderler gibi maliyet unsurlarından oluşmaktadır.

Maddi duran varlıklar üzerindeki rehin, ipotek ve benzeri herhangi bir takyidat bulunmamaktadır.

Maddi duran varlıklar, normal amortisman yöntemi uygulanmak suretiyle amortismanına tabi tutulmakta olup, Vergi Usul Kanunu'na göre faydalı ömürleri tespit edilmektedir. Grubun maddi duran varlıklarının amortismanında kullanılan oranlar aşağıdaki gibidir.

	Amortisman Oranı (%)	
	Ana Ortaklık	Bağlı Ortaklık
Binalar	% 2	-
Diğer Menkuller	% 2- % 33,33	% 5- % 20

Muhasebe tahmininde, cari dönemde önemli bir etkisi olan ya da sonraki dönemlerde önemli bir etkisi olması beklenen değişiklik bulunmamaktadır.

XIV-Kiralama işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Finansal kiralama işlemleri dışında kalan ve Bankacılık işlemlerinde kullanılmayan varlıkların kiraya verilmesinden kaynaklanan, ancak bilanço tarihi itibarıyla tahsil edilen kira alacakları gelir yazılırken tahsil edilemeyenler kiralama işleminden alacaklar hesabında izlenmektedir.

Ana ortaklık Banka'nın "kiralayan" sıfatıyla finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır.

XV-Karşılıklar ve koşullu yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'da krediler ve diğer alacaklar için ayrılan özel ve genel karşılıklar dışında kalan karşılıklar "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı'na (TMS 37) uygun olarak muhasebeleştirilmektedir. Geçmiş dönemlerdeki olayların bir sonucu olarak ortaya çıkan yükümlülükler için "Dönemsellik ilkesi" uyarınca bu yükümlülüklerin ortaya çıktığı dönemde karşılık ayrılmaktadır.

Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Banka'dan kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve dipnotlarda açıklanmaktadır.

XVI-Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülüklerle ilişkin açıklamalar:

Mevcut kanunlara göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Grup karşılığı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda gelecekteki muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değerini tahmin etmek suretiyle kayda almaktadır. Çalışanların haklarına ilişkin yükümlülükler, Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı (TMS 19) hükümlerine göre muhasebeleştirilmiştir.

Grup çalışanlarının üyesi buldukları vakıf, sandık ve benzeri kuruluşlar ile ilgili olarak Grubun herhangi bir yükümlülüğü bulunmadığı için ekli finansal tablolarda bu konuda karşılık ayrılmamıştır.

XVII-Vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar:**a. Kurumlar vergisinin muhasebeleştirilme esasları:**

5520 sayılı "Kurumlar Vergisi Kanunu" (Yeni Vergi Kanunu) 21 Haziran 2006 tarihli ve 26205 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Söz konusu Yeni Vergi Kanunu'nun pek çok hükmü 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren geçerlidir. Buna göre Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren % 20'dir. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kâr dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden dar mükellef kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kâr paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalan kişi ve kurumlara yapılan temettü ödemeleri % 15 oranında stopaja tabidir. Kârın sermayeye ilavesi, kâr dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Kurumlar üçer aylık mali kârları üzerinden % 20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14'üncü günü akşamına kadar beyan edip 17'nci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalması durumunda bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan diğer mali borçlara da mahsup edilebilir.

Kurumların en az iki yıl süre ile aktiflerinde yer alan taşınmazlar ve iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazancın % 75'lik kısmı özel bir fon hesabında tutulmak şartıyla kurumlar vergisinden istisnadır.

Bankalara borçları nedeniyle kanuni takibe alınmış veya Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu'na borçlu durumda olan kurumlar ile bunların kefillerinin ve ipotek verenlerin sahip oldukları taşınmazlar, iştirak hisseleri, kurucu senetleri ve intifa senetleri ile rüçhan haklarının, bu borçlara karşılık bankalara veya bu fona devrinden sağlanan hasılatın bu borçların tasfiyesinde kullanılan kısmına isabet eden kazançların tamamı ile bankaların bu şekilde elde ettikleri söz konusu kıymetlerin satışından doğan kazançların %75'lik kısmı istisnadır.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar geçmiş yıl kârlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir ve beyannamenin verildiği ayın son günü akşamına kadar ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ana ortaklık Banka'nın ticari bilanço kârı esas alınmak suretiyle hesaplanan yükümlülüğüne ilişkin gerekli karşılıklar ayrılmaktadır. Grubun faaliyetleri ile ilgili olarak 01.01.2009-31.12.2009 dönemi için yapılan hesaplamalar sonucunda hesaplanan vergi geçici vergi beyannamesi kapsamında beyan edilerek 17 Şubat 2010 tarihinde ilgili Vergi Dairesine ödenmiştir.

b. Ertelenmiş vergilere ilişkin açıklamalar:

Grup, bir varlığın veya yükümlülüğün defter değeri ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasında ortaya çıkan vergilendirilebilir geçici farklar için "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 12) hükümlerine uygun olarak ertelenmiş vergi hesaplayarak kayıtlarına yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan yasalaşmış vergi oranları kullanılmaktadır.

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Hesaplanan ertelenmiş vergi alacakları ile ertelenmiş vergi borçları finansal tablolarda netleştirilerek gösterilmektedir.

Hesaplanan ertelenmiş vergi aktif ve pasifleri "Gelir Vergilerine İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" (TMS 12) uyarınca netleştirilmek suretiyle gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

XVIII-Borçlanmalara ilişkin ilave açıklamalar:

Ana ortaklık Banka sağlamış ve sağlamakta olduğu finansal desteği, yurt içi ve yurt dışı piyasalardan kaynak temin ederek sürdürmektedir. Banka bu amaçla yurt içinde çeşitli Bütçe kaynaklı fonların kullandırımında aracılık görevini üstlenerek Hazine Müsteşarlığı tarafından aktarılan fonları kullandırmaktadır. Gerçekleştirilen aktarımlar; aktarım tarihinde Bankanın kaynak hesaplarına kaydedilmektedir. Bu fonların vade ve faiz oranları kamu otoritesi tarafından Yatırımları Teşvik Tebliğleriyle belirlenmektedir.

Ana ortak Banka'nın yurt dışından sağlamış olduğu mevcut kaynakları ise Dünya Bankası'ndan, çeşitli Avrupa Bankalarından, İslam Kalkınma Bankasından ve Fransız Kalkınma Ajansından temin edilen orta ve uzun vadeli krediler olup, temin edildiği tarihte ve temin tarihindeki maliyeti ile Banka hesaplarına kaydedilmektedir.

Ana ortaklık Banka genel olarak vade, faiz oranı, faiz tipi ve döviz cinsi olarak borçlanma koşullarına paralel kredilendirmeyi tercih ederek vade, kur riski ve likidite riskinden korunmayı amaçlamaktadır.

Ana ortak Banka'nın halihazırda ihraç edilmiş hisse senedine dönüştürülebilir tahvil ya da borçlanmayı temsil eden araçları bulunmamaktadır.

XIX-İhraç edilen hisse senetlerine ilişkin açıklamalar:

Hisse senedi ihracı ile ilgili harcamalar özkaynaklar altında yer alan hisse senedi ihraç primleri hesabından düşülmemektedir.

XX-Aval ve kabüllere ilişkin açıklamalar:

Aval ve kabüller Ana ortak Banka'nın olası borç taahhütleri olarak "Bilanço dışı yükümlülükler" arasında gösterilmektedir.

XXI-Devlet teşviklerine ilişkin açıklamalar:

Grubun cari ve önceki dönemde almış olduğu devlet teşviki bulunmamaktadır.

XXII-Raporlamanın bölümlenmeye göre yapılmasına ilişkin açıklamalar:

Yatırım bankacılığının yanı sıra Ana Ortaklık Banka'nın Hazine Müdürlüğü tarafından, yatırım fonları hazine bonusu, devlet tahvili alım-satım ve repo işlemleri yapılmakta, hisse senedi alım-satım işlemleri bankanın bağlı ortaklığı olan Kalkınma Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin acentası sıfatı ile gerçekleştirilmektedir. Ancak, Şirket Yönetim Kurulu 31.12.2009 tarihinden itibaren faaliyetlerin altı ay süre ile geçici olarak durdurulması için Sermaye Piyasası Kurulu'na 12.10.2009 tarihinde başvuru yapmış olup Sermaye Piyasası Kurulu da şirket faaliyetlerinin 31.12.2009 tarihinden itibaren 12 ay süreyle geçici olarak durdurulmasına onay vermiştir.

	Yatırım Bankacılığı	Hazine İşlemleri	KYMD	Toplam
Net Faiz Gelirleri	37.549	24.119	1.335	63.003
Sermaye Piyasası İşlemleri	-	3.828	1.436	5.264
Diğer Gelirler	33.440	-	316	33.756
Diğer Giderler (-)	(67.570)	-	(2.867)	(70.437)
Vergi Öncesi Kâr	-	-	-	31.586
Vergi Karşılığı (-)	-	-	-	(5.915)
Net Dönem Kârı				25.671

XXIII-Diğer hususlara ilişkin açıklamalar:

Yukarıda belirtilen muhasebe politikaları dışında belirtilmesi gereken diğer hususlar bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM MALİ BÜNYEYE İLİŞKİN BİLGİLER

I-Konsolide sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin açıklamalar:

Grubun sermaye yeterliliği standart oranı (piyasa riski dahil) %70,61'dir. Bu oran ilgili mevzuatta belirlenen asgari oran olan % 8'in çok üzerindedir.

Sermaye Yeterliliği Standart Oranı, risk ağırlıklı varlıklar ile gayrinakdi kredilerin ilgili mevzuattaki oranlara göre risk ağırlığına tabi tutulması ve standart metod kullanılarak belirlenen riske maruz değer risk ağırlıklı varlıklara ilavesi suretiyle hesaplanmaktadır.

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin bilgiler Bin TL (%):

	Banka						Risk Ağırlıkları						Konsolide					
	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%	0%	10%	20%	50%	100%	150%	200%				
Kredi Riskine Esas Tutar																		
Bilanço Kalemleri (Net)	306.995	0	411.671	291.986	140.150	0	0	307.076	0	421.196	291.986	140.104	0	0				
Nakit Değerler	85							92										
Vadesi Gelmiş Menkul Değerler																		
T. C. Merkez Bankası	162							162										
Yurtiçi, Yurtdışı Bankalar, Yurtdışı Merkez ve Şubeler			85.368							94.863								
Para Piyasalarından Alacaklar	110.600							110.600										
Ters Repo İşlemlerinden Alacaklar																		
Zorunlu Karşılıklar																		
Krediler	97.956		321.091	288.086	58.042			97.956		321.091	288.086	58.061						
Tasfiye Olunacak Alacaklar (Net)					27.861							27.861						
Kiralama İşlemlerinden Alacaklar					238							238						
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar			3.559		969					3.559		969						
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar	72.218							72.218										
Aktiflerimizin Vadeli Satış Al.																		
Muhtelif Alacaklar					116							168						
Faiz ve Gelir Tahakkuk ve Rees.	11.220		1.653	3.900	689			11.220		1.683	3.900	689						
İştirak, Bağlı Ortak. ve Birlik. Kontr.																		
Edilen Ort. (iş ortaklıkları) (Net)					8.536							8.120						
Maddi Duran Varlıklar					43.103							43.402						
Diğer Aktifler	14.754				596			14.828				596						
Nazım Kalemler	0	0	10.110	950	20.387	0	0	0	0	10.110	950	20.387	0	0				
Gayrinakdi Krediler ve Taahhütler			10.110	950	20.387					10.110	950	20.387						
Türev Finansal Araçlar																		
Risk Ağırlığı Verilmemiş Hesaplar																		
Toplam Risk Ağırlıklı Varlıklar	306.995	0	421.781	292.936	160.537	0	0	307.076	0	431.306	292.936	160.491	0	0				

Sermaye yeterliliği standart oranına ilişkin özet bilgi:

	Banka		Konsolide	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kredi Riskine Esas Tutar (KRET)	391.361	316.256	393.220	320.157
Piyasa Riskine Esas Tutar (PRET)	25.163	25.000	25.163	25.000
Operasyonel Riske Esas Tutar (ORET)*	286.900	257.937	291.731	262.088
Özkaynak	492.716	474.509	501.441	484.567
Özkaynak/ (KRET+PRET+ORET)*100	70,05	79,19	70,61	79,80

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Özkaynak kalemlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
ANA SERMAYE		
Ödenmiş Sermaye	160.000	160.000
Nominal Sermaye	160.000	160.000
Sermaye Taahhütleri (-)		
Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	205.638	205.783
Hisse Senedi İhraç Primleri	1.491	1.491
Hisse Senedi İptal Kârları		
Yasal Yedekler	26.942	24.973
I. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/1)	13.342	11.507
II. Tertip Kanuni Yedek Akçe (TTK 466/2)	13.600	13.466
Özel Kanunlar Gereği Ayrılan Yedek Akçe		
Statü Yedekleri		
Olağanüstü Yedekler	76.389	51.020
Genel Kurul Kararı Uyarınca Ayrılan Yedek Akçe	76.389	51.020
Dağıtılmamış Kârlar		
Birikmiş Zararlar		
Yabancı Para Sermaye Kur Farkı		
Yasal Yedek, Stat.Yed. ve Ol. Yed. E. Göre Düz. F.		
Kâr	25.255	37.481
Net Dönem Kârı	25.255	37.481
Geçmiş Yıllar Kârı		
Muhtemel Riskler İçin A. Serb. Karşılıkların Ana Sermayenin %25'ine Kadar Olan Kısmı		
İştirak ve Bağlı Ortaklık Hisseleri ile Gayrim. Satış Kazançları		
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermayenin %15'ine Kadar Olan Kısmı		
Azınlık Payları		
Zarar (-) (Yedek Akçelerle Karşılanamayan Kısım)	0	0
Net Dönem Zararı		
Geçmiş Yıllar Zararı		
Özel Maliyet Bedelleri (-)		3
Peşin Ödenmiş Giderler (-)	2.245	1.460
Maddi Olmayan Duran Varlıklar (-)	506	867
Ana Sermayenin %10'unu Aşan Ertelenmiş Vergi Varlığı Tutarı (-)		
Kanunun 56 ncı Mad. Üçüncü Fıkrasındaki Aşım Tutarı (-)		
Konsolidasyon Şerefiyesi (Net) (-)		
Ana Sermaye Toplamı	492.964	478.418
KATKI SERMAYE		
Genel Karşılıklar	7.480	4.551
Menkuller Yeniden Değerleme Değer Artışı Tutarının %45'i		
Gayrimenkuller Yeniden Değ. Değer Artışı Tutarının %45'i		
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar Ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		
Bedelsiz Hisseleri	468	468
Birincil Sermaye Benzeri Borçların Ana Sermaye Hesaplamasında Dikkate Alınmayan Kısmı		
İkincil Sermaye Benzeri Borçlar		
Menkul Değerler Değer Artış Fonu Tutarının %45'i	1.215	1.830
İştirakler ve Bağlı Ortaklıklardan		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	1.215	1.830
Sermaye Yedeklerinin, Kâr Yedeklerinin ve Geçmiş Yıllar K/Z'nin Enflasyona Göre Düzeltme Farkları (Yasal Yedek, Statü Yedekleri ve Olağanüstü Yedeklerin Enflasyona Göre Düzeltme Farkı Hariç)		
Azınlık Payları		
Katkı Sermaye Toplamı	9.163	6.849

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
ÜÇÜNCÜ KUŞAK SERMAYE (Varsa Azınlık Payları Dahil)		
SERMAYE	502.127	485.267
SERMAYEDEN İNDİRİLEN DEĞERLER	686	700
Konsolidasyon Dışı Bırakılmış Bankalar ve Finansal Kuruluşlardaki Ortaklık Payları		
Bankalara, Finansal Kuruluşlara (Yurt İçi, Yurt Dışı) veya Nitelikli Pay Sahiplerine Kullandırılan İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Krediler ile Bunlardan Satın Alınan Birincil veya İkincil Sermaye Benzeri Borç Niteliğini Haiz Borçlanma Araçları		
Özsermaye Yöntemi Uygulanmış Ancak Aktif ve Pasifleri Konsolide Edilmemiş Bankalar ve Finansal Kuruluşlara İlişkin Ortaklık Payları		
Kanununun 50 ve 51 inci Maddeleri Hükümlerine Aykırı Olarak Kullandırılan Krediler		
Bankaların, Gayrimenkullerinin Net Defter Değerleri Toplamının Özkaynaklarının Yüzde Ellisini Aşan Kısmı İle Alacaklarından Dolayı Edinmek Zorunda Kaldıkları Ve Kanununun 57 nci Maddesi Uyarınca Elden Çıkarılması Gereken Emtia Ve Gayrimenkullerden Edinim Tarihinden İtibaren Beş Yıl Geçmesine Rağmen Elden Çıkarılmayanların Net Defter Değerleri	686	700
Diğer		
TOPLAM ÖZKAYNAK	501.441	484.567

II-Konsolide krediriskine ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka, 5411 Sayılı Bankacılık Kanununun 54. maddesiyle tanımlanan genel kredi sınırlamalarına tabi değildir. Bununla birlikte, Bankanın Kredi Yönetmeliğinde, kredi sınırlamaları büyük ölçüde Bankacılık Kanununun 54. maddesinde yer alan sınırlamalara paralel şekilde düzenlenmiştir.

Ana ortaklık bankanın bütün kredi plasmanları, ilgili yasal mevzuata uygun olmak koşuluyla İstihbarat Müdürlüğü ile Kredi Değerlendirme Müdürlüklerinin hazırladıkları raporlar doğrultusunda, Kredi İştirak Komitesi ve Yönetim Kurulu onayı ile tahsis edilmektedir. Ana ortaklık bankanın plasmanları proje finansmanı şeklinde olduğundan, bir şirkete kullandırılacak kredi miktarı, temelde proje değerlendirme çalışmaları neticesinde belirlenmekte olup kredi kullandırmaları, kontrollü olarak ve harcamaların izlenmesi suretiyle yapılmaktadır.

Kredi müşterilerinin sektörel dağılımı izlenerek, plasman kararları ve hedeflerinde bu dağılım dikkate alınmaktadır.

Ana ortaklık bankanın bütün kredileri teminatlı kredilerdir. Bu anlamda gayrimenkul ve menkul rehni, ticari işletme rehni, kambiyo senedi ve diğer likit kıymetler, banka teminat mektupları ve diğer kişi ve kuruluşların kefaleti, kredi teminatlarını oluşturmaktadır.

a) Bankanın ilk büyük 100 nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam nakdi kredi portföyü içindeki payı **%98,80'** dir.

b) Bankanın ilk büyük 100 gayri nakdi kredi müşterisinden olan alacağının toplam gayri nakdi kredi portföyü içindeki payı **%100'** dür.

c) Bankanın ilk büyük 100 kredi müşterisinden olan nakdi ve gayrinakdi alacak tutarının toplam bilanço içi ve bilanço dışı varlıklar içindeki payı **%51.6'**dir.

d) Üstlenilen kredi riski için ayrılan genel karşılık tutarı **7.480** Bin TL dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Kredi riskinin kullanıcılara ve coğrafi bölgelere göre dağılımı tablosu:

	Kişi ve Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Bankalar ve Diğer Mali Kuruluşlara Kullandırılan Krediler		Menkul Değerler(*)		Diğer Krediler(**)	
	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem	Cari Dönem	Önceki Dönem
	Kullanıcılara Göre Kredi Dağılımı	743.152	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654	0
Özel Sektör	737.986	564.301			4.528	6.696		
Kamu Sektörü					204.121	134.664		
Bankalar			59.191	20.000				
Bireysel Müşteriler	5.166	4.769			183	294		
Sermayede Payı Temsil Eden MD								
Coğrafi Bölgeler İtibarıyla Bilgiler	743.152	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654	0	0
Yurtiçi	743.152	569.070	59.191	20.000	208.832	141.654		
Avrupa Birliği Ülkeleri								
OECD Ülkeleri (***)								
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri								
ABD, Kanada								
Diğer Ülkeler								

* Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr/Zarara Yansıtılan, Satılmaya Hazır ve Vadeye Kadar Elde Tutulacak menkul değerleri içermektedir.

** THP'de ilk üç sütunda yer alanlar dışında sınıflandırılan ve 5411 sayılı Kanunun 48 inci maddesinde kredi olarak tanımlanan işlemleri içermektedir.

*** AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Coğrafi bölgeler itibarıyla bilgiler:

	Varlıklar	Yükümlülükler	Gayrinakdi Krediler	Sabit Sermaye Yatırımları	Net Kâr
Cari Dönem (31.12.2009)					
Yurtiçi	1.129.976	316.917	11.099		32.926
Avrupa Birliği Ülkeleri	78.231	350.730			-6.008
OECD Ülkeleri (*)	23				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					
ABD, Kanada	477	75.005			-145
Diğer Ülkeler		20.713			-1.194
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	8.120				
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler (**)	70.907	524.369			
Toplam	1.287.734	1.287.734	11.099	0	25.579
Önceki Dönem (31.12.2008)					
Yurtiçi	949.437	322.239	4.302		44.576
Avrupa Birliği Ülkeleri	11.636	182.458			-6.381
OECD Ülkeleri (*)	29				
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri					
ABD, Kanada	3.043				3
Diğer Ülkeler		21.891			-717
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)	8.285				
Dağıtılmamış Varlıklar/Yükümlülükler**	59.538	505.380			
Toplam	1.031.968	1.031.968	4.302	0	37.481

* AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

** Tutarlı bir esasa göre bölümlere dağıtılamayan varlık ve yükümlülükler

Sektörlere göre nakdi kredi dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2009)				Önceki Dönem (31.12.2008)			
	TL	(%)	YP	(%)	TL	(%)	YP	(%)
Tarım	4.359	2,04	6.371	1,14	5.956	2,35	4.237	1,26
Çiftçilik ve Hayvancılık	4.307	2,01	6.371	1,14	5.800	2,29	4.237	1,26
Ormancılık	52	0,02			156	0,06		
Balıkçılık								
Sanayi	37.080	17,32	369.963	66,01	54.138	21,38	175.824	52,17
Madencilik ve Taşocakçılığı								
İmalat Sanayi	35.811	16,73	91.202	16,27	52.716	20,81	100.109	29,71
Elektrik, Gaz, Su	1.269	0,59	278.761	49,74	1.422	0,56	75.715	22,47
İnşaat	6.748	3,15	362	0,06	8.392	3,31	359	0,11
Hizmetler	160.669	75,06	183.745	32,79	175.552	69,32	155.828	46,24
Toptan ve Perakende Ticaret								
Otel ve Lokanta Hizmetleri	104.939	49,03	116.463	20,78	112.740	44,52	132.814	39,41
Ulaştırma Ve Haberleşme								
Mali Kuruluşlar	16.269	7,60	43.185	7,71	20.000	7,90		
Gayrimenkul ve Kira. Hizm.								
Serbest Meslek Hizmetleri								
Eğitim Hizmetleri	11.146	5,21	4.332	0,77	20.069	7,92	4.301	1,28
Sağlık ve Sosyal Hizmetler	28.315	13,23	19.765	3,53	22.743	8,98	18.713	5,55
Diğer	5.185	2,42			9.223	3,64	754	0,22
Toplam	214.041	100,00	560.441	100,00	253.261	100,00	337.002	100,00

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

III-Konsolide piyasa riskine ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'nın piyasa riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama formatı olarak belirlenen standart metod kullanılmaktadır. Standart metod kullanılarak yapılan piyasa riski hesaplamaları aylık bazda gerçekleştirilmekte, elde edilen ölçüm sonuçları Sermaye Yeterliliği Standart Oranının hesaplanmasında da dikkate alınmaktadır.

a) Piyasa riskine ilişkin bilgiler:

	Tutar
(I) Genel Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	711
(II) Spesifik Risk İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	
(III) Kur Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	1.302
(IV) Emtia Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	
(V) Takas Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü – Standart Metot	
(VI) Opsiyonlardan Kaynaklanan Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü-Standart Metot	
(VII) Risk Ölçüm Modeli Kullanan Bankalarda Piyasa Riski İçin Hesaplanan Sermaye Yükümlülüğü	
(VIII) Piyasa Riski İçin Hesaplanan Toplam Sermaye Yükümlülüğü (I+II+III+IV+V+VI)	2.013
(IX) Piyasa Riskine Esas Tutar (12,5 x VIII) ya da (12,5 x VII)	25.163

b) Dönem içerisinde ay sonları itibarıyla hesaplanan piyasa riskine ilişkin ortalama piyasa riski tablosu

	Cari Dönem (31.12.2009)			Önceki Dönem (31.12.2008)		
	Ortalama	En Yüksek	En Düşük	Ortalama	En Yüksek	En Düşük
Faiz Oranı Riski	698	787	643	623	721	490
Hisse Senedi Riski						
Kur Riski	1.746	2.687	1.302	1.559	2.058	985
Emtia Riski						
Takas Riski						
Opsiyon Riski						
Toplam Riske Maruz Değer	2.444	3.330	2.013	2.182	2.681	1.475

IV – Konsolide operasyonel riskine ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka'nın operasyonel risk hesaplamasında "Temel Gösterge Yöntemi" kullanılmıştır. Operasyonel riske esas tutar, 1 Kasım 2006 tarih ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Bankaların Sermaye Yeterliliğinin Ölçülmesi ve Değerlendirilmesine İlişkin Yönetmelik" in 1 Haziran 2007 tarihi itibarıyla yürürlüğe giren 4 üncü bölümü "Operasyonel Riske Esas Tutarın Hesaplanması" uyarınca Bankanın son 3 yılına ait 2009, 2008 ve 2007 yıl sonu brüt gelirleri kullanılmak suretiyle 2009 yılı için 178.350 Bin TL olarak hesaplanmıştır.

Temel Gösterge Yöntemi	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007
1 Net Faiz Gelirleri	63.003	83.739	84.575
2 Net Ücret ve Komisyon Gelirleri	13.916	10.771	8.683
3 Temettü Gelirleri	346	311	223
4 Ticari Kâr/Zarar (Net)	7.445	9.960	-
5 Diğer Faaliyet Gelirleri	14.933	22.385	25.661
6 SHMD ve VKET Satış Kârı/Zararı	180	123	127
Olağanüstü Gelirler (İşt.ve B.O.Hiss.ile G.Menkul Satış. Kazançları Dahil)	14.095	21.751	24.315
8 Sigortadan Tazmin Edilen Tutarlar	-	-	-
9 Brüt Gelir (1+2+3+4+5-6-7-8)	85.368	105.292	94.700
10 Sermaye Yükümlülüğü (9 x %15)	12.805	15.794	14.205
11 Operasyonel Risk Sermaye Yük. Ortalaması	14.268		
12 Operasyonel Riske Esas Tutar (11 x 12,5)	178.350		

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

V-Konsolide kur riskine ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'nın karşı karşıya kaldığı kur riskinin ölçülmesinde, yasal raporlama için belirlenen standart metod kullanılmaktadır.

Bunun yanısıra, günlük bazda ana ortaklık Banka'nın karşı karşıya kaldığı kur riski, tekil pozisyonları da kapsayacak şekilde hesaplanan döviz bilançoları yardımıyla belirlenebilmektedir. Gelecek dönem muhtemel kur riskinin ölçümünde ise (dövizde endeksli varlık ve yükümlülükleri de kapsayacak şekilde), proforma döviz bilançoları kullanılmaktadır.

Maruz kalınan kur riskinin sınırlandırılması amacıyla, spekülatif olmayan bir döviz pozisyon riski yönetimi politikası izlenilmekte olup, bilanço içi ve dışı varlıkların para cinsleri itibarıyla dağılımında bu politika belirleyici olmaktadır.

Finansal Tablo Tarihindeki ve Bundan Önceki Son 5 İş Günü İtibarıyla Bankaca İlan Edilen Gişe Döviz Alış Kurları:

Tarih	USD	AVRO	100 JPY
31/12/2009	1,48610 TL	2,14610 TL	1,60500 TL
30/12/2009	1,49460 TL	2,13830 TL	1,62000 TL
29/12/2009	1,49430 TL	2,14510 TL	1,62800 TL
28/12/2009	1,49960 TL	2,15280 TL	1,63400 TL
25/12/2009	1,49910 TL	2,15350 TL	1,63600 TL

Bankanın döviz alış kurunun finansal tablo tarihinden geriye doğru son otuz günlük basit aritmetik ortalama değeri; USD-1,49159 TL, AVRO-2,17365 TL, 100 JPY-1,65774 TL'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Ana ortaklık bankanın kur riskine ilişkin bilgiler (Bin TL):

	AVRO	USD	Yen	Diğer YP	Toplam
Cari Dönem (31.12.2009)					
Varlıklar					
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.					0
Bankalar	78.550	859	46	49	79.504
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar					0
Para Piyasalarından Alacaklar					0
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar					0
Krediler	377.280	162.325		20.836	560.441
İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları)	623				623
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar					0
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklar					0
Maddi Duran Varlıklar					0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar					0
Diğer Varlıklar	802	83			885
Toplam Varlıklar	457.255	163.267	46	20.885	641.453
Yükümlülükler					
Bankalar Mevduatı					0
Döviz Tevdiat Hesabı					0
Para Piyasalarına Borçlar					0
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	451.324	161.024		20.713	633.061
İhraç Edilen Menkul Değerler					0
Muhtelif Borçlar	532	75			607
Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Borçlar					0
Diğer Yükümlülükler	947	110			1.057
Toplam Yükümlülükler	452.803	161.209	0	20.713	634.725
Net Bilanço Pozisyonu	4.452	2.058	46	172	6.728
Net Nazım Hesap Pozisyonu	0	0	0	0	0
Türev Finansal Araçlardan Alacaklar					0
Türev Finansal Araçlardan Borçlar					0
Gayrinakdi Krediler	5.418	5.634			11.052
Önceki Dönem (31.12.2008)					
Toplam Varlıklar	300.414	57.608	481	22.050	380.553
Toplam Yükümlülükler	292.600	55.011		21.891	369.502
Net Bilanço Pozisyonu	7.814	2.597	481	159	11.051
Net Nazım Hesap Pozisyonu	0	0	0	0	0
Türev Finansal Araçlardan Alacak					0
Türev Finansal Araçlardan Borçlar					0
Gayrinakdi Krediler	4.164	58			4.222

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VI-Konsolide faiz oranı riskine ilişkin açıklamalar:

Grubun karşı karşıya kaldığı faiz oranı riskinin ölçülmesinde, yasal raporlamalarda standart metod kullanılmaktadır.

Bunun yanı sıra, menkul kıymet portföyü için faiz oranlarındaki muhtemel değişim senaryoları dikkate alınarak vadeye kalan süre, kâr-zarar etkisi analiz edilmekte olup, piyasadaki faiz dalgalanmaları neticesinde ortaya çıkabilecek muhtemel zararın farklı piyasalar kullanılarak nasıl kompanse edileceği irdelenmektedir.

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla):

Cari Dönem Sonu (31.12.2009)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki							
Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez Bnk.	162					92	254
Bankalar	86.786					8.109	94.895
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara							
Yansıtılan Finansal Varlıklar	11.191	23.300	61.664	27.780			123.935
Para Piyasalarından Alacaklar	110.620						110.620
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	3.559					969	4.528
Verilen Krediler	194.233	251.989	158.420	67.118	102.722	27.861	802.343
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırım.	9.912	19.270	31.709	19.478			80.369
Diğer Varlıklar						70.790	70.790
Toplam Varlıklar	416.463	294.559	251.793	114.376	102.722	107.821	1.287.734
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı							0
Diğer Mevduat							0
Para Piyasalarına Borçlar	183						183
Muhtelif Borçlar						3.149	3.149
İhraç Edilen Menkul Değerler							0
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	166.343	183.470	280.999	98.900	17.137		746.849
Diğer Yükümlülükler	983					536.570	537.553
Toplam Yükümlülükler	167.509	183.470	280.999	98.900	17.137	539.719	1.287.734
Bilançodaki Uzun Pozisyon	248.954	111.089		15.476	85.585		461.104
Bilançodaki Kısa Pozisyon			-29.206			-431.898	-461.104
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon							0
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-11.099						-11.099
Toplam Pozisyon	237.855	111.089	-29.206	15.476	85.585	-431.898	-11.099

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):

Cari Dönem Sonu (31.12.2009)	AVRO	USD	Yen	TL
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.				
Bankalar	0,16			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar				7,64
Para Piyasalarından Alacaklar				6,50
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
Verilen Krediler	3,32	2,88		12,04
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar				12,86
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı				
Diğer Mevduat				
Para Piyasalarına Borçlar				
Muhtelif Borçlar				
İhraç Edilen Menkul Değerler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	1,44	0,94		10,00

Varlıkların, yükümlülüklerin ve nazım hesap kalemlerinin faize duyarlılığı (Yeniden fiyatlandırmaya kalan süreler itibarıyla)

Önceki Dönem Sonu (31.12.2008)	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Faizsiz	Toplam
Varlıklar							
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C.M.B						85	85
Bankalar	37.072	6.312				10.757	54.141
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan							
Finansal Varlıklar	7.320	23.602	52.921	25.783			109.626
Para Piyasalarından Alacaklar	178.087						178.087
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	5.727					969	6.696
Verilen Krediler	122.317	255.012	67.876	47.432	97.626		590.263
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar		2.958	10.853	11.521			25.332
Diğer Varlıklar						67.738	67.738
Toplam Varlıklar	350.523	287.884	131.650	84.736	97.626	79.549	1.031.968
Yükümlülükler							
Bankalar Mevduatı							0
Diğer Mevduat							0
Para Piyasalarına Borçlar	6.549						6.549
Muhtelif Borçlar						2.503	2.503
İhraç Edilen Menkul Değerler							0
Diğer Mali Kuruluşlar, Sağl. Fonlar	23.047	233.042	109.557	96.268	36.144		498.058
Diğer Yükümlülükler						524.858	524.858
Toplam Yükümlülükler	29.596	233.042	109.557	96.268	36.144	527.361	1.031.968
Bilançodaki Uzun Pozisyon	320.927	54.842	22.093		61.482		459.344
Bilançodaki Kısa Pozisyon				-11.532		-447.812	-459.344
Nazım Hesaplardaki Uzun Pozisyon							0
Nazım Hesaplardaki Kısa Pozisyon	-739	-404	-3.159				-4.302
Toplam Pozisyon	320.188	54.438	18.934	-11.532	61.482	-447.812	-4.302

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Parasal finansal araçlara uygulanan ortalama faiz oranları (%):

Önceki Dönem Sonu (31.12.2008)	AVRO	USD	Yen	TL
Varlıklar				
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. Merkez B.				
Bankalar	1,83			
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar				18,27
Para Piyasalarından Alacaklar				15,00
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar				
Verilen Krediler	6,59	5,26	7,00	16,10
Vadeye Kadar Elde Tutulan Yatırımlar				19,12
Yükümlülükler				
Bankalar Mevduatı				
Diğer Mevduat				
Para Piyasalarına Borçlar				
Muhtelif Borçlar				
İhraç Edilen Menkul Değerler				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	5,50	3,60		10,00

VII-Konsolide likidite riskine ilişkin açıklamalar:

Bir kalkınma ve yatırım bankası olması nedeniyle, mevduat kabul etmeyen, bundan dolayı da piyasa dalgalanmaları neticesinde mevduat tabanlı bir likidite krizine maruz kalmayan Ana ortaklık Banka'da likidite riski yönetimi, günlük ve haftalık likit yönetimi yanısıra, daha uzun periyotlar için hazırlanan proforma nakit akış tabloları vasıtasıyla gerçekleştirilmektedir. Bu sayede gelecek dönemde ve/veya olağanüstü durumlarda gereksinim duyulacak likidite ihtiyacı (varsa), kullanılabilir alternatif likidite kaynaklarını belirlemek; plasman alanlarını belirlemek amacıyla bu tablolar kullanılmaktadır.

Gelecek dönem projeksiyonlarında muhtemel nakit akışları tahmini yapılırken, farklı senaryolar kullanılarak belirli olasılıklarda Ana ortaklık Banka'nın maruz kalabileceği likidite riski ölçülmektedir.

Ana ortaklık Banka'nın Türk Parası (TP) ve Yabancı Para (YP) likidite ihtiyacının karşılanmasında temel kaynak otofinansman olmakla birlikte, kısa vadeli Türk Parası ve Yabancı Para ihtiyaçları için gerektiğinde TCMB, Interbank piyasası, yabancı ve yerli bankalar ve repo işlemlerinden fon sağlanabilmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Aktif ve pasif kalemlerin vadelerine göre gösterimi:

	Vadesiz	1 Aya Kadar	1-3 Ay	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yıl ve Üzeri	Dağıtılamayan*	Toplam
Cari Dönem (31.12.2009)								
Varlıklar								
Nakit Değerler (Kasa, Efektif Deposu, Yoldaki								
Paralar, Satın Alınan Çekler) ve T.C. M.B.	254							254
Bankalar	8.109	86.786						94.895
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara								
Yansıtılan Menkul Değer.		11.191	23.300	61.664	27.780			123.935
Para Piyasalarından Alacaklar		110.620						110.620
Satılmaya Hazır Menkul Değerler	969	3.559						4.528
Verilen Krediler		6.471	31.472	96.466	428.589	211.484	27.861	802.343
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		9.912	19.270	31.709	19.478			80.369
Diğer Varlıklar							70.790	70.790
Toplam Varlıklar	9.332	228.539	74.042	189.839	475.847	211.484	98.651	1.287.734
Yükümlülükler								
Bankalar Mevduatı								0
Diğer Mevduat								0
Diğer Mali Kuruluşlar. Sağl. Fonlar		7.112	15.186	37.862	299.468	387.078	143	746.849
Para Piyasalarına Borçlar		183						183
İhraç Edilen Menkul Değerler								0
Muhtelif Borçlar	3.149							3.149
Diğer Yükümlülükler		1.126					536.427	537.553
Toplam Yükümlülükler	3.149	8.421	15.186	37.862	299.468	387.078	536.570	1.287.734
Likidite Açığı	6.183	220.118	58.856	151.977	176.379	-175.594	-437.919	0
Önceki Dönem (31.12.2008)								
Toplam Aktifler	11.811	236.369	55.310	150.316	446.261	64.163	67.738	1.031.968
Toplam Yükümlülükler	2.503	13.714	10.950	32.553	239.779	209.022	523.447	1.031.968
Likidite Açığı	9.308	222.655	44.360	117.763	206.482	-144.859	-455.709	0

(*) Bilanço oluşturulan aktif hesaplardan sabit kıymetler, iştirakler ve bağlı ortaklıklar, ayniyat mevcudu, peşin ödenmiş giderler ve takipteki alacaklar gibi bankacılık faaliyetlerinin sürdürülmesi için gereksinim duyulan, kısa zamanda nakde dönüşme şansı bulunmayan diğer aktif nitelikli hesaplar buraya kaydedilir.

VIII. Finansal varlık ve borçların gerçeğe uygun değeri ile gösterilmesine ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık bankanın finansal alacak ve borçların gerçeğe uygun değeri bulunurken kalan vadelerine göre iskonto edilmiş değerleri dikkate alınır. Borsada işlem görenler Finansal Araçların Muhasebeleştirilmesi Standardı (TMS 39) ile düzenlenen borsa değeri esas alınarak bilanço günü itibarıyla son iş günü oluşan günlük ağırlıklı ortalama fiyatına göre değerlendirilmeye tabi tutulmuştur.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

Aşağıdaki tablo, ana ortaklık banka'nın mali tablolarındaki finansal varlık ve yükümlülükleri defter değeri ve maliyet bedellerine dönem sonu reeskont tutarlarının eklenmesi sonucunda gerçeğe uygun değeri ile göstermektedir.

	Defter Değeri		Gerçeğe Uygun Değer	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Finansal Varlıklar	1.188.874	937.300	1.216.770	964.145
Para Piyasalarından Alacaklar	110.600	178.016	110.620	178.087
Bankalar	94.943	54.125	94.975	54.141
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar	118.058	105.554	128.463	116.322
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	72.218	22.322	80.369	25.332
Verilen Krediler	793.055	577.283	802.343	590.263
Finansal Borçlar	745.694	499.474	750.181	507.110
Bankalar Mevduatı				
Diğer Mevduat				
Diğer Mali Kuruluşlardan Sağlanan Fonlar	742.545	496.971	747.032	504.607
İhraç Edilen Menkul Değerler				
Muhtelif Borçlar	3.149	2.503	3.149	2.503

IX. Başkalarının nam ve hesabına yapılan işlemler, inanca dayalı işlemlere ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir. Ana ortaklık banka bünyesinde Sermaye Piyasası Kanunu gereği sermaye piyasası işlemleriyle ilgili yönetim ve danışmanlık hizmetleri verilmemektedir. Banka tarafından ayrıca T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı adına turizm ve altyapı yatırımları yürütülmektedir.

Ana ortaklık banka tarafından inanca dayalı işlem yapılmamaktadır.

BEŞİNCİ BÖLÜM KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLAR

I-Konsolide bilançonun aktif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar:

1.a) Nakit değerler ve TCMB'ye ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kasa/Efektif	92	-	78	-
TCMB	162	-	7	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	254	-	85	-

1.b) T.C. Merkez Bankası hesabına ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz Serbest Hesap	162	-	7	-
Vadeli Serbest Hesap	-	-	-	-
Vadeli Serbest Olmayan Hesap	-	-	-	-
Toplam	162	-	7	-

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

2.a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr/zarara yansıtılan finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenler (Net):

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Hisse Senetleri	-	-	-	-
Bono Tahvil ve Benzeri Menkul Değerler	33.314	-	77.559	-
Diğer	-	-	-	-
Toplam	33.314	-	77.559	-

2.b) Alım satım amaçlı türev finansal varlıklara ilişkin pozitif farklar:

Ana ortaklık bankanın türev finansal varlığı bulunmamaktadır.

3.a) Bankalara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalar				
Yurtiçi	15.391	773	11.456	27.977
Yurtdışı		78.731		14.708
Yurtdışı Merkez ve Şubeler				
Toplam	15.391	79.504	11.456	42.685

3.b) Yurtdışı bankalar hesabına ilişkin bilgiler:

	Serbest Tutar		Serbest Olmayan Tutar	
	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
AB Ülkeleri	971	2.144	77.260	9.687
ABD, Kanada	180	2.848	297	
OECD Ülkeleri*	23			
Kıyı Bankacılığı Bölgeleri				
Diğer		29		
Toplam	1.174	5.021	77.557	9.687

* AB ülkeleri, ABD ve Kanada dışındaki OECD ülkeleri

4.a) Satılmaya hazır finansal varlıklardan repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen/bloke edilenlere ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

4.b) Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Borçlanma Senetleri	3.559	5.727
Borsada İşlem Gören	3.559	5.727
Borsada İşlem Görmeyen		
Hisse Senetleri	13.473	13.473
Borsada İşlem Gören		
Borsada İşlem Görmeyen	13.473	13.473
Değer Azalma Karşılığı (-)	12.504	12.504
Toplam	4.528	6.696

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5. Kredilere ilişkin açıklamalar:

5.a) Bankanın ortaklarına ve mensuplarına verilen her çeşit kredi veya avansın bakiyesine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	Nakdi	Gayrinakdi	Nakdi	Gayrinakdi
Banka Ortaklarına Verilen Doğrudan Krediler				
Tüzel Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Gerçek Kişi Ortaklara Verilen Krediler				
Banka Ortaklarına Verilen Dolaylı Krediler				
Banka Mensuplarına Verilen Krediler	5.166		4.769	
Toplam	5.166		4.769	

5.b) Birinci ve ikinci grup krediler, diğer alacaklar ile yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Nakdi Krediler				
İhtisas Dışı Krediler	466.025	2.972	75.210	783
İskonto ve İştirak Senetleri				
İhracat Kredileri	5.665		2.951	
İthalat Kredileri				
Mali Kesime Verilen Krediler	59.454			
Yurtdışı Krediler				
Tüketici Kredileri	5.166			
Kredi Kartları				
Kıymetli Maden Kredisi				
Diğer	395.740	2.972	72.259	783
İhtisas Kredileri	170.371		59.102	
Diğer Alacaklar	19			
Toplam	636.415	2.972	134.312	783

5.c) Vade yapısına göre nakdi kredilerin dağılımı:

	Standart Nitelikli Krediler ve Diğer Alacaklar		Yakın İzlemedeki Krediler ve Diğer Alacaklar	
	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar	Krediler ve Diğer Alacaklar	Yeniden Yapılandırılan ya da Yeni Bir İtfa Planına Bağlananlar
Kısa Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	32.019		3.600	
İhtisas Dışı Krediler	881			
İhtisas Kredileri	25.454		649	
Diğer Alacaklar	5.684		2.951	
Orta ve Uzun Vadeli Krediler ve Diğer Alacaklar	604.396	2.972	130.712	783
İhtisas Dışı Krediler	429.740	2.972	71.610	783
İhtisas Kredileri	169.490		59.102	
Diğer Alacaklar	5.166			

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.ç) Tüketici kredileri, bireysel kredi kartları, personel kredileri ve personel kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

	Kısa Vadeli	Orta ve Uzun Vadeli	Toplam
Tüketici Kredileri-TP			
Konut Kredisi			
Taşıt Kredisi			
İhtiyaç Kredisi			
Diğer			
Tüketici Kredileri-Döviz Endeksli			
Konut Kredisi			
Taşıt Kredisi			
İhtiyaç Kredisi			
Diğer			
Tüketici Kredileri-YP			
Konut Kredisi			
Taşıt Kredisi			
İhtiyaç Kredisi			
Diğer			
Bireysel Kredi Kartları-TP			
Taksitli			
Taksitsiz			
Bireysel Kredi Kartları-YP			
Taksitli			
Taksitsiz			
Personel Kredileri-TP		5.166	5.166
Konut Kredisi			0
Taşıt Kredisi			0
İhtiyaç Kredisi		5.166	5.166
Diğer			
Personel Kredileri-Döviz Endeksli			
Konut Kredisi			
Taşıt Kredisi			
İhtiyaç Kredisi			
Diğer			
Personel Kredileri-YP			
Konut Kredisi			
Taşıt Kredisi			
İhtiyaç Kredisi			
Diğer			
Personel Kredi Kartları-TP			
Taksitli			
Taksitsiz			
Personel Kredi Kartları-YP			
Taksitli			
Taksitsiz			
Kredili Mevduat Hesabı-TP(Gerçek Kişi)			
Kredili Mevduat Hesabı-YP(Gerçek Kişi)			
Toplam		5.166	5.166

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.d) Taksitli ticari krediler ve kurumsal kredi kartlarına ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihi itibarıyla ana ortaklık Banka'nın kullandırmış olduğu taksitli ticari kredi ve kurumsal kredi kartı bulunmamaktadır.

5. e) Kredilerin kullanıcılara göre dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kamu		
Özel	774.482	590.263
Toplam	774.482	590.263

5. f) Yurtiçi ve yurtdışı kredilerin dağılımı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Yurtiçi Krediler	774.482	590.263
Yurtdışı Krediler		
Toplam	774.482	590.263

5.g) Bağlı ortaklık ve iştiraklere verilen krediler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Doğrudan Krediler	783	703
Bağlı Ortaklık ve İştiraklere Verilen Dolaylı Krediler		
Toplam	783	703

5.ğ) Kredilere ilişkin olarak ayrılan özel karşılıklar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Tahsil İmkânı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	17	10.556
Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	86	8.104
Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar İçin Ayrılanlar	65.879	46.281
Toplam	65.982	64.941

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.h) Donuk alacaklara ilişkin bilgiler (net):

5.h.1) Donuk alacaklardan bankaca yeniden yapılandırılan ya da yeni bir itfa planına bağlanan krediler ve diğer alacaklara ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (31.12.2009)			2.165
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar			
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar			2.165
Önceki Dönem (31.12.2008)	282	3.097	811
(Özel Karşılıklardan Önceki Brüt Tutarlar)			
Yeniden Yapılandırılan Krediler ve Diğer Alacaklar			
Yeni Bir İtfa Planına Bağlanan Krediler ve Diğer Alacaklar	282	3.097	811

5.h.2) Toplam donuk alacak hareketlerine ilişkin bilgiler:

	III. Grup Tahsil İmkani Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Kredi ve Diğer Alacaklar
Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	10.556	8.104	46.281
Dönem İçinde İntikal (+)	35.636	178	6.330
Diğer Donuk Alacak Hesaplarından Giriş (+)		23.144	49.844
Diğer Donuk Alacak Hesaplarına Çıkış(-)	44.053	29.413	17
Dönem İçinde Tahsilat (-)	91	408	7.930
Aktiften Silinen (-)			4.318
Kurumsal ve Ticari Krediler			
Bireysel Krediler			
Kredi Kartları			
Diğer			4.318
Dönem Sonu Bakiyesi	2.048	1.605	90.190
Özel Karşılık (-)	17	86	65.879
Bilançodaki Net Bakiyesi	2.031	1.519	24.311

5.h.3) Yabancı para olarak kullanılan kredilerden kaynaklanan donuk alacaklara ilişkin bilgiler:

Ana ortaklık banka, Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ'in Üçüncü Bölümü'nde Tasfiye Olunacak Alacaklar, Tahsili Şüpheli Ücret Komisyon ve Diğer Alacaklar ile Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklara ilişkin düzenleme çerçevesinde, donuk alacak haline gelen yabancı para kredileri takipteki krediler hesabına intikal ettikleri tarihteki kurlar üzerinden Türk parasına çevrilmekte ve bu tutarları üzerinden izlenmektedir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5.h.4) Donuk alacakların kullanıcı gruplarına göre brüt ve net tutarlarının gösterimi:

	III. Grup Tahsil İmkanı Sınırlı Krediler ve Diğer Alacaklar	IV. Grup Tahsili Şüpheli Krediler ve Diğer Alacaklar	V. Grup Zarar Niteliğindeki Krediler ve Diğer Alacaklar
Cari Dönem (Net) (31.12.2009)	2.031	1.519	24.311
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	2.048	1.605	90.190
Özel Karşılık Tutarı (-)	17	86	65.879
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	2.031	1.519	24.311
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-
Önceki Dönem (Net) (31.12.2008)			
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Brüt)	10.556	8.104	46.281
Özel Karşılık Tutarı (-)	10.556	8.104	46.281
Gerçek ve Tüzel Kişilere Kullanılan Krediler (Net)	-	-	-
Bankalar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Bankalar (Net)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Brüt)	-	-	-
Özel Karşılık Tutarı (-)	-	-	-
Diğer Kredi ve Alacaklar (Net)	-	-	-

5.i) Zarar niteliğindeki krediler ve diğer alacaklar için belirlenen tasfiye politikasının ana hatları:

Bankalarca Karşılık Ayrılacak Kredilerin ve Diğer Alacakların Niteliklerinin Belirlenmesi ve Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmeliğin dokuzuncu maddesinde yer alan teminat unsurlarından bulunması halinde, bu unsurlar gerek idari gerek yasal girişimler sonucunda mümkün olan en kısa sürede paraya çevrilerek alacağın tasfiyesi sağlanmaktadır.

Teminat unsuru bulunmaması halinde ise, borçlu hakkında aciz vesikası temin edilse de, muhtelif dönemlerde yoğun istihbarat yapılarak ve sonradan edinilmiş mal varlığı tespitine çalışılarak hukuki takibe müracaat edilmektedir.

Yasal takip işlemleri öncesinde ve sonrasında; alacaklısı olunan firmanın mali bilgileri konusunda Banka tarafından yapılacak incelemeler neticesinde yaşaması mümkün görülen ve ekonomiye kazandırılması halinde üretime katkıda bulunacağı kanaati hakim olan firmalarla ilgili olarak, anlaşma yolu ile alacağın tasfiyesine çaba harcanmaktadır.

5.i) Aktiften silme politikasına ilişkin açıklamalar:

Zarar niteliğindeki kredi veya alacak, %100 karşılık ayrıldığı tarihten sonra kazai bir hükme ve kanaat verici bir vesikaya göre tahsil imkanı kalmadığı takdirde yönetim kurulu kararı ile aktiften silinmektedir.

6. Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar:

6.a) Repo işlemlerine konu olanlar ve teminata verilen, bloke edilenlere ilişkin bilgiler karşılaştırmalı olarak net değerleri:

Vadeye kadar elde tutulan yatırımlar içinde repo işlemlerine konu edilenler bulunmamaktadır. Teminata verilenlerin tutarı ise 80.369 Bin TL.dir

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

6. b) Vadeye kadar elde tutulacak devlet borçlanma senetlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Devlet Tahvili	80.369	25.332
Hazine Bonosu	-	-
Diğer Kamu Borçlanma Senetleri	-	-
Toplam	80.369	25.332

6. c) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Borçlanma Senetleri	80.369	25.332
Borsada İşlem Görenler	80.369	25.332
Borsada İşlem Görmeyenler	-	-
Değer Azalma Karşılığı (-)	-	-
Toplam	80.369	25.332

6. ç) Vadeye kadar elde tutulacak yatırımların yıl içindeki hareketleri:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başındaki Değer	25.332	3.262
Parasal Varlıklarda Meydana Gelen Kur Farkları	-	-
Yıl İçindeki Alımlar	68.997	22.070
Satış ve İtfa Yoluyla Elden Çıkarılanlar	-13.960	-
Değer Azalışı Karşılığı (-)	-	-
Dönem Sonu Toplamı	80.369	25.332

7. İştiraklere ilişkin bilgiler (Net):

7.a.1) Konsolide edilmeyen iştiraklerin konsolide edilmeme nedenleri:

8 Kasım 2006 tarih ve 26340 sayılı resmi gazetede yayımlanan Bankaların Konsolide Finansal Tablolarının Düzenlenmesine İlişkin Tebliğ hükümlerine göre Banka finansal kuruluş niteliği taşıyan bağılı ortaklığı statüsündeki Kalkınma Yatırım Menkul Değerler ile iştiraki statüsündeki İVCI (İstanbul Risk Sermayesi Girişimi)'ni TMS çerçevesinde konsolide etmiştir. Bu ortaklıklar dışında Bankanın bağılı ortaklık, birlikte kontrol edilen ortaklık ve iştirakler içinde konsolidasyon kapsamına almadığı kredi kuruluşu veya finansal kuruluş niteliğindeki ortaklığı bulunmamaktadır.

7.a.2) Konsolide edilmeyen iştiraklere ilişkin bilgiler:

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı-Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
1 MAKSAN A.Ş.	MALATYA	31,14	31,14
2 EMİRAY A.Ş. (*)	İSTANBUL	10,00	10,00
3 TEŞEBBÜS DESTEKLEME AJANSI (**)	ANKARA	20,00	20,00
4 TÜRK SUUDİ HOLDİNG A.Ş.(*)	İSTANBUL	24,69	24,69
5 TÜRSAN (***)	MARDİN	17,84	17,84

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	20.582	13.796	2.689	280		3.806	3.370	
2								
3								
4	6.631	6.557	6.215	11	0,10	-901	16	
5								

Not:-Maksan A.Ş.'nin 30.09.2009 verileridir.

-Türk Suudi Holding A.Ş.'nin 30.09.2009 verileridir.

(*) Şirket tasfiye sürecine girmiştir.

(**) Şirket gayriaktif durumdadır. Bankanın Şirket üzerinde ortaklık ilişkisi dışında herhangi bir insiyatifi bulunmamaktadır.

(***) Şirket gayriaktif durumdadır.

7.b.1) Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler:

Unvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Bankanın Pay Oranı- Farklıya Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubu Pay Oranı (%)
İSTANBUL RİSK SERMAYESİ GİRİŞİMİ (*)	LÜXEMBURG	6,25	6,25

(*) İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İVCİ)'nin taahüt edilen sermayesi 160 milyon AVRO olup, Bankanın sermaye taahhüdü 10 milyon AVRO'dur. Banka 518.750 AVRO sermaye payı ödemesi yapmıştır

7. b.2) Konsolide edilen iştiraklere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başı Değeri	632	0
Dönem İçi Hareketler	-9	632
Alışlar	464	632
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri		
Cari Yıl Payından Alınan Kâr		
Satışlar		
Yeniden Değerleme Artışı	-57	
Değer Azalma Karşılıkları	416	
Dönem Sonu Değeri	623	632
Sermaye Taahhütleri		
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı (%)		

7. b.3) Konsolide edilen iştiraklere ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bankalar		
Sigorta Şirketleri		
Faktoring Şirketleri		
Leasing Şirketleri		
Finansman Şirketleri		
Diğer Mali İştirakler	623	632

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

8. Bağılı ortaklıklara ilişkin bilgiler (Net):**8.a) Konsolide edilmeyen bağılı ortaklıklara ilişkin bilgiler:**

Unvanı	Adres(Şehir/Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı (%)	Banka Risk Grubunun Pay Oranı (%)
1 ACISELSAN A.Ş.	DENİZLİ	76,83	76,83
2 ARICAK A.Ş.	İSTANBUL	99,28	99,28

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	3,065	783	1,390	1		498	244	
2	11.651	9.924	10.861			-63	-97	

Not: 30.09.2009 verileridir.

8.b.1) Konsolide edilen bağılı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

Unvanı	Adres(Şehir/Ülke)	Ana Ortaklık Bankanın Pay Oranı- Farklıysa Oy Oranı(%)	Banka Risk Grubunun Pay Oranı (%)
1 KALKINMA YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.	İSTANBUL	100,00	100,00

	Aktif Toplamı	Özkaynak	Sabit Varlık Toplamı	Faiz Gelirleri	Menkul Değer Gelirleri	Cari Dönem Kâr/Zararı	Önceki Dönem Kâr/Zararı	Gerçeğe Uygun Değeri
1	10.161	9.258	302	1.997		92	-104	

Not: 31.12.2009 verileridir.

8.b.2) Konsolide edilen bağılı ortaklıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Dönem Başı Değeri	8.987	9.311
Dönem İçi Hareketler	-	-324
Alışlar	-	-
Bedelsiz Edinilen Hisse Senetleri	-	-
Cari Yıl Payından Alınan Kâr	-	-
Satışlar	-	-
Yeniden Değerleme Artışı	-	-324
Değer Azalma Karşılıkları	-	-
Dönem Sonu Değeri	8.987	8.987
Sermaye Taahhütleri	-	-
Dönem Sonu Sermaye Katılma Payı(%)	100,00	100,00

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

8.b.3) Konsolide edilen bağlı ortaklıklara ilişkin sektör bilgileri ve bunlara ilişkin kayıtlı tutarlar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Bankalar	-	-
Sigorta Şirketleri	-	-
Faktoring Şirketleri	-	-
Leasing Şirketleri	-	-
Finansman Şirketleri	-	-
Diğer Mali Bağılı Ortaklıklar	8.987	8.987

8.b.4) Borsaya kote konsolide edilen bağlı ortaklıklar:

Bulunmamaktadır.

9. Birlikte kontrol edilen ortaklıklara (İş Ortaklıklar) ilişkin bilgiler:

Bilanço tarihleri itibarıyla Grubun birlikte kontrol edilen ortaklığı bulunmamaktadır.

10. Kiralama işlemlerinden alacaklara ilişkin bilgiler (Net):

Bankanın finansal kiralama işlemi bulunmamaktadır. Faaliyet kiralaması olarak 238 Bin TL alacak bulunmaktadır.

11. Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

12. Maddi duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Gayrimenkul	Finansal Kiralama İle Edinilen MDV	Araçlar	Diğer MDV	Toplam
Önceki Dönem Sonu:					
Maliyet	127.689		279	5.480	133.448
Birikmiş Amortisman(-)	20.996		279	2.560	23.835
Değer Düşüş Karşılığı	69.795				69.795
Net Defter Değeri	36.898	0	0	2.920	39.818
Cari Dönem Sonu:					
Dönem Başı Net Defter Değeri	36.898	0	0	2.920	39.818
İktisap Edilenler	1.380			385	1.765
Elden Çıkarılanlar(-)	1.492		0	274	1.766
Değer Düşüşü Karşılığında Silinen	7.276				7.276
Değer Düşüş Karşılığı	85				85
Cari Dönemde Ayrılan Amortisman (-)	2.456		0	890	3.346
Alacıklardan Dolayı Elden Çıkarılacak					
Varlıklar Amortismanı	55		0	0	55
Elden Çıkarılan Var.Amort.Silinen (-)	35			266	301
Dönem Sonu Maliyet	64.973	0	279	5.591	70.843
Dönem Sonu Birikmiş Amortisman (-)	23.292	0	279	3.184	26.755
Kapanış Net Defter Değeri	41.681	0	0	2.407	44.088

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

13. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	Brüt Defter Değeri	Birik. Amortisman Tutarı	Brüt Defter Değeri	Birik. Amortisman Tutarı
Bilgisayar Yazılımları	1.454	948	1.360	493

14. Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

15. Ertelenmiş vergi varlığına ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık banka finansal tablolarında uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı arasında "zamanlama farklarından" doğan farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi aktif tutarı 9.064 Bin TL' den konsolide edilen bağlı ortaklığın 56 Bin TL tutarındaki ertelenmiş vergi yükümlülüğü netleştirilerek 9.008 Bin TL ekli finansal tablolara yansıtılmıştır.

16. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ilişkin açıklamalar:

Bulunmamaktadır.

17. Diğer aktiflere ilişkin bilgiler:

Diğer aktiflerimiz; 36 Bin TL Ayniyat Mevcuduna, 2.841 Bin TL Borçlu Geçici Hesaplara, 168 Bin TL Muhtelif Alacaklara, 2 TL Diğer alacaklardan olmak üzere toplam 3.047 Bin TL dir.

a) Bilançonun diğer aktifler kalemi, bilanço dışı taahhütler hariç bilanço toplamının % 10'unu aşmıyor ise bunların en az % 20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Diğer aktifler kalemi bilanço toplamının % 10'unu aşmamaktadır.

II-Konsolide bilançonun pasif hesaplarına ilişkin açıklama ve dipnotlar**1. Mevduat/toplanan fonların vade yapısına ilişkin bilgiler:**

Grupta mevduat kabulü ve fon toplama işlemleri yapılmamaktadır.

2. Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:**2.a) Alım satım amaçlı türev finansal borçlara ilişkin negatif farklar tablosu:**

Bulunmamaktadır.

3. Alınan kredilere ilişkin bilgiler:**3.a) Bankalar ve diğer mali kuruluşlara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankası Kredileri				
Yurtiçi Banka ve Kuruluşlardan	2.167	186.568	4.105	159.882
Yurtdışı Banka, Kuruluş ve Fonlardan		446.448		205.946
Toplam	2.167	633.016	4.105	365.828

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

3.b) Alınan kredilerin vade ayrımına göre gösterilmesi:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kısa Vadeli	2.167	15.637	4.105	21.200
Orta ve Uzun Vadeli		617.379		344.628
Toplam	2.167	633.016	4.105	365.828

3.c) Bankanın yükümlülüklerinin yoğunlaştığı alanlara ilişkin ilave açıklamalar:

3.c.1) Alınan Kredilere İlişkin Açıklamalar:

Ana ortaklık Banka mevduat kabulüne yetkili olmayıp finansal tablolarında yer alan yükümlülükler yurtiçi ve yurtdışı finansal kuruluşlardan sağlanan fonlar, orta ve uzun vadeli kredilerden oluşmaktadır.

Yurt dışı finansman kuruluşlarından sağlanan kredilerin büyük kısmı Avrupa Yatırım Bankası, Avrupa Konseyi Kalkınma Bankası, İslam Kalkınma Bankası ve Fransız Kalkınma Ajansından sağlanan kredilerinden oluşmaktadır. Yurt içi finansal kuruluşlardan sağlanan krediler ise Eximbank ve Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır.

3.c.2) Fonlara İlişkin Açıklamalar:

Ana ortaklık Banka'nın yurt içinden sağladığı 111.666 Bin TL tutarındaki fonların tamamına yakını Hazine Müsteşarlığı kaynaklıdır. Bu fonun içerisinde kullanılan 99.920 Bin TL tutarındaki Kıbrıs Kredilerinin riski Banka'ya ait değildir.

3.c.3) Repo İşlemlerinden Sağlanan Fonlara İlişkin Açıklamalar:

Repo işlemlerinden sağlanan 183 Bin TL'nin tamamı gerçek ve tüzel kişilere aittir.

4. Bilançonun diğer yabancı kaynaklar kalemi, bilanço toplamının %10'unu aşıyorsa, bunların en az %20'sini oluşturan alt hesapların isim ve tutarları:

Bulunmamaktadır.

5. Kiralama işlemlerinden borçlara ilişkin bilgiler (Net):

Bulunmamaktadır.

6. Riskten korunma amaçlı türev finansal borçlara ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

7. Karşılıklara ilişkin açıklamalar:

7.a) Genel karşılıklara ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Genel Karşılıklar	7.480	4.551
I. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	4.224	2.389
II. Grup Kredi ve Alacaklar İçin Ayrılanlar	2.399	1.955
Gayrinakdi Krediler İçin Ayrılanlar	21	8
Diğer	836	199

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7.b) Döviz endeksli krediler ve finansal kiralama alacakları anapara kur azalış karşılıkları:

Bulunmamaktadır.

7.c) Tazmin edilmemiş ve nakde dönüşmemiş gayri nakdi krediler özel karşılıkları:

Bulunmamaktadır.

7.ç) Diğer karşılıklar:

Grup çalışan hakları karşılığını 19 Sayılı Türkiye Muhasebe Standartları'nda belirtilen hükümlere göre hesaplayıp mali tablolarına yansıtmıştır.

Grup, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 17.541 Bin TL tutarında çalışan hakları karşılığı ayırmıştır. (31 Aralık 2008: 15.488 Bin TL)

Grup, çalışan hakları ve kredi genel karşılıkları dışında 195 Bin TL tutarında dava karşılığı ayırmıştır.

8. Vergi borcuna ilişkin açıklamalar:**8.a) Cari vergi borcu:****8.a.1) Vergi karşılığına ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kurumlar Vergisi ve Ertelenmiş Vergi				
Ödenecek Kurumlar Vergisi	6.471	-	9.676	-
Ertelenmiş Vergi Borcu	-	-	-	-
Toplam	6.471		9.676	

8.a.2) Ödenecek vergilere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Ödenecek Kurumlar Vergisi	6.471	9.731
Menkul Sermaye İradı Vergisi	102	77
Gayrimenkul Sermaye İradı Vergisi	1	1
BSMV	93	531
Kambiyo Muameleleri Vergisi		
Ödenecek Katma Değer Vergisi	1	1
Diğer	630	635
Toplam	7.298	10.976

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

8.a.3) Primlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Sosyal Sigorta Primleri-Personel	92	78
Sosyal Sigorta Primleri-İşveren	125	133
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-Personel		
Banka Sosyal Yardım Sandığı Primleri-İşveren		
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-Personel		
Emekli Sandığı Aidatı ve Karşılıkları-İşveren		
İşsizlik Sigortası-Personel	7	6
İşsizlik Sigortası-İşveren	13	11
Diğer		
Toplam	237	228

Bilançodaki Cari Vergi Borcu 7.535 Bin TL (8.a.2) ve (8.a.3) nolu notlarda belirtilen rakamların toplamıdır.

9. Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları hakkında bilgiler:

Grubun satış amaçlı elde tutulan varlığı ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlıklara ait borçları bulunmamaktadır.

10. Banka'nın kullandığı sermaye benzeri kredilerin sayısı, vadesi, faiz oranı, kredinin temin edildiği kuruluş ve varsa, hisse senedine dönüştürme opsiyonuna ilişkin açıklamalar:

Bankanın sermaye benzeri kredileri bulunmamaktadır.

11. Özkaynaklara ilişkin bilgiler:

11.a) Ödenmiş sermayenin gösterimi:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Hisse Senedi Karşılığı	160.000	160.000
İmtiyazlı Hisse Senedi Karşılığı	-	-

11.b) Ödenmiş sermaye tutarı, bankada kayıtlı sermaye sisteminin uygulanıp uygulanmadığı hususunun açıklanması ve bu sistem uygulanıyor ise kayıtlı sermaye tavanı:

Sermaye Sistemi	Ödenmiş Sermaye	Tavan
Kayıtlı Sermaye	160.000	500.000

11.c) Cari dönem içinde yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile arttırılan sermaye payına ilişkin diğer bilgiler:

Bu dönemde sermaye artırımını bulunmamaktadır.

11.ç) Cari dönem içinde sermaye yedeklerinden sermayeye ilave edilen kısma ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

11.d) Son mali yılın ve onu takip eden ara dönemin sonuna kadar olan sermaye taahhütleri, bu taahhütlerin genel amacı ve bu taahhütler için gerekli tahmini kaynaklar:

Sermayeye yönelik taahhüt olmamıştır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

11.e) Bankanın gelirleri, kârlılığı ve likiditesine ilişkin geçmiş dönem göstergeleri ile bu göstergelerdeki belirsizlikler dikkate alınarak yapılacak öngörülerin, özkaynak üzerindeki tahmini etkileri:

Ana ortaklık bankanın geçmiş dönem gelirleri, kârlılığı ve likiditesi ile gelecek dönemlerdeki projeksiyonlar Stratejik Planlama ve Kalite Yönetim Müdürlüğü tarafından takip edilmektedir. Ülke ekonomisindeki mevcut koşullar ve Bankanın geçmiş dönem performansı göz önüne alındığında; gelir, kârlılık ve likiditeye ilişkin yapılan öngörüler çerçevesinde önümüzdeki dönemde Bankanın özkaynak artış hızını koruyacağı ve sermaye yeterlilik rasyosunda herhangi bir sıkıntı yaşamayacağı tahmin edilmektedir.

11.f) Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyazlara ilişkin özet bilgiler:

Banka'nın sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz bulunmamaktadır.

11.g) Menkul değerler değer artış fonuna ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklardan (iş ortaklıkları)				
Değerleme Farkı	2.700		4.067	
Kur Farkı				
Toplam	2.700		4.067	

12. Azınlık haklarına ilişkin açıklamalar:

Konsolide olan ekli finansal tablolarda azınlık hakları bulunmamaktadır.

III-Konsolide nazım hesaplara ilişkin açıklama ve dipnotlar

1. Nazım hesaplarda yer alan yükümlülüklerle ilişkin açıklama:

1.a) Gayri kabili rücu nitelikteki kredi taahhütlerinin türü ve miktarı:

Bulunmamaktadır.

1.b) Aşağıdakiler dahil nazım hesap kalemlerinden kaynaklanan muhtemel zararların ve taahhütlerin yapısı ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

1.b.1) Garantiler, banka aval ve kabulleri ve mali garanti yerine geçen teminatlar ve diğer akreditifler dahil gayrinakdi krediler:

Grubun 31.12.2009 itibarıyla akreditif taahhütleri 11.052 Bin TL'dir.

1.b.2) Kesin teminatlar, geçici teminatlar, kefaletler ve benzeri işlemler:

Ana ortaklık Banka'nın Türk Parası teminat mektuplarının toplam tutarı 47 Bin TL'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

1.c.1) Gayrinakdi kredilerin toplamı:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Nakit Kredi Teminine Yönelik Olarak Açılan Gayrinakdi Krediler	-	-
Bir Yıl veya Daha Az Süreli Asıl Vadeli		
Bir Yıldan Daha Uzun Süreli Asıl Vadeli		
Diğer Gayrinakdi Krediler	11.099	4.302
Toplam	11.099	4.302

1.c.2) Gayrinakdi krediler hesabı içinde sektör bazında risk yoğunlaşması hakkında bilgi:

	Cari Dönem (31.12.2009)				Önceki Dönem (31.12.2008)			
	TP	(%)	YP	(%)	TP	(%)	YP	(%)
Tarım	2	4,26			2	2,50		
Çiftçilik ve Hayvancılık	2	4,26			2	2,50		
Ormancılık								
Balıkçılık								
Sanayi	9	19,15	11.052	100,00	42	52,50	3.818	90,43
Madencilik ve Taşocakçılığı								
İmalat Sanayi	9	19,15			42	52,50	3.760	89,06
Elektrik, Gaz, Su			11.052	100,00			58	1,37
İnşaat	1	2,13			1	1,25		
Hizmetler	35	74,46			35	43,75	404	9,57
Toptan ve Perakende Ticaret								
Otel ve Lokanta Hizmetleri								
Ulaştırma ve Haberleşme								
Mali Kuruluşlar	35	74,46			35	43,75		
Gayrimenkul ve Kiralama Hizm.								
Serbest Meslek Hizmetleri								
Eğitim Hizmetleri							404	9,57
Sağlık ve Sosyal Hizmetler								
Diğer								
Toplam	47	100,00	11.052	100,00	80	100,00	4.222	100,00

1. c.3) I ve II'nci grupta sınıflandırılan gayrinakdi kredilere ilişkin bilgiler: (Yıllık)

	I inci Grup		II nci Grup	
	TP	YP	TP	YP
Gayrinakdi Krediler	47	11.052		
Teminat Mektupları	47			
Aval ve Kabul Kredileri				
Akreditifler		11.052		
Cirolar				
Menkul Kıymet İhracında Satın Alma				
Garantilerimizden				
Faktoring Garantilerinden				
Diğer Garanti ve Kefaletler				

2. Türev işlemlerine ilişkin açıklamalar:

Grubun türev işlemleri bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

3. Koşullu borçlar ve varlıklara ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka, Lüksemburg mevzuatına tabi olarak, değişken sermayeli anonim şirket niteliğinde kurulmuş olan İstanbul Risk Sermayesi Girişimi (İstanbul Venture Capital Initiative – İVCI-A Lüksemburg Investment Company Fund) "A Grubu" hisselerinden 10 Milyon AVRO nominal bedelli payı satın almayı ve bu tutarı fonun yatırım planına göre belirleyeceği tarihte ödemeyi taahhüt etmiştir. Fonun başlangıçta taahhüt edilen sermayesi 150 Milyon AVRO olup Mart 2009'da yeni katılımlarla taahhüt edilen sermayesi 160 Milyon AVRO'ya çıkarılmıştır. Bankanın katılımı söz konusu şirketin yönetim kurulunca 13.11.2007 tarihinde onaylanmış ve aynı tarihte hisse satın alma sözleşmesi imzalanmıştır.

07.11.2008 tarihinde 300.000 AVRO, 06.07.2009 tarihinde ise 218.750 AVRO olmak üzere toplam 518.750 AVRO ödeme yapılmıştır.

4. Başkaları nam ve hesabına verilen hizmetlere ilişkin açıklamalar:

Ana ortaklık Banka başkalarının nam ve hesabına menkul kıymet alım, satım ve saklama hizmetleri vermektedir. Ana ortaklık Bankanın bağlı ortaklığı bünyesinde Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınmış faaliyet izinleri çerçevesinde; alım-satım aracılığı, halka arza aracılık, repo-ters repo işlemleri, yatırım danışmanlığı, portföy yöneticiliği, kredili menkul kıymet açığa satış ve menkul kıymetlerin ödünç alma ve verme işlemleri, türev ürünlerin alım satımına aracılık faaliyetleri yürütülmektedir.

IV-Konsolide gelir tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar**1.a) Kredilerden alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Kredilerden Alınan Faizler (*)	38.430	19.498	44.415	18.935
Kısa Vadeli Kredilerden	1.534	849	841	1.188
Orta ve Uzun Vadeli Kredilerden	31.300	18.649	31.092	17.747
Takipteki Alacaklardan Alınan Faizler	5.596		12.482	
Kaynak Kul. Destekleme Fonundan Alınan Primler				

(*) Cari ve Önceki Dönem verileri nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon gelirlerini de içermektedir.

1.b) Bankalardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
T.C. Merkez Bankasından				
Yurtiçi Bankalardan	853	49	7.085	565
Yurtdışı Bankalardan		110		324
Yurtdışı Merkez ve Şubelerden				
Toplam	853	159	7.085	889

1. c) Menkul değerlerden alınan faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan	15.822		19.092	
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklardan				
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan				
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar	8.351		2.943	
Toplam	24.173		22.035	

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

1.ç) İştirak ve bağıli ortaklıklardan alınan faiz gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
İştirak ve Bağıli Ortaklıklardan Alınan Faizler	204	77

2.a) Kullanılan kredilere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)		Önceki Dönem (31.12.2008)	
	TP	YP	TP	YP
Bankalara	1.003	676	647	8.975
T.C. Merkez Bankasına				
Yurtiçi Bankalara	1.003	665	647	1.388
Yurtdışı Bankalara		11		7.587
Yurtdışı Merkez ve Şubelere				
Diğer Kuruluşlara	707	12.129	1.165	6.116
Toplam	1.710	12.805	1.812	15.091

*Cari ve Önceki Dönem verileri nakdi kredilere ilişkin ücret ve komisyon giderlerini de içermektedir.

2.b) İştirakler ve bağıli ortaklıklara verilen faiz giderlerine ilişkin bilgiler:

Bulunmamaktadır.

2.c) İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizlere ilişkin bilgiler:

Grubun ihraç edilen menkul kıymeti bulunmamaktadır.

3. Temettü gelirlerine ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem 31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan	113	97
Diğer	233	214
Toplam	346	311

4. Ticari kâr zarara ilişkin açıklamalar:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kâr	8.688	13.094
Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr	5.264	2.133
Türev Finansal İşlemlerden Kâr		
Kambiyo İşlemlerinden Kâr	3.424	10.961
Zarar (-)	1.243	3.134
Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		
Türev Finansal İşlemlerden Zarar		
Kambiyo İşlemlerinden Zarar	1.243	3.134

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

5. Diğer faaliyet gelirlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Aktif Satışlarından Elde Edilen Gelirler	2.692	582
Konusu Kalmayan Karşılık	10.770	14.450
Diğer	1.471	7.357
Toplam	14.933	22.389

6. a) Bankaların kredi ve diğer alacaklarına ilişkin değer düşüş karşılıkları:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Kredi ve Diğer Alacaklara İlişkin Özel Karşılıklar	8.854	25.984
III. Grup Kredi ve Alacaklardan	17	10.543
IV. Grup Kredi ve Alacaklardan	73	8.092
V. Grup Kredi ve Alacaklardan	8.764	7.349
Genel Karşılık Giderleri	2.929	2.751
Muhtemel Riskler için Ayrılan Serbest Karşılık Giderleri		
Menkul Değerler Değer Düşme Giderleri		19
Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan FV		
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar		19
İştirakler, Bağlı Ortaklıklar ve VKET Men. Değ. Değ. Düşüş Gid.		383
İştirakler		383
Bağlı Ortaklıklar		
Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar		
Diğer		
Toplam	11.783	29.137

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

7. a) Diğer faaliyet giderlerine ilişkin bilgiler:

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Personel Giderleri	40.703	38.702
Kıdem Tazminatı Karşılığı	2.525	1.681
Banka Sosyal Yardım Sandığı Varlık Açıkları Karşılığı		
Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		
Maddi Duran Varlık Amortisman Giderleri	3.347	3.182
Maddi Olmayan Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		
Şerefiye Değer Düşüş Gideri		
Maddi Olmayan Duran Varlık Amortisman Giderleri	452	377
Özkaynak Yöntemi Uygulanan Ortaklık Payları Değer Düşüş Gideri		
Elden Çıkarılacak Kıymetler Değer Düşüş Giderleri	85	85
Elden Çıkarılacak Kıymetler Amortisman Giderleri	55	125
Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		
Diğer İşletme Giderleri	7.043	5.460
Faaliyet Kiralama Giderleri	528	44
Bakım ve Onarım Giderleri	1.536	598
Reklam ve İlan Giderleri	173	61
Diğer Giderler	4.806	4.757
Aktiflerin Satışından Doğan Zararlar	1	
Diğer	2.063	2.560
Toplam	56.274	52.172

8. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi öncesi kâr/zararına ilişkin açıklama:

Grubun 31.12.2009 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden vergi öncesi kârı 31.170 Bin TL'dir. Grubun 31.12.2009 döneminde durdurulan faaliyeti bulunmamaktadır.

9. Sürdürülen faaliyetler ile durdurulan faaliyetler vergi karşılığına ilişkin açıklama:

Grubun 31.12.2009 döneminde sürdürülen faaliyetlerinden hesaplanan cari vergi gideri 6.471 Bin TL'dir. Ertelenmiş vergi geliri ise 556 Bin TL'dir

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

9.a) Hesaplanan cari vergi geliri ya da gideri ile ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Grubun 01.01.2009-31.12.2009 dönemi için 1.965 Bin TL ertelenmiş vergi gideri, 2.521 Bin TL ertelenmiş vergi geliri doğmuştur.

9.b) Geçici farkların oluşmasından veya kapanmasından kaynaklanan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Grubun 01.01.2009-31.12.2009 dönemi sonunda 2.521 Bin TL ertelenmiş vergi gelirine karşılık 1.965 Bin TL ertelenmiş vergi giderinin mahsubundan sonra 556 Bin TL ertelenmiş vergi geliri oluşmuştur.

9.c) Geçici fark, mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları itibarıyla gelir tablosuna yansıtılan ertelenmiş vergi geliri ya da gideri:

Ertelenmiş vergi aktifine eklenen ve bu hesaptan indirilen ertelenmiş vergi gelir ve giderlerinin mahsup edilmesi sonucunda 556 Bin TL gelir tablosuna yansımıştır. Böylece geçici fark mali zarar ve vergi indirim ve istisnaları nedeniyle gelir tablosuna yansıyan net bakiye 556 Bin TL gelir şeklinde sonuçlanmıştır.

10. Sürdürülen ve durdurulan faaliyetler dönem net kâr zararı:

Grup 01.01.2009-31.12.2009 dönemindeki sürdürülen faaliyetleri sonucunda 25.255 Bin TL net dönem kârı elde etmiştir.

11. Net dönem kâr/zararına ilişkin açıklama:

11.a) Olağan bankacılık işlemlerinden kaynaklanan gelir ve gider kalemlerinin niteliği, boyutu ve tekrarlanma oranının açıklanması bankanın dönem içindeki performansının anlaşılması için gerekli ise, bu kalemlerin niteliği ve tutarı:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

11.b) Finansal tablo kalemlerine ilişkin olarak yapılan bir tahmindeki değişikliğin kâr/zarara etkisi, daha sonraki dönemleri de etkilemesi olasılığı varsa, o dönemleri de kapsayacak şekilde belirtilir:

Muhasebe tahminlerinde değişiklik olmadığı için açıklama yapılmasını gerektirecek bir husus bulunmamaktadır.

12. Gelir tablosunda yer alan diğer kalemlerin, gelir tablosu toplamının %10'unu aşması halinde bu kalemlerin en az %20'sini oluşturan alt hesaplar:

31.12.2009 itibarıyla 8.138 Bin TL tutarındaki Diğer Faiz Giderleri hesabının 7.096 Bin TL'si KKTC fon kredisine verilen faizlerden; 15.044 Bin TL tutarındaki Alınan Diğer Ücret ve Komisyonlar hesabının 4.442 Bin TL'si Orta ve Uzun Vadeli Fon Kaynaklı Kredilerden Alınan Ücret ve Komisyonlardan, 4.870 Bin TL'si ise Orta ve Uzun Vadeli Diğer Yatırım Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlardan oluşmaktadır.

V. Konsolide özkaynak değişim tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:

Grubun yasal kayıtlardaki ödenmiş nominal sermaye tutarı 160.000 Bin TL olup, bilanço tarihi itibarıyla yasal yedek akçeler bakiyesi 26.942 Bin TL, olağanüstü yedek akçeler bakiyesi 76.389 Bin TL dir.

Ana ortaklık bankanın cari dönemde diğer yedekler hesabında oluşan değişimin tamamı 2009 yılı kârının dağıtılmasından kaynaklanmaktadır.

Menkul değer artış fonunun tamamı olan 2.700 Bin TL satılmaya hazır menkul değerler değer artış fonundan kaynaklanmaktadır.

Ortaklıklardan alınan bedelsiz hisse senedi tutarı ise 468 Bin TL'dir.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.**31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VI. Konsolide nakit akış tablosuna ilişkin açıklama ve dipnotlar:**Nakit ve nakde eşdeğer varlıklara ilişkin bilgiler:**

	Cari Dönem (31.12.2009)	Önceki Dönem (31.12.2008)
Nakit	8.380	17.154
Kasa ve Efektif Deposu	92	78
Bankalardaki Vadesiz Mevduat	8.288	17.076
Nakde Eşdeğer Varlıklar	197.337	215.078
Bankalararası Para Piyasası	110.600	178.016
Bankalardaki Vadeli Depo	86.737	37.062
Toplam Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlık (*)	205.717	232.232

(*) Reeskontlar dahil edilmemiştir.

VII-Bankanın dahil olduğu risk grubuna ilişkin açıklamalar:

Mevduat kabulü ile ilgili işlemleri bulunmayan Banka'da Bankacılık Kanunu'nda öngörülen ve iç düzenlemelerinde yer alan sınırlamalar korunarak, risk grupları ile ilişkilerde normal müşteri ilişkisi ve piyasa koşulları dikkate alınmaktadır. Bankanın aktiflerinin ve pasiflerinin ilgili risk grubunun hakimiyetinde kalmayacak tutarlarda ve toplam bilanço içinde makul sayılacak seviyelerde bulundurulması politikası benimsenmiş olup, uygulamalar bu politika doğrultusunda yürütülmektedir.

a) Cari Dönem: 31.12.2009

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar			-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	703		-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	783		-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	204		-	-	-	-

b) Önceki Dönem: 31.12.2008

Bankanın Dahil Olduğu Risk Grubu	İştirak, Bağlı Ortaklık ve Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (iş ortaklıkları)		Bankanın Doğrudan ve Dolaylı Ortakları		Risk Grubuna Dahil Olan Diğer Gerçek ve Tüzel Kişiler	
	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi	Nakdi	G.Nakdi
Krediler ve Diğer Alacaklar			-	-	-	-
Dönem Başı Bakiyesi	950	102	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi	703		-	-	-	-
Alınan Faiz ve Komisyon Gelirleri	77	3	-	-	-	-

c) Bankanın dahil olduğu risk grubu ile yaptığı vadeli işlemler ile opsiyon sözleşmeleri ile benzeri sözleşmeler:

Bulunmamaktadır.

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

VIII. Banka yurtiçi, yurtdışı kıyı bankacılığı bölgelerindeki şube veya iştirakler ile yurtdışı temsilciliklerine ilişkin açıklamalar:

	Sayı	Çalışan Sayısı	Bulunduğu Ülke		
Yurtiçi şube	1	12			
Yurtdışı temsilcilikler	-	-	1-		
			2-		
			3-		
				Aktif Toplamı	Yasal Sermaye
Yurtdışı şube	-	-	1-	-	-
			2-		
			3-		
Kıyı Bnk. Blg. Şubeler	-	-	1-	-	-
			2-		
			3-		

Not: Bankada toplam 741 kişi çalışmakta olup, 12 personel İstanbul Şubesinde istihdam edilmektedir

ALTINCI BÖLÜM DİĞER AÇIKLAMALAR

I. Banka'nın faaliyetlerine ilişkin diğer açıklamalar:

Banka'nın uluslararası derecelendirme kuruluşlarına yaptırmış olduğu derecelendirmeye ilişkin özet bilgiler:

Bankanın uluslararası derecelendirmesi Fitch IBCA tarafından yapılmakta olup, derecelendirmeye ilişkin 31 Aralık 2009 dönemi özet bilgileri aşağıda verilmektedir.

Yabancı para taahhütleri	
Uzun Vadeli	BB+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan
Türk Lirası Taahhütler	
Uzun Vadeli	BB+
Kısa Vadeli	B
Görünüm	Durağan
Ulusal (National)	
Uzun Vadeli	AA + (tur)
Görünüm	Durağan
Bireysel Derecelendirme (Individual)	
	D
Destek Notu	
	3

TÜRKİYE KALKINMA BANKASI A.Ş.

31 Aralık 2009 Tarihi İtibarıyla Hazırlanan Bağımsız Denetimden Geçmiş Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklama ve Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası [TL] olarak ifade edilmiştir)

YEDİNCİ BÖLÜM BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

I-Bağımsız denetim raporuna ilişkin olarak açıklanması gereken hususlar:

Banka'nın 31 Aralık 2009 tarihli konsolide finansal tabloları Rehber Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetime tabi tutulmuş olup 25.03.2010 tarih ve 2010-09 sayılı bağımsız denetim raporu finansal tabloların başında yer almaktadır.

II-Bağımsız denetçi tarafından hazırlanan açıklama ve dipnotlar:

Bankanın faaliyetleriyle ilgili olan, ancak yukarıdaki bölümlerde belirtilmeyen önemli bir husus ve gerekli görülen açıklama ve dipnotlar bulunmamaktadır.

www.kalkinma.com.tr

Türkiye Kalkınma Bankası A.Ş.

Genel Müdürlük

Necatibey Caddesi No: 98 Kızılay/ANKARA

Tel: (312) 231 84 00 Faks: (312) 231 43 41